

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STUDIE

číslo smlouvy zhotovitele: **221 907**

číslo smlouvy objednatele:.....

Na základě zákona č. 89/2012 Sb. (Nový občanský zákoník - NOZ) v platném znění byla mezi níže uvedeným zhotovitelem a objednatelem právoplatně uzavřena tato smlouva o dílo na zhotovení projektu stavby

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL: **Město Kralovice**

Se sídlem	Markova 2, 331 41 Kralovice
Zastoupený	panem Ing. Karlem Popelem, starostou města
IČ:	00257966
Bankovní spojení	Česká spořitelna a.s. 0725658379/0800
E-mail	xxxx
Datová schránka	jidbxnx

ZHOTOVITEL: **BRM spol. s r. o.**

Se sídlem	Farského 5, 326 00 Plzeň
Zastoupený	Miroslavem Jarošem, jednatelem společnosti
IČ / DIČ	63505410 / CZ63505410
Bankovní spojení	ČSOB a.s., pobočka Plzeň, č.ú. 266972894/0300
E-mail	xxxx

Zapsaný u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 6485

II. Předmět plnění

1) Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá studii stavby (dále jen DSP) stavby „**Řešení bezbariérového vstupu objektu MěKS Kralovice, Na Palcátech 352, Kralovice**“ (dále jen studie) dle předložené nabídky z 30.6.2021. Studie bude vypracována v rozsahu, obsahu a členění dle přílohy č.1.

Objednatel se zavazuje, že vypracovanou studii převezme, zaplatí za její zhotovení a za výkon autorského dozoru dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli ujednané spolupůsobení.

III. Cena

- Cena za provedení díla bez DPH 21% dle čl. II.1 byla stanovena na základě posuzované nabídky takto:
 - Studie - cena včetně DPH: **98.000,- Kč.**
- V ceně dle bodu III.1 jsou zahrnuty 3 výtisky studie značené 1 – 3 a 1x nosič CD/DVD s kompletní dokumentací v elektronické podobě. Případné další výtisky bude zhotovitel fakturovat za zvláštní úhradu 1.000,- Kč za 1 výtisk.

IV. Čas a místo plnění

- Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo takto:
Dokumentace pro stavební povolení do 31.01.2022.
- Místem plnění, t.j. místem předání dokončeného díla (i dílčích projektů) objednateli je objekt Městského úřadu Kralovice, Markova 2, Kralovice nebo sídlo projektanta Farského 5, Plzeň.

V. Přejchod vlastnického práva k dílu

1. Vlastnictví ke zhotovované studii přechází ze zhotovitele na objednatele zaplacením celé částky ceny díla dle čl.III.1.

VI. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání 36 měsíců, počínaje dnem následujícím po dni předání díla objednateli, čímž zaručuje, že dílo bude mít po celou shora uvedenou dobu smlouvené vlastnosti.
2. Pro případ vady projektu sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady bez zbytečného odkladu oprávněné reklamace v písemné formě.

VII. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na časovém finančním plnění předmětu díla takto:

Termín plnění:	Částka v Kč	DPH 21%	Celkem v Kč
Faktura po zaměření stavby do 31.12.2021	41.000,-	8.610,-	49.610,-
Faktura po předání studie do 31.1.2022	57.000,-	11.970,-	68.970,-
Celkem	98.000,-	20.580,-	118.580,-

2. Ostatní činnosti k zpracování studie budou fakturovány vždy po jejich ukončení a předání, pokud budou potřeba.
3. Faktury budou splatné do 15 dnů po jejich vystavení.

VIII. Spolupůsobení a podklady objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracovávání studie a ostatních částí díla poskytne zhotoviteli, v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v konzultacích a zajištění přístupu pro zaměření a potřebné průzkumy.
2. Objednatel odpovídá za to, že předané podklady a doklady jsou bez právních vad.
3. Spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností, od jehož splnění závisí včasné a řádné splnění závazků zhotovitele.

IX. Ujednání o smluvních pokutách

1. V případě prodlení zhotovitele s časem plnění, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny předmětu plnění za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury částečného plnění nebo konečné faktury, je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele se spolupůsobením sjednaným v čl.VIII. této smlouvy, je tento povinen prodloužit termín splnění díla o uvedený počet dnů prodlení.
4. V případě odvolání účastníků stavebního řízení nemůže zhotovitel garantovat termín vydání stavebního povolení.

X. Ujednání všeobecná

1. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech:
 - smluvních: p. Ing. Karel Popel
 - technických: Ing. Karel Popel, xxxxZa zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech:

- smluvních: p. Miroslav Jaroš, jednatel společnosti,
 - technických: xxxx
2. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem smluvních stran.
 3. Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce smluvních stran.
 4. Smlouva může být změněna nebo doplněna pouze písemnou formou doplněk ke smlouvě po odsouhlasení oběma stranami.
 5. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
 6. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele se tento zavazuje k odebrání a zaplacení věcí zhotovitelem obstaraných k provedení díla a uhrazení nákladů zhotovitelem vynaložených na provedení díla ke dni odstoupení.

V Kralovicích, dne

V Plzni, dne 22.11.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Karel Popel, starosta města

.....
Miroslav Jaroš, jednatel společnosti

Rozsah a obsah STUDIE stavby:

1/ Geodetické zaměření 15.000,- Kč bez DPH

Tato část bude zahrnovat:

zaměření polohopisu a výškopisu terénu kolem objektu
zaměření polohy veškerých poklopů, šachet a šoupat vyskytujících se v okolí objektu včetně hloubky šachty u kanalizace
zaměření fasády včetně zakreslení rozměrů otvorů, římsy a výšky parapetů
výškové zaměření čistých podlah podlaží a především výšky 1.NP a přilehlého chodníku a silnice v návaznosti na bezbariérové řešení

2/ Vnitřní zaměření objektu 10.000,- Kč bez DPH

Tato část bude zahrnovat:

vlastní půdorysné zaměření jednotlivých místností v části objektu v 1.NP
předběžné ověření stavebně konstrukčního stavu objektu
ověření konstrukcí dle původní dokumentace
fotodokumentace stávajícího stavu

3/ Digitalizace zaměření 16.000,- Kč bez DPH

Tato část bude zahrnovat:

vynesení zaměření do elektronické podoby ve formátu *.dwg
zanesení geodetického podkladu do stavebního zaměření

Součástí budou tyto přílohy:

situační výkres s polohopisem a výškopisem
půdorys 1.NP
podélný a příčný řez objektem
pohledy na jednotlivé fasády

4/ Zpracování studie ve variantách 54.000,- Kč bez DPH

Tato část bude zahrnovat:

dispoziční řešení objektu (vstupu, haly, šatny, hygienického zázemí, samostatný vstup do restaurace)
návrh interiéru,
řešení bezbariérovosti přístupu do objektu

5/ Kompletace dokumentace 3.000,- Kč bez DPH

Tato část bude zahrnovat:

zpracování dokumentace v elektronické podobě ve formátu *.pdf na CD/DVD nosič
tisk a kompletace dokumentace v tištěné podobě

Výstupem pro objednatele bude:

- 3 ks tištěného paré
1 ks na CD/DVD nosič s kompletní dokumentací v elektronické podobě

Celková cena	98.000,- Kč
DPH 21%	20.580,- Kč
Celková cena včetně DPH	118.580,- Kč