

č. j.: SPH 1588/2021

NS:

ZČ: 100.000.25..000.0

IVZ: P21V00023145

ID RS:

Smlouva o zajištění provozu velkoodběratelského zařízení 22 kV pro Pražský hrad

Smluvní strany

Správa Pražského hradu

se sídlem: Hrad I. nádvoří č. p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

zastoupená: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem

IČO: 49366076

DIC: CZ49366076

právní forma: příspěvková organizace

bankovní spojení: ...

číslo účtu: ...

je plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

MERCATOR, s.r.o.

se sídlem: Šítkova 233/1, 110 00 Praha 1

kontaktní adresa: Šítkova 233/1, 110 00 Praha 1

zastoupena: Michalem Pavlem, jednatelem

IČO: 470 53 135

DIC: CZ47053135

bankovní spojení: ...

číslo účtu: ...

společnost zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze,
oddíl C, vložka 15026

je plátce DPH

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě vzájemného konsenzu a v souladu
s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, tuto

rámcovou dohodu o dílo

(dále jen „smlouva“):

Preamble

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky na nadlimitní veřejnou zakázku na služby, s názvem akce: „Zajištění provozu velkoodběratelského zařízení 22 kV pro Pražský hrad“ vyhlášenou v otevřeném řízení v souladu s § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. SPH 983/2021. Podmínky zadávacího řízení a nabídka zhotovitele jsou závazné po celou dobu trvání tohoto smluvního

vztahu a v otázkách výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.

Článek I. Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zajišťovat základní provoz – pravidelnou údržbu spojenou s pravidelným prováděním prohlídek, kontrol a ověřování stavu zařízení velkoodběratelského zařízení VN 22 kV (dále také jen jako „zařízení“) v areálu Pražského hradu. Předmětem plnění je dále také provádění zkoušek a revizí velkoodběratelského zařízení v příslušných periodách a poskytování doplňkových služeb (např. měření diagnostika poruch apod.).

Předmětem plnění je také vypracování jednotlivých vnitřních předpisů zhotovitele, kterými se bude zhotovitel při plnění předmětu této smlouvy řídit a z nichž některé podléhají odsouhlasení PREdistribuce, a.s. (dále také jen „PREdi“). Zhotovitel vypracuje tyto vnitřní předpisy: Místní provozní předpis, Řád preventivní údržby, Provozní instrukce PREdi č. 987-307 a Dočasné provozní instrukce PREdi – tyto dočasné provozní instrukce budou zpracovávány dle jednotlivých požadavků objednatele. Provozní instrukce PREdi č. 987-307 („Provoz a dispečerské řízení stanic v areálu Pražského hradu“) obsahuje vymezení kompetencí, způsob provozu, postupy, schémata sítě PH i stanic a jmenovité kontakty. Zhotovitel provede v součinnosti se objednatelem a PREdi revizi této provozní instrukce, výsledkem bude její aktualizované vydání.

Předmět plnění na zařízení bude provozován za dodržení podmínek stanovených příslušnými právními předpisy zejména – nařízení vlády č. 378/2001 Sb., v platném znění, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí; vyhlášky č. 48/1982 Sb., základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů; vyhlášky č. 79/2010 Sb., o dispečerském řízení elektrizační soustavy a o předávání údajů, ve znění pozdějších předpisů; nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí. Provoz zařízení bude probíhat za dodržení podmínek uvedených v Provozní instrukci PREdi č. 987-307 („Provoz a dispečerské řízení stanic v areálu Pražského hradu“) a oborové normě PNE 330000-6 ed.3, popř. jejími aktualizacemi.

Zařízení VN sestává z rozvodů VN (rozpínacích stanic a trafostanic) a zahrnuje jejich kompletní technologické vybavení (tj. rozvaděče, transformátory, ochrany, automatiky, dispečerské, řídicí a komunikační technologie, zdroje technologického a záložního napájení), kabelů VN a navazujícího zařízení, kterým se rozumí energetické zařízení objednatele, které funkčně přímo navazuje na zařízení VN, přestože není jeho bezprostřední součástí, přesahuje svým významem do zajišťování provozu zařízení VN, a to zejména v organizačních a bezpečnostních aspektech. Typicky se zde jedná například o kabely NN a hlavní jističe přívodů od transformátorů či podélné spojky uzlových distribučních rozvaděčů NN, které jsou manipulovány či zabezpečovány například při zajišťování pracoviště pro práci na zařízení VN.

Bližší specifikace zařízení (tj. specifikace jednotlivých rozvodů) je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

Bližší specifikace zajištění základního provozu:

- a. technická příprava před zahájením zajišťování provozu zařízení
- shromáždění veškerých podkladů k zařízení a jeho provozu – tj. nikoliv však výhradně – projektová dokumentace, provozní schémata, technická dokumentace (specifikující vnitřní zapojení rozvaděčů, náhradní díly, apod.) atp.;
 - pasportizace zařízení a případná úprava podkladů;
 - projednání způsobu provozování zařízení s PREdi a objednatelem, stanovení kompetencí a jejich zapracování do Provozní instrukce PREdi č. 987-307;
 - zpracování úplné provozní dokumentace zařízení – Místní provozní předpis, Řád preventivní údržby;
- b. zajišťování nonstop (24/7) havarijních a poruchových služeb pro zařízení VN vč. zajištění odborných zásahů na zařízení VN a navazující distribuční technologii směřující k odstranění havarijních závad a stavů zařízení (např. nebezpečí úrazu elektrickým proudem, požáru, apod.), dále také zajištění odborných zásahů při výpadku zásobování areálu Pražského hradu elektrickou energií na úrovni distribuce VN/NN pro obnovení dodávky elektřiny v maximálním technicky možném rozsahu – veškeré úkony budou v rámci základního provozu zařízení směřovat k zabezpečení stavu zařízení VN a navazující distribuční technologii NN. Nástup k odborným zásahům bude dodavatelem zajištěn bez zbytečného odkladu po zjištění nutnosti zásahu.
- c. provádění pravidelných kontrol zařízení VN dle Řádu preventivní údržby a další provozní dokumentace zařízení (např. nikoliv však výhradně kontrola stavu distribuční soustavy v areálu Pražského hradu, pohledové kontroly zařízení VN, resetování předpoplachů ochrany, kontrola událostních a poplachových záznamů řídicího systému apod.); rovněž bude zpracována podrobná zpráva o příčině, průběhu a případného návrhu na opatření;
- d. provádění pravidelné údržby na zařízení VN dle Řádu preventivní údržby, další provozní dokumentace zařízení a s přihlédnutím k vnitřním předpisům objednatele (např. nikoliv však výhradně udržování funkčnosti zařízení VN dle předpisů výrobce, čištění zařízení, kontrola a dotahování svorkovnic, údržba pohyblivých mechanismů apod.);
- e. provádění pravidelné údržby na navazujícím zařízení NN dle Řádu preventivní údržby, další provozní dokumentace zařízení a s přihlédnutím k interním směrnici objednatele (např. nikoliv však výhradně udržování funkčnosti zařízení dle předpisů výrobce, čištění zařízení, dotahování svorkovnic (např. nikoliv však výhradně udržování funkčnosti zařízení dle předpisů výrobce, čištění zařízení, dotahování svorkovnic, údržba pohyblivých mechanismů apod.);
- f. provádění drobné provozní údržby rozvodu VN (dle potřeby) – např. nikoliv však výhradně opravy osvětlení rozvodu, opravy provozní elektroinstalace, apod.;
- g. provádění běžného úklidu, včetně vnějšího čištění zařízení (např. otření prachu skříně rozvaděče, apod.) a rozvodu VN (dle potřeby);
- h. fyzické i organizační zajištění manipulací v síti VN včetně jejich projednání s PREdi, popř. jejich zajištění prostřednictvím Poruchové služby PREdi (u vstupních částí RS);
- i. fyzické i organizační zajišťování pracovišť v prostorách s instalovanou technologií VN prostřednictvím vlastních prostředků a agentury (příkazy „B“ dle oborové normy

PNE 33 0000-6 ed.3), popř. jejich zajištění prostřednictvím Poruchové služby PREdi (u vstupních částí RS);

- j. organizační zajištění běžné provozní a preventivní činnosti PREdi na technologii VN (projednání činností, koordinace mezi objednatelem a PREdi, doprovody pracovníků PREdi apod.);
- k. zajišťování a aktualizace provozní dokumentace zařízení a dalších provozních předpisů (ve spolupráci s SPH a PREdi), aktualizace pasportizace zařízení - provozní instrukce PREdi č. 987-307 („Provoz a dispečerské řízení stanic v areálu Pražského hradu“) obsahuje vymezení kompetencí, způsob provozu, postupy, schémata sítě PH i stanic a jmenovité kontakty – provedení revize této provozní instrukce v součinnosti se objednatelem a PREdi, jejíž výsledkem bude její aktualizované vydání;
- l. zajišťování vystavení Dočasné provozní instrukce PREdi „ZAJIŠTĚNÍ DODÁVKY EL. ENERGIE DO RS 7700 a 7800 V AREÁLU PRAŽSKÉHO HRADU“ (na žádost objednatele při konání významných státně-reprezentačních akcích);
- m. spolupráce při kontrolách orgánů státního odborného dozoru;
- n. pravidelné vyhodnocování stavu zařízení – 1x ročně zhotovitel předloží zprávu o stavu zařízení včetně doporučeného návrhu případných opatření;
- o. odborné konzultace k provozu a rozvoji distribuční sítě Pražského hradu a vytváření odborného zázemí pracovníkům objednatele při přípravě a realizaci staveb apod. (dle jednotlivých požadavků objednatele v termínu objednatelem určeném).

Minimální četnost jednotlivých činností je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy, která bude sloužit jako podklad pro zpracování Řádu preventivní údržby vybraným dodavatelem.

Specifikace provádění zkoušek a revizí velkoodběratelského zařízení VN 22kV:

Zkoušky a revize velkoodběratelského zařízení VN 22kV v areálu Pražského hradu budou zajišťovány periodicky dle obecných elektrotechnických norem a předpisů v platném znění, interních provozních předpisů PREdi, předpisů výrobce zařízení a jeho provozní dokumentace (tj. dokumentace zpracované zhotovitelem) v rozsahu:

- a. provádění periodických revizí zařízení VN (2x RS/TS, 4x TS, včetně veškerého příslušenství - např. pomocných, komunikačních a řídicích technologií apod.);
- b. provádění samostatných běžných revizí transformátorů dle technického předpisu výrobce;
- c. provádění periodických revizí VN ochran a ovládacích obvodů v RS;
- d. provádění funkčních zkoušek automatik a ovládání vstupní části RS včetně zkoušek záskoků na napájecích směrech (min. 1x ročně ve spolupráci s PREdi);
- e. provádění funkčních zkoušek automatik a ovládání odběratelské části RS včetně zkoušek záskoků na vnitřní distribuci VN (min. 1x ročně ve spolupráci s PREdi a objednatelem);
- f. periodická kontrola veškerého zařízení termovizí;
- g. kontrola funkce nabíječů a kapacitní zkouška akumulátorů.

Četnost jednotlivých činností je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy, která bude sloužit jako podklad pro zpracování Řádu preventivní údržby vybraným zhotovitelem.

Specifikace doplňkových služeb:

Doplňkové služby - ostatní odborné činnosti nehavarijní povahy (v rámci odborné způsobilosti správce - zhotovitele) směřující k bezpečnosti a spolehlivosti zásobování areálu Pražského hradu elektrickou energií vyžádané v případě naléhavé potřeby odpovědnými pracovníky objednatele a v jimi stanoveném rozsahu.

Například:

- *Diagnostika poruch distribuční sítě PH, tj. sítě VN a navazující sítě NN*
- *Měření v distribuční síti např. výkonových a proudových poměrů, účinniku v síti Pražského hradu, apod.*

Všechny shora uvedené paušální činnosti budou zhotovitelem prováděny po celou dobu smluvního vztahu za cenu sjednanou ve smluvním ceníku – výkazu výměr (příloha č. 3 této smlouvy).

Objednatel klade velký důraz na nutnost té nejvyšší jakosti prováděných prací. Zhotovitel provede předmět plnění za dodržení obecně závazných právních předpisů ČR, platných českých norem (příp. novějších čs. norem, kterými se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, dále norem, kterými se stanovují za závazné rozhodnutí, stanoviska, vyjádření aj. veřejnoprávních orgánů a organizací) a rovněž za dodržení interních předpisů objednatele, které byly přílohou č. 6 Zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení a s nimiž je zhotovitel povinen se seznámit před podpisem této smlouvy, vše za dodržení podmínek uvedených v Provozní instrukci PREdi č. 987-307. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

Zhotovitel se zavazuje zajistit všechny případný spotřební materiál potřebný k jednotlivým dílčím úkonům dle této smlouvy, přičemž tento užitý spotřební materiál bude první jakosti.

Vše dále označováno také jen „dílo“.

2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadávacího řízení a zhotovitelem předloženou nabídkou. Veškeré dokumenty k zadávacímu řízení jsou uloženy u objednatele ve spise vedeném pod č. j. SPH 983/2021.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněný a odborně způsobilý k poskytování plnění této smlouvy (mj. že je zapsán v Rejstříku zhotovitelů PREdi pro stavebně montážní práce v rozsahu „Zhotovitel s činností: RS silová část, trafostanice a kabely VN, kabely NN“), dále prohlašuje, že splňuje profesní způsobilost stanovenou ve výběrovém řízení evidovaným objednatelem pod č.j. SPH 983/2021. Zhotovitel se zavazuje, že svoji odbornou způsobilost bude udržovat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje odborně kvalifikovanými pracovníky pro předmět plnění této smlouvy v rozsahu stanoveném technickou kvalifikací ve výběrovém řízení evidovaném pod č.j. SPH 983/2021 (zaměstnanci, poddodavateli či osobami, kterými v uvedeném rozsahu prokazoval technickou kvalifikaci v rámci své nabídky), jejichž prostřednictvím bude dílo provádět a dále zajistí, aby při plnění předmětu této smlouvy byly provedeny všechny odborné práce v nejvyšší odborné kvalitě. Objednatel klade velký důraz na nutnost té nejvyšší jakosti prováděných prací a použitého

materiálu. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

4. Za řádně a včas poskytované plnění (resp. za každou řádně a včas provedenou a řádně předanou jednotlivou dílčí část plnění) se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit cenu stanovenou v této smlouvě.

5. Předmětem plnění dle této smlouvy nejsou rozsáhlé opravy zařízení a jeho výměna či výměna částí.

Článek II. Doba a místo plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na **dobu určitou, a to na dobu 4 let ode dne nabytí její účinnosti**, tedy od data zveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv. Plnění bude zahájeno bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy. Smluvní strany sjednávají, bude-li před uplynutím sjednané doby trvání smlouvy vyčerpána objednatelem maximální částka 3.500.000,- Kč bez DPH (slovy: tři miliony pět set tisíc korun českých) je smlouva ukončena vyčerpáním této částky.

2. Plnění dle této smlouvy může být zahájeno nejdříve po zpracování a předložení Provozní instrukce PREdi č. 987-307 dle Článku IV. odst. 2 této smlouvy

3. Příloha č. 2 této smlouvy stanoví minimální četnost a periodicitu provádění základního provozu zařízení a provádění revizí a zkoušek zařízení, tato příloha slouží jako podklad pro zpracování Řádu preventivní údržby a další provozní dokumentace. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu provádět tyto činnosti za paušální cenu dle ceníku (výkazu výměr), který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

4. Zhotovitel se zavazuje poskytovat plnění v pravidelných intervalech stanovených na základě provozní dokumentace zhotovitele a dále v souladu s požadavky PREdi a platnými předpisy ČSN, ČSN EN, které se tímto stanovují za závazné, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací, a obecně závazné právní předpisy ČR.

5. *Základní provoz zařízení* bude zhotovitel zajišťovat pravidelně v odsouhlasených intervalech stanovených dle odst. 4 tohoto článku. Zhotovitel se zavazuje oznamovat objednateli alespoň jeden pracovní den předem plánované jednotlivé úkony v rámci provádění základního provozu v areálu Pražského hradu tak, aby objednatel mohl zajistit doprovod pracovníků zhotovitele. Zhotovitel vyčká na odsouhlasení termínu odpovědným zástupcem objednatele. Zhotovitel se zavazuje respektovat státně-reprezentační provoz areálu Pražského hradu. Pokud objednatel informuje zhotovitele, že v daném termínu není možné provedení plnění, bude dohodnut mezi smluvními stranami nejbližší možný termín provedení.

6. *Jednotlivé termíny revizí a zkoušek zařízení* bude zhotovitel zajišťovat v intervalech stanovených dle odst. 4 tohoto článku a musí být odsouhlaseny objednatelem alespoň 3 pracovní dny přede dnem jejich plánovaného provedení a budou podřízeny státně-reprezentačnímu provozu areálu Pražského hradu. Pokud objednatel informuje zhotovitele, že v daném termínu není možné provedení plnění, bude dohodnut mezi smluvními stranami nejbližší možný termín provedení prohlídky.

7. Zhotovitel je povinen dostavit se bez zbytečného odkladu po zjištění nutnosti odborného zásahu v rámci nonstop havarijní a poruchové služby pro zařízení VN vč. zajištění odborných zásahů na zařízení VN a navazující distribuční technologii směřující k odstranění havarijních závad a stavů zařízení, a to v rámci činností základního provozu zařízení. Objednatel je oprávněn učinit výzvu na **non stop telefonní linku** na čísle: ..., zhotovitel je povinen potvrdit přijetí požadavku na email objednatele: Po dostavení se na místo zásahu zhotovitel zabezpečí zařízení tak, aby nedošlo k dalšímu poškození či újmě na majetku a zdraví a životě osob. V případě, že bude potřeba provést oprava zařízení, zavazuje zhotovitel bez zbytečného odkladu tuto skutečnost sdělit objednateli (opravy zařízení a jeho výměna či výměna části zařízení nejsou předmětem této smlouvy). **Jednotlivé dílčí úkony vyplývající z doplňkové služby** budou realizovány na základě písemného požadavku objednatele (objednávky).

8. Za objednatele jsou oprávněni učinit výzvu dle odst. 7 tohoto článku: ..., popř. pracovník velínu Energocentra. Zhotovitel není oprávněn přijmout výzvu dle odst. 7, popř. výzvu k provedení mimořádnému zásahu od jiné osoby než objednatelem určené.

9. **Místem plnění díla** jsou prostory objednatele v areálu Pražského hradu (Praha 1 – Hradčany). K předání předmětu zakázky dojde vždy v místě provádění díla, tj. v sídle objednatele.

Článek III.

Cena plnění a fakturační podmínky

1. Cena za provádění **základního provozu zařízení** činí **62.500,- Kč měsíčně** bez DPH

(slovy: šedesát dva tisíc pět set korun českých).

Tato měsíční cena je cenou paušální.

2. Cena provádění jednotlivých **zkoušek a revizí zařízení** je blíže specifikována v příloze č. 3 této smlouvy (výkaz výměr).

3. **Hodinová sazba** jednoho pracovníka poskytujícího **doplňkové služby** činí

hodinová cena bez DPH: **700,- Kč**

(slovy: sedm set korun českých)

4. K cenám uvedeným v odst. 1 – 3 tohoto článku bude připočteno DPH v platné zákonné výši.

5. Ceny uvedené v předchozích odstavcích jsou ujednány pevnou částkou, zahrnující veškeré náklady související s plněním předmětu smlouvy. Součástí cen je i doprava do sídla objednatele. V případě paušální ceny za základní provoz zařízení cena zahrnuje užití spotřebního materiálu nutného na údržbu zařízení zahrnutou do základního provozu zařízení.

6. Zhotovitel je oprávněn vystavovat daňový doklad měsíčně, a to vždy do 10. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bylo poskytováno plnění dle této smlouvy. Na daňovém dokladu zhotovitel specifikuje cenu za zajištění základního provozu zařízení, cenu za provedení jednotlivých zkoušek a revizí, cenu za provedené doplňkové služby (včetně specifikace doplňkové služby) a veškeré činnosti spadající do základního provozu zařízení, v daném kalendářním měsíci. Zhotovitel je oprávněn fakturovat jen objednatelům odsouhlasený počet hodin v daném kalendářním měsíci a řádně provedené práce. **Zálohy objednatel neposkytuje.**

7. Každý dílčí daňový doklad bude vystaven se všemi zákonnými náležitostmi, včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost zhotovitele, na který má být platba poukázána a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH. Splatnost daňového dokladu se stanovuje na 21 dní od doručení objednateli. Pokud nebude daňový doklad splňovat zákonné náležitosti včetně čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH, má objednatel právo na jeho vrácení, přičemž splatnost nového daňového dokladu bude opět stanovena na 21 dní. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH. V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, není objednatel oprávněn uhradit cenu díla na jiný bankovní účet než ten, který je registrován v Registru plátců DPH.

8. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty, úroky z prodlení, nenahrazené náklady na likvidaci zhotovitelem včas neodstraněných závad, škod a náhrady škod, a to přímo proti fakturované částce.

9. Jsou-li předmětem díla práce a služby spadající do režimu přenesení daňové povinnosti (§ 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), je zhotovitel povinen vystavit fakturu za provedení díla na základě platné právní úpravy zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a objednatel je oprávněn v takovém případě uhradit zhotoviteli cenu bez DPH a výši DPH odvést dle platných právních předpisů. Plnění bude použito pro ekonomickou činnost objednatele.

10. Ceny služeb jsou sjednány pevnou a nepřekročitelnou částkou dle smluvního ceníku (příloha č. 3 smlouvy) a zahrnují veškeré další náklady spojené s poskytnutým plněním dle této smlouvy - např. nikoliv však výhradně cestovní náklady na dopravu servisního technika/techniků do místa plnění a zpět, náklady na pracovní čas osob, ztrátový čas, poplatky, služby, náklady na nutný materiál spotřebovaný při provádění jednotlivých úkonů, náklady na obstarávání, přepravu, používání zařízení či přístrojů, materiálů a dodávek, včetně případného pojištění, daní, správních poplatků a veškeré další náklady související s poskytnutím plnění dle této smlouvy). V souladu s § 2620 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, nemůže ani objednatel ani zhotovitel žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno, za předpokladu, že je dílo prováděno v souladu se zadávacími podmínkami.

Článek IV.

Podmínky a způsob provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle této smlouvy s odbornou péčí v rozsahu stanoveném touto smlouvou. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Dílo bude prováděno v souladu s obecně platnými právními předpisy a technickými ČSN normami. Zhotovitel odpovídá objednateli za kvalitu, bezpečnost

provedeního předmětu plnění, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací a služeb, za dodržování závazných právních předpisů, platných čs. norem a předpisů při používání technických prostředků, dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací a služeb. Zhotovitel se zavazuje k termínu splnění každého dílčího díla uvést do náležitého stavu pracoviště a předat ho zároveň s dílem objednateli. **Základní provoz** zařízení bude zhotovitelem prováděn v pracovní době odsouhlasené objednatelem postupem dle Článku II. odst. 5 této smlouvy. **Revize a zkoušky zařízení** bude zhotovitel provádět v pracovní době odsouhlasené objednatelem postupem dle Článku II. odst. 6 této smlouvy. **Jednotlivé dílčí úkony vyplývající z doplňkové služby** budou realizovány na základě písemného požadavku objednatele (objednávky), který objednatel odešle zhotoviteli na kontaktní email zhotovitele: ... Zhotovitel je povinen potvrdit písemnou objednávku objednatele nejpozději do 3 pracovních dnů. Smluvní strany berou na vědomí, že každá dílčí objednávka a její potvrzení budou uveřejněny v registru smluv dle zvláštního právního předpisu — zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, teprve okamžikem uveřejnění v registru smluv jsou účinné. Dílčí objednávka se považuje za řádně splněnou provedením dílčího plnění doplňkové služby v požadovaném rozsahu.

2. Před zahájením poskytování plnění na zařízení se zhotovitel zavazuje zpracovat ve spolupráci s PREdi Provozní instrukci PREdi č. 987-307 a předložit ji objednateli. Bez prokázání objednateli, že tato provozní instrukce byla odsouhlasena ze strany PREdi a vstoupila v platnost, nemůže být zahájeno plnění dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit objednateli tuto provozní instrukci nejpozději do 10 dnů od účinnosti této smlouvy.

Ostatní dokumenty tvořící provozní dokumentaci dle článku 2, odst. 1, bod Základní provoz zařízení, písm. a), čtvrtá odrážka této smlouvy je zhotovitel povinen zpracovat a předložit objednateli nejpozději do 30 dnů od účinnosti této smlouvy. Při vydání Dočasné provozní instrukce bude postupováno dle odst. 25 tohoto článku.

Porušení některé z povinností stanovené v tomto odstavci zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.

3. Zhotovitel je vázán pokyny objednatele v plném rozsahu. Pro případ nevhodných pokynů či příkazů bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zejména § 2594 a násl.

4. Kontaktní osoby smluvních stran:

- Kontaktní osobou odpovědnou za věci technické (osobou oprávněnou) za objednatele je zaměstnanec Správy Pražského hradu (SPH): ..., tel.: ..., email: ...,
- Kontaktními osobami za zhotovitele jsou: ..., tel: ..., email: ..., tel: ..., email: ...

Změnu v kontaktní osobě jsou smluvní strany povinny si nahlásit bez zbytečného odkladu po změně v osobě zástupce, a to písemným oznámením druhé smluvní straně.

5. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k objektům i prostředí areálu Pražského hradu a sousedících nemovitostí, to znamená udržovat jednotlivá pracoviště zařízení, okolí i přístupové trasy v čistém, upraveném stavu, pracoviště protiprašně uzavřít a případná nezbytná znečištění průběžně odstraňovat. Způsob a vzhled případného zakrytí pracoviště musí být předem odsouhlasen Odborem památkové péče Kanceláře prezidenta republiky. Každý pracovník a každé zařízení bude po celou dobu práce či výskytu v areálu Pražského hradu

viditelně označen/o názvem či logem zhotovitele (tj. u poddodavatelů označení generálního zhotovitele). **Označení bude jednotné pro všechny pracovníky zhotovitele. Každý pracovník zhotovitele bude mít u sebe po celou dobu provádění díla v areálu Pražského hradu tzv. dočasný průkaz ke vstupu vydaný objednatelem v souladu s ustanovením odst. 21 tohoto článku.** Všichni pracovníci zhotovitele pohybující se v areálu Pražského hradu jsou povinni podrobit se identifikační kontrole na vyžádání zástupce objednatele, případně na vyžádání příslušníků bezpečnostních složek (Hradní stráž, Útvar pro ochranu prezidenta republiky). Objednatel je povinen umožnit přístup do objektu a vytvořit zhotoviteli vhodné podmínky pro provádění předmětu plnění, je-li to na něm možné požadovat. Zhotovitel se však zavazuje dodržet veškeré požadavky objednatele pro umožnění řádného vstupu do prostor, které jsou pod zvláštním režimem, tj. zejména na vyžádání doložit výpisy z rejstříku trestů bez záznamu pro každou osobu vstupující do prostoru areálu Pražského hradu. Objednatel zároveň upozorňuje zhotovitele, že prostory, ve kterých se bude činnost provádět, se nachází v areálu Pražského hradu, který je sídlem prezidenta a národní kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek. Osoba zmocněná nebo pověřená zhotovitelem prováděním servisních služeb v souladu s touto smlouvou se vždy prokáže občanským průkazem.

6. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění prostřednictvím osob uvedených v nabídce zhotovitele v seznamu techniků, popř. osobami odborně způsobilými v rozsahu požadavků objednatele v Zadávací dokumentaci (tj. kvalifikační požadavek objednatele uvedený ve výběrovém řízení evidovaným pod č.j. SPH 983/2021, na základě kterého byl zhotovitel vybrán). Změnu osob oznámí zhotovitel objednateli alespoň 10 pracovních dní před účinností změny. Při změně osob uvedených na seznamu techniků v nabídce zhotovitele předloží zhotovitel objednateli veškeré doklady, že je osoba odborně způsobilá provádět předmět plnění smlouvy (tj. dle požadavků na techniky uvedených v Zadávací dokumentaci).

7. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli **seznam všech poddodavatelů**, kteří se budou podílet na plnění smlouvy, a to **nejpozději do 5 dnů od podpisu této smlouvy, bude-li se odlišovat od seznamu poddodavatelů předloženého v rámci zadávacího řízení, v opačném případě předloží prohlášení, že seznam poddodavatelů se oproti seznamu poddodavatelů předloženému v zadávacím řízení nezměnil.** V seznamu zhotovitel uvede identifikační údaje každého poddodavatele a specifikuje, jakou část díla bude daný poddodavatel provádět. Bez tohoto seznamu, popř. vyjádření, že se seznam poddodavatelů nezměnil, nebude zahájeno plnění díla. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo výhradně v souladu s předloženým seznamem poddodavatelů. V případě změny poddodavatele se zhotovitel zavazuje o takové změně informovat objednatele nejméně 10 pracovních dnů před účinností takové změny a předložit objednateli nový, aktualizovaný seznam poddodavatelů. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit případné poddodavatele zhotovitele. Půjde-li o změnu v osobě poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval část kvalifikace (v rámci a za podmínek stanovených ve výběrovém řízení evidovaném u objednatele pod č.j. SPH 983/2021), předloží společně s oznámením o změně a aktualizovaným seznamem poddodavatelů také platné doklady prokazující splnění kvalifikace zhotovitele v plném rozsahu. Zhotovitel bude při provádění díla řádně koordinovat práce svých poddodavatelů a odpovídá objednateli v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli tak, jako by tyto části provedl sám. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.

8. Zhotovitel či osoby, prostřednictvím kterých provádí plnění dle této smlouvy, jsou povinni chovat se tak, aby v souvislosti s jejich činností, vyplývající z této smlouvy, nedošlo k ohrožení či/a poškození dobrého jména objednatele, prezidenta České republiky, Kanceláře prezidenta republiky nebo Pražského hradu.

9. V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zhotovitel povinen plnit mimo jiné tyto povinnosti:

- a. Řádně seznámit pracovníky, kteří se budou podílet na provádění díla, s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy, jejichž znalost je nutná k řádnému a bezpečnému provedení díla.
- b. Dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy.
- c. Nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.
- d. Používat při provádění díla přístroje, stroje a zařízení, jejichž stav odpovídá požadavkům příslušných technických a bezpečnostních předpisů a jsou na nich prováděny pravidelné kontroly a revize dle požadavků příslušných technických a bezpečnostních předpisů popř. požadavků od výrobce.
- e. Vykonávat veškeré odborné práce pouze těmi svými pracovníky nebo pracovníky svých poddodavatelů (subdodavatelů), majícími příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
- f. Rozmístit bezpečnostní sdělení, tabulky a barevné značení zdrojů nebezpečí na jemu přiděleném pracovišti.
- g. V případě nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení, ihned přerušit práci, upozornit ihned objednatele a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce musí být zhotovitelem proveden zápis.
- h. Respektovat při provádění díla ochranná pásma inženýrských sítí uložených pod zemí a nad zemí.
- i. Zajistit pro své pracovníky vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizik, kterým budou vystaveni při provádění díla a kontrolovat jejich používání. Dále je povinen vybavit všechny osoby, které s jeho vědomím vstupují na pracoviště, osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z provádění díla vyplývá. Za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob v prostoru pracoviště odpovídá zhotovitel v plné míře.
- j. Odpovídat za pořádek a čistotu na svém pracovišti a neznečišťovat prostory užívané společně s objednatelem nebo jinými zhotoviteli. Zhotovitel musí v případě znečištění okamžitě uvedené prostory uklidit. Zhotovitel nesmí v těchto prostorách ani dočasně bez vědomí a bez předchozího souhlasu objednatele skladovat ani odkládat žádný materiál ani předměty.
- k. Smluvní strany se před zahájením prací prokazatelně vzájemně informují o rizicích.
- l. Pokud zhotovitel k provedení díla používá zaměstnance nebo třetí osoby, je povinen zajistit proškolení těchto osob (nebo jejich zaměstnanců) v rozsahu povinností vyplývajících z právních předpisů, a to zejména v oblasti bezpečnosti práce, na úseku požární ochrany, nakládání s nebezpečnými látkami, jakož i v oblasti opatření k ochraně životního prostředí. Rovněž je povinen zajistit, aby tyto osoby plnily výše uvedené povinnosti a zejména aby při provádění díla důsledně používaly ochranné prostředky a pomůcky.

10. Zhotovitel se zavazuje vést Knihu docházky a Servisní knihu zařízení, obě knihy budou uloženy u objednatele na velině Energocentra. Do knihy docházky se budou pracovníci zhotovitele zapisovat (příchod, odchod) při jejich výskytu na Pražském hradě v rámci plnění předmětu této smlouvy. Kniha docházky bude sloužit jako podklad pro stanovení měsíčního počtu odpracovaných hodin zhotovitelem. Do Servisní knihy zařízení budou zhotovitelem zaznamenávány veškeré úkony zhotovitele na zařízeních objednatele vždy ihned po jejich provedení. V rámci těchto zápisů budou uváděny následující informace — datum provedení

úkonu včetně časového rámce, kdo úkon provedl, specifikace zařízení, na kterém byl úkon prováděn, popis prováděné činnosti. Jednotlivé zápisy budou podepsány osobou provádějící zápis. Dále se zhotovitel zavazuje provádět zápisy o úkonech na zařízení do identifikačních karet zařízení, které jsou uloženy u jednotlivých stanic.

11. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech požadavcích PREDi k zařízení objednatele, o plánovaných kontrolách zařízení PREDi v sídle objednatele, o plánovaných odstávkách požadovaných PREDi. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli součinnost při kontrolách PREDi a dalších orgánů v rozsahu požadavků objednatele.

12. Každý jednotlivý servisní úkon je řádně splněn předáním zařízení objednateli ve funkčním provozuschopném stavu, případným zápisem do identifikační karty a Servisní knihy zařízení a předáním dalších souvisejících dokumentů – např. zkušební protokoly, apod.

13. Zhotovitel se zavazuje předložit nejpozději do 15. prosince každého roku zprávu o vyhodnocení stavu zařízení. Zpráva bude vyhotovena ve dvojím vyhotovení v písemné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě, vše v českém jazyce.

14. Každá jednotlivá zkouška či revize je řádně splněna předáním revizní zprávy v českém jazyce ve dvojím vyhotovení v písemné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě.

15. V případě mimořádného stavu se zhotovitel zavazuje zpracovat Záznam o příčině a průběhu mimořádného stavu, jež bude obsahovat návrh na budoucí opatření. Záznam bude vyhotoven ve dvojím vyhotovení v písemné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě, vše v českém jazyce.

16. Zhotovitel se zavazuje seznámit se a v areálu místa plnění dodržovat tyto interní předpisy objednatele, se kterými se mohl seznámit před podáním nabídky, což stvrzuje podpisem této smlouvy:

- Směrnice vedoucího Kanceláře prezidenta republiky (dále jen KPR) č. 071115 o režimu vstupu do objektů a prostor KPR a SPH
- Dopravní řád
- Rozhodnutí vedoucího KPR č. 151121, kterým se upravuje režim vstupu pro veřejnost do areálu Pražského hradu
- Směrnice č. 01/01/2017 ustanovující systém řízení a prevence rizik
- Směrnice č. 01/02/2018 o zpracování osobních údajů
- Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany.

S výše uvedenými řídicími akty (jež byly součástí dokumentace v zadávacím řízení vedeném pod sp.zn. SPH 983/2021 jakožto příloha č. 6 Zadávacích podmínek), i se všemi dalšími, které budou zhotoviteli předány jako závazné, je zhotovitel povinen seznámit své zaměstnance a třetí subjekty (zejména poddodavatele), kteří se budou podílet na plnění dle této smlouvy a mají se zhotovitelem smluvní vztah a zavázat je k jejich dodržování. V případě změny některého vnitřního předpisu či vydání nového vnitřního předpisu se zhotovitel zavazuje upravit způsob provádění servisní činnosti v souladu se zněním takového vnitřního předpisu a řídit se jím, a to od okamžiku, kdy bude s novým předpisem či změnou vnitřního předpisu seznámen.

17. Zhotovitel se zavazuje, že veškerá servisní činnost bude prováděna tak, aby nedošlo k poškození ani ohrožení stávajících architektonických, historických prvků či sbírkových předmětů objednatele. Zhotovitel je povinen, provádí-li práce v místech s instalovanou elektronickou požární signalizací, každý den nahlásit zahájení a ukončení prací.

18. Zhotovitel je povinen na základě zákona č. 133/1985 Sb., v platném znění, zajistit požární asistenční hlídku při provádění požárně nebezpečných prací minimálně v rozsahu daném touto právní normou. Povolení k provádění požárně nebezpečných prací v areálu Pražského hradu vydává pověřený referent BOZP a PO SPH tel. ...

19. Vykonává-li zhotovitel při provádění prací činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím a zvýšeným nebezpečím vzniku požáru (viz dále), je povinen v dostatečném předstihu před zahájením prací určit podmínky požární bezpečnosti dle vnitřního předpisu objednatele Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany. Opatření, vyplývající z výše uvedeného vnitřního předpisu je zhotovitel povinen předložit pověřenému referentovi BOZP a PO SPH v dostatečném předstihu před zahájením prací k vyhodnocení. Pověřený referent BOZP a PO SPH stanovuje v písemném zápisu podmínky provádění těchto prací a zhotovitel je povinen se těmito podmínkami řídit. Pověřený zástupce zhotovitele pak po celou dobu provádění prací vystavuje denní příkazy k provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím, resp. zvýšeným nebezpečím vzniku požáru, ve kterých konkretizuje požárně bezpečnostní opatření k prováděným pracím. Denní příkazy vystavuje na formulářích, které obdrží od pověřeného referenta BOZP a PO SPH. Specifikace činností se zvýšeným požárním nebezpečím je uvedena v příloze č. 4 výše uvedeného vnitřního předpisu. V případě pochybnosti o zařazení provozovaných činností, rozhoduje o začlenění pověřený referent BOZP a PO SPH tel...

20. Zhotovitel je povinen při provádění plnění dle této smlouvy způsobem touto smlouvou stanoveným dodržovat ČSN, ČSN EN (zejména normy ČSN 38 5422, ČSN EN 88 528-11 a ČSN EN ISO 8528 a ČSN 33 1500), případně určené normy, které se tímto stanovují za závazné, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací, a platné právní předpisy ČR a přímo použitelné předpisy EU. Pokud porušením smluvních povinností, ČSN, ČSN EN, případně určených norem, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací či platných právních předpisů ČR či přímo použitelných předpisů EU vznikne jakákoli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

21. Provádění plnění dle této smlouvy v areálu Pražského hradu může být podmíněno vydáním karet tzv. dočasného průkazu ke vstupu Odborem bezpečnostním Kanceláře prezidenta republiky (dále také jen „karty“). Tyto karty se, bude-li jimi podmíněno provádění díla v areálu Pražského hradu, zavazuje zhotovitel protokolárně převzít a při skončení této smlouvy vrátit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů. Karta bude vydána každému pracovníkovi zhotovitele, který se bude pohybovat v areálu Pražského hradu při provádění díla. Karta bude vydána na základě předloženého výpisu z evidence Rejstříku trestů bez záznamu daného pracovníka, takový výpis nesmí být starší 90 dnů ke dni předložení. Nevrácení byť i jen jedné karty se považuje za porušení této smlouvy a objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. V. odst. 3 této smlouvy za každou nevrácenou kartu. Pracovníci jsou povinni se identifikovat prostřednictvím dočasného průkazu ke vstupu na místech, kde jsou stálé čtečky, a to i na vyžádání bezpečnostních složek působících v areálu Pražského hradu.

22. Jednotlivá pracoviště bude zhotovitel zabezpečovat proti vniknutí neoprávněných třetích osob a zvířat. Případné poskytnuté klíče od pracovišť v areálu Pražského hradu budou zhotovitelem vždy v den vypůjčení na centrální klíčnici vráceny.

23. Objednatel se zavazuje zajistit doprovod pracovníků zhotovitele v areálu Pražského hradu po celou dobu provádění díla v areálu Pražského hradu, tzn. že pracovníci zhotovitele se budou v areálu Pražského hradu pohybovat vždy jen s doprovodem objednatele.

24. Jakékoli přepojení či práce, se kterými souvisí nutná odstávka vody, elektřiny a dalších energií či obdobných služeb, bude provedeno po předchozím nahlášení (minimálně pět pracovních dní předem) a předchozím odsouhlasení konkrétního termínu objednatelem (tj. data i času). Jakékoliv případné hlučné práce budou prováděny po odsouhlasení doby jejich provádění, termín musí být odsouhlasen ze strany objednatele alespoň 2 pracovní dny předem.

25. Zhotovitel se zavazuje požádat o vydání Dočasné provozní instrukce pro zajištění mimořádného dohledu nad soustavou VN/NN v areálu Pražského hradu a projednat ji s PREdi neprodleně od obdržení požadavku ze strany objednatele. Zhotovitel je povinen předložit objednateli odsouhlasenou Dočasnou provozní instrukci ze strany PREdi bez zbytečného odkladu po jejím vydání. V opačném případě (v případě neakceptovatelnosti termínu, pro který má být vydána Dočasná provozní instrukce, ze strany PREdi) je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele a vyvinout veškeré úsilí směřující k nalezení řešení.

26. Zhotovitel se zavazuje pravidelně aktualizovat provozní dokumentace zařízení a další provozní předpisy zařízení, tak aby vždy odpovídala platné legislativě a požadavkům PREdi. Zhotovitel je povinen písemně objednatele informovat o provedených změnách v provozní dokumentaci a dalších provozních předpisech zařízení.

27. Zhotovitel se zavazuje pravidelně aktualizovat pasportizaci zařízení a uložit na velíně EGC pasportizaci zařízení, která bude nejaktuálnější.

28. Tato smlouva se uzavírá v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek ve smyslu § 6 odst. 4 zákona. Odpovědné veřejné zadávání je proces, při kterém zadavatel nakupuje produkty, služby a stavební práce, které potřebuje, přičemž získává maximální hodnotu za peníze vytvářením prospěchu pro společnost a ekonomiku a minimalizací negativních dopadů na životní prostředí. Objednatel proto dále vyžaduje, aby ze strany zhotovitele bylo při plnění předmětu této smlouvy zajištěno legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění díla podílet. Dále objednatel vyžaduje, aby bylo dílo provedeno s minimálními dopady na životní prostředí (zejména v souvislosti s likvidací odpadu vzniklého při jeho činnosti). Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění těchto požadavků objednatele i u svých případných poddodavatelů.

29. Zhotovitel se dále zavazuje při provádění servisní činnosti umožnit činnost pracovníků autorského dozoru, příslušných pracovníků BOZP a PO, jakož i dalších dotčených orgánů a institucí.

30. Zhotovitel je povinen dbát zvýšené opatrnosti při provádění servisních činností a přijmout taková opatření, aby bylo zabráněno vzniku újmy na životě, majetku třetích osob a objednatele. Zhotovitel je povinen pracoviště zabezpečit proti vniknutí třetích osob.

31. Povinnosti objednatele:

- a) Umožnit odbornému pracovníkovi zhotovitele přístup k zařízení, a to v termínu sjednaném na základě předchozí dohody obou smluvních stran.
- b) Objednatel se zavazuje, že poskytne pracovníkům zhotovitele podmínky pro provedení díla (přístup k zařízením) a sjednané práce zaplatí, dále zajistí doprovod pro pracovníky zhotovitele po celou dobu poskytování plnění v příslušném místě plnění.

32. Smluvní strany prohlašují, že pokud si navzájem a v nezbytném rozsahu, ve snaze zajistit řádné plnění závazků z této smlouvy poskytnou osobní údaje fyzických osob, tak obě smluvní strany jako správci osobních údajů zaručují, že takové osobní údaje budou evidovat, uchovávat a zpracovávat pouze za účelem plnění smluvních ujednání této smlouvy, v souladu s článkem 6. odst. (1) písm. b) Nařízení Evropského parlamentu a Rady Evropské unie 2016/679 ze dne 27.4.2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) a dále v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Všeobecné nakládání a zpracování osobních údajů vyplývá rovněž ze směrnice SPH č. 01/02/2018 (interního předpisu objednatele, který byl obsažen v příloze č. 2 Písemné výzvy k podání nabídek v rámci zadávacího řízení).

Článek V.

Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Pro případ jakéhokoli porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany zhotovitele, není-li touto smlouvou stanovena pokuta jiná, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý případ porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.
2. Pro případ nedodržení dílčího termínu splnění dle této smlouvy či příslušné objednávky sjednává se smluvní pokuta ve výši 3.000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení. Právo objednatele na náhradu škody v plné výši není ujednáním o smluvní pokutě dotčeno.
3. Pro případ nevracení karty externího pracovníka dle článku IV. odst. 21 této smlouvy sjednává se smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou řádně nevrácenou kartu.
4. Pro případ prodlení zhotovitele s náhradou škody podle článku VI., odst. 6, 7 a 8 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každou vadu a i započatý den prodlení.
6. Smluvní pokuty nemají vliv na případnou náhradu škody v plné výši a smluvní strany tak mezi sebou vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
7. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny dle této smlouvy se sjednává úrok z prodlení ve výši dle Nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění, z dlužné částky za každý den prodlení.
8. Veškeré smluvní pokuty budou uhrazeny na základě daňových dokladů vystavovaných objednatelem a splatných ve lhůtách splatnosti uvedených na daňových dokladech.

9. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty, úroky z prodlení, nenahrazené náklady na odstranění zhotovitelem včas neodstraněných škod a náhrady škod přímo proti fakturované částce.

10. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, neprovádí-li zhotovitel plnění v souladu s touto smlouvou, a to ani po písemném upozornění objednatelem ve lhůtě jím určené k nápravě nebo nepostupuje-li zhotovitel při plnění smlouvy s odbornou péčí. Neplnění těchto povinností zhotovitelem se považuje za podstatné porušení smlouvy.

11. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit, nepředloží-li zhotovitel v souladu s ustanovením článku IV. odst. 2 této smlouvy ve stanovené lhůtě Provozní instrukci PREdi č. 987-307. Nepředložení této provozní instrukce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

12. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, je-li objednatel v prodlení s proplacením faktur delším než 60 kalendářních dní nebo neposkytuje-li součinnost a to ani po písemném upozornění zhotovitele ve lhůtě jím určené k nápravě. Neplnění těchto povinností se považuje za podstatné porušení smlouvy.

13. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, když projev vůle oprávněné strany odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně.

Článek VI.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

Odpovědnost za škody

1. Dílo má vady, jestliže není provedeno způsobem touto smlouvou stanoveným, neodpovídá technickým normám (ČSN, ČSN EN, případně určeným normám), normám PREdi, stanoveným za závazné, rozhodnutím, stanoviskům, vyjádřením a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací a obecně závazným právním předpisům ČR. Za vadu jsou dále považovány takové vady materiálů a výrobků, případně nekvalitně provedené práce, které znamenají estetické, i když ne funkční snížení úrovně díla.

2. Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruku za jakost v trvání **6 měsíců**, která počíná dnem následujícím od splnění dílčí části díla. Zhotovitel přebírá záruku, že prováděné dílo bude provedeno bez chyb, které by mohly narušit způsobilost zařízení nebo je poškodit.

3. Případné vady díla, uplatněné u zhotovitele za trvání záruční doby, odstraní zhotovitel zdarma v době objednatelem stanovené nebo v době smluvními stranami dohodnuté. Vzhledem k charakteru místa plnění souhlasí zhotovitel, aby objednatel provedl nebo zajistil provedení nezbytných oprav na náklady zhotovitele, aniž tím dojde k narušení záruk.

4. Objednatel se zavazuje vady, které se vyskytnou v záruční době uplatnit přímo u zhotovitele, a bude tak učiněno písemně na adrese sídla zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy nebo emailem na adrese ..., dle volby objednatele.

5. Po čas záruční doby odpovídá zhotovitel objednateli za veškeré vady zhotoveného díla, ledaže prokáže, že vady byly způsobeny neodbornými zásahy objednatele nebo třetí osoby.

6. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, majetkovou i nemajetkovou, vzniklou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy.

Zhotovitel rovněž odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním díla třetími osobami (zaměstnanci, poddodavateli či dalšími osobami) stejně, jako by ji způsobil sám.

7. Zhotovitel se povinnosti k náhradě škody dle odst. 6 tohoto článku nemůže zprostit. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se pro účely stanovení rozsahu náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy nepoužije.

8. Škody, za které odpovídá podle odst. 6 tohoto článku zhotovitel, odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě do 14 kalendářních dnů od zjištění škody, nebude-li sjednáno jinak. V případě, že tak neučiní nebo odstranění nebude možné, je povinen náhradu škody uhradit objednateli v plné výši a v neomezeném rozsahu, a to do 30 kalendářních dnů od doručení vyúčtování zpracovaného objednatel.

Článek VII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva o dílo se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 4 let od nabytí její účinnosti. Smlouva může být ukončena rovněž před uplynutím této sjednané doby, bude-li vyčerpána objednatel maximální částka 3.500.000,- Kč bez DPH (slovy: tři miliony pět set tisíc korun českých); v tomto případě je smlouva ukončena vyčerpáním této částky. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv. Smlouvu v registru smluv bez zbytečného odkladu po jejím uzavření zveřejní objednatel, stejně tak zveřejnění její jakoukoliv změnu či dohodu o ukončení.

2. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly výslovně za tímto účelem označeny, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby, než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy objednateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Zhotovitel je povinen k ochraně tohoto obchodního tajemství zavázat i osoby, které použije k provedení díla. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v uvedeném znění, může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.

3. Smluvní strany sjednávají, že si budou písemnosti dle této smlouvy zasílat na kontakty, které jsou pro konkrétní jednání uvedené v této smlouvě či na adresu sídla smluvní strany. Smluvní strany také sjednávají, že si mohou platně zasílat jakákoli písemná právní jednání dle této smlouvy i do příslušné datové schránky formou datové zprávy, má-li ji zhotovitel zřízenou (je třeba aktivace služby poštovní datová zpráva). Takové doručení, je-li v souladu s platnými právními předpisy, se považuje za platné doručení písemnosti dle této smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že i pro tento případ mezi sebou ohledně doby doručení uplatní domněnku doby dojití stanovenou v § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

4. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn, a to především v souladu s obecnými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či

nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy; toto pojištění musí být způsobilé krýt vzniklou škodu v okamžiku, kdy škodní událost nastala a byla oznámena jako událost. Smluvní strany mezi sebou vylučují limitaci náhrady škody, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škodu v plné výši, i když pojistná smlouva bude krýt pouze část nákladů souvisejících se škodou. Kopie příslušné pojistné smlouvy tvoří přílohu č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel se zároveň zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu trvání smlouvy, a to i v případě, že dojde ke změně v rozsahu či povaze díla (servisních služeb). Na vyžádání objednatelem se zhotovitel zavazuje předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu splňující podmínky tohoto odstavce bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5ti kalendářních dnů.

5. Smluvní strany mohou smlouvu kdykoli vypovědět i bez udání důvodu. Výpověď musí být písemná a je účinná doručením druhé smluvní straně. Výpovědní doba se sjednává v délce čtrnácti kalendářních dnů a začíná běžet prvním kalendářním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď druhé smluvní straně doručena.

6. V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě jednoho měsíce, přičemž zhotovitel především předá objednateli veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která do ukončení platnosti smlouvy provedl či zhotovil, pokud mu byla nebo bude za tato plnění poskytnuta objednatelem úhrada plynoucí z této smlouvy, či mají být poskytnuta objednateli bezplatně. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré nedoplatky za uskutečněná plnění zhotovitele, na které mu dle této smlouvy vznikne při ukončení smlouvy nárok. Ukončením smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu újmy (i nemajetkové), na zaplacení smluvních pokut a další sankční nároky (např. úroky z prodlení).

7. Smluvní strany berou na vědomí, že každá dílčí objednávka dle této smlouvy bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, teprve okamžikem uveřejnění v registru smluv jsou akceptované objednávky účinné.

8. Zhotovitel není oprávněn postoupit či převést práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

9. Tato smlouva se uzavírá v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené, se budou řídit příslušným ustanovením obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

10. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění, byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

11. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

12. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Tato smlouva je platná a závazná i pro právní nástupce smluvních stran.

13. V případě soudního sporu mezi smluvními stranami, strany sjednávají místně příslušným soud objednatele dle jeho sídla v Praze.

14. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, je uzavřena jasně a srozumitelně a podepsaní zástupci prohlašují, že jsou oprávněni se za smluvní stranu zavazovat.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace zařízení

Příloha č. 2 – Četnost jednotlivých činností základního provozu, zkoušek a revizí zařízení

Příloha č. 3 – Smluvní ceník (výkaz výměr)

Příloha č. 4 – Pojistná smlouva

V Praze dne

V Praze dne.....

.....
Michal Pavel
jednatel
MERCATOR, s.r.o.
za zhotovitele

.....
Ing. Ivo Velíšek, CSc.,
ředitel
Správa Pražského hradu
za objednatele