

# DODATEK Č. 1

## KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

(dále jen „Dodatek“)

### I. Smluvní strany:

**Objednatel:** Zoologická zahrada hl. m. Prahy  
Se sídlem: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7  
Právní forma: příspěvková organizace  
Zastoupen: Mgr. Miroslavem Bobkem, ředitelem  
IČO: 00064459  
DIČ: CZ00064459  
Bankovní spojení: PPF banka a.s.  
Číslo účtu: 2000980001/6000  
(dále jen „Objednatel“)

a

**Zhotovitel:** P & M bau, s.r.o.  
Se sídlem: Dušní 906/8, Praha 1, 110 00  
Zastoupen: paní Petrou Bábelovou, jednatelkou  
Stavbyvedoucí: [REDACTED], autorizovaný inženýr  
IČO: 27629252  
DIČ: CZ27629252  
Bankovní spojení: KB, a.s.  
Číslo účtu: 35-7758980227/0100  
(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně označovány jako „Smluvní strany“)

### II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 16.9. 2021 Smlouvu o dílo, (dále jen „Smlouva“) na plnění veřejné zakázky na stavební práce s názvem „PROSKLENÉ HRAZENÍ BAZÉNU VYDER II“ (dále jen „Veřejná zakázka“).
2. Účelem tohoto Dodatku je úprava právních vztahů vzniklých mezi Smluvními stranami při zhotovení tohoto Díla specifikovaného v čl. 2. Smlouvy.

3. Pojmy uvedené v tomto Dodatku velkým počátečním písmenem mají význam definovaný ve Smlouvě.

### III. Předmět Dodatku

#### 1 Úprava článku 3. Smlouvy (Místo a doba plnění)

- 1.1 Zhotovitel se v ustanovení článku 3., odst. 3.2.3 Smlouvy zavázal, že Dílo dokončí a předá Objednateli do 6. kalendářních týdnů ode dne předání pracoviště, nejpozději však do 20.11.2021.
- 1.2 Smluvní strany se dohodly, že se text ustanovení článku 3., odst. 3.2.3 Smlouvy ruší v celém rozsahu a nahrazuje se následujícím textem:

**„Zhotovitel je povinen Dílo dokončit a dokončené jej protokolárně předat Objednateli způsobem popsáním v této Smlouvě do 9.12.2021“.**

#### 2 Úprava článku 4. Smlouvy (Cena, platební podmínky, fakturační podmínky, vícepráce)

- 2.1 Smluvní strany v článku 4., odst. 4.1 Smlouvy sjednaly celkovou cenu Díla, vycházející z Oceněného výkazu výměr; a to celkem ve výši 1.641.130,42 Kč bez DPH, DPH ve výši 344.637,39 Kč a celkem cenu s DPH ve výši Kč 1.985.767,81 Kč.
- 2.2 Smluvní strany se dle čl. 4. odst. 10 Smlouvy dohodly na změně Smlouvy v rozsahu stanoveném dokumentem „Změnový list číslo: ZL 01“ (dále jen „Změnový list“), který je je přílohou č. 1 tohoto Dodatku jako jeho nedílná součást. Změnový list byl k 15.11.2021 odsouhlasen a podepsán Objednatel a Zhotovitelem. Nedílnou součástí Změnového listu, jako jeho příloha, jsou rovněž příslušné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jež takto doplňují a aktualizují Oceněný výkaz výměr, který je přílohou Smlouvy.
- 2.3 Změny v ceně Díla uvedené ve Změnovém listu dosahují výše 236.122,23 Kč bez DPH, DPH činí 49.585,67 Kč, celkové zvýšení ceny Díla včetně DPH dosahuje částky 285.707,90 Kč.
- 2.4 V důsledku změn popsaných ve Změnovém listu dochází ke zvýšení ceny Díla uvedené v článku 4., odst. 4.1 Smlouvy, a proto Smluvní strany sjednávají, že specifikace ceny Díla v článku 4., odst. 4.1 Smlouvy se ruší v celém rozsahu a nahrazuje se následující specifikací:

4.1.1 celkem sumu bez DPH	1.877.252,65 Kč
4.1.2 výše DPH	394.223,06 Kč
4.1.3 celkem sumi včetně DPH	2.271.475,71 Kč

#### IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, zůstávají beze změn.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po 2 stejnopisech.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha:  
Změnový list č. 1

V Praze dne 18-11-2021

Za Objednatele:

[Redacted signature]

Mgr. Miroslav Bobek  
ředitel  
Zoologické zahrady hl. m. Prahy

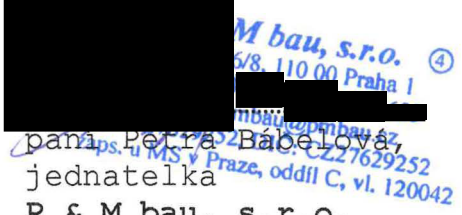


V Praze dne

Za Zhotovitele:

[Redacted signature]

paní Petra Babelová,  
jednatelka  
P & M bau, s.r.o.



## Změnový list číslo: ZL 01

**Název akce: "Prosklené hrazení bazénu vyder II" v Zoo Praha**

Smlouva č. objednatele: 370/21/PEN z 16.9. 2021

Zhotovitel: P & M bau, s.r.o., Dušní 906/8, Praha 1

Objednatel: Zoologická zahrada hlavního města Prahy, U Trojského zámku 120/3, Praha 7

### 1. Popis předmětu a příčin změny, návrh a zdůvodnění řešení:

Při demontáži stávajících ocelových sloupků a betonových konstrukcí bylo zjištěno, že původní návrh kotvení a provedení izolací není možné provést dle navrhovaného řešení a proto byl pozván autor projektové dokumentace, který po prohlídce skutečného stavu navrhl úpravu kotvení nových nerezových konstrukcí pro zasklení hrazení a skladbu izolačních vrstev, vč. betonového souvrství. Na tuto změnu byl vypracován autorem projektu, Ateliérem RENO, [REDAKCE], cenový rozpočet, který je v souladu s uvedeným navýšením ceny v bodu 2 tohoto změnového listu

### 2. Rekapitulace nákladů:

v rámci řešení změny	Kč bez DPH - dopad do smluvní ceny	
	Ano	ne
<b>ÚSPORA</b>	- Kč	---
<b>NAVÝŠENÍ</b>	236.122,23 Kč	---
<b>OPRAVA VV</b>	- Kč	---

3. Změna realizovaných prací, **má vliv na konečný termín dokončení akce.** Termín dokončení a protokolárního předání hotového díla je na základě výše uvedeného nejpozději 9.12.2021

### 4. Souhlas se změnou stavby:

	titul, jméno, příjmení	funkce	podpis
zástupce zhotovitele	[REDAKCE]	pověřený jednatelkou společnosti	[REDAKCE]
zástupce objednatele	[REDAKCE]	vedoucí oddělení údržby	
zástupce projektanta	[REDAKCE]	Ateliér Reno, spol.s.r.o.	
TDI	[REDAKCE]	technický dozor stavebníka	

Změnový list č. ZL 01 ze dne: 15.11. 2021

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Skleněné hrazení vyder

Objekt:

001 - Dodatečné práce dle skutečného stavu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 7. 11. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	236 122,23
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>236 122,23</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	236 122,23	21,00%	49 585,67
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH** v **CZK** **285 707,90**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Skleněné hrazení vyder

Objekt:

**001 - Dodatečné práce dle skutečného stavu**

Místo:

Datum: 7. 11. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>236 122,23</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	109 369,93
2 - Zakládání	19 965,00
5 - Komunikace pozemní	6 342,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	32 230,00
997 - Přesun sutě	26 311,18
998 - Přesun hmot	24 521,75
PSV - Práce a dodávky PSV	120 752,30
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	34 900,08
767 - Konstrukce zámečnické	85 852,22
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	6 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	6 000,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>236 122,23</b>

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	090001000	Dílenská dokumentace	...	1,000	6 000,00	6 000,00