SMLOUVA  
na zhotovení projektové dokumentace interiéru

## ČÁST A Obecná ustanovení

I.  
Smluvní strany

**Základní umělecká škola, Krnov, Hlavní náměstí 9, příspěvková organizace**

se sídlem: Hlavní náměstí 42/9, 794 01 Krnov

zastoupená: Mgr. Kamilem Trávníčkem, ředitelem ZUŠ

IČO: 60780541

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

číslo účtu: 17634771/0100

(dále jen v části B a D „objednatel“)

**Ing. Karel Grygera**

se sídlem: Lesní 69/4, 747 06 Opava - Podvihov

zastoupen: Ing. Karlem Grygerou

IČO: 15437191

DIČ: CZ5501231824

bankovní spojení: xxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxx

Zapsán v ŽR pod č. ev. 38060-29055-00 v evidenci Magistrátu města Opavy OŽP (dále jen v části B a D „zhotovitel“)

II.  
Základní ustanovení

1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a to v části B podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Účelem smlouvy je zajištění veškerých dokumentů a úkonů nezbytných pro řádný a bezpečný průběh realizace stavby „**Zařízení interiéru budovy ZUŠ, Nám. Míru č. 151/13, Krnov**“ (dále jen „stavba“).

## ČÁST B Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace

III.  
Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro objednatele kompletní projektovou dokumentaci interiéru stavby a projednat ji s objednatelem.

Podrobná specifikace díla je uvedena v následujících odstavcích tohoto článku smlouvy.

1. Dílo má následující rozsah:

1. část díla

projekt interiéru jednotlivých místností ve stávající budově a přístavbě koncertního sálu - dispozice místností s umístěním a seznamem zařízení, podrobné specifikace s náhledem

2. část díla

propočet nákladů

3. část díla

vizualizace koncertního sálu

Projekt interiéru bude zpracován do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci dle § 89 až § 95 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 134/2016 Sb.“), jedno vyhotovení bude obsahovat oceněný soupis prací.

Technické podmínky uvedené v projektu interiéru nesmí být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže.

1. Jednotlivé dokumenty, které jsou předmětem díla, budou objednateli předány takto:

* 1. a 2. část dílatohoto článku smlouvy bude objednateli dodána ve 4 listinných vyhotoveních a 2x na nosiči el. dat ve formátu pro texty \*.docx, \*.pdf, pro tabulky \*.xlsx, \*.pdf, výkresy \*.pdf, \*.dwg, z toho 1 el. záloha nebude obsahovat oceněný rozpočet.
* 3. část díla tohoto článku smlouvy bude objednateli dodána v jednom vyhotovení na el. nosiči dat ve formátu \*.jpg

1. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle čl. VII této smlouvy.

IV.  
Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen provést (tj. dokončit a předat objednateli) jednotlivé části díla v těchto termínech:

1., 2. a 3. část dílado 120 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy

1. Místem plnění pro předání jednotlivých částí díla je sídlo objednatele.

V.  
Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Objednatel se zavazuje dílo (jeho část) převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. K předání díla zhotovitel vyhotoví protokol, ve kterém objednatel po ukončení přejímacího řízení prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli. V případě, že dílo vykazuje vady nebo nedodělky, specifikuje je objednatel v předávacím protokolu.
2. Objednatel je oprávněn dílo užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku a ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „licence“), a to:

* v původní podobě,
* všemi způsoby užití,
* v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu.

1. Vlastnické právo k jednotlivým dokumentacím a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla, a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

VI.  
Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel je zejména povinen:

1. provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
2. dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele,
3. provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
4. účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla,
5. písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
6. na základě požadavku objednatele poskytnout vysvětlení zadávacích podmínek k dotazům účastníků zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby vztahujících se k dokumentaci zpracované na základě této smlouvy, resp. odstranit vadu díla zjištěnou na základě žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek.
7. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu, termín plnění, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti bezodkladně písemně upozornit druhou smluvní stranu.
8. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

VII.  
Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

1. část - projekt interiéru jednotlivých místností ve stávající budově a přístavbě koncertního sálu - dispozice místností s umístěním a seznamem zařízení, podrobné specifikace s náhledem: 68 000,00 Kč

2. část - Propočet nákladů: 4 000,00 Kč

3. část - Vizualizace koncertního sálu: 8 000,00 Kč

Nabídková cena celkem bez DPH: 80 000,00 Kč

DPH 21%: 16 800,00 Kč

Nabídková cena celkem vč. DPH: 96 800,00 Kč

1. Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné změnit pouze v případě sjednání dodatečných prací, které nebyly součástí plnění dle této smlouvy nebo méněprací.
2. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel povinen k ceně díla bez DPH účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

VIII.  
Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Cena za dílo bude uhrazena takto:

* po předání a převzetí 1., 2. a 3. části

1. Podkladem pro úhradu smluvní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH, a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
2. číslo smlouvy zhotovitele, IČO objednatele,
3. předmět smlouvy,
4. označení banky a čísla účtu, na který má být zaplaceno,
5. předávací protokol se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část) přejímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
6. lhůtu splatnosti faktury,
7. jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila v případě listinného vyhotovení, včetně kontaktního telefonu.
8. Lhůta splatnosti faktur činí 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
9. Doručení faktury se provede osobně, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, nebo prostřednictvím datové schránky.
10. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude‑li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Vrácením vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.
11. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

IX.  
Práva z vadného plnění

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě. Výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy mají vady, jestliže neodpovídají této smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům objednatele uplatněným v průběhu poskytování plnění zhotovitele dle této smlouvy.
2. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 7 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
4. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

X.  
Sankční ujednání

1. Nepředá-li zhotovitel objednateli kteroukoliv část díla ve lhůtě dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny příslušné části díla včetně DPH dle čl. VII odst. 1 této smlouvy, s jejímž předáním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. IX odst. 4 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý případ a každý i započatý den prodlení.

ČÁST D  
Společná ustanovení

XVIII.   
Povinnost nahradit škodu

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu smlouvy s limitem min. 1 mil. Kč, s maximální spoluúčastí max. 10 tis. Kč.

XIX.  
Odstoupení

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
2. neprovedení díla (jeho části) ve sjednané době plnění,
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
4. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
5. podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy pro její podstatné porušení objednatelem, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí neuhrazení ceny díla nebo odměny objednatelem ve lhůtě splatnosti.

XX.  
Závěrečná ujednání

Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno a zhotovitel jedno vyhotovení.

Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Krnově dne 3.12.2021 |  | V Opavě dne 3.12.2021 |
|  |  |  |
| za objednatele |  | za zhotovitele |