

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy Objednatele: O/21/712

Číslo smlouvy Zhotovitele:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Teplárny Brno, a.s.

Sídlo: Okružní 25, 638 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, sp. zn. B 786
IČ: 463 47 534 DIČ: CZ46347534
ID datové schránky: d7wgmq5
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 32606621/0100
Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, členem představenstva
a generálním ředitelem

Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: xxx
ve věcech technických: xxx

2. Zhotovitel: TOP-ENVI Tech Brno, s.r.o.

Sídlo: Zábrdovická 827/10, 615 00 Brno
Společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, sp. zn. C 597
IČ: 15527875 DIČ: CZ15527875
ID datové schránky: pq67pwk
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 153161024/0300
Zastoupení: Ing. Miroslavem Horákem, jednatelem
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: xxx
ve věcech technických: xxx

Objednatel a Zhotovitel budou společně označováni jako „Smluvní strany“.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje pro Objednatele provést jednorázové měření emisí látek znečišťujících ovzduší na středních zdrojích Objednatele pro rok 2021 v souladu se zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1 této smlouvy v objektech Objednatele (dále jen „dílo“).
2. Provedení díla Zhotovitelem vyžaduje včasné předání podkladů a dohodnuté spolupůsobení Objednatele.

3. Výsledky měření budou předány Objednateli ve formě protokolu o autorizovaném měření emisí v kvalitě obvyklé potřebám státní správy v počtu dvou kusů v tištěné podobě a jednou v elektronické podobě. Zpráva o měření emisí je určena pro: Teplárny Brno, a.s.
4. Dílo bude Zhotovitelem provedeno v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami (dále souhrnně označovány jako „předpisy“).
5. Objednatel se zavazuje předmět díla od Zhotovitele převzít a zaplatit cenu předmětu díla ve výši dle čl. III odst. 1 této smlouvy.

III. CENA DÍLA

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena představuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu této smlouvy dle Přílohy č.1.

Cena díla celkem:

525 400 Kč bez DPH

(slovy: pětsetdvacetpěttisícčtyřista korun českých)

2. K ceně bude účtována DPH dle platných a účinných právních předpisů.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění jsou lokální zdroje provozované Objednatel dle Přílohy č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést měření emisí v termínu do **31. 12. 2021**.
3. Zhotovitel se zavazuje předat protokoly o autorizovaném měření Objednateli do 30 dnů po ukončení měření.

V. PLACENÍ A FAKTURACE

1. Konečnou fakturu vystaví Zhotovitel po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků. Zálohy nebudou poskytovány.
2. Splatnost konečné faktury je 21 dní ode dne doručení faktury Objednateli.
3. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady nebo bude mít jiné vady, včetně vad týkajících se příloh, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury Objednateli.
5. Za den úhrady faktury se považuje den odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
6. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je Objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a výše uvedeného zákona. Příjemce zdanitelného plnění uhradí část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.

- Objednatel je oprávněn započítávat své splatné nebo nesplatné pohledávky vůči pohledávkám Zhotovitele.

VI. PŘEDÁNÍ DÍLA

- Předáním díla se rozumí akceptace díla Objednatelem písemně vyjádřená v protokolu o předání díla. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně Objednatele k akceptaci nejpozději tři (3) dny před termínem předání díla stanoveným v čl. IV této smlouvy.
- Akceptovat je možné jen dílo prosté všech vad a nedodělků. Podpisem protokolu o předání díla (akceptací) se považuje dílo za předané.

VII. ZÁRUKA ZA DÍLO

- Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude bez vad a nedodělků a bude splňovat veškeré požadavky stanovené předpisy.
- Zhotovitel tímto poskytuje záruku za jakost, tedy že dílo bude způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu a že si dílo zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti, a to v délce 6 měsíců od předání díla.
- Vzniklé vady po písemném uplatnění reklamace odstraní Zhotovitel na svůj náklad, a to ve lhůtě stanovené Objednatelem. Pokud Objednatel nestanoví jinou lhůtu, Zhotovitel je povinen odstranit vzniklé vady do 30 kalendářních dnů od jejich písemného uplatnění.

VIII. BEZPEČNOST PRÁCE A ZABEZPEČENÍ POŽÁRNÍ OCHRANY

- Pro účely dodržení pravidel BOZP a PO se Zhotovitel zavazuje minimálně tři (3) pracovní dny před zahájením práce kontaktovat zástupce BOZP a PO Objednatele za účelem dohody termínu předání požadované dokumentace a školení zaměstnanců Zhotovitele, kteří budou sjednané dílo provádět. Bez tohoto školení, předání vzájemných rizik dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění dalších předpisů, a předání předem dohodnutých dokumentů se nesmí práce zahájit. V případě prodlení Zhotovitele při plnění povinností dle tohoto článku nemá Zhotovitel nárok na změnu termínů plnění dle této smlouvy. Školení zaměstnanců Zhotovitele bude probíhat na adrese Špitálka 6, Brno.
- Zhotovitel se zavazuje provádět práce sjednané v této smlouvě při dodržení všech ustanovení, obsažených v příloze číslo 15 místního provozního a pracovního předpisu Objednatele ISO_MPPP_TB_08_2015 „Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí, ochrany majetku a osob při uzavírání smluv ve smyslu občanského zákoníku“ (dokument je dostupný na www.teplarny.cz v sekci O nás / Informační centrum / Dokumenty ke stažení, logo), tyto zásady jsou nedílnou součástí této smlouvy. Podpisem smlouvy Zhotovitel potvrzuje, že výše uvedené zásady převzal, byl s nimi seznámen a bude je dodržovat.
- V případě, že Zhotovitel pro realizaci díla využije poddodavatele, je Zhotovitel povinen zajistit splnění povinností dle tohoto článku i ve vztahu ke svým poddodavatelům.

IX. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednaném rozsahu a kvalitě v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a případně i podmínkami a požadavky veřejnoprávních

orgánů, bez zbytečných průtahů a takovým způsobem, aby nedošlo ke zbytečnému omezení provozu zařízení.

2. Zhotovitel se zavazuje hradit svým poddodavatelům řádně a včas cenu ve sjednané výši a za sjednaných podmínek. V případě, že se na Objednatele obrátí poddodavatel se stížností na porušení této povinnosti, Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem zjednat nápravu nebo řádně vysvětlit Objednateli nedůvodnost požadavku poddodavatele.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu informovat Objednatele o všech skutečnostech podstatných pro provádění díla a navrhnout nezbytná opatření, aby nedošlo k prodlení nebo k porušení jiných smluvních povinností.

X. MLČENLIVOST

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

XI. ODPOVĚDNOST – SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou Objednateli v důsledku porušení povinností Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy nebo předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení zhotovení díla vč. dílčích termínů plnění.

3. Porušení povinností stanovených smlouvou a předpisy:

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za každé nedodržení jeho povinností v oblasti BOZP a PO stanovené touto smlouvou nebo předpisy. Výše smluvních pokut je stanovena v příloze číslo 15 místního provozního a pracovního předpisu Objednatele ISO_MPPP_TB_08_2015 „Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí, ochrany majetku a osob při uzavírání smluv ve smyslu občanského zákoníku“, jež je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každé nedodržení jeho povinností stanovené touto smlouvou nebo předpisy. V případě porušení povinností v oblasti BOZP a PO se použije odst. 3.1 tohoto článku.
- 3.3. Objednateli vzniká nárok na smluvní pokutu podle odst. 3 tohoto článku, pokud Zhotovitel ani přes upozornění na nedodržení povinností nezjednal nápravu v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, nejpozději však následující pracovní den.
- 3.4. Za porušení povinností Zhotovitele zakládající právo Objednatele na smluvní pokutu podle odst. 3 tohoto článku se nepovažuje porušení povinností Zhotovitele, pro které tato smlouva stanovuje speciální smluvní pokutu v odst. 2, 4 a 5 tohoto článku.
4. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení
5. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
6. Pro případ nedodržení termínu splatnosti sjednávají smluvní strany úrok z prodlení, jehož roční výše odpovídá nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
7. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo smluvních stran požadovat náhradu vzniklé škody.

XII. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Smluvní strany se dohodly na následujících kontaktních osobách odpovědných za vzájemné odsouhlasení obsahu, rozsahu a požadované kvality díla a dalších podmínek:

	jméno	funkce	kontakt
za objednatele ve věcech technických:			
za objednatele ve věcech BOZP a PO:			
za Zhotovitele ve věcech technických:			

2. Změna určení zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu prokazatelně sdělit druhé smluvní straně.

XIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva je zpracována ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a Objednatel a Zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky na základě dohody smluvních stran.
3. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachováno i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.
7. Pokud na základě předjednání a vystavené objednávky bylo smluvními stranami plněno již před nabytím účinnosti této smlouvy, smluvní strany souhlasně prohlašují, že toto plnění se považuje za plnění dle této smlouvy.
8. Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Seznam lokálních zdrojů provozovaných Objednatелеm

Příloha č. 2 – Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí, ochrany majetku a osob při uzavírání smluv ve smyslu občanského zákoníku (příloha č. 15 ISO_MPPP_TB_08_2015)

V Brně dne:

V Brně dne:

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
člen představenstva
a generální ředitel

.....
Ing. Miroslav Horák
jednatel