

Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo č. SML/2021/0558/OSIO

uzavřený podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění
pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4
č. 22 R-761/2021 ze dne 1.12.2021

Smluvní strany

1. Objednatel: **městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený: Irenou Michalcovou, starostkou

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Ing. Josef Jahoda, vedoucí odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ Praha 4

Ing. Martin Lukeš, referent odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ Praha 4

IČ: 00063584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

2. Zhotovitel: **obchodní firma DEREZA, společnost s ručením omezeným**

zapsaný v OR sp.zn. C 15099 vedená Městským soudem v Praze

zastoupený: Filipem Zábranským, jednatelem

se sídlem Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6 - Liboc

IČ: 48036315

DIČ: CZ48036315

Bankovní spojení:

Číslo účtu zveřejněné správcem daně:

I.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla specifikovaného ve smlouvě o dílo č. SML/2021/0558/OSIO ze dne 23.8.2021 na zhotovení veřejné zakázky na realizaci akce „ZŠ Školní 700/5, Praha 4 – rekonstrukce školní kuchyně“. Změna předmětu díla si na

základě zjištěného skutečného stavu nemovitosti vyžádá provedení víceprací. Současně s tím nebudou provedeny některé stavební práce. Změnové listy č.18,č.19,č.20, č.21 a č.23 se specifikací víceprací a méněprací jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 3 k uzavřené smlouvě o dílo.

II.

Změna ceny díla

V důsledku změny předmětu díla dle čl. I. tohoto dodatku č. 3 se tímto dodatkem zvyšuje cena díla o částku ve výši 102.399,93 Kč bez DPH, tj. o 123.903,92 Kč včetně DPH 21 %, tedy celková cena díla činí

38.952.070,74 Kč bez DPH
8.179.934,86 Kč DPH 21 %
47.132.005,60 Kč s DPH

III.

Změna doby zhotovení díla

Na základě změn dle čl. I se tímto dodatkem prodlužuje termín dokončení díla do 30.12.2021.

IV.

Závěrečná ustanovení

4.1. Všechna ostatní ujednání ve smlouvě o dílo č. SML/2021/0558/OSIO ze dne 23.8.2021 zůstávají nezměněna.

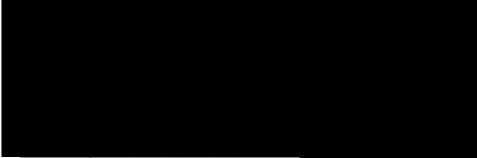
4.2. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 3 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

4.4. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č. 1: Změnové listy č.18,č.19,č.20,č.21 a č.23

V Praze, dne..... - 6 -12- 2021

	
objednatel	zhotovitel
Irena Michalcová starostka MČ Praha 4	Filip Zábranský jednatel DEREZA, společnost s ručením omezeným

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

- 6 -12- 2021
V Praze dne.....


.....
člen Zastupitelstva městské části Praha 4
člen Zastupitelstva městské části Praha 4

Rekapitulace změnových listů č. 18, č.19, č.20, č.21 a č.23**ZŠ Školní 700/5, Praha 4 - rekonstrukce školní kuchyně**

ZL č.	Popis	odpočet	přípočet	cena bez dph
18	Dodatečné kotvení stoupačního VZT potrubí doplnění - 2. část	-	25 650,74	25 650,74
19	Paniková klíka na vstupní dveře	-	12 500,00	12 500,00
20	Ztužení polopříčky ve výdeji jídel	-	16 754,00	16 754,00
21	Záchytný systém - změna	19 845,00	-	19 845,00
23	Rolety do výdeje	-	67 340,19	67 340,19
	SOUČET	19 845,00	122 244,93	102 399,93

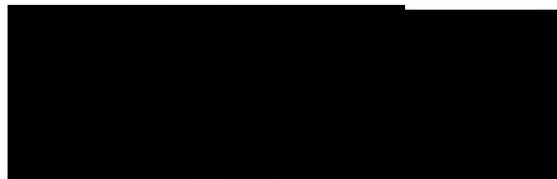
Cena celkem bez DPH v Kč **102 399,93**

DPH 21 % **21 503,99**

Cena celkem včetně DPH v Kč **123 903,92**

V Praze dne 25.11.2021

za DEREZA, společnost s ručením omezeným



Průvodní komentář k předloženému změnovému listu č.		18
Název stavby ZŠ Školní 700/5, Praha 4 – rekonstrukce školní kuchyně		Číslo smlouvy SML/2021/0558/OSIO
Zhotovitel DEREZA s.r.o.		Investor MČ Praha 4
Předmět změny Dodatečné kotvení stoupacího potrubí VZT doplnění – 2.část Odůvodnění V místě kotvení stoupacího potrubí VZT na střechu byla zjištěna přítomnost komínů a ventilační šachty. Díky tomu má být potrubí kotveno do cihelného zdiva o tl. 150 mm. Při zatížení kotev vahou potrubí dochází k vytrhávání kotev. Kotvení do větší hloubky není z výše uvedených důvodů možné. Je tedy nutné provést dodatečnou konstrukci, na kterou bude potrubí VZT zavěšeno, a která jeho váhu vynese do stropů (respektive ocelových výztuh pod stropy) a nosných částí zdiva. ZL řeší 2. část.		
Generální dodavatel [redacted]		Generální projektant [redacted]
Tech. dozor objednatele (investora) [redacted]		Investor Ing. Martin Lukeš
Finanční rekapitulace Celkové navýšení		Cena bez DPH 25 650,74Kč
Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto změnového listu - Rekapitulace objektů stavby a soupisu prací		
Vyjádření stavbyvedoucího [redacted] Podpis, razítko [redacted]		Vyjádření projektanta [redacted] Podpis, razítko [redacted]
Vyjádření tech.dozoru objednatele (investora) [redacted] Podpis [redacted]		Vyjádření investora [redacted] Podpis, razítko [redacted]

Zpracovatel: [redacted]

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ ŠKOLNÍ VCP - změny projektu
 Objekt: 18 - Dodatečné kotvení stoupacího potrubí VZT doplnění - 2. část

Místo: Datum: 25.11.2021
 Zadavatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							25 650,74	
D	D11		Zař. 1A - KUCHYNĚ - odvod vzduchu				17 972,76	
D	D10		MONTÁŽNÍ PRVKY				17 972,76	
5	K	1A.401	Montážní profil 41x41, L=3m, pozink	kus	6,000	720,25	4 321,50	
	W		"profil 6.4 na potrubí každých 2,5-3, tedy 7x na výšku budovy ((2*1,6+2*0,8)*7)/3m/2) = 11,2/2 ks)" 12/2		6,000			
9	K	1A.402	Montážní profil 62x41, L=6m, pozink	kus	4,500	2 214,39	9 964,76	
	W		"svislé profily 3ks na podlaží/2" 3*3/2		4,500			
11	K	1A.404	Montážní úhelník pro spojení profilů	kus	30,000	38,05	1 141,50	
	W		60/2		30,000			
12	K	1A.405	Podkladní guma pro zabránění přenosu vibrací	kpl	0,500	540,00	270,00	
	W		1/2		0,500			
13	K	1A.406	Chemické kotvení	ks	2,500	910,00	2 275,00	
	W		5/2		2,500			
D	D26		Zařízení společné				7 677,98	
6	K	100.1	Kompletní montážní práce na celé dodávce VZT	%	7,620	426,40	3 249,17	
	W		15,24/2		7,620			
14	K	100.2	Ztížená montáž	%	5,750	426,40	2 451,80	
	W		11,5/2		5,750			
7	K	100.3	Montážní, kotvení a spojovací materiál, lešení,	%	0,475	426,40	202,54	
	W		0,95/2		0,475			
8	K	100.4	Doprava a přesun hmot	%	1,230	426,40	524,47	
	W		2,46/2		1,230			
4	K	100.8	Zaměření, stavební přípomoc	kpl	0,500	2 500,00	1 250,00	
	W		1/2		0,500			

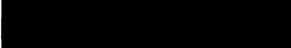
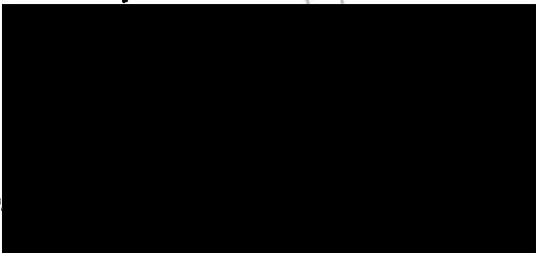
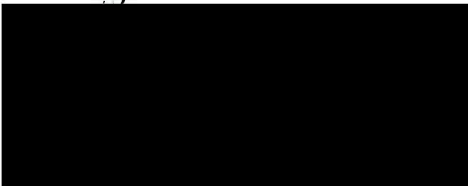
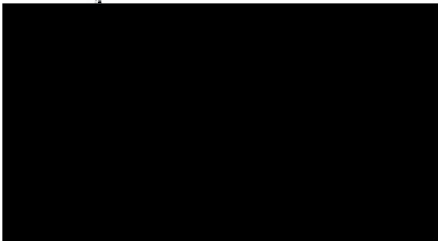
Průvodní komentář k předloženému změnovému listu č.		19
Název stavby ZŠ Školní 700/5, Praha 4 – rekonstrukce školní kuchyně		Číslo smlouvy SML/2021/0558/OSIO
Zhotovitel DEREZA s.r.o.		Investor MČ Praha 4
Předmět změny Paniková klika na vstupní dveře		
Odůvodnění Vzhledem ke skutečnosti, že hlavní vstupní dveře do jídelny slouží i k úniku osob a dětí ze školní jídelny je nezbytné osazení těchto dveří klikou s panikovou funkcí.		
Generální dodavatel [redacted]		Generální projektant [redacted]
Tech. dozor objednatele (investora) [redacted]		Investor Ing. Martin Lukeš
Finanční rekapitulace Celkové navýšení		Cena bez DPH 12 500,00 Kč
Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto změnového listu - Rekapitulace objektů stavby a soupisu prací		
Vyjádření stavbyvedoucího [redacted] P		Vyjádření projektanta [redacted] Podpis, razítko
Vyjádření tech.dozoru objednatele (investora) [redacted] Podpis, razítko		Vyjádření investora [redacted] Podpis, razítko
Zpracovatel: [redacted]		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ ŠKOLNÍ VCP - změny projektu
Objekt: 19 - Paniková klika na vstupní dveře

Místo: Datum: 25.11.2021
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							12 500,00	
D		766	Konstrukce truhlářské				12 500,00	
D		D6	plastová okna/dveře - dodávka+montáž+osazení				12 500,00	
1	K	R-766000000-110x	Plastová stěna 3590/2200 mm s dvoukřídlovými dveřmi 1600/2100 mm s bočními světlíky, ozn. 10W - doplnění panikové kliky	ks	1,000	12 500,00	12 500,00	

Průvodní komentář k předloženému změnovému listu č.		20
Název stavby ZŠ Školní 700/5, Praha 4 – rekonstrukce školní kuchyně		Číslo smlouvy SML/2021/0558/OSIO
Zhotovitel DEREZA s.r.o.		Investor MČ Praha 4
Předmět změny Ztužení polopříčky ve výdeji		
Odůvodnění Zděná polopříčka ve výdeji nemá vzhledem k tloušťce materiálu dostatečnou tuhost. Je nezbytné provést obvodové ztužení ocelovým profilem U160. ZL řeší dopočetění těchto prací.		
Generální dodavatel 	Generální projektant 	
Tech. dozor objednatele (investora) 	Investor Ing. Martin Lukeš	
Finanční rekapitulace Celkové navýšení	Cena bez DPH 16 754,35 Kč	
Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto změnového listu - Rekapitulace objektů stavby a soupisu prací		
Vyjádření stavbyvedoucího  Podp	Vyjádření projektanta A  Podpis, razítko	
Vyjádření tech.dozoru objednatele (investora)  Podpis, razítko	Vyjádření investora  Podpis, razítko	

Zpracovatel: 

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ ŠKOLNÍ VCP - změny projektu

Objekt: 20 - Ztužení polopřičky ve výdeji jídel

Místo: Datum: 25.11.2021

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 16 754,35

D 767 Konstrukce zámečnické 16 754,35

D D8 zámečnické výrobky - dodávka+montáž+osazení+kotvení+povrchová úprava 16 456,50

2	K	R-767000000-156	Vyztužení polopřičky ve výdeji jídel D+M	kg	143,100	115,00	16 456,50	
---	---	-----------------	--	----	---------	--------	-----------	--

VV "U160" (2,4+2,35+1,5)*18,8 117,500

VV "P10" (0,4*0,5+0,2*0,3*2)*80 25,600

VV Součet 143,100

D R-767000000-12 ostatní výrobky dle tabulky - dodávka+montáž+osazení/povrch. úprava apod 297,85

3	K	C-998787203-0	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	164,560	1,81	297,85	
---	---	---------------	---	---	---------	------	--------	--

Průvodní komentář k předloženému změnovému listu č.		21
Název stavby ZŠ Školní 700/5, Praha 4 – rekonstrukce školní kuchyně		Číslo smlouvy SML/2021/0558/OSIO
Zhotovitel DEREZA s.r.o.		Investor MČ Praha 4
Předmět změny Záchytný systém		
Odůvodnění Při provádění výtahných zkoušek kotvení kotevních bodů záchytného systému na stávající střeše byla zjištěna rozsáhlá degradace prkenného záklopu pod plechovou krytinou, do kterého měly být kotevní body uchyceny. Bylo konstatováno, že do stávajícího střešního pláště není možné kotevní body uchytit a bylo rozhodnuto o neprovádění prací. ZL řeší odečet těchto prací.		
Generální dodavatel [redacted]		Generální projektant [redacted]
Tech. dozor objednatele (investora) [redacted]		Investor Ing. Martin Lukeš
Finanční rekapitulace Celkové ponížení	Cena bez DPH - 19 845,00 Kč	
Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto změnového listu - Rekapitulace objektů stavby a soupisu prací		
Vyjádření stavbyvedoucího [redacted] Podpis, razítko		Vyjádření projektanta [redacted] Podpis, razítko
Vyjádření tech.dozoru objednatele (investora) [redacted] Podpis, razítko		Vyjádření investora [redacted] Podpis, razítko

Zpracovatel: [redacted]

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ ŠKOLNÍ VCP - změny projektu

Objekt: 21 - Záchytný systém - změna

Misto:

Datum: 25.11.2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady souplsu celkem **-19 845,00**

D 009 **Ostatní konstrukce a práce** **-19 845,00**

D D5 **Systém ochrany proti pádu osob z výšky a do hloubky (každý bod musí být označen, cel** **-19 845,00**

1	K	3	Nerezový kotvicí bod pro tenké dřevěné konstrukce. Kotvicí bod má základnu velikosti 200 x 200 mm (sloupek ø 16 mm, délka 300 mm). Instalace pomocí nerezových samořezných šroubů připevněných do dřevěného bednění (OSB). Určeno pro bednění min. tloušťky 24	ks	-7,000	2 835,00	-19 845,00	
---	---	---	--	----	--------	----------	------------	--

Průvodní komentář k předloženému změnovému listu č.		23
Název stavby ZŠ Školní 700/5, Praha 4 – rekonstrukce školní kuchyně		Číslo smlouvy SML/2021/0558/OSIO
Zhotovitel DEREZA s.r.o.		Investor MČ Praha 4
Předmět změny Rolety do výdeje Odůvodnění Z provozních důvodů (možnost uzavření výdeje z jídelny) provedení elektricky ovládaných rolet ve výdeji jídel. ZL řeší dopočet těchto prací.		
Generální dodavatel [redacted]		Generální projektant [redacted]
Tech. dozor objednatele (investora) [redacted]		Investor Ing. Martin Lukeš
Finanční rekapitulace Celkové navýšení		Cena bez DPH 67 340,19 Kč
Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto změnového listu - Rekapitulace objektů stavby a soupisu prací		
Vyjádření stavbyvedoucího [redacted] Podpis, razítko [redacted]		Vyjádření projektanta [redacted] Podpis, razítko [redacted]
Vyjádření tech.dozoru objednatele (investora) [redacted] Podpis, razítko [redacted]		Vyjádření investora [redacted] Podpis, razítko [redacted]

Zpracovatel: [redacted]

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ ŠKOLNÍ VCP - změny projektu

Objekt: 23 - Rolety do výdeje

Místo: Datum: 25.11.2021

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 67 340,19

D 767 Konstrukce zámečnické 67 340,19

D R-767000000-12 ostatní výrobky dle tabulky - dodávka+montáž+osazení/povrch. úprava apod 67 340,19

1	K	R-767000000-156	Venkovní roleta pro dodatečnou montáž s pohledovou 45° zkosenou schránkou 2895x1600, el. pohon, barva bílá	kus	1,000	27 227,00	27 227,00	
3	K	R-767000000-157	Venkovní roleta pro dodatečnou montáž s pohledovou 45° zkosenou schránkou 2335x1600, el. pohon, barva bílá	kus	1,000	21 633,00	21 633,00	
4	K	R-767000000-158	Venkovní roleta pro dodatečnou montáž s pohledovou 45° zkosenou schránkou 1335x1600, el. pohon, barva bílá	kus	1,000	17 283,00	17 283,00	
2	K	C-998767203-0	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	661,430	1,81	1 197,19	

