

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi:

zhotovitel

Vrábel Antonín

sídlo: Husova 1534, 757 01 Valašské Meziříčí

jehož jménem jedná: Vrábel Antonín

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 186716698/0300

IČO: 11971614

DIČ: -

zhotovitel je zapsán ve veřejném živnostenském rejstříku vedeném u Městského úřadu ve Valašském Meziříčí.

dále jen „Zhotovitel“

objednatel

Vojenský výzkumný ústav, s. p.

sídlo: Veslařská 337/230, 637 00 Brno

jehož jménem jedná: Ing. Pavel Čuda, Ph.D.

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 115-1174260237/0100

IČO: 29372259

DIČ: CZ29372259

objednatel je zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl A, vložka 25718

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

kontaktní osoba ve věcech technických:

dále jen „Objednatel“

Čl. I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla spočívajícího v provedení rekonstrukce a udržovacích pracích na objektu Rybkova 8, Brno, a to podle nabídky zhotovitele podané na základě účasti zhotovitele ve výběrovém řízení označeném jako „Rekonstrukce a udržovací práce na objektu Rybkova“ zahájeném Výzvou k podání nabídek, která byla uveřejněna na profilu zadavatele, přičemž dílo bude provedeno v souladu s Projektovou dokumentací, která byla přílohou uvedené výzvy k podání nabídek, je na ni tímto odkazováno a tvoří nedílný celek s touto smlouvou (dále jen „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.

2. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:

- příprava staveniště včetně přístupu na staveniště (předávací protokol potvrzený oběma smluvními stranami),
- dodání materiálu a dílců v požadované kvalitě, včetně certifikátů a atestů,
- zhotovení veškerých prací dle technologických předpisů,
- zpracování dokumentace skutečného provedení,
- zajištění prací podle platných ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- uložení a odvoz vybouraných hmot,
- dodržování zásad bezpečnosti a hygieny na pracovišti.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců dodaného materiálu.

4. Veškerá dokumentace spojená s plněním dle této smlouvy bude Zhotovitelem vyhotovena a Objednateli předána v písemné a elektronické podobě.

5. Objednatel se zavazuje za provedení díla zaplatit zhotoviteli cenu díla dle čl. III. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

6. Zhotovitel bere na vědomí, že v době realizace díla nesmí být omezena průjezdnost stávajících komunikací nad rámec minimálních přiměřených požadavků Zhotovitele.

7. Zhotovitel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započítím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla a požadavků Objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je Zhotovitel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. video nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. V případě, že Zhotovitel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou pořídí Objednatel.

8. Pořízenou fotodokumentaci je Zhotovitel povinen:

- předat Objednateli v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků,
- archivovat po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.

9. Zhotovitel prohlašuje, že nabídku na dílo vypracoval úplně a beze zbytku. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce, postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba doplnit smlouvu o další materiály, práce, postupy a technologie, nese toto navýšení Zhotovitel, ledaže by se smluvní strany v odůvodněných případech písemně dohodly jinak.

10. Součástí díla jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

Čl. II.

Doba a místo zhotovení díla

1. Zhotovitel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v čl. I., odst. 1. a 2. této smlouvy na objektu Objednatele na ul. Rybkova 8, Brno, v termínu do 10 týdnů ode dne uzavření této smlouvy.
2. Zhotovitel může dílo provést i před sjednanou dobou, přičemž toto je i ze strany Objednatele vítáno.
3. Posunutí termínu zhotovení díla je možné pouze písemně a v odůvodněných případech (např. z důvodu nevydání příslušných povolení Objednateli, z důvodu zásahu vyšší moci apod.).

Čl. III.

Cena za dílo

1. Cena díla je stanovena dohodou stran v souladu se zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídkové ceny Zhotovitele uvedené v Krycím listu nabídky a Položkovém rozpočtu, které společně tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, ve výši:
Cena bez DPH 732 610,- Kč
DPH ve výši 21 %
Celková cena včetně DPH
2. Cena dle předchozího odstavce je pevná, konečná a nepřekročitelná a lze ji měnit pouze na základě písemné dohody smluvních stran v případě potřeby dodatečných prací nebo v případě omezení prací Objednatel. Zhotovitel je povinen poskytnout slevu z ceny díla za neprovedené práce.
3. V případě změny sazby DPH je Zhotovitel oprávněn navýšit, příp. je povinen snížit cenu za dílo o částku odpovídající zvýšené, příp. snížené sazbě DPH.

Čl. IV.

Platební podmínky

1. Cenu za dílo nebo její části bude Objednatel hradit zpětně na základě faktur vystavovaných Zhotovitelem. První fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit po uplynutí jednoho měsíce od započetí provádění prací, a to na částku odsouhlasenou Objednatel. Přílohou této faktury bude oceněný písemný soupis skutečně provedených dosavadních prací a dodávek (zjišťovací protokol). Druhou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit po řádném splnění všech závazků dle smlouvy a po podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
2. Platby budou hrazeny bezhotovostním převodem a splatnost faktur činí 21 kalendářních dní ode dne doručení faktury Objednateli.
3. Faktura musí obsahovat mimo náležitostí dle zákona č. 235/2004 Sb. a zákona č. 89/2012 Sb. i číslo smlouvy, na základě které se fakturuje.
4. Objednatel může do data splatnosti fakturu vrátit Zhotoviteli bez zaplacení, obsahuje-li faktura nesprávné cenové údaje nebo jiné nesprávné náležitosti, popřípadě chybí-li některá z náležitostí. Chybějící nebo nesprávné údaje a náležitosti musí být Objednatel definovány v průvodním dopisu, kterým fakturu vrací. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
5. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti daňového dokladu stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a obchodní listiny stanovené v § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat číslo této smlouvy, uvedení čísla

účtu Zhotovitele, které musí být totožné s číslem účtu uvedeným v bankovním spojení v záhlaví této smlouvy na straně Zhotovitele. Dále musí být na faktuře uvedeny následující údaje: cena díla dle čl. III této smlouvy. Faktura bude vyhotovena ve 2 výtiscích (originál + kopie).

6. Přílohou originálu faktury bude protokol o předání a převzetí díla. U originálu faktury bude tato příloha v originálu, u kopie faktury bude tato příloha v kopii.

7. Faktura musí být doručena na adresu sídla Objednatele, a to osobně, poštou nebo prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem oběma kontaktním osobám Objednatele.

8. Budou-li u Zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednatel při zaslání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

Čl. V.

Vlastnické právo a nebezpečí škody na díle

1. Vlastnické právo k dílu Objednatel nabývá okamžikem zaplacení celkové ceny díla.
2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na 3. osobu.

Čl. VI.

Staveniště

1. Staveništěm se rozumí místo plnění předmětu smlouvy – objekt Objednatele na adrese Rybkova 8, Brno.
2. Objednatel se zavazuje zajistit pracovníkům Zhotovitele přístup na staveniště po dobu nezbytně nutnou k plnění předmětu smlouvy. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy. Zhotovitel každého dne, ve kterém bude vstupovat na místo plnění, tuto informaci bezprostředně před vstupem podá vrátné službě Objednatele a dále při opuštění místa plnění poslední osobou, o této skutečnosti informuje.
3. Objednatel umožní bezplatný odběr vody a el. energie (230 V) v množství potřebném k plnění předmětu smlouvy.
4. V případě prodloužení Objednatele s předáním staveniště se doba plnění prodlužuje o dobu prodloužení Objednatele s předáním staveniště. Doba plnění se dále prodlužuje o dobu, kdy staveniště není v rozporu se smlouvou způsobilé k provedení předmětu díla, a to až do doby odstranění závad, na něž byl Objednatel Zhotovitelem prokazatelně upozorněn.
5. Zhotovitel zajistí na svůj náklad údržbu, pořádek a čistotu staveniště po dobu provádění díla. Totéž učiní i v případě skládek materiálů a vybouraných hmot. V této souvislosti Objednatel upozorňuje, že provoz objektu nesmí být prováděním díla zásadním způsobem omezen.
6. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky stanovené předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel je rovněž povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště ihned po protokolárním předání a převzetí díla.
8. Strany prohlašují, že plnění předmětu smlouvy je realizováno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VII.

Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a českými technickými normami. Je-li výrobcem nebo dovozcem stanoven postup pro montáž, instalaci či aplikaci materiálu, je Zhotovitel, nedohodnou-li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce), jinak se má za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.
3. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců Zhotovitele nebo i při provádění díla jinou osobou, má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
4. Oprávněný zástupce Objednatele (případně osoba pověřená technickým dozorem za Objednatele), je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoliv v průběhu provádění díla. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.
5. Zjistí-li Objednatel (nebo osoba pověřená technickým dozorem za Objednatele), že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádně. Jestliže Zhotovitel tak ani v přiměřené lhůtě neučiní, je Objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost, neúplnost či nedostatky podkladů či pokynů poskytovaných ze strany Objednatele, případně dílo po předchozím upozornění na nezbytnou dobu přerušit.
7. Zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit a informovat o tom Objednatele prostřednictvím kontaktní osoby Objednatele ve věcech technických. O skrytých překážkách smluvní strany sepíší zápis, ve kterém budou konkrétně popsány problémy bránící v pokračování prací. Do doby vydání pokynu k pokračování prací, budou tyto zastaveny.
8. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele okamžikem předání díla Zhotovitelem Objednateli a jeho protokolárním převzetím Objednatelem. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen Zhotovitel odstranit, přechází nebezpečí škody na díle na Objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků Zhotovitelem.
10. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobené Zhotovitelem třetím osobám v souvislosti s výkonem činnosti, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele, minimálně ve výši 5 000 000,- Kč a tuto smlouvu v kopii doloží Objednateli nejpozději při převzetí staveniště a zavazuje se tuto pojistnou smlouvu po dobu trvání této smlouvy vč. záruční doby v této minimální částce na své náklady udržovat.
11. Zhotovitel je povinen mít uzavřeno platné stavebně montážní pojištění pokrývající plnou hodnotu díla, a to do předání a převzetí díla. Kopii pojistné smlouvy Zhotovitel předá Objednateli nejpozději při převzetí staveniště.

Čl. VIII.

Splnění a předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle čl. I. této smlouvy a v souladu s čl. VII. odst. 2. smlouvy, tedy bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla.

2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.

3. Dokončené dílo dle čl. I smlouvy bude předáno Objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“). V případě, že se Objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělky. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených technickou specifikací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.

4. K předání díla na základě protokolu vyzve Zhotovitel Objednatele nejpozději 3 pracovní dny přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno.

Čl. IX.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

1. Délka záruční doby je sjednána na dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.

2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.

3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytnou na díle vady, má Objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel tyto vady u Zhotovitele neprodleně písemně reklamuje. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků do 3 pracovních dnů od doručení písemné reklamace a odstranit je nejpozději do 30 dnů od písemného uplatnění reklamace. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se Zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin ode dne jejího ohlášení a do dalších 24 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace.

4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsaných, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese náklady až do konečného rozhodnutí o reklamaci Zhotovitel.

5. Jestliže Zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě podle odst. 3 tohoto článku smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (havárie), je Objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady Zhotovitele jinou osobou.

6. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo smluvní pokutu.

Čl. X.

Výpověď, odstoupení od smlouvy

1. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí ze strany Objednatele, a to i bez udání důvodu.
2. Výpověď musí být písemná. Výpovědní lhůta činí 2 dny po dni doručení výpovědi Zhotoviteli.
3. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel poruší některou svou smluvní povinnost, přestože na možnost odstoupení od smlouvy pro porušování povinností dle smlouvy bude Objednatelem předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude Zhotovitel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí, nebo vůči němu probíhá insolvenční řízení. V takovém případě budou Zhotoviteli uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně Objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu. Objednatel může odstoupit od této smlouvy i v případě, že k porušení smluvních povinností Zhotovitele ještě nedošlo, ovšem z činnosti Zhotovitele je zjevné, že k takovému porušení dojde.
4. Podstatným porušením této smlouvy ze strany Zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů, nebo provádění díla v rozporu s čl. VII. odst. 2. smlouvy.
5. Odstoupení od smlouvy musí být písemné. Účinky odstoupení od smlouvy nastanou doručením takového oznámení, a to osobně, poštou nebo prostřednictvím datové schránky, druhé smluvní straně uvedené v záhlaví této smlouvy.
6. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy mají trvat i po ukončení smlouvy.

Čl. XI.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti harmonogramu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení, pokud prokáže, že nemohl plnit z důvodu vyšší moci.
2. Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště je stanovena ve výši 1 000,- Kč denně za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta za neodstranění závad nebo nedodělků na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu je pro Zhotovitele stanovena ve výši za 1 000,- Kč každou vadu a den prodlení.
4. Smluvní pokuta za nedodržení stanovené lhůty pro odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě je Zhotoviteli stanovena ve výši 0,1 % z ceny reklamovaného díla nebo jeho části bez DPH za každý započatý den prodlení až do doby řádného odstranění vady.
5. Smluvní pokuty dle této smlouvy hradí Zhotovitel bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikne Objednateli škoda, kterou je Objednatel oprávněn vymáhat samostatně.
6. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny díla nebo jeho části je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
7. Objednatel není povinen hradit úrok z prodlení v případě, že cena za dílo, či její část, není uhrazena ve lhůtě splatnosti z důvodu zadržetí platby pro zajištění práv Objednatele plynoucích z této smlouvy.

Čl. XII. Závěrečná ustanovení

1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkajících se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, povinna tuto v plném rozsahu nahradit.
2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá Zhotovitel Objednateli, musí být v českém jazyce.
3. Písemnosti, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují osobně, poštou nebo prostřednictvím datové schránky. Povinnost se považuje za splněnou, jakmile je písemnost doručena do dispozice adresáta. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
4. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci smluvních stran. To se týká především veškerých dodatečných stavebních prací, méně prací a změny díla včetně případných změn stavby.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, které provede Objednatel.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
7. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce Zhotovitele, podané v rámci výběrového řízení na výběr Zhotovitele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud smlouva nestanoví jinak.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Krycí list nabídky vč. Položkového rozpočtu.

V Brně dne

ve Val.Meziříčí

za Objednatele
Ing. Pavel Čuda, Ph.D., ředitel

za Zhotovitele
Vrábel Antonín