DODATEK č. 1

k SmlouvĚ o dílo

**I.**

### Smluvní strany

1. **Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace**

Se sídlem: Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava

Zastoupena:

ve věcech smluvních: Ing. Karlem Seibertem, MBA, ředitelem nemocnice

ve věcech technických: Ing. Jan Vaněk, Ph.D., provozně-technický náměstek

IČ: 47813750

DIČ: CZ47813750

Zapsanou v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, odd. Pr., vložka 924

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Opava

Číslo účtu: xxx

(dále jen „objednatel“)

1. **Renesa – stavební firma s.r.o.**

se sídlem: Komárovská 2869/27, 746 01 Opava

zastoupena: Robertem Koschatzkým, jednatelem

IČO: 62305620

DIČ: CZ62305620

Zapsanou v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vložka 7761

bankovní spojení: FIO banka Opava

číslo účtu: xxx

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany tímto uzavírají Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 13. 7. 2021, předmětem které je zhotovení stavby: **„Pavilon F – stavební úpravy 1. NP pro rehabilitaci“** (dále jen jako „**smlouva o dílo**“).

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 13. 7. 2021 smlouvu o dílo. Smluvní strany se, na základě vzájemného konsenzu, s ohledem na nepředvídatelné provozní okolnosti vzniklé v průběhu provádění díla, které nemohly předpokládat, dohodly na změně Smlouvy o dílo a to v jeho  čl. IV a V. Objednatel prohlašuje, že existenci těchto okolností nemohl při zachování náležité péče předpokládat.

Výše uvedené nepředvídatelné provozní okolnosti zmíněné v předchozím odstavci spočívají zejména v tom, že po zahájení stavebních prací došlo ke zjištění nesouladu skutečného stavu se stavem zaznamenaným v projektové dokumentaci. Zejména se jednalo o tyto nepředvídatelné okolnosti:

* po demontáži podhledů bylo zjištěno, že jednotlivé stoupačky rozvodů vody k zařizovacím předmětům ve 2. nadzemním podlaží, kde probíhá provoz, nejsou opatřeny uzavíracími armaturami jak předpokládala projektová dokumentace z původních dochovaných podkladů - z tohoto důvodu není možné provést výměnu vodovodního potrubí pod stropem v 1. nadzemním podlaží v jedné etapě, ale musí být realizováno  po částech s doplněním uzavíracích armatur a to vše ještě po dohodě s uživateli 2. nadzemního podlaží v odpoledních hodinách a o víkendech tak, aby tato úprava neměla dopad na chod ambulancí  a operačního sálu ve 2. nadzemním podlaží. Tato prodleva ve výměně potrubí má dopad na ostatní profese, zejména pak rozvody vzduchotechniky, které jsou svými rozměry největší.
* v 1. podzemním podlaží byla po provedení bouracích prací zjištěna zvýšená vlhkost u stávajícího obvodového zdiva - po provedených dodatečných průzkumech a kamerových zkouškách bylo zjištěno, že stávající dešťová kanalizace je zanesena, popř. poškozena a je nutno provést její opravu tak, aby nedocházelo k trvalému poškozování a znehodnocení právě prováděných stavebních úprav a to ještě před jejich realizací do finální podoby (omítky, malby).
* v 1. podzemním podlaží bylo rovněž zjištěno, že při provádění ležaté kanalizace a přečerpávací jímky bude nutné vybourat prakticky celou trasu v betonu, který byl v předchozích etapách proveden nejenom ve vrstvě podlahy, ale na celou hloubku potřebnou pro umístění kanalizačních zařízení a potrubí.
* v 1. podzemním podlaží bylo po demontáži izolace na vodovodním potrubí zjištěno, že přípojka vody je v části u hlavního uzávěru zkorodovaná a na hranici živostnosti - před vlastním uzavřením vody v objektu pro provedení výměn potrubí je nutné provést výměnu uzávěru a části narušeného potrubí a to i v exteriéru objektu - tyto práce je nutno provést v koordinaci se správci vodovodní sítě a taky s uživateli prostor ve 2. nadzemního podlaží

**II.**

**Předmět dodatku:**

Ruší se původní text čl. IV odst. 1 smlouvy o dílo:

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě do **135.-ti kalendářních dnů od předání staveniště** a nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli.

a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě do **19. 1. 2022** a nejpozději poslední den lhůty řádně provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli.

**III.**

Ruší se původní text čl. V odst. 1 smlouvy o dílo:

1. Cena za provedené dílo je stanovená dohodou smluvních stran a činí

Cena bez DPH 15 467 200,95 Kč

a přijímá se nový text v tomto znění:

1. Cena za provedené dílo je stanovená dohodou smluvních stran a činí

Cena bez DPH **16 538 595,10 Kč**

Cena díla dle původní Smlouvy o dílo: 15 467 200,95 Kč bez DPH

Cena díla dle dodatku č. 1: 1 071 394,15 Kč bez DPH

Cena díla celkem dle Smlouvy o dílo a dodatku č. 1: 16 538 595,10 Kč bez DPH

**IV.**

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
3. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o dílo.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 1 a zhotovitel 1 vyhotovení.
5. Přílohou Dodatku č. 1 jsou:

* Zdůvodnění VCP a MNP č.1
* Změnové listy VCP a MNP č. ZL1
* Položkové rozpočty VCP a MNP č.1

Které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Opavě dne: |  | V Opavě dne: |
|  |  |  |
| za objednatele  Ing. Karel Seibert, MBA  ředitel |  | za zhotovitele  Robert Koschatzky  jednatel |