

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřený na základě § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

I. Smluvní strany

Město Hranice

se sídlem: MěÚ, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice
IČO: 00301311
DIČ: CZ00301311
Zastoupeno: Jiřím Kudláčkem, starostou
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Přerov, expozitura Hranice
Číslo účtu: 1320831/0100

dále jen „Objednatel“,

a

PROJEKTY VODAM, s.r.o.

se sídlem: Galašova 158, 753 01 Hranice
IČO: 26821443
DIČ: CZ26821443
Zastoupena: Ing. Petrem Matuškou, jednatelem
Číslo účtu: 276452410227/0100

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Ostravě, pod spisovou značkou C 25825.

dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé,

(společně dále také „Smluvní strany“),

uzavírají za účelem dokončení projekční přípravy úpravy hradidlových komor na čerpací stanice v ulici Přísady a v sadech Čs. legií tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále také jen „Dodatek“).

II. Preambule

1. Město Hranice a Povodí Moravy uzavřely v roce 2020 smlouvu o spolupráci k realizaci akce „Bečva, Hranice - PPO města“, jejímž cílem je zabránit vzniku povodňových škod ve městě Hranice a ochránit jeho obyvatele i majetek. Stavba byla zahájena v roce 2021, jejím stavebníkem je Povodí Moravy. V roce 2021 město Hranice požádalo Povodí Moravy o změnu technického řešení hradidlových komor na ulici Přísady a v sadech Čs. legií (jejich změnu na čerpací stanice), kterými je řešen odvod zahrázových vod z vnitřních prostor města při povodňových stavech na řece Bečvě. Následně se město Hranice a Povodí Moravy dohodly, že město Hranice zajistí projektovou dokumentaci pro tuto změnu.

III. Úvodní ustanovení

1. Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 21. 9. 2021 smlouvu o dílo v podobě objednávky č. OBJ/0326/2021/ORM (dále jen „Smlouva“), jejímž obsahem je realizace projektové dokumentace pro změnu stavby před dokončením v rámci akce „Bečva, Hranice - PPO města“ – úprava dvou čerpacích stanic (hradidlových komor) na Přísadech a v sadech Čs. legií včetně dalších činností níže uvedených (dále jen „Dílo“).

2. Dílo dle Smlouvy zahrnuje:

- Dokumentaci pro změnu stavby před dokončením (včetně napojení elektro, silnoproud, slaboproud).
- Inženýrskou činnost, včetně zajištění pravomocného správního rozhodnutí k povolení stavby, či ohlášení stavby.
- Dokumentaci pro realizaci stavby (realizační) vystrojení (stavební, strojní část), včetně rozpočtu a výkazu výměr.
- Provozní řád kanalizace.

Smluvní strany se dále ve Smlouvě dohodly následujících ustanovení:

- Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně Objednatel a Zhotovitelem ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
- Objednatel se zavazuje uhradit 80 % z ceny díla za kompletní projektovou dokumentaci pro provedení stavby na základě faktury – daňového dokladu, kterou vystaví Zhotovitel po předání a převzetí této části předmětu Díla. Pozastávka ve výši 20 % z ceny Díla bude uhrazeno po vydání pravomocného rozhodnutí pro povolení stavby, územního souhlasu a provozního řádu kanalizace.

Cena za dílo byla na základě nabídky Zhotovitele ve Smlouvě dohodnuta na 120 976 Kč (včetně DPH).

3. V průběhu zpracování Díla došlo, nezávisle na vůli Objednatel a Zhotovitele, ke vzniku skutečností, které zásadním způsobem ovlivnily rozsah činností nezbytných k dokončení Díla, přičemž se nezměnila struktura těchto činností popsáná v bodě 2.

4. Zásadní navýšení rozsahu činností nezbytných k dokončení Díla způsobilo:

- Nutnost změny charakteru čerpacích šachet na základě zaměření skutečného stavu (polohopisu a výškopisu) dešťové kanalizace na Přísadech a v sadech Čs. legií. (Zaměření obdrželo město Hranice, resp. Zhotovitel, od stavebníka teprve 1. 10. 2021.) Tyto informace nebyly na počátku prací na Díle známy. Původní projektová dokumentace pro stavební povolení akce „Bečva, Hranice - PPO města“ pracovala pouze s předpoklady odvozenými od polohy výustních objektů kanalizace. (Pro účely vydání stavebního povolení to bylo dostatečné.) Ty se po zaměření skutečného stavu ukázaly jako mylné: obě dešťové kanalizace jsou v místě čerpacích šachet výše, než předpokládal projekt pro stavební povolení. Tato skutečnost si vyžádala zásadní změnu charakteru čerpacích stanic. A to v době, kdy byl projekt v důsledku snahy o co nejrychlejší dokončení již v pokročilém stavu přípravy.
- Objevené nové dešťové kanalizace v místě čerpací stanice v sadech Čs. legií při terénních průzkumech, jež nebyla zaznamenána v žádných dostupných podkladech. K datu podpisu této smlouvy se nepodařilo zjistit vlastníka této kanalizace. (Nehlásí se k ní žádný z provozovatelů kanalizace v Hranicích, ani provozovatel přilehlé komunikace (Olomoucký kraj). Přesto je povinností projektanta tuto kanalizaci do projektové dokumentace zahrnout. Úprava v daném místě si vyžádala projektování dalších dvou šachet a spojovacího potrubí a další úpravu čerpací stanice.
- Požadavky potenciálního provozovatele čerpacích stanic, společnosti VaK Přerov. Ty zahrnovaly jednak doplnění stavební a technologické části čerpacích stanic dle zvyklostí Vak Přerov, jednak potřebu zajistit příjezd těžkou technikou údržby až do blízkosti

čerpacích stanic. (Teoreticky bylo možné požadavky Společnosti VaK Přerov nerespektovat, neboť čerpací stanice může provozovat i jiný subjekt se stejnými kompetencemi. Avšak vzhledem k dlouhodobým praktickým zkušenostem společnosti VaK Přerov s touto problematikou lze předpokládat, že obdobné požadavky by přednesl i jiný provozovatel čerpacích stanic a jejich plnění až po dokončení stavby by přineslo značné organizační a finanční komplikace.)

- Požadavky stavebníka související s postupem stavebních prací na akci „Bečva, Hranice - PPO města“ a reagující na aktuální situaci na staveništi.
- Nadprůměrně četná a složitá koordináční jednání daná jednak snahou o rychlý postup prací, jednak množstvím zúčastněných subjektů, jednak nutností reakce na aktuální dění na stavbě akce „Bečva, Hranice - PPO města“.

5. Na základě skutečností popsanych v bodě 4. požádal Zhotovitel Objednatele o uzavření dodatku ke Smlouvě, reflektující změnu rozsahu činností nezbytných k dokončení Díla. Smluvní strany se dohodly na změně rozsahu činností a tyto jsou předmětem Dodatku ke Smlouvě.

IV. Předmět Dodatku

1. Zhotovitel se zavazuje, že za dohodnutých smluvních podmínek řádně, včas a v souladu se všemi poskytnutými podklady zpracuje pro Objednatele, **v návaznosti na článek III., bod 2. tohoto Dodatku č. 1** Dílo v následujícím rozsahu:

- Dokumentaci pro změnu stavby před dokončením, včetně stavební a vodohospodářské části, technologické (strojní) části, napojení elektro, silnoproudu a slaboproudu, a to v podrobnosti dokumentace pro realizaci stavby, včetně rozpočtu a výkazu výměr.
- Inženýrskou činnost, včetně zajištění pravomocného správního rozhodnutí k povolení stavby, či ohlášení stavby.
- Provozní řád kanalizace.

Zhotovitel se zavazuje řádně provedené dílo definované tímto Dodatkem předat ve sjednané lhůtě Objednateli a Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit sjednanou cenu dle této smlouvy.

2. Dílo bude vypracováno a předáno Objednateli v rámci ujednané ceny v tištěné podobě v počtu 6 ks a 1 ks v elektronické podobě.

3. Zpracované Dílo bude předem schváleno Objednatelem a Zhotovitel v průběhu prací zpracuje připomínky Objednatele do zpracovávaného Díla.

4. Dílo zahrnuje také účast na kontrolních dnech v sídle Objednatele nebo formou videokonference cca 2 x za měsíc.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a předá jednotlivé části Díla dle článku IV., odst. 1 tohoto Dodatku v těchto termínech:

- Dokumentaci pro změnu stavby před dokončením v podrobnosti dokumentace pro realizaci stavby nejpozději do **10. 12. 2021**.
- Pravomocného rozhodnutí pro povolení stavby, územního souhlasu a provozního řádu kanalizace nejpozději do **30. 6. 2022**.

2. Výhradní licence dle smlouvy k užití výsledků činnosti zhotovitele (dále jen „Autorskému dílu“) poskytne Zhotovitel Objednateli ode dne převzetí Díla Objednatelem; výhradní licence k Dílu se poskytuje po celou dobu trvání majetkových práv z autorství Zhotovitele.

3. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním jednotlivých částí předmětu Díla dle článku IV. odst. 1 této smlouvy Objednateli bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel není povinen Dílo nebo jeho část převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky. V případě, že Dílo, resp. jednotlivé části Díla, budou vykazovat vady a nedodělky, tyto je zhotovitel povinen na svůj náklad odstranit ve lhůtě dohodnuté s Objednatelem.

V. Místo předání

1. O předání a převzetí Díla Zhotovitel sepíše zápis o předání a převzetí Díla, ve kterém Objednatel prohlásí, zda Dílo přijímá či nikoli.

2. Zhotovitel je povinen předat Objednateli dílo v sídle Objednatele, kterým je Městský úřad Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice.

VI. Cena plnění, platební podmínky

1. Cena Díla činí:

Cena dle Smlouvy:	99 980 Kč bez DPH
Navýšení ceny na základě článku III., odst. 4 Dodatku:	67 420 Kč bez DPH
Cena celkem	167 400 Kč bez DPH
DPH 21%	35 154 Kč
Celková cena díla včetně DPH:	202 554 Kč

2. Objednatel se zavazuje uhradit 80 % z ceny díla za kompletní projektovou dokumentaci pro změnu stavby před dokončením, v podrobnosti dokumentace pro realizaci stavby, na základě faktury – daňového dokladu, kterou vystaví Zhotovitel po předání a převzetí této části Díla. Pozastávka ve výši 20 % z ceny Díla bude uhrazeno po vydání pravomocného rozhodnutí pro povolení stavby, případně územního souhlasu a předání provozního řádu kanalizace.

3. Splatnost faktur za jednotlivé části Díla činí 14 dnů od doručení Objednateli. Zhotovitel je oprávněn vystavit první fakturu po protokolárním předání a převzetí dokumentace pro změnu stavby před dokončením, v podrobnosti dokumentace pro realizaci stavby, bez vad a nedodělků. Druhou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit po vydání pravomocného rozhodnutí pro povolení stavby, případně územního souhlasu a po protokolárním předání a převzetí provozního řádu kanalizace bez vad a nedodělků.

4. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti fakturu Zhotoviteli vrátit, pokud faktura neobsahuje požadované náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Vracením vadné faktury Zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nově opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

5. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu. Podkladem pro provedení platby na účet Zhotovitele bude daňový doklad („dále jen „faktura“), vystavený Zhotovitelem po předání a převzetí díla za jednotlivé části díla.

VII. Licenční ujednání

1. Ochrana autorských práv se řídí autorským zákonem a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.

2. Zhotovitel uděluje Objednateli výhradní licenci k Autorskému dílu, který je oprávněn užít Autorské dílo způsobem, který nesníží jeho hodnotu, a to tak, aby byl naplněn účel této smlouvy:

- Pro potřeby realizace staveb čerpacích stanic Přířada a sady Čs. legií a realizace staveb přímo či nepřímo souvisejících či navazujících, a to v celku nebo v nezbytné části.
- Pro potřeby marketingu Objednatele, a to za účelem prezentace díla na veřejnosti, na výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoli nosiči či maketě.
- Pro potřeby pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla, trvale nebo dočasně a jakýmikoliv prostředky a v jakékoliv formě.

Odměna za nabytí licence je součástí celkové ceny Díla.

3. Výhradní licenci se rozumí, že Zhotovitel nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá Objednateli dle této smlouvy třetí osobě bez souhlasu Objednatele a je povinen se zdržet výkonu práva užívat Autorské dílo dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení ve formě projektové dokumentace, způsobem, ke kterému poskytl licenci Objednateli.

4. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to v rozsahu nutném k dosažení účelu plynoucího z článku II. této smlouvy.

5. Práva z licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku Objednatele na jeho právního zástupce.

6. Zhotovitel je oprávněn užít Autorské dílo pro potřeby vlastního marketingu, a to formou prezentace díla na veřejnosti, na výstavách, v soutěžních přehlídkách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoli nosiči. Dále je oprávněn užít pro výše jmenované potřeby též fotografie staveb realizovaných na základě jeho Autorského díla.

VIII. Smluvní pokuty

1. Za nedodržení sjednaného termínu dokončení Díla včetně dílčích termínů dle této smlouvy zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.

2. V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny díla za jednotlivé části díla na základě faktury vystavené Zhotovitelem je zhotovitel oprávněn po Objednateli požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

3. Smluvní pokuty jsou splatné do 21 dnů ode dne, kdy je povinné straně doručena výzva oprávněné smluvní strany k zaplacení požadované smluvní pokuty.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem, v platném znění a ostatními právními předpisy České republiky. V případě sporů dle této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je k jejich řešení příslušný toliko obecný soud; rozhodčí řízení je vyloučeno.

2. Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu smluvních stran, která nahrazuje všechna předchozí ujednání, dohody, ať písemné či ústní ohledně totožného předmětu plnění.

3. Jakékoli změny či dodatky ke smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), jejímu uveřejnění. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv vedeného ministerstvem vnitra v předepsaném formátu.

5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců Smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv; smlouva končí splněním všech smluvních závazků oběma Smluvními stranami.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, které mají platnost originálu, ze kterých Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a Objednatel dvě vyhotovení.

7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Podmínky platnosti právního jednání podmíněné jeho předchozím schválením byly splněny usnesením rady města č. 2033/2021 - RM 75 ze dne 23. 11. 2021.

V Hranicích dne 2021

V Hranicích dne 2021

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Jiří Kudláček
starosta

Ing. Petr Matuška
jednatel