



35869/B/2021-HMU2

Č.j.: UZSVM/B/29090/2021-HMU2

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. David Žák, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „prodávající“)

a

Manželé

Jiří Lejska, datum narození: xxxx1954, rodné číslo: 54xxxxxxx, trvalý pobyt a bydliště:
xxxxxxxxxxČeská

Eliška Lejsková, datum narození: xxxx1954, rodné číslo: 54xxxxxxx, trvalý pobyt a bydliště:
xxxxxxxxxxČeská

Manželé

Michal Crha, datum narození: xxxx1973, rodné číslo: 73xxxxxxx, trvalý pobyt a bydliště:
xxxxxxxxxxČeská

Libuše Crhová, datum narození: xxxx1970, rodné číslo: 70xxxxxxx, trvalý pobyt a bydliště:
xxxxxxxxxxČeská

JUDr. Radek Coufal, datum narození: xxxx1968, rodné číslo: 68xxxxxxx, trvalý pobyt a
bydliště: xxxxxxxxxxxxxBrno

Mgr. Monika Coufalová, datum narození: xxxx1982, rodné číslo: 82xxxxxxx, trvalý pobyt a
bydliště: xxxxxxxxxxxxxBrno

Jan Lancouch, datum narození: xxxx1949, rodné číslo: 49xxxxxxx, trvalý pobyt a bydliště:
xxxxxxxxxxČeská

Manželé

Ing. Luboš Fidr muc, datum narození: xxxx1962, rodné číslo: 62xxxxxxx, trvalý pobyt a bydliště:
xxxxxxxxxxČeská

Ing. Vladimíra Fidr mucová, datum narození: xxxx1965, rodné číslo: 65xxxxxxx, trvalý pobyt a
bydliště: xxxxxxxxxxxxxČeská

David Špinar, datum narození: xxxx1986, rodné číslo: 86xxxxxxx, trvalý pobyt a bydliště:
xxxxxxxxxxHavlíčkův Brod

(dále společně jen „kupující“)

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále
jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím
vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

KUPNÍ SMLOUVU

č. 1 / 21

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

parcela číslo: **634**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Česká, obec Česká, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno - venkov.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII. části sto sedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s nemovitou věcí dle odst. 1., a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1.
 - a) Prodávající převádí touto smlouvou **manželům Jiřímu a Elišce Lejskovým a manželům Michalovi a Libuši Crhovým** vlastnické právo k **pozemku parc. č. 634/1 o výměře 109 m²**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, k. ú. Česká, oddělenému geometrickým plánem č. 851-113/2020 ze dne 10. 9. 2020, vypracovaným xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, z pozemku parc. č. 634, uvedeného v Čl. I. odst. 1. této smlouvy. S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu Kuřim dne 9. 11. 2020 pod č.j. MK/21540/20/OSŽP. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Vlastnické právo k **pozemku parc. č. 634/1** se převádí se všemi součástmi (trvalé porosty), právy a povinnostmi, a to za kupní cenu, stanovenou v Čl. II. odst. 2a) této smlouvy. Výše uvedení kupující toto právo za kupní cenu uvedenou v Čl. II. odst. 2a) této smlouvy přijímají do podílového spoluvlastnictví, a to **manželé Jiří a Eliška Lejskovi** do společného jmění manželů podíl ve výši id. $\frac{1}{2}$ vzhledem k celku a **manželé Michal a Libuše Crhovi** do společného jmění manželů podíl ve výši id. $\frac{1}{2}$ vzhledem k celku.
 - b) Prodávající převádí touto smlouvou **JUDr. Radkovi Coufalovi a Mgr. Monice Coufalové** vlastnické právo k **pozemku parc. č. 634/2 o výměře 65 m²**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, k. ú. Česká, oddělenému geometrickým plánem č. 851-113/2020 ze dne 10. 9. 2020, vypracovaným xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, z pozemku parc. č. 634, uvedeného v Čl. I. odst. 1. této smlouvy. S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu Kuřim dne 9. 11. 2020 pod č.j. MK/21540/20/OSŽP. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Vlastnické právo k **pozemku parc. č. 634/2** se převádí se všemi součástmi (trvalé porosty), právy a povinnostmi, a to za kupní cenu, stanovenou v Čl. II. odst. 2b) této smlouvy. Výše uvedení kupující toto právo za kupní cenu uvedenou v Čl. II. odst. 2b) této smlouvy přijímají do podílového spoluvlastnictví, a to **JUDr. Radek Coufal** podíl ve výši id. $\frac{1}{10}$ vzhledem k celku a **Mgr. Monika Coufalová** podíl ve výši id. $\frac{9}{10}$ vzhledem k celku.
 - c) Prodávající převádí touto smlouvou **Janu Lancouchovi** vlastnické právo k **pozemku parc. č. 634/3, o výměře 117 m²**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, k. ú. Česká, oddělenému geometrickým plánem č. 851-113/2020 ze dne 10. 9. 2020, vypracovaným xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, z pozemku parc. č. 634, uvedeného v Čl. I. odst. 1. této smlouvy. S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu Kuřim dne 9. 11. 2020 pod č.j. MK/21540/20/OSŽP. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Vlastnické právo k **pozemku parc. č. 634/3** se převádí se všemi součástmi a příslušenstvím (trvalé porosty, zpevněné plochy z betonových dlaždic do lože z kameniva, obrubník betonový, plochy z betonu asfaltového), právy a povinnostmi, a to za kupní cenu, stanovenou v Čl. II. odst. 2c) této smlouvy. Výše uvedený kupující toto právo za kupní cenu uvedenou v Čl. II. odst. 2c) této smlouvy přijímá.

- d) Prodávající převádí touto smlouvou **manželům Ing. Lubošovi a Ing. Vladimíře Fidrmucovým** vlastnické právo k **pozemku parc. č. 634/4, o výměře 100 m²**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, k. ú. Česká, oddělenému geometrickým plánem č. 851-113/2020 ze dne 10. 9. 2020, vypracovaným xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, z pozemku parc. č. 634, uvedeného v Čl. I. odst. 1. této smlouvy. S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu Kuřim dne 9. 11. 2020 pod č.j. MK/21540/20/OSŽP. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Vlastnické právo k **pozemku parc. č. 634/4** se převádí se všemi součástmi a příslušenstvím (trvalé porosty, zpevněná plocha z betonu asfaltového), právy a povinnostmi, a to za kupní cenu, stanovenou v Čl. II. odst. 2d) této smlouvy. Výše uvedení kupující toto právo za kupní cenu uvedenou v Čl. II. odst. 2d) této smlouvy přijímají do společného jmění manželů.
- e) Prodávající převádí touto smlouvou **Davidu Špinarovi** vlastnické právo k **pozemku parc. č. 634/5 o výměře 29 m²**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, k. ú. Česká, oddělenému geometrickým plánem č. 851-113/2020 ze dne 10. 9. 2020, vypracovaným xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, z pozemku parc. č. 634, uvedeného v Čl. I. odst. 1 této smlouvy. S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu Kuřim dne 9. 11. 2020 pod č.j. MK/21540/20/OSŽP. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Vlastnické právo k **pozemku parc. č. 634/5** se převádí se všemi součástmi a s příslušenstvím (zpevněná plocha z betonu asfaltového), právy a povinnostmi, a to za kupní cenu, stanovenou v Čl. II. odst. 2e) této smlouvy. Výše uvedený kupující toto právo za kupní cenu uvedenou v Čl. II. odst. 2e) této smlouvy přijímá.
- 2.
- a) Kupní cena za **pozemek parc. č. 634/1** ve smyslu odst. 1a) tohoto článku, činí 217.000,00 Kč (slovy: dvěstěsedmnácttisíc korun českých).
- b) Kupní cena za **pozemek parc. č. 634/2** ve smyslu odst. 1b) tohoto článku, činí 120.600,00 Kč (slovy: stovcettisícšestset korun českých).
- c) Kupní cena za **pozemek parc. č. 634/3** ve smyslu odst. 1c) tohoto článku, činí 93.800,00 Kč (slovy: devadesátřítisícšestset korun českých).
- d) Kupní cena za **pozemek parc. č. 634/4** ve smyslu odst. 1d) tohoto článku, činí 78.200,00 Kč (slovy: sedmdesátosmtisícdvěstě korun českých).
- e) Kupní cena za **pozemek parc. č. 634/5** ve smyslu odst. 1e) tohoto článku, činí 24.100,00 Kč (slovy: dvacetčtyřtisícjedno korun českých).
3. Pozemky parc. č. 634/1, 634/2, 634/3, 634/4, 634/5, oddělené geometrickým plánem č. 851-113/2020 ze dne 10. 9. 2020, vypracovaným xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, z pozemku parc. č. 634, uvedeného v Čl. I. odst. 1. této smlouvy, jsou v této smlouvě dále nazývány společně jako „**převáděný majetek**“.

Čl. III.

- 1.
- a) Kupující **manželé Jiří a Eliška Lejskovi** a manželé **Michal a Libuše Crhovi** jsou povinni zaplatit kupní cenu, dle Čl. II. odst. 2a) společně a nerozdílně. Prodávající není povinen přijmout část plnění kupní ceny, byť by jí byl uhrazen jeden z prodávaných ideálních spoluvlastnických podílů. Kupující se zavazují kupní cenu zaplatit na účet prodávajícího vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxx, variabilní symbol xxxxxxxxxxxx, do 30 (třiceti) dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení kupní ceny.

- b) Kupující **JUDr. Radek Coufal a Mgr. Monika Coufalová** jsou povinni zaplatit kupní cenu, dle Čl. II. odst. 2b) společně a nerozdílně. Prodávající není povinen přijmout část plnění kupní ceny, byť by jí byl uhrazen jeden z prodávaných ideálních spoluvlastnických podílů. Kupující se zavazují kupní cenu zaplatit na účet prodávajícího vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxx, variabilní symbol xxxxxxxxxxxx, do 30 (třiceti) dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení kupní ceny.
- c) Kupující **Jan Lancouch** je povinen zaplatit kupní cenu dle Čl. II. odst. 2c), na účet prodávajícího, vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxx, variabilní symbol xxxxxxxxxxxx, a to do 30 (třiceti) dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení kupní ceny.
- d) Kupující **manželé Ing. Luboš a Ing. Vladimíra Fidrmucovi** se zavazují uhradit kupní cenu, dle Čl. II. odst. 2d) rukou společnou a nerozdílnou na účet prodávajícího vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxx, variabilní symbol xxxxxxxxxxxx, do 30 (třiceti) dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení kupní ceny.
- e) Kupující **David Špinar** je povinen zaplatit kupní cenu dle Čl. II. odst. 2e), na účet prodávajícího, vedený u České národní banky se sídlem v Praze, číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxx, variabilní symbol xxxxxxxxxxxx, a to do 30 (třiceti) dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení kupní ceny.

2.

- a) Nezaplatí-li **manželé Jiří a Eliška Lejskovi a manželé Michal a Libuše Crhovi** kupní cenu dle Čl. II. odst. 2a) společně a nerozdílně ve lhůtě, stanovené touto smlouvou, jsou povinni zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2% z kupní ceny dle Čl. II. odst. 2a) za každý den prodlení.
- b) Nezaplatí-li **JUDr. Radek Coufal a Mgr. Monika Coufalová** kupní cenu dle Čl. II. odst. 2b) společně a nerozdílně ve lhůtě, stanovené touto smlouvou, jsou povinni zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2% z kupní ceny dle Čl. II. odst. 2b) za každý den prodlení.
- c) Nezaplatí-li **Jan Lancouch** kupní cenu dle Čl. II. odst. 2c) ve lhůtě, stanovené touto smlouvou, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2% z kupní ceny dle Čl. II. odst. 2c) za každý den prodlení.
- d) Nezaplatí-li **manželé Ing. Luboš a Ing. Vladimíra Fidrmucovi** kupní cenu dle Čl. II. odst. 2d) společně a nerozdílně ve lhůtě, stanovené touto smlouvou, jsou povinni zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2% z kupní ceny dle Čl. II. odst. 2d) za každý den prodlení.
- e) Nezaplatí-li **David Špinar** kupní cenu dle Čl. II., odst. 2e) ve lhůtě, stanovené touto smlouvou, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2% z kupní ceny dle Čl. II. Odst. 2e) za každý den prodlení.

3. V případě prodlení s úhradou kupní ceny jsou kupující povinni uhradit kromě smluvní pokuty, dle předchozího odstavce, i úroky z prodlení dle platné právní úpravy.

4. Pokuta podle odst. 2. je splatná do pěti dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení na účet prodávajícího č. xxxxxxxxxxxxxxxx.

5. Pro účely této smlouvy se kupní cena, smluvní pokuta, úroky z prodlení a případné jiné platby, považují za zaplacené okamžikem připsání celé hrazené částky na účet prodávajícího.

ČI. IV.

1. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno - zřízení plynovodu v rozsahu dle geometrického plánu č. 701-9/2014 ze dne 24. 3. 2014, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 29. 4. 2016, právní účinky vkladu práva ke dni 8. 6. 2016, a to ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567.
2. Kupující berou na vědomí, že je převáděný majetek dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením elektřiny a dále to, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou kupujícím bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

ČI. V.

1. Kupující prohlašují, že je jim současný stav převáděného majetku dobře znám. Kupující rovněž prohlašují, že nemají vůči prodávajícímu žádný dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů a že jsou schopni dodržet své závazky vyplývající z této smlouvy, zejména zaplatit včas a řádně kupní cenu.
2. Kupující jsou ke všem povinnostem plynoucím z této smlouvy zavázáni společně a nerozdílně.

ČI. VI.

Kupující jsou povinni bezodkladně písemně oznámit prodávajícímu veškeré skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na převod vlastnického práva k převáděnému majetku podle této smlouvy, zejména pak skutečnosti, které se dotýkají povinnosti zaplacení kupní ceny. Tato povinnost kupujících trvá až do okamžiku zaplacení kupní ceny s příslušenstvím.

ČI. VII.

1. Kupující jsou oprávněni odstoupit od této kupní smlouvy pouze v souladu s ustanovením § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
2. Pokud kupující neuhradí kupní cenu řádně a včas, bude takové chování kupujících považováno za podstatné porušení jejich povinností dle této smlouvy a prodávající má právo v souladu s ustanovením § 1977 zákona č. 89/2012 Sb. od smlouvy odstoupit, pokud to kupujícím (prodlévajícím) oznámí bez zbytečného odkladu poté, co se o prodlení dozvěděl.

ČI. VIII.

1. Odstoupení od této smlouvy prodávajícím zároveň vznikne prodávajícímu právo na náhradu veškerých nákladů, které mu vznikly v souvislosti s prodejem převáděného majetku.
2. Odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran se nedotýká povinnosti kupujících zaplatit peněžitá plnění (zejm. úroky z prodlení a smluvní pokutu), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.

3. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily, kromě peněžitých plnění (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.
4. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy a kupní cena již byla zaplacená, má prodávající povinnost do třiceti dnů od účinků odstoupení vrátit kupní cenu sníženou o:
 - náklady, které vznikly prodávajícímu v souvislosti s prodejem převáděného majetku,
 - smluvní pokutu dle této smlouvy, na jejíž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení a úroky z prodlení,na účet kupujících.

Pokud kupní cena ještě nebyla uhrazena (a k odstoupení od smlouvy došlo ze strany prodávajícího), mají kupující povinnost do třiceti dnů od doručení výzvy k úhradě vyúčtovaných nákladů, které vznikly v souvislosti s prodejem převáděného majetku, uhradit tyto náklady na účet prodávajícího. Kupující jsou povinni zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu dle této smlouvy, na jejíž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení, úroky z prodlení.

ČI. IX.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývají kupující zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto okamžikem na kupující přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podají prodávající a kupující společně prostřednictvím prodávajícího, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení kupní ceny včetně příslušenství, příp. smluvní pokuty a všech ostatních příp. dluhů kupujících vůči Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Doklad o zaplacení, resp. prohlášení prodávajícího o tom, že uvedená částka byla uhrazena, bude obsažen v návrhu na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Správní poplatky spojené s touto smlouvou nesou kupující. Návrh na vklad se kupujícím zasílá k podpisu zároveň s výzvou k úhradě kupní ceny a s výzvou k vrácení podepsaného návrhu; katastrální úřad kupující vyzve k úhradě správního poplatku za povolení vkladu vlastnického práva.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro kupující pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
4. Pro případ, že vklad vlastnického práva k převáděnému majetku podle této smlouvy pro kupující nebude příslušným Katastrálním úřadem povolen ani po součinnosti stran podle odstavce 3, smluvní strany si sjednávají rozvazovací podmínku tak, že se tato kupní smlouva ruší od počátku. Prodávající se zavazuje písemně oznámit kupujícím naplnění této rozvazovací podmínky této kupní smlouvy bezodkladně po jejím vzniku.

ČI. X.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Prodávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Prodávající předá kupujícím doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvanácti stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán podle Čl. II. odst. 1. této smlouvy.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 3.12.2021

V Brně dne 25.11.2021

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. David Žák
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Jiří Lejska

V Brně dne 25.11.2021

.....
Eliška Lejsková

V Brně dne 25.11.2021

.....
Michal Crha

V Brně dne 25.11.2021

.....
Libuše Crhová

V Brně dne 25.11.2021

.....
JUDr. Radek Coufal

V Brně dne 25.11.2021

.....
Mgr. Monika Coufalová

V Brně dne 25.11.2021

.....
Jan Lancouch

V Brně dne 25.11.2021

.....
Ing. Luboš Fidrmuc

V Brně dne 25.11.2021

.....
Ing. Vladimíra Fidrmucová

V Brně dne 25.11.2021

.....
David Špinar

Příloha:
Geometrický plán č. 851-113/2020 ze dne 10. 9. 2020