

V Krnově 17.11.2021

**Objednatel:**

Horské Lázně Karlova Studánka, státní podnik  
Karlova Studánka 6  
793 24 Karlova Studánka  
Ičo:14450216,Dič:CZ14450216  
zastoupena **Ing. Vítězslavem Hrazdilem**  
technický náměstek



Věc: Technicko – obchodní nabídka

**Akce: 3D skenování a tvorba 2D výkresové dokumentace stávajícího stavu budov a virtuální prohlídka budov**

Na základě osobní prohlídky Horské Lázně jmenovitě stavba č.p. 11 na parcele 75 dům Odra a stavba č.p. 1 parcela 10 budova Lázeňský dům Libuše.

## **1, Technická specifikace díla**

### Skenování – samotné měření

Zaměření děláme pomocí 3D laserové technologie Leica RTC 360. Jedná se o skenování vnitřních ploch a venkovní fasády. Na základě skenování získáme data tzv. mračno bodů, které dále zpracováváme a vynášíme z nich výkresovou dokumentaci. Dále takto pořízená data uchováváme v Interním uložišti pro následné potřeby do budoucna jak měřické, modelování, navrhování rekonstrukce a opravy nebo pro následné projektování ve 3D nebo 2D. V neposlední řadě ke každé nemovitosti je pořízena tzv. virtuální prohlídka, která slouží jako reálný podklad vizuální a měřický ve virtuální realitě. V těchto podkladech se dá zaznamenávat poznámky, měřit vzdálenosti, kdykoliv se podívat na zaznamenané místo. Je to virtuální prohlídka v poměru.

Dále máme 360 stup. Barevné panoramatické fotky, které se propojí do jedné prohlídky a klient se přihlásí na vzdálený přístup pomocí odkazu jak přes PC tak i mobilem (novinka).

### Zpracování – 2D výkresové dokumentace

Ze získaných dat mračna bodů tvoříme výkresovou dokumentaci ve 2D ve formátu DWG a PDF v měřítku 1:50. Jedná se o půdorysy všech přístupných podlaží, charakteristické řezy a pohled fasád vše okótované.

Stavební výkresy vypracované podle skutečného provedení stavby s charakteristickými řezy a pohledy, s popisem všech prostorů a místností podle současného způsobu užívání a s vyznačením jejich rozměrů a plošných výměr. Dále schématicky zakreslené kotelny a jejich potrubí.

## **2, Cena díla**

Nabídková cena byla tvořena na základě osobní prohlídky výše uvedených budov. Cena bude rozdělena do dvou cenových nabídek.

## 1, Lázeňský dům Libuše

- Skenování interiéru a exteriéru ,1NP, (1PP se musí naskenovat pro vynesení výšky podlah, dále 2NP se musí naskenovat pro světlou výšku a pro konstrukční výšku stropu i se schodištěm fasáda bude barevný sken),pořízení a registrace mračna bodů, vynesení výkresové dokumentace 2D (1:50) ,půdorys 1 NP, řez 1PP,1NP,2NP a vynesení fasády pohledy , vytvoření virtuální prohlídky
- Celkem cena 103.100,-
- DPH 21% 21.651,-
- **Cena s DPH 21%** **124.751,-Kč**

## 2, Dům Odra

- Skenování interiéru a exteriéru 4NP , 1PP a evakuační schodiště (fasáda bude barevný sken), pořízení a registrace mračna bodů, vynesení výkresové dokumentace 2D (1:50), pohledy, řez a půdorysy všech podlaží, vytvoření virtuální prohlídky
- Celkem cena 116.300,-
- DPH 21% 24.423,-
- **Cena s DPH 21%** **140.723,-Kč**

<b>Celková cena všech dvou akcí bez DPH</b>	<b>219.400,-Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>46.074,-Kč</b>
<b>Celkem cena s DPH 21%</b>	<b>265.474,-Kč</b>

## 3, Doba plnění

Termín zahájení díla skenování od 22.11. délka skenování je jeden den na budovu. Termín vynesení cca 10 pracovních dnů na budovu.

## 4, Požadavky a náročnost měření

Celkové skenování bude provádět jeden člověk ,náročnost na provoz je minimální. Potřebujeme jen volný přístup do nemovitostí. Jsme schopni skenovat bez narušení provozu. Dále dodržíme bezpečnost práce, ochranné pomůcky a další. V poslední řadě ochrana a plnění nařízení vlády jako je desinfekce, respirátor při průběhu skenování

## 5, Předávací formát

Dokumentace výkresová bude předána ve dvou pare tištěné podobě. Dále elektronicky ve formátu PDF a DWG. Interním odkazem pro virtuální prohlídku. Surové data budou archivovány v našem firemním uložišti pro potřebu další práce v případě potřeby zadavatele. Firma 7D BIM projekt s.r.o. nebude zveřejňovat jejich publikaci bez souhlasu vlastníka.

7D BIM projekt s.r.o.

Revoluční 910/20

794 01 Krnov

Ičo:05654866

Dič:CZ05654866

Antonín Budínský - jednatel

Tel:+420 [REDACTED]

email: [REDACTED]