

Kupní smlouva

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi těmito kupními stranami

1. **Kupující:** **Sociální služby Chomutov, příspěvková organizace**
Písečná 5030, 430 04 Chomutov
IČ: 46789944 DIČ: 46789944 (neplátce DPH)
zastoupený: ředitelkou Mgr. Alenou Tölgovou
bankovní spojení: Komerční banka Chomutov
č. ú.: 78-5401930287/0100

2. **Prodávající:** **Luboš Konrád**
Luční 291, 431 11 Jirkov – Březanec
IČ: 62201280 DIČ: CZ7405022482
Zastoupený: jednatelem Lubošem Konrádem
Bankovní spojení: Komerční banka Chomutov
č. ú.: 78-5438430227/0100

I. Předmět plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží:
konvektomat pro gastronomický provoz

Přesná specifikace dodávaného zboží: viz nabídka ze dne 3. 11. 2021 pro veřejnou zakázku malého rozsahu.

Množství: 1 ks
2. Kupující se zavazuje zaplatit za uvedené dodané a převzaté zboží kupní cenu dle části III. této smlouvy.

II. Doklady nutné k převzetí a užívání zboží

Za doklady nutné k převzetí a užívání zboží ve smyslu občanského zákoníku se považuje dodací list (předávací protokol), všechny průvodní doklady ke zboží, atesty a prohlášení o shodě, předepsaná technická dokumentace a návod k obsluze s přesným popisem servisních intervalů, vše v českém jazyce.

Zboží musí v době prodeje odpovídat všem platným předpisům upravujícím jeho používání.

Na dodacím listu stvrzuje kupující, že od prodávajícího převzal plnění dle této smlouvy, a kdy jej převzal.

Bez uvedených dokladů nemá kupující povinnost zboží převzít.

III. Cena

Cena mezi prodávajícím a kupujícím byla stanovena dohodou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, dle výsledku příslušného stupně veřejných zakázek.

Cena za dodání předmětu smlouvy celkem bez DPH: 496 400 Kč

Sazba DPH v 21 %: 104 244 Kč

Cena za dodání předmětu smlouvy celkem vč. DPH: 600 644 Kč

Jde o cenu maximálně možnou a přípustnou.

IV. Platební podmínky

1. Právo na zaplacení ceny vzniká prodávajícímu řádným splněním jeho závazku způsobem a v místě plnění v souladu s touto smlouvou.
2. Právo vystavit fakturu – vyúčtování na plnění vzniká prodávajícímu po potvrzení kupujícím na dodacím listě, že zboží převzal.
3. Dohodou účastníků této smlouvy se sjednává povinnost kupujícího zaplatit prodávajícímu kupní cenu nejpozději do 30 dnů poté, kdy obdrží od prodávajícího jeho oprávněné vyúčtování formou faktury. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných zákonných ustanovení.
4. V případě, pokud vyúčtování, faktura nebude mít předepsané náležitosti, je kupující oprávněn fakturu vrátit bez zbytečného prodlení s uvedením důvodu vrácení. V takovém případě je prodávající povinen fakturu opravit a uvést novou lhůtu splatnosti. V případě, kdy oprava nebude možná, vystavit fakturu novou s uvedením nové lhůty splatnosti.
5. Kupující není plátcem DPH.

V. Smluvní pokuty

1. Pokud bude kupující v prodlení s úhradou faktury, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení a ten je povinen jej uhradit. Smluvní strany se dohodly, že tento úrok z prodlení bude odpovídat roční výši reposazby stanovené Českou národní bankou, pro poslední den kalendářního pololetí, které předchází kalendářnímu pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o sedm procentních bodů.
2. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží je kupující oprávněn vyúčtovat prodávajícímu smluvní pokutu a ten je povinen ji uhradit. Smluvní strany se dohodly

na výši této pokuty 1 % z celkové ceny vč. DPH za nedodané zboží za každý den prodlení.

3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Splatnost provedeného vyúčtování smluvní pokuty činí 14 dní od data obdržení tohoto vyúčtování.
5. Smluvní strany se touto smlouvou dohodly, že kupující je oprávněn smluvní pokutu, na kterou mu vznikl nárok, započítat s úhradou faktury prodávajícímu za dodané zboží dle této smlouvy. Splatnost pro toto započítání je shodná s oprávněnou splatností pro uplatnění prodávajícím ve faktuře za dodání zboží dle této smlouvy.

VI. Místo plnění a doba plnění

Místem plnění je stravovací provoz na adrese: **Domov pro seniory, Písečná 5062, 430 04 Chomutov.**

Prodávající je povinen oznámit kupujícímu alespoň tři dny předem den a předpokládanou hodinu dodání.

Zboží specifikované v čl. I této smlouvy dodá prodávající kupujícímu v termínu:
max. do 31. 1. 2022.

VII. Vlastnické právo a záruční doba

Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího **dnem převzetí.**

Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího **dnem převzetí.**

Prodávající nese odpovědnost za vady prodaného zboží po dobu záruční lhůty, která činí: 24 měsíců

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí zboží kupujícím.

Kupující je povinen uplatnit zjevné vady neprodleně při odběru zboží písemně, jakož i uvést svůj požadavek na řešení reklamace ve smyslu § 2099 a násl. občanského zákoníku.

Vady zjištěné v průběhu záruční doby je povinen kupující uplatnit rovněž písemně ve smyslu předchozího a prodávající je povinen se k jeho reklamaci vyjádřit do 15 dnů ode dne jejího obdržení.

Pokud je možné vadné zboží opravit, prodávající zajistí jeho opravu, a to do 14 dnů od uznání reklamované vady.

O dobu čekání na vyřízení reklamace, dobu čekání na opravu a o dobu vlastní opravy se prodlužuje záruční doba.

Pokud není možné vadné zboží opravit, prodávající nahradí vadné zboží novým.

Veškeré náklady spojené se servisem nebo opravou po dobu záruky hradí prodávající (např. dopravu, dopravné servisního technika, servisní práce, mobilní servis, zdržení na cestě apod.).

VIII. Ostatní ujednání

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejňování těchto smluv a všech případných dohod, kterými se smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, vč. smlouvy samotné, a to prostřednictvím registru smluv. Vklad do registru smluv provede kupující.

Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnost smlouvy nastává dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 2106 občanského zákoníku pokládají za podstatné porušení smlouvy:

- a) nedodržení doby plnění dle čl. VII této smlouvy,
- b) nedodržení ujednání o záruce dle čl. VIII této smlouvy,
- c) prodlení s úhradou kupní ceny delší než 30 dnů.

Ve všech případech podstatného porušení smlouvy uvedených pod písmeny a), b) je kupující oprávněn od uzavřené smlouvy odstoupit. Prodávající má právo od smlouvy odstoupit z důvodu uvedeného pod písmenem c) tohoto článku. Odstoupení je nutno učinit písemně doporučenou zásilkou nejpozději do jednoho měsíce ode dne, kdy důvod k odstoupení vznikl.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku.

Obsah smlouvy lze měnit nebo doplnit pouze oboustranným písemným ujednáním formou dodatků k této smlouvě.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nich každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Účastníci prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetli a že je v souladu s jejich pravou a svobodnou vůlí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově 24. 11. 2021

Kupující:

Prodávající:

Sociální služby Chomutov,
Příspěvková organizace

.....

.....

Mgr. Alena Tölgová, ředitelka

Luboš Konrád