

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ A ZAJIŠŤOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Článek I.

Smluvní strany

1.1 Objednatel Statutární město Olomouc zastoupené Magistrátem města Olomouce

Sídlo: Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc

Zastoupen: Odborem koncepce a rozvoje

Objednatel dále zastoupen

ve věcech smluvních: Ing. Marek Černý

ve věcech technických: Ing. Martin Luňáček

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 27 – 1801731369/0800

IČ: 00299308

DIČ: CZ00299308

Dále jen „objednatel“

1.2 Zhotovitel HBH Projekt spol. s r.o.

Sídlo: Kabátníkova 216/5, 602 00 Brno

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 3996

Zastoupen: Ing. Radovanem Hrnčířem, ředitelem a jednatelem společnosti

Zhotovitel dále zastoupen

ve věcech smluvních: Ing. Michalou Hrnčířovou, obchodní ředitelkou

ve věcech technických: Ing. Jiří Procházka

Bankovní spojení: KB a.s. Brno-město, nám. Svobody 21, 631 31 Brno

číslo účtu: 1557041-621/0100

IČ: 44961944

DIČ: CZ44961944

Dále jen „zhotovitel“

(Objednatel a zhotovitel společně dále také jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „smluvní strana“).

Článek II.

Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provést pro objednatele dílo spočívající ve zpracování investičního záměru stavby „**III. etapa tramvajové trati Nové Sady – parkovací objekt**“ (dále jen „**dílo**“).

Předmětem investičního záměru je podrobně vymezen v příloze č. 1 této smlouvy – Zadání investičního záměru.

2.2 Objednatel se zavazuje řádně, včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle ustanovení čl. III. této smlouvy.

Článek III. **Cena, platební podmínky a fakturace**

3.1	Cena dopravní části, koordinace a IN (zejména dopravní napojení – mimo objekt parkovacího domu)	39 000,00 Kč
	Cena novostavby parkovacího domu, koncepční řešení území a IN (objekt parkovacího domu)	38 000,00 Kč
	Cena celkem bez DPH	77 000,00 Kč
	DPH 21 %:	16 170,00 Kč
	Cena celkem s DPH:	93 170,00 Kč

Slovy: sedmdesát sedm tisíc korun českých

3.2 Způsob určení ceny

Cena je určena nabídkou.

3.3 Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:

- objednatel bude písemně požadovat realizaci prací, které nejsou součástí sjednaného předmětu plnění této smlouvy. Ocenění těchto prací bude objednatelem a zhotovitelem odsouhlaseno, nebo
- v průběhu realizace díla dojde ke změně předpisů o dani z přidané hodnoty nebo ke změně výše správních poplatků.

3.4 Platební podmínky

Faktura bude vystavena po řádném odevzdání díla a jeho přijetí oboustranně potvrzeným Předávacím protokolem.

Zhotovitel ve faktuře vyčíslí zvlášť cenu bez DPH, zvlášť DPH a celkovou fakturovanou částku včetně DPH.

3.5 Fakturace

Faktura – daňový doklad – vystavená zhotovitelem, musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Faktura je splatná do 30 dnů ode dne doručení na adresu: Statutární město Olomouc, Magistrát města Olomouce, Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc.

Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti podle platných právních předpisů, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit.

Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn odepsáním částky z účtu objednatele.

Článek IV. **Dodací podmínky**

4.1 Termín plnění

Předpokládané zahájení prací: Ihned po podpisu smlouvy

Termín odevzdání: **30. 6. 2017**

Objednatel povoluje předat dílo před termínem plnění.

4.2 Místo předání díla

Statutární město Olomouc, Magistrát města Olomouce, Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc.

4.3 Předání předmětu díla, Předávací protokol

Dílo je provedeno jeho řádným, úplným a včasným dokončením a předáním objednateli ve stavu umožňující jeho řádné užívání objednatelem. O předání a převzetí díla se smluvní strany zavazují sepsat příslušný Předávací protokol, který bude oběma smluvními stranami podepsán. V Předávacím protokolu budou uvedeny veškeré případné vady díla, jakož i lhůta k jejich odstranění. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud budou při jeho předání zjištěny vady znemožňující či omezující jeho řádné užívání, a to až do doby jejich řádného a včasného odstranění zhotovitelem.

4.4 Počet vyhotovení

Zhotovitel předá dílo v počtu:

- 3x paré investičního záměru – tištěná forma + 1x digitální forma s grafickou částí ve formátu *.dgn (nebo *.dwg) a *.pdf a textovou částí ve formátu *.doc a *.pdf.

4.5 Vícetisky

Zhotovitel je povinen na základě písemné výzvy objednatele předložit cenovou nabídku a dodat vícetisky do 14 dnů od schválení cenové nabídky objednatelem.

Článek V. Podmínky provádění díla

5.1 Výchozí podklady

Výchozí podklady dle přílohy č. 1 této smlouvy budou zhotoviteli předány neprodleně po podpisu smlouvy.

Výchozí podklady zůstávají v majetku objednatele. Zhotovitel je povinen tyto podklady vrátit objednateli v den předání díla, případně v době sjednané u předání a převzetí díla. Zhotovitel není oprávněn tyto podklady používat k jiným účelům, než ke zpracování díla podle smlouvy a bez vědomí objednatele není oprávněn s nimi seznamovat jiné osoby.

5.2 Provedení díla

Zhotovitel provede dílo samostatně, na vlastní náklad a vlastní nebezpečí.

5.3 Podmínky provádění díla

Zhotovitel bude dílo realizovat v souladu s výchozími podklady a pokyny objednatele a podmínkami pro jeho realizaci dohodnutými v této smlouvě o dílo.

5.4 Kontroly provádění díla

Kontroly se budou vykonávat průběžně během zhotovování díla. V průběhu zpracování díla mohou být svolávány výrobní výbory.

5.5 Zajištění jakosti díla

Dílo musí být provedeno v jakosti podle platných technických norem a předpisů.

Článek VI. Přechod vlastnických práv a nebezpečí škody

6.1 Objednatel je vlastníkem díla, jakož i veškerých jeho částí či součástí ode dne zahájení prací a po celou dobu realizace díla dle této smlouvy.

6.2 Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace díla až do řádného předání a převzetí díla, tj. do okamžiku podepsání Protokolu o předání a převzetí zhotovitel.

Článek VII.

Záruční lhůta a uplatnění nároků z vad díla

7.1 Záruční doba začíná běžet od termínu předání a převzetí díla a sjednává se v délce 24 měsíců od tohoto předání a převzetí. V případě výskytu vad díla v průběhu záruční doby je zhotovitel povinen tyto ve sjednané době odstranit.

7.2 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad během přiměřené lhůty od uznání reklamáce a vady a odstranit v době dohodnuté. Nedohodnou-li se smluvní strany na termínu pro odstranění vady, je zhotovitel povinen vady díla odstranit v přiměřené lhůtě. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu stanovenou v této smlouvě. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí sporu.

7.3 Pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn se dožadovat toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Objednatel mu k odstranění těchto vad poskytne přiměřenou lhůtu. Pokud zhotovitel v této lhůtě vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Článek VIII.

Smluvní pokuta a náhrada škody

8.1 V případě prodlení objednatele s placením faktury dle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 20 % z ceny za dílo. Objednatel není povinen tuto smluvní pokutu zaplatit v případě prodlení s placením faktury, které nezavinil.

8.2 V případě prodlení zhotovitele s předáním díla v termínu dle této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 20 % z ceny díla. Tuto smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst z fakturované částky za dílo.

8.3 Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody, kterou je možno vymáhat vůči druhé smluvní straně samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany se dohodly, že škoda způsobená kteroukoliv stranou v souvislosti s plněním dle této smlouvy se bude hradit max. do výše smluvní ceny.

Článek IX.

Závěrečná ustanovení

9.1 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

9.2 Veškeré změny a doplnění této smlouvy vyžadují dle výslovné vůle smluvních stran písemnou formu v podobě Dodatku, který bude označen pořadovým číslem / rokem, přičemž tento Dodatek bude nedílnou součástí smlouvy.

9.3 Zhotovitel poskytuje souhlas s uveřejněním smlouvy v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel v souladu s pravidly pro anonymizování osobních údajů zhotovitele a osob jednajících ve jménu zhotovitele.

9.4 Výjimku z ochrany důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.

9.5 Zhotovitel prohlašuje, že se k dílu nevztahují práva třetích osob podle zvláštního zákona.

9.6 Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vzniklé spory mezi smluvními stranami budou řešeny přednostně dohodou.

9.7 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

9.8 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1 – Zadání investičního záměru

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním této smlouvy a na důkaz souhlasu ji potvrzují svými podpisy.

OBJEDNATEL

ZHOTOVITEL

V Olomouci dne

V Brně dne

Za Statutární město Olomouc:

Za společnost **HBH Projekt spol. s r.o.:**

Ing. Marek Černý
vedoucí odboru koncepce a rozvoje

Ing. Radovan Hrnčář
ředitel a jednatel společnosti

ZADÁNÍ INVESTIČNÍHO ZÁMĚRU

III. etapa tramvajové trati Nové Sady – parkovací objekt“

Úvod

Rozšíření tramvajové dopravy do jednoho z největších sídlišť poskytne oblasti velmi vysoký standard dostupnosti s minimalizovanými vlivy na životní prostředí a vytvoří tak trvale udržitelnou záruku velmi dobré dostupnosti důležitých cílů i bez použití osobního automobilu. V rámci přípravy dokumentace pro územní rozhodnutí vznikla myšlenka vytvořit z plánované konečné zastávky přestupní terminál. Součástí uvažovaného terminálu má být i umístění parkovacího objektu v blízkosti tramvajové smyčky.

Cíl

Realizací III. etapy bude dokončen rozvoj tramvajové dopravy v jižní části Olomouce, v území s velkým počtem rezidentů (sídliště Povel a Nové Sady) a s další očekávanou bytovou výstavbou. Jedná se o navazující úsek trati délky cca 400 m ul. Schweitzerova od ul. Voskocova po ul. Jižní. Ukončení tohoto úseku bude klasickou tramvajovou smyčkou.

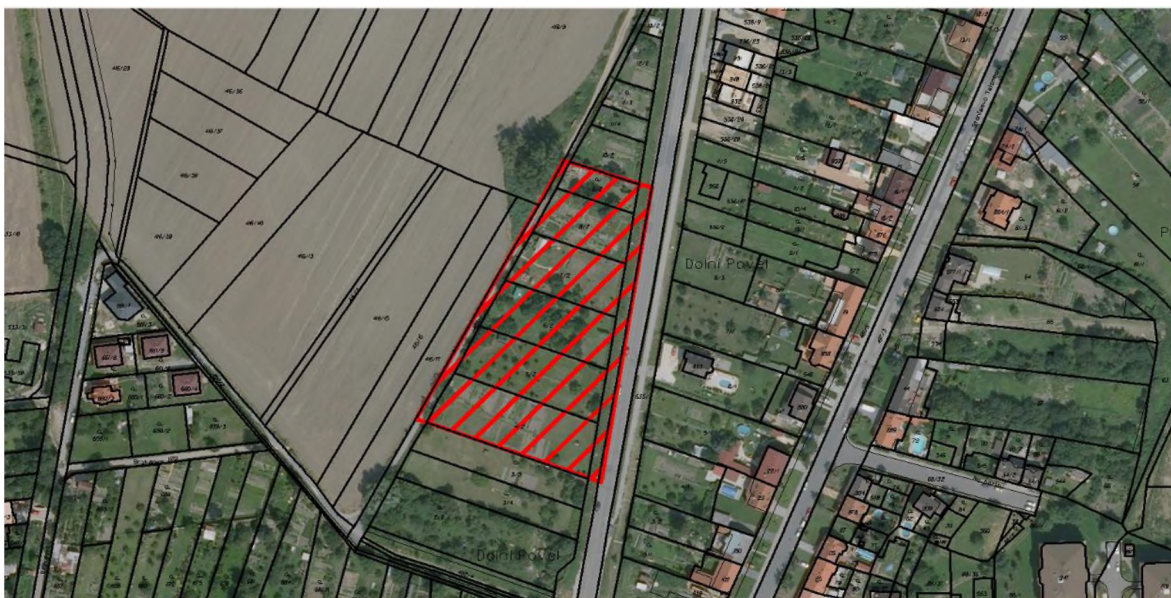
Stavba tramvajové trati je v územním plánu uvedena jako stavba veřejné hromadné dopravy evidovaná pod kódem DH-07: tramvajová trať v trase třída 17. listopadu (podél Mlýnského potoka) – Velkomoravská – Zikova – Schweitzerova (po ul. Jižní), včetně obratiště a křižení. Umístění tramvajové trati do území bylo prověřeno územní studií „III. etapa tramvajové trati Nové Sady včetně obratiště“ (Stavoprojekt, 10/2015), kdy bylo RMO rozhodnuto, že v dalším stupni projektové dokumentace bude dopracována varianta B.

Cílem je investičního záměru je prověřit umístění parkovací objekt na pozemky ve vlastnictví statutárního města Olomouc s co největší možnou kapacitou.

Vymezení řešeného území

Pro účely umístění parkovacího objektu jsou vymezeny následující pozemky v k.ú. Povel: 4/2, 5/2, 6/2, 7/2, 8/2, 9/2 a 492/1.





Požadavky na řešení

Bude navržena struktura přilehlé zástavby s důrazem na vytvoření městského subcentra hlavního a městské třídy v souladu s podmínkami územního plánu (včetně stanovení uliční a stavební čáry, podmínek pro řešení parteru a dopravní obsluhu zástavby podél ul. Schweitzerova, přičemž maximální výška zástavby je daná územním plánem 13/17 m).

Investiční záměr bude navazovat na zpracovanou územní studii „III. etapa tramvajové trati Nové Sady včetně obratiště“ (Stavoprojekt, 10/2015) a jeho obsahem bude:

- návrh parkovacího objektu včetně dopravního napojení na ul. Schweitzerova;
- návrh řešení pěší dopravy v návaznosti na tramvajovou smyčku a autobusové zastávky;
- bude proveden průzkum stávajících inženýrských sítí a navrženy jejich případné přeložky
- hospodaření s dešťovými vodami bude řešeno dle studie „Koncepce vodního hospodářství města Olomouce“
- v případě potřeby upravit trasu vodovodu DN 300 vymezenou územní studií

V kapitole 4.10.13. územního plánu jsou uvedeny mj. požadavky na rozvoj lokality:

- rozvíjet městské subcentrum hlavní při ul. Schweitzerova (s uvedením konkrétních ploch),
- rozvíjet ul. Schweitzerova jako městskou třídu,
- rozvíjet rezidenční charakter lokality mj. na plochách navazujících na ul. Schweitzerova.

Rozsah a forma dokumentace

Investiční záměr bude zpracována dopravním specialistou a autorizovaným architektem a podle potřeby konzultována se zahradním architektem.

Členění dokumentace bude provedeno na základě zvyklostí zpracovatele v souladu s platnou legislativou a bude obsahovat zejména:

Textovou část:

- identifikační údaje
- důvody pro pořízení
- základní cíl
- podklady

- popis stávajícího stavu
- identifikaci problémů
- majetkoprávní vztahy
- popis a zdůvodnění navrhovaného řešení
- odhad investičních nákladů

Grafickou část:

Rozsah a obsah grafických příloh bude navazovat na textovou část.

- výkres širších vztahů
- situační výkres
- vzorové řezy

Textová i grafická část mohou být po dohodě se zadavatelem upřesněny na pracovním jednání. Zhotovitel díla bude v průběhu prací konzultovat a koordinovat postup se zadavatelem.

Spolupráce mezi objednatelem a zpracovatelem studie bude probíhat formou pracovních porad organizovaných zpracovatelem, a to minimálně alespoň ve stadiu rozpracovanosti dokumentace a před jejím dokončením.

Investiční záměr bude odevzdán v tištěné podobě ve 3 vyhotoveních a jedenkrát v digitální podobě s grafickou částí ve formátu *.dgn (nebo *.dwg) a *.pdf a textovou částí ve formátu *.doc a *.pdf.

Požadované termíny

Zahájení prací: ihned

Odevzdání díla: 30.6.2017

Podklady

- katastrální mapa v digitální podobě
- data z územního plánu Olomouce
- územní studií „III. etapa tramvajové trati Nové Sady včetně obratiště“ (Stavoprojekt, 10/2015)
- Koncepce vodního hospodářství města Olomouce (DHI a.s., 2014)
- případně další materiály zadavatele