

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**O b j e d n a t e l: Střední škola André Citroëna, příspěvková organizace**

se sídlem: **náměstí 9.května 2153/2a, 680 11 BOSKOVICE**

zastoupené ředitelem **RNDr. Karlem Ošlejškem, ředitelem**

IČ: 00056324

DIČ: CZ00056324

Telefon: **516 426 200**

ve věcech technických oprávněn k jednání: Ing. Martin Žáček

**Z h o t o v i t e l: Tlamka - Sádrokartony, s.r.o.**

se sídlem: **Komenského 295/44, 680 01, Boskovice**

zastoupený **Radkem Tlankou, jednatelem**

IČ: 28279573

DIČ: CZ28279573

Telefon: 602721782

Bankovní spojení: 0100

Číslo účtu: 43 – 14 78 94 02 07

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně dne 15.04.2008 (oddíl C., vložka 58171).

(dále společně také jako „smluvní strany“)

## 1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy je provedení díla „**Zateplení stropu ve společenské místnosti na domově mládeže – minerální podhled**“ (dále též „dílo“).

Podrobnější rozpis předmětu smlouvy je uveden v příloze č. 1 smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

1.2. Na podkladě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost pro objednatele touto smlouvou specifikované dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu specifikovanou touto smlouvou.

1.3 Závaznými podklady k provedení díla jsou:

- tato smlouva o dílo,
- cenová nabídka na tuto akci.

## 2. Cena díla

2.1. Dohodnutá cena díla, vyplývající ze stanovených jednotkových cen uvedených v příloze č.1 k této smlouvě, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou smluvní stanovenou na základě nabídky zhotovitele a činí:

**Cena bez DPH**

**74 000,- Kč**

2.2. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla.

2.3. Zvýšení objemů prací položek nabídky bude zapsáno ve stavebním deníku nebo v samostatném zápise, vícepráce nad rámec nabídky budou rovněž zapsány do stavebního deníku nebo v samostatném zápise spolu se vzájemně projednanou cenou.

2.4. Vícepráce lze provést pouze v případě jejich písemného odsouhlasení objednatelem, jehož součástí bude i ocenění takto provedených víceprací. V případě, že nebude dodržen uvedený postup, má se za to, že vícepráce byly součástí předmětu díla a jsou zahrnuty v ceně díla dle této smlouvy.

2.5. Cena díla bude snížena o práce, které oproti nabídce nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.

## 3. Doba plnění

3.1. <b>Předání a převzetí staveniště:</b>	<b>do 03.12.2021</b>
<b>Termín zahájení díla:</b>	<b>od 03.12.2021</b>
<b>Termín dokončení díla:</b>	<b>do 17.12.2021</b>

3.2. V případě posunu zahájení díla z viny objednatele bude posunut o stejný časový úsek i termín dokončení díla.

## 4. Předání a převzetí díla

4.1. Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla na podkladě sepsaného předávacího protokolu, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky, lhůty pro jejich odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky o řízení o předání a převzetí díla.

Zhotovitel vyzve nejméně 3 pracovní dny předem objednatele k převzetí provedeného díla.

4.2. Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak. Taková dohoda musí být zaznamenána v předávacím protokolu spolu se specifikací vad a nedodělků, se kterými je dílo přebíráno a s určením způsobu a termínu jejich odstranění.

4.3. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla, stanovených cenovou nabídkou, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti nabídce.

4.4. Dílo lze předávat po dohodě smluvních stran i po částech, pokud tyto části budou tvořit ucelený a samostatně funkční celek. Na předání a převzetí díla po částech se přiměřeně použijí ustanovení předchozích odstavců tohoto článku.

## **5. Záruční doba**

5.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení díla záruku 24 měsíců. Záruční doba začne plynout dnem řádného předání a převzetí díla.

5.2. Objednatel je povinen zjištěné vady reklamovat u zhotovitele písemnou formou nebo elektronicky (e-mailem) bez zbytečného odkladu od doby, kdy vady zjistil. Písemná forma reklamace se nevyžaduje v případě havárie, která způsobí nutnost co nejrychlejšího odstranění vady. V daném případě postačuje telefonické nahlášení vady.

5.3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění reklamované vady bez zbytečného odkladu od obdržení jejich reklamace, nejpozději však do 15 dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie a nutnosti okamžitého odstranění vad, se zhotovitel zavazuje odstranit vady bez zbytečného odkladu, aby nedošlo na straně objednatele ke vzniku škody.

## **6. Platební podmínky**

6.1. Předmět plnění z této veřejné zakázky slouží k ekonomickým účelům zadavatele a podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

6.2. Objednatel neposkytuje zálohy.

6.3. Zhotovitel se zavazuje fakturovat objednateli pouze skutečně provedené práce a spotřebovaný materiál.

6.4. Po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bude zhotovitelem vystavena faktura a její splatnost bude 15 dnů.

## **7. Sankce**

7.1. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s termínem dokončení díla dle odst. 3.1. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení s termínem dokončení díla.

7.2. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním vady či nedodělků dle odst. 4.2. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady či nedodělků.

7.3. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním reklamované vady dle odst. 5.3. této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním reklamované vady.

7.4. V případě, že se objednatel dostane do prodlení s úhradou faktury vystavené dle této smlouvy, zavazuje se uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované částky za každý i započatý den prodlení s úhradou faktury.

7.5. Smluvní strany se dohodly, že úhradou smluvní pokuty nezaniká nárok oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody. Strany tedy výslovně vyloučili aplikaci § 2050, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

## **8. Ostatní ujednání**

8.1. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění požadovaných prací zabezpečí dodržování předpisů bezpečnosti práce, technických zařízení a stanovených pracovních podmínek a předpisů o požární ochraně.

## **9. Vlastnické právo a nebezpečí škody**

9.1. K předmětu díla zhotovovanému dle této smlouvy má vlastnické právo od zahájení zhotovování objednatel.

9.2. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáváno po částech, nese zhotovitel v plném rozsahu nebezpečí škody na každé části díla, která bude takto předávána, až do okamžiku jejího předání a převzetí.

9.3. Řádným předáním a převzetím díla (části díla) dle této smlouvy přechází na objednatele nebezpečí škody na předmětu díla (resp. na jeho části).

## **10. Odstoupení od smlouvy**

Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy se považuje zejména:

- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě
- prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací o více než 15 dnů
- prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 30 dnů
- úpadek zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (úpadkový zákon) v platném znění, pravomocné rozhodnutí insolvenčního soudu o způsobu řešení úpadku nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku
- porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení

## **11. Závěrečná ujednání**

11.1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími souvisejícími právními předpisy. Smluvní strany prohlašují, že jsou

plně svéprávné k právnímu jednání, že si smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

11.2. Veškeré změny obsahu této smlouvy lze provádět pouze na podkladě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

11.3. Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a na důkaz její platnosti k ní připojují svoje podpisy.

11.4. Tato smlouva o dílo je podepsána ve 2 vyhotoveních, 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

11.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Zhotovitel uděluje souhlas se zveřejněním této smlouvy, případně dalších souvisejících informací, v souladu s povinnostmi objednatele.

11.6. Zhotovitel závazně prohlašuje, že není tzv. nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V opačném případě na sebe zhotovitel bere veškerá rizika a povinnosti s odvodem platby daně z přidané hodnoty.

11.7. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

Přílohy smlouvy:

- příloha č. 1: cenová nabídka

V Boskovicích dne 3.12.2021

Za objednatele:

**Střední škola André Citroëna Boskovice,  
příspěvková organizace  
náměstí 9. května 2a  
680 11 Boskovice  
(13)**

RNDr. Karel Ošlejšek, ředitel školy

V Boskovicích dne 3.12.2021

Za zhotovitele:

Radek Tlamka, jednatel

# Tlamka - Sádrokartony, s.r.o.

Komenského 44

680 01 BOSKOVICE

IČ: 282 79 573

DIČ: CZ 282 79 573

Tlamka Radek

Tlamka Milan

602 72 17 82

602 72 17 83

---

Cenová nabídka : DM Citroen (Boskovice) 2021 - 1

## Minerální podhled :

Orbit :	izolace 180 mm	
	konstrukce	
	kazety Ecomin Orbit	
	1 m2.....	1060,00 Kč
	50 m2.....	53000,00 Kč

Elektro práce : 4800,00 Kč

## Světla do učeben + příslušenství :

1 ks	2800,00 Kč
5 ks	14000,00 Kč

Doprava materiálu, přesun hmot, odvoz odpadu na skládku, lešení :  
2200,00 Kč

Celková cena bez DPH..... **74000,00 Kč**