

**„Zbraslav, ul. Malinovského, Šefranice – vodovod a kanalizace
etapa I.“**

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění:

Objednatel: **Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice**
Kounická 1598/78, 664 51 Ivančice,
Statutární zástupce: [redacted], jednatel a předseda Provozu Rosicko
[redacted], místopředseda Provozu Rosicko, člen
Správní rady
zástupce pro věci technické: [redacted], vedoucí technik Provozu Rosicko,
koch@svazekivance.cz
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1358131309/0800
IČ: 494 58 892
DIČ: CZ49458892
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**
divize Brno-venkov
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
zastoupená: [redacted], předsedou představenstva,
ve věcech smluvních: [redacted] výrobně-technickým
ve věcech technických: [redacted] náměstkem
stavbyvedoucí: [redacted], vedoucí technického útvaru
osoba pověřená
vedením stavby: [redacted], referent investiční výstavby
tel.: 724 219 645
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 3201641/0100
IČ: 494 55 842
DIČ: CZ49455842
e-mail: chalabala@vasbv.cz
Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181
(dále jen zhotovitel)

I. Předmět díla

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo: „**Zbraslav, ul. Malinovského, Šefranice – vodovod a kanalizace etapa I.**“ dále jen „dílo“ v k. ú. Zbraslav na Moravě podle projektové dokumentace vypracované firmou LB projekt s.r.o. v lednu 2021.

Součástí dodávky je realizace:

- SO 01 Vodovodní přeložka 1. část,
- SO 03 Splašková stoka R-1,
- SO 04 Vodovodní řad 3,
- SO 07 Suchovod,
- SO 00 Vedlejší rozpočtové náklady.

Rozsah a kvalita díla jsou dány:

- položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu této smlouvy a je její nedílnou součástí,
- rozhodnutím Městského úřadu Rosice, odboru životního prostředí č.j. MR-C 76820/21-OZP, nabytí právní moci dne 23. 10. 2021,
- vyjádřeními, rozhodnutími a opatřeními příslušných správních úřadů,
- příslušnými technickými normami a předpisy,
- obecně závaznými právními předpisy,
- Technickými standardy pro vodovody a kanalizace VAS.

2. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny zhotoviteli za podmínek dále uvedených.

II. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

celková cena za dílo

5 493 521,- Kč

slovy: **pětmilionůčtyřistadevadesáttřítisícepěťsetdvacetjedna** korun českých.

2. K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.
3. Cena díla je pevná po celou plánovanou dobu realizace díla uvedenou v článku III. této smlouvy.
4. Zhotovitel bude účtovat cenu díla jednou měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného zástupcem objednatele ve věcech technických. Cena bude účtována daňovým dokladem splatným do **14 dní** od jeho doručení objednateli.
5. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a její změna je možná pouze v případě změny rozsahu díla na základě požadavku objednatele nebo na základě objektivně nepředpokladatelných důvodů. Změnu ceny je možno provést po předchozí dohodě obou smluvních stran.
6. Zvýšení ceny díla je možné až po uzavření dodatku k této smlouvě.

III. Podmínky zhotovení díla

1. Zhotovitel provede stavbu v rozsahu uvedeném v předmětu díla v těchto termínech:

Termín zahájení prací:

30. 11. 2021

Termín ukončení prací:

31. 5. 2022

2. Práva, povinnosti a vztahy smluvních stran neupravené výslovně touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen neodkladně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
4. Objednatel přistoupí na přiměřené prodloužení termínu pokud:
 - a) výrazně nepříznivé klimatické podmínky neumožní provádět stavební práce,
 - b) zasáhne do termínu prací pandemie př. Covid -19,
 - c) dojde k výpadku dodávek stavebních materiálů,
 - d) zhotoviteli nebude umožněno plynule pokračovat v pracích z důvodů na straně objednatele.

IV. Provádění a předání díla

1. Stavba bude zhotovitelem zahájena po protokolárním předání staveniště.
2. Předání staveniště proběhne nejpozději v den zahájení prací.
3. Zhotovitel povede po celou dobu výstavby stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě, ve kterém budou smluvními stranami zaznamenány zejména všechny důležité okolnosti, dohody a upozornění, mající vztah k výstavbě. Objednatel obdrží čitelné kopie jednotlivých listů, je povinen sledovat obsah a připojovat svá stanoviska a to **do 3 pracovních dnů**; jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.
4. Při provádění prací zabezpečí zhotovitel bezpečnost pracovníků, chodců, vozidel (včetně umístění dopravního značení), přístupy a příjezdy do objektů.
5. Dílo bude prováděno v souladu s příslušnými ČSN a technologickými předpisy výrobců materiálů. Budou též dodrženy podmínky stavebního povolení a podmínky z vyjádření správců sítí, dotčených orgánů státní správy a obecně závazné předpisy.
6. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo úplným dokončením prací, vyklizením objektů zařízení staveniště a podepsáním posledního zápisu o předání a převzetí dokončeného stavebního díla oběma smluvními stranami a předáním dokladů.
7. Stavbu je objednatel povinen převzít i s vadami či nedodělkami, které nebrání provozu a užívání díla. Tyto vady a nedodělkami budou zaznamenány v předávacím zápisu, včetně termínu, do kterého budou odstraněny, a zhotovitel je povinen je v tomto termínu odstranit.

V. Záruka

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na dílo v trvání 60 měsíců na trubní vedení a 24 měsíců na úpravy povrchů počínaje protokolárním předáním dokončeného stavebního díla. V případě, že předané dílo vykazuje vady, musí tyto vady objednatel písemně u zhotovitele reklamovat. Písemná forma je podmínkou platnosti reklamace. V reklamaci musí objednatel uvést, jak se vady projevují.
2. V případě, že se jedná o vadu, kterou lze odstranit opravou, má objednatel právo žádat bezplatné odstranění vad.
3. Zhotovitel je povinen tyto vady v dohodnutém technicky nejkratším možném termínu odstranit.
4. Reklamace vad musí být doručena zhotoviteli nejpozději poslední den záruční lhůty, jinak práva objednatele z odpovědnosti za vady zanikají. Záruka však neběží po dobu, kdy je reklamace objednatele doručena zhotoviteli až do odstranění vad.
5. Zhotovitel neručí za vady způsobené evidentně nesprávným užíváním ze strany objednatele nebo vady způsobené neodborným zásahem jiného subjektu.

VI. Smluvní pokuty

1. Pro případ nedodržení termínu ukončení prací ze strany zhotovitele se sjednává ve prospěch objednatele právo na smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny díla za každý den prodlení.
2. Pro případ nedodržení dohodnutého termínu k odstranění reklamovaných vad se sjednává ve prospěch objednatele právo na smluvní pokutu ve výši **0,01%** z ceny díla za každý den prodlení.
3. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury se sjednává ve prospěch zhotovitele právo na úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Ustanovení 1., 2. a 3. tohoto článku se nepoužijí v případech, kdy smluvní strana neposkytla dostatečnou součinnost povinné smluvní straně ke splnění termínu.
5. Smluvní strany se zavazují vystavenou smluvní pokutu uhradit do 30-ti dnů od doručení vyčíslení smluvní pokuty.

VII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Vzájemná práva a povinnosti mezi smluvními stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud ve smlouvě není dohodnuto jinak.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a dva zhotovitel.

Rosice 25.11.2021

Brno 26.11.2021

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
[redacted]
jednatel, předseda Provozu Rosicko

.....
[redacted]
předseda představenstva

.....
[redacted]
místopředseda Provozu Rosicko
člen Správní rady