

## **S M L O U V A   O   P R O V Á D Ě N Í Ú K L I D O V Ý C H   S L U Ž E B pro Územní pracoviště Střední Čechy**

**UZSVM č. 289/2021**

uzavřená na základě ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“)

### **Smluvní strany:**

**Objednatel:** Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná: Ing. Radek Ležatka, náměstek pro Ekonomiku a investice, na základě Příkazu GR č. 6/2019, v platném znění  
IČO: 69797111  
bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
číslo účtu: 4827021/0710  
ID datové schránky: 96vaa2e

Kontaktní osoby za objednatele ve věci plnění předmětu smlouvy jsou uvedeny v příloze č. 5 této smlouvy – Seznam kontaktních osob objednatele ve věci plnění předmětu smlouvy (dále jen „**Příloha č. 5**“).

(dále jen jako „**objednatel**“)

a

**Dodavatel:** SIMACEK HS, spol. s r.o.  
se sídlem: Trnkova 630/34, 628 00 Brno  
IČO: 26229382  
DIČ: CZ26229382  
bankovní spojení: ČSOB Brno, č.ú. 250544705/0300  
zastoupen: XXXXXXXXXXXX, dle plné moci  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, C 38588  
ID datové schránky: 3jz2ef9  
e-mail: XXXXXXXXXXXX

(dále jen „**dodavatel**“)

Kontaktní osoby za dodavatele ve věci plnění předmětu smlouvy:  
jméno: XXXXXXXXXXXX  
e-mail: XXXXXXXXXXXX  
telefon: XXXXXXXXXXXX

Provozní/vedoucí zaměstnanci dodavatele:

| pracoviště:                        | Adresa:                                       | Provozní/vedoucí zaměstnanci dodavatele: | Telefon:   | E-mail:                            |
|------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------|------------|------------------------------------|
| ÚP Střední Čechy<br>objekt Nymburk | Eliščina třída 470<br>288 02 Nymburk          | XXXXXXXXX                                | XXXXXXXXXX | <a href="#">XXXXXXXXXXXXXXXXXX</a> |
| OP Benešov                         | Poštovní čp.2079<br>256 35 Benešov            | XXXXXXXXX                                | XXXXXXXXXX | <a href="#">XXXXXXXXXXXXXXXXXX</a> |
| OP Benešov<br>zasedací místnost    | Poštovní čp.2079<br>256 35 Benešov            | XXXXXXXXX                                | XXXXXXXXXX | <a href="#">XXXXXXXXXXXXXXXXXX</a> |
| Beroun                             | Politických vězňů 20<br>Beroun 266 01         | XXXXXXXXX                                | XXXXXXXXXX | <a href="#">XXXXXXXXXXXXXXXXXX</a> |
| OP Kladno                          | nám. 17. listopadu 2840<br>Kladno 272 00      | XXXXXXXXX                                | XXXXXXXXXX | <a href="#">XXXXXXXXXXXXXXXXXX</a> |
| OP Kolín                           | Karlovo náměstí 44<br>Kolín, 280 50           | XXXXXXXXX                                | XXXXXXXXXX | <a href="#">XXXXXXXXXXXXXXXXXX</a> |
| OP Ml. Boleslav                    | tř. V. Klementa 467<br>Mladá Boleslav, 293 01 | XXXXXXXXX                                | XXXXXXXXXX | <a href="#">XXXXXXXXXXXXXXXXXX</a> |
| OP Příbram                         | nám. T. G. Masaryka 145<br>Příbram I, 261 01  | XXXXXXXXX                                | XXXXXXXXXX | <a href="#">XXXXXXXXXXXXXXXXXX</a> |
| OP Beroun<br>budova Rakovník       | Na Sekyře 2123,<br>Rakovník, 269 01           | XXXXXXXXX                                | XXXXXXXXXX | <a href="#">XXXXXXXXXXXXXXXXXX</a> |

Objednatel a dodavatel, společně dále jen jako „**smluvní strany**“, uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. občanského zákoníku a v souladu se **ZZVZ**, tuto Smlouvu o provádění úklidových služeb (dále též jen „**smlouva**“).

## Článek I. Preambule

- 1.1 Objednatel uzavírá smlouvu s jedním vybraným dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější na základě výsledků otevřeného zadávacího řízení dle § 56 ZZVZ veřejné zakázky nadlimitního rozsahu, vedené pod názvem „**Úklidové služby ÚZSVM na období 2022–2025 II**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“), systémové číslo NEN: N006/21/V00022045, VVZ: Z2021-032322. Smluvní strany prohlašují, že v případě rozporu textu smlouvy s obsahem zadávací dokumentace (dále jen „**ZD**“) nebo v případech neupravených smlouvou, platí zadávací podmínky veřejné zakázky, stanovené objednatel jako zadavatelem v ZD této veřejné zakázky.
- 1.2 Objednatel dále prohlašuje, že veřejná zakázka byla rozdělena na samostatné části (dále jen „**část veřejné zakázky**“ nebo „**části veřejné zakázky**“) podle jednotlivých Územních pracovišť objednatele (dále jen „**ÚP**“).
- 1.3 Dodavatel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky stanovené právními předpisy k plnění předmětu smlouvy a veškeré podmínky a požadavky ve smlouvě stanovené. Dodavatel dále prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy a je oprávněn smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.4 Objednatel prohlašuje, že je organizační složkou státu zřízenou zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, v platném znění, a je oprávněn smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

- 1.5 Smluvní strany také prohlašují, že závazný výklad jednotlivých pojmů obsažených ve smlouvě udává Příloha č. 6 smlouvy – Výklad pojmů (dále jen „**Příloha č. 6**“).

## Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1 Dodavatel se podpisem smlouvy zavazuje provádět v místech plnění dle odst. 3.1 smlouvy úklidové služby v rozsahu a četnostech pravidelně prováděných úklidových služeb stanovených v příloze č. 2 smlouvy - Rozsah a četnost pravidelně prováděných úklidových služeb (dále jen „**Příloha č. 2**“) (to vše dále jen „**úklidové služby**“). Dodavatel se dále podpisem smlouvy zavazuje provádět jednorázové a mimořádné úklidové služby ve smyslu odst. 2.9 a násl. smlouvy a objednatel se zavazuje platit dodavateli za řádně prováděné úklidové služby, jednorázové a mimořádné úklidové služby (společně dále rovněž jako „**úklidové práce**“) dohodnutou smluvní cenu.
- 2.2 Výměry ploch určených k úklidu (dále jen „**výměry**“) byly objednatelem zpracovány do tabulek ve formátu .xls. Každý soubor byl rozdělen na jednotlivé záložky. Vedle první záložky s názvem „**CELKEM**“, která shrnuje celkové údaje za celou část veřejné zakázky, obsahují další záložky výměry budov jednotlivých Odloučených pracovišť (OP) a oddělení zahrnutých pod příslušné ÚP, včetně budovy sídla ÚP. Výměry jsou popřípadě doplněny o další doplňkové rozměry jednotlivých komponent určených k úklidu a případně též o další doplňující informace, např. o době provádění úklidu v příslušné budově apod. Soubor s výměrami úklidu je Přílohou č. 1 smlouvy - Výměry úklidové plochy za jednotlivá ÚP (dále jen „**Příloha č. 1**“).
- 2.3 Dodavatel se zavazuje provádět úklidové práce mimo pracovní dobu objednatele (tj. nejdříve v 16 hod. v pracovní dny), pokud ve smlouvě a jejích přílohách není stanoveno jinak. Smluvní strany povedou pro každé místo plnění určené k úklidu „**Knihu kontroly úklidu**“, do které budou zapisovány zejména zjištěné nedostatky v provedených úklidových pracích (dále jen „**kniha**“). Kniha bude uložena v místě plnění. Přístup ke knize a oprávnění k zápisu do knihy budou mít pouze pověřeni zaměstnanci objednatele a provozní/vedoucí zaměstnanec dodavatele. Pověřený zaměstnanec za každé místo plnění, jakož i provozní/vedoucí zaměstnanec dodavatele, budou uvedeni v knize, a to včetně telefonních kontaktů a kontaktních e-mailových adres. Případné změny provozních/vedoucích zaměstnanců oznámí dodavatel pověřenému zaměstnanci objednatele. Pověřenými zaměstnanci objednatele jsou pro účely této smlouvy kontaktní osoby ve věci plnění smlouvy uvedené v Příloze č. 5.
- 2.4 V místech plnění se mohou vyskytovat pouze osoby určené dodavatelem k plnění úklidových prací pro objednatele podle smlouvy (dále jen „**zaměstnanci**“). Dodavatel nese plnou odpovědnost za zaměstnance, které pověří výkonem úklidových prací pro objednatele, a to včetně náhrady za škodu, kterou tyto zaměstnanci způsobí objednateli.
- 2.5 Specifické lokální podmínky, které se mohou lišit od výše uvedených podmínek poskytování úklidových prací v odst. 2.3 smlouvy, jsou uvedeny v Příloze č. 1 v sekci „doplňující informace“ nebo budou uvedeny v objednávce dle odst. 2.11 nebo odst. 3.2 smlouvy. Pokud tyto lokální podmínky nebudou v souladu s výše uvedenými společnými podmínkami v odst. 2.3 smlouvy, pak platí lokální podmínky v Příloze č. 1 nebo v objednávce dle odst. 2.11 nebo odst. 3.2 smlouvy.
- 2.6 Dodavatel se zavazuje do **5 pracovních dnů** po nabytí účinnosti smlouvy anebo po doručení objednávky dle Čl. III. smlouvy vypracovat rozpis konkrétních termínů úklidových služeb podle požadovaných četností od jednoho týdne až do ročních úklidových služeb, a to zvláště za každé místo plnění. V rozpise musí být termínově pokryty všechny úklidové služby požadované v rozsahu a četnostech úklidových služeb v celém ročním cyklu (mimo

denních služeb), jenž počíná vždy měsícem leden (dále jen „**roční cyklus**“). Rozpis musí být zpracován v souladu se všemi podmínkami plnění obsaženými ve smlouvě.

2.7 Objednatel rozpis schválí nebo upraví podle svých potřeb a možností. Rozpis konkrétních termínů všech požadovaných úklidových služeb a četností v rámci jednoho ročního cyklu bude ode dne schválení objednatelem pro dodavatele závazný.

2.8 Dodavatel se zavazuje v rámci plnění úklidových prací doplňovat hygienické prostředky specifikované v Příloze č. 6 (dále jen „**hygienické prostředky**“). Dodavatel se dále zavazuje dodávat a doplňovat dezinfekční prostředky specifikované v Příloze č. 6 (dále jen „**dezinfekční prostředky**“) podle požadavků objednatele. Hygienické prostředky bude objednatel nakupovat samostatně a poskytovat je dodavateli podle jejich spotřeby. O vydaných hygienických prostředcích povede dodavatel jednoduchý záznam, který předloží objednateli **do 3 pracovních dní** od vyžádání.

Ostatní prostředky a dezinfekční prostředky (s výjimkou hygienických prostředků) si nakupuje a zajišťuje dodavatel na své náklady. Jedná se např. o dezinfekční prostředky pro mimořádný úklid, dezinfekční prostředky do sociálních zařízení, čistící a leštící prostředky, jakož i veškeré náčiní, nářadí či jiné prostředky k provádění úklidu (rukavice, hadry, prachovky, smetáky, vysavače, čistící a leštící stroje, pytle na odpad, mikroténové sáčky (pytle) do odpadkových košů).

2.9 Objednatel se zavazuje provádět v rámci úklidových prací také tzv. jednorázové a mimořádné úklidové služby. Jedná se o úklidové a související anebo obdobné služby a práce:

- a. které jsou zahrnuty z hlediska jejich obsahu v Příloze č. 4 smlouvy – Obsah a předpokládaný objem jednorázových či mimořádných úklidových služeb (dále jen „**Příloha č. 4**“) nebo
- b. které již jsou vymezeny (z hlediska rozsahu a četnosti) v Příloze č. 2, ale které bude potřebné provést znovu (např. v zimních měsících, v době mimořádných opatření nebo po haváriích apod.) nebo
- c. v objektech, kde je úklid vykonáván jen ojediněle podle potřeb objednatele (např. úklid společenské místnosti, či zasedací místnosti po různých akcích apod.) nebo
- d. v jiných specifických prostorách či objektech, nezahrnutých do výměr dle Přílohy č. 1, jejichž provoz nebo využívání jsou odlišné od administrativních budov (zámečky, kapličky, skladové či jiné prostory apod.) a u kterých jsou i rozdílné požadavky na obsah, kvalitu i četnost úklidových služeb;

2.10 Jednorázové či mimořádné úklidové služby budou zadávány na základě jednorázových, měsíčních, čtvrtletních či ročních objednávek dle potřeb objednatele v souladu se smlouvou.

2.11 Písemné objednávky budou pověřeným zaměstnancem objednatele doručovány na kontaktní e-mailovou adresu dodavatele: XXXXXXXXXXXXXXXX

a) min. **1 pracovní den** (včetně dne doručení objednávky dodavateli) před požadovaným zahájením poskytování jednorázových či mimořádných úklidových služeb. V případě, že písemná objednávka byla vystavena a dodavateli doručena do 12:00 hod. dne předcházejícího dni požadovaného zahájení poskytování jednorázových či mimořádných úklidových služeb, dodavatel je povinen následující pracovní den po doručení objednávky zahájit plnění.

b) v případě, že písemná objednávka byla vystavena a dodavateli doručena v daný den až po 12:00 hod., je dodavatel povinen zahájit poskytování jednorázových či

mimořádných úklidových služeb do dvou pracovních dnů (včetně dne doručení objednávky dodavateli) od doručení objednávky,

Objednávky objednatele budou obsahovat zejména:

- číslo objednávky,
- identifikaci smluvních stran,
- vymezení předmětu, rozsahu (včetně výměry úklidové plochy), četnosti a předpokládané doby poskytování jednorázových či mimořádných úklidových služeb,
- určení ceny plnění, a to v české měně bez DPH, DPH, s DPH,
- čas a místo dílčího plnění, termín zahájení poskytování jednorázových či mimořádných úklidových služeb,
- datum vystavení.

- 2.12 Dodavatel se zavazuje písemně potvrdit přijetí objednávky v případě jednorázových či mimořádných úklidových služeb dle odst. 2.11 písm. a) smlouvy nejpozději do 17:00 hod. dne doručení objednávky, v případě jednorázových či mimořádných úklidových služeb dle odst. 2.11 písm. b) smlouvy do 12 hod. následujícího pracovního dne od jejího doručení, elektronickými prostředky na e-mailovou adresu pověřeného zaměstnance objednatele uvedeného v Příloze č. 5.
- 2.13 V případě, že objednávka nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, upozorní dodavatel pověřeného zaměstnance objednatele na nedostatky a poskytne mu součinnost nezbytnou k odstranění vad objednávky. V tom případě se lhůta na potvrzení přijetí objednávky prodlužuje o dobu od upozornění na vady objednávky do doby doručení objednávky bez vad.
- 2.14 V případě pochybností je dodavatel povinen vyžádat si od objednatele doplňující informace k jednorázové či mimořádné úklidové službě v termínu stanoveném pro potvrzení přijetí objednávky. Dodavatel potvrdí, že objednatelem zasláné informace v objednávce jsou dostačující také tím, že nepožaduje doplňující informace v uvedené lhůtě, a nemůže se z tohoto důvodu zprostit odpovědnosti za nesplnění či vadné poskytnutí jednorázové či mimořádné úklidové služby.
- 2.15 V případě, že dojde k prodloužení lhůty na potvrzení přijetí objednávky z důvodů na straně objednatele ve smyslu odst. 2.13 smlouvy, dodavatel v takovém případě není v prodlení se zahájením poskytování jednorázových či mimořádných úklidových služeb v termínu dle objednávky.

### Článek III.

#### Místo, termín zahájení a lhůty plnění předmětu smlouvy

- 3.1 Místa plnění úklidových služeb (dále jen „**místa plnění**“) jsou vybrané objekty, s nimiž je objednatel příslušný hospodařit, nebo které objednatel spravuje z jiného právního titulu, blíže specifikované v Příloze č. 7 smlouvy - Místa plnění úklidových služeb (dále jen „**Příloha č. 7**“). Místa plnění mohou být například v důsledku nabytí či pozbytí příslušnosti hospodařit, příp. správy, objednatele k příslušnému nemovitému majetku měněna, a to jak vynětím, tak přidáním místa plnění do seznamu míst plnění, uvedených v Příloze č. 7.
- 3.2 Objednatel si vyhrazuje právo na změnu určení míst plnění vymezených Přílohou č. 7, s čímž dodavatel bez výhrad souhlasí. Další objekty, které nejsou specifikovány v Příloze č. 7 ke dni podpisu smlouvy a u kterých bude objednatel požadovat poskytování úklidových

služeb nebo jednorázových či mimořádných úklidových služeb, budou vymezeny v objednávkách. V objednávkách lze vymežit i objekty (specifikované v Příloze č. 7 i další objekty), u kterých objednatel požaduje ukončení nebo změnu rozsahu poskytování úklidových služeb nebo jednorázových či mimořádných úklidových služeb.

- 3.3 Dodavatel se zavazuje potvrdit přijetí objednávky, která se netýká jednorázových či mimořádných úklidových služeb, do **2 pracovních dnů** ode dne jejího obdržení. Doručením objednávky dodavateli bude provedena aktualizace Přílohy č. 7 smlouvy, spočívající zejména v rozšíření či zúžení rozsahu míst plnění. Objednávka u nově přidáných míst plnění, s výjimkou objednávek, které se týkají jednorázových či mimořádných úklidových služeb, bude mj. obsahovat datum zahájení poskytování úklidových služeb, předpokládanou dobu poskytování úklidových služeb, výměry úklidové plochy včetně zařazení do skupin úklidových ploch (umístění) a popř. jiná specifika k těmto místům plnění. Všechny ostatní podmínky plnění smlouvy budou závazné po celou dobu trvání smlouvy.
- 3.4 Dodavatel se zavazuje po nabytí účinnosti smlouvy zahájit plnění předmětu smlouvy v místě plnění v souladu s rozpisem dle odst. 2.6 smlouvy.
- 3.5 Lhůty plnění vyplývají z rozsahu a četností pravidelně prováděných úklidových služeb vymezených v Přílohách č. 1 a č. 2 smlouvy a v objednávkách. Konkrétní termíny provádění jednotlivých úklidových služeb v průběhu roku budou dohodnuty podle odst. 2.6 smlouvy.

#### Článek IV. Smluvní cena a platební podmínky

- 4.1. Cena jednotlivých úklidových služeb za příslušnou měrnou jednotku (dále jen „**jednotková cena**“ nebo souhrnně „**jednotkové ceny**“) je uvedena v Příloze č. 3 smlouvy. Jednotková cena jednorázových či mimořádných úklidových služeb dle odst. 2.9. písm. a) smlouvy je uvedena v Příloze č. 4 smlouvy. K určení ceny za jednorázové úklidové služby dle odst. 2.9. písm. b) – d) smlouvy se použijí jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 3 se zohledněním příslušné skupiny podlahových ploch (umístění) nebo jí nejbližší s ohledem na způsob využití dané úklidové plochy. Není-li to možné, pak se použije hodinová sazba uvedená v Příloze č. 4.
- 4.2. Sjedené jednotkové ceny za předmět plnění uvedené v Příloze č. 3 a 4 jsou konečné a zahrnují veškeré náklady dodavatele spojené s řádným poskytováním úklidových prací (např. doprava, pojištění, poplatky, mzdové, provozní a jiné náklady související s komplexním zajištěním úklidových prací dle smlouvy). Dodavatel nebude oprávněn „doúčtovat“ objednateli jakékoliv dodatečné služby, práce či dodávky, které budou nezbytné pro řádné splnění dílčího nebo celého předmětu smlouvy, a to např. i z důvodu, že dodavatel chybně odhadl cenu anebo poskytnul nekvalitní práci, službu či dodávku, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění dílčího nebo celého předmětu smlouvy apod.
- 4.3. K fakturované celkové ceně za jeden kalendářní měsíc vypočtené podle skutečně provedených příslušných měrných jednotek úklidových prací bude připočtena DPH v příslušné výši v souladu s právními předpisy platnými v době fakturace. Ve vztahu k nabídkové ceně si tedy objednatel v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku spočívající ve zvýšení nebo snížení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZDPH**“); v takovém případě bude změněna (zvýšena nebo snížena) cena o příslušné navýšení nebo snížení sazby DPH, ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH, o hodnotu odpovídající této změně.

- 4.4. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje objemové změny v rozsahu jednotlivých úklidových prací při zachování jednotkových cen. Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány v objednávkách.
- 4.5. Dodavatel prohlašuje, že jednotkové ceny jsou stanoveny adekvátně, v dostatečné výši pro kvalifikované poskytnutí úklidových prací zaměstnancem a v souladu s nařízením vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel dále prohlašuje, že s ohledem na platné pracovněprávní předpisy zahrnují ceny veškeré mzdové a personální náklady nezbytné pro řádné poskytování plnění dle smlouvy.
- 4.6. Plnění ze strany dodavatele nesmí vést k nedodržování povinností vyplývajících z předpisů práva životního prostředí, sociálních nebo pracovněprávních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky (ve smyslu § 48 odst. 5 písm. a) ZZVZ).
- 4.7. Cena za úklidové práce bude objednatelem uhrazena v českých korunách na základě řádného a oprávněného vystavení účetního a daňového dokladu (dále jen „**faktura**“). Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu v souladu se ZDPH, její přílohou musí být kopie objednávky - je-li vystavována na základě objednávky, a dále pak výkaz odebraných služeb v rámci náhradního plnění dle Článku X. odst. 10.2 smlouvy.
- 4.8. Faktury za úklidové práce bude dodavatel vystavovat měsíčně zpětně, a to až po řádném splnění všech úklidových prací vyplývajících ze stanovené četnosti, podle rozpisu konkrétních termínů úklidových služeb (viz odst. 2.6 smlouvy), objednávek a podle souvisejících podmínek smlouvy.
- 4.9. Cena za 1 měsíc úklidových prací bude fakturována za jednotlivá místa plnění uvedená v Příloze č. 7, případně vymezená objednávkou.
- 4.10. Součástí faktury musí být dále výkaz poskytnutých prací včetně počtu měrných jednotek, které byly v daném měsíci v rámci úklidových prací skutečně vykonány, a dále výpočet fakturované celkové ceny z jednotkových cen (dále jen „**Výkaz**“). Výkaz musí být vypracován zvlášť pro každé místo plnění ve formátu tabulky (.xls), musí vždy obsahovat hlavičku objednatele a dodavatele, číslo smlouvy, případně číslo objednávky, identifikaci úklidových prací ve struktuře dle Přílohy č. 3 a č. 4 a případně jejich podrobnější popis (zejména u jednorázových a mimořádných úklidových služeb). Výkaz musí být vždy předem (avšak po ukončení daného kalendářního měsíce) odsouhlasen ze strany objednatele, přičemž zaslání i odsouhlasení Výkazu probíhá formou e-mailu mezi příslušnými kontaktními osobami.
- 4.11. Fakturace za případné rozšíření poskytování úklidových služeb o nové plochy bude probíhat zpětně a za skutečně provedené úklidové služby. V případě zúžení poskytování úklidových služeb bude fakturace probíhat maximálně do výše skutečně uklizené plochy.
- 4.12. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit dodavateli s vytknutím nedostatků, aniž by se dostal do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti v délce 30 kalendářních dnů počíná běžet znovu od okamžiku doručení opravené či doplněné faktury objednateli.
- 4.13. Faktury za jednotlivá místa plnění zahrnuté do příslušné části veřejné zakázky dodavatel doručí do sídla ÚP příslušné části veřejné zakázky prostřednictvím držitele poštovní licence,

případně elektronicky do datové schránky jednotlivého ÚP: 4bdfs4u, případně elektronicky do datové schránky ústředí objednatele: 96vaa2e.

- 4.14. Povinnost objednatele uhradit fakturu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Objednatel neposkytne dodavateli žádné zálohy. Za datum uznatelného zdanitelného plnění je považováno vždy den převzetí poskytnuté služby/práce.
- 4.15. V případě, že dodavatel je plátcem DPH registrovaným v České republice, uplatní se a jsou pro něj závazná ujednání níže uvedených odstavců tohoto článku. Pokud se dodavatel-neplátce DPH stane v průběhu plnění smlouvy plátcem DPH, cena za poskytování úklidových prací se o DPH nezvýší.
- 4.16. Dodavatel je povinen bezprostředně, nejpozději do 2 pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je dodavatel nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- 4.17. Dodavatel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku objednatele na základě smlouvy bude od data podpisu smlouvy do ukončení její platnosti zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 98 ZDPH, v opačném případě je dodavatel povinen sdělit objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 98 ZDPH.
- 4.18. Pokud objednateli vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od dodavatele, nebo se objednatel důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má objednatel právo bez souhlasu dodavatele uplatnit postup zvláštního zajištění daně, tzn., že je objednatel oprávněn odvést částku DPH podle faktury – daňového dokladu vystavené dodavatelem přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH.
- 4.19. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka dodavatele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smlouvy za uhrazenou. Zároveň je objednatel povinen dodavatele o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.

## **Článek V. Základní povinnosti objednatele**

- 5.1. Objednatel je povinen převzít řádně provedené úklidové práce a zaplatit dodavateli odměnu ve výši a způsobem sjednaným ve smlouvě.
- 5.2. Objednatel se zavazuje v době stanovené touto smlouvou nebo objednávkou umožnit zaměstnancům dodavatele vstup do míst plnění. Objednatel předá dodavateli klíče od jednotlivých místností, případně společných prostor, ve kterých budou poskytovány úklidové práce.
- 5.3. Objednatel umožní dodavateli a jeho zaměstnancům v každém místě plnění, ve kterých budou úklidové práce poskytovány, bezúplatné uložení úklidové techniky, náčiní a prostředků, které dodavatel v daném místě plnění užívá.
- 5.4. Objednatel poskytne dodavateli a jeho zaměstnancům v místě plnění a na své náklady možnost odběru vody a elektrické energie (pouze pro účely plnění předmětu smlouvy).



- 5.5 Objednatel se zavazuje poskytnout dodavateli včas veškeré informace nezbytné pro řádné poskytování úklidových prací a součinnost v rozsahu odst. 5.1 až 5.4 tohoto Článku.
- 5.6 Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti poskytnutí součinnosti v případě, že se jedná o součinnost, jejíž poskytnutí s ohledem na ustanovení na odst. 5.5 tohoto Článku smlouvy, nelze po objednateli spravedlivě požadovat.

## **Článek VI.**

### **Základní povinnosti dodavatele**

- 6.1 Dodavatel je při provádění plnění předmětu smlouvy povinen zajistit dodržování veškerých norem a obecně závazných právních předpisů, zejména předpisů týkajících se bezpečnosti práce, předpisů o protipožární bezpečnosti, ekologických, hygienických norem, apod.
- 6.2 Dodavatel je povinen zajistit provádění úklidových prací pouze prostřednictvím svých zaměstnanců, kteří absolvují školení o provozních, bezpečnostních, požárních a hygienických předpisech souvisejících s místy plnění.
- 6.3 Dodavatel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci poskytující úklidové práce zamkli po provedení předmětu plnění veškeré obvykle zamykané prostory a zavřeli okna, jedná se zejména o kanceláře a zasedací místnosti, případně provedli zakódování objektů tam, kde je toto bezpečnostní zařízení nainstalováno.
- 6.4 Zaměstnanci dodavatele provádějící úklidové práce nesmí v budově objednatele používat telefony objednatele, počítače, kopírovací stroje, rádia, a jinou spotřební elektroniku, která je umístěna v objektu; rovněž nesmějí brát volně položené ani skladované potraviny a nápoje, které se nacházejí v objektu; nesmějí brát hmotné věci, otevírat skříně (i když nejsou zamčené), nahlížet do písemných materiálů nebo tyto materiály kopírovat.
- 6.5 Dodavatel je povinen zajistit, aby úklidové práce byly poskytovány tak, aby nerušily hlukem, prachem, pachy, pevnými a tekutými odpady, vibracemi ani jinak uživatele uklízených prostor.
- 6.6 Dodavatel je povinen zajistit předmět plnění v případě vzniku překážky (např. onemocnění svých zaměstnanců) náhradním řešením, na vlastní odpovědnost a náklady.
- 6.7 Dodavatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při své činnosti a které mají charakter hospodářského, bankovního nebo obchodního tajemství a o skutečnostech, jejichž prezentování navenek by se mohlo jakýmkoli způsobem dotknout bezpečnosti, obchodních zájmů nebo dobrého jména objednatele. Povinnost zachovávat mlčenlivost se vztahuje i na veškeré zaměstnance dodavatele a tato trvá i po zániku smlouvy.
- 6.8 Dodavatel je při poskytování úklidových prací povinen používat vždy, když je to možné, ekologicky šetrné postupy při úklidu. Veškeré použité úklidové prostředky a dodávaný spotřební materiál musí být ekologicky šetrný a zdravotně nezávadný. Dodavatel je povinen zajistit řádné ekologické třídění všech vzniklých odpadů dle Katalogu odpadů, stanoveného vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), v platném znění, a rovněž je povinen zajistit likvidaci tohoto odpadu postupem dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
- 6.9 Dodavatel je povinen zajistit průběžnou kontrolu kvality prováděných prací provozními/vedoucími zaměstnanci dodavatele.

- 6.10 Dodavatel je povinen v každém místě plnění vyvěsit na jejich jednotlivá podlaží na veřejně přístupném místě harmonogram prováděných úklidových prací včetně denní doby jejich realizace s uvedením odpovědných osob, které úklidové práce provádějí.
- 6.11 Dodavatel se zavazuje neprodleně oznámit objednateli veškeré skutečnosti, které souvisí s poskytováním úklidových prací a které mohou způsobit újmu na životě, zdraví osob nebo majetku či nemajetkovou újmu.

## Článek VII.

### Standardní kvalita, vada a sleva z celkové měsíční ceny v případě vadného úklidu

- 7.1 Dodavatel se zavazuje provádět úklidové práce minimálně ve standardní kvalitě dle Přílohy č. 6, tj. kvalitě obvyklé u úklidových prací v administrativních budovách, a v kvalitě dosažené za použití obvyklých čisticích prostředků, přípravků a technologií (zejména: hadry, prachovky, smetáky, sněhová hradla, vysavače, běžně dostupné dezinfekční a čisticí prostředky a popř. tlakové či jiné čisticí stroje apod.).
- 7.2 Vadou se pro účely smlouvy rozumí úklidová práce v nestandardní kvalitě, tj. neprovedená dle Přílohy č. 6 či neúplně provedená anebo zcela vynechaná, případně úklidová práce provedená nevhodnými prostředky, kdy stav uklizeného prostoru či věci omezuje jejich standardní užívání anebo prostor či daná věc nedosahuje standardní kvality obvyklé po provedené úklidové práci.
- 7.3 V případě zjištění vady na provedené úklidové práci pověřený zaměstnanec objednatele (viz odst. 2.3 smlouvy) upozorní na zjištěnou vadu zaměstnance dodavatele, který úklid provádí anebo již provedl. Pokud již zaměstnanec dodavatele nezastihne v místě plnění, pak pověřený zaměstnanec objednatele upozorní na zjištěnou vadu provozního/vedoucího zaměstnance dodavatele (viz odst. 2.3 smlouvy). Upozornění provede osobně nebo telefonicky prostřednictvím telefonního kontaktu uvedeného v knize (viz odst. 2.3 smlouvy), nebo e-mailem.
- 7.4 Od upozornění pověřeného zaměstnance objednatele je dodavatel povinen zajistit nápravu a odstranění vady úklidu nejpozději do **2 hodin** od nahlášení u denních úklidových prací anebo do druhého dne při ostatních četnostech úklidových prací, popř. ve lhůtě delší, kterou stanoví pověřený zaměstnanec objednatele podle charakteru úklidové práce a rozsahu zjištěné vady.
- 7.5 Pokud dodavatel neodstraní vadu ve stanovené lhůtě, na kterou byl upozorněn podle předchozích odstavců, pak pověřený zaměstnanec objednatele zapíše vadu do knihy.
- 7.6 V případě opakovaného zápisu stejné vady do knihy v rámci jednoho kalendářního měsíce, anebo i v případě dvou zápisů různých vad v rámci jednoho kalendářního měsíce, je dodavatel povinen od měsíční ceny fakturované za příslušný objekt, kde byla vada zaznamenána, odečíst slevu ve výši 15 % z takto fakturované měsíční ceny.
- 7.7 V případě 7 a více opakovaných nebo i různých vad v rámci jednoho čtvrtletí (tj. po sobě jdoucích třech měsících), které budou zapsány do knihy, je dodavatel povinen od celkové měsíční ceny uplatnit ve faktuře slevu ve výši 20 % z takto fakturované měsíční ceny. Slevu 20 % odečte z celkové měsíční ceny faktury vystavené za plnění úklidových prací posledního měsíce sledovaného čtvrtletí. Uplatněním slevy 20 % za čtvrtletí není dotčena povinnost uplatnit slevu 15 % podle předchozího odstavce a opačně, pokud byla uplatněna sleva 15 % podle předchozího odstavce v jednotlivých měsících čtvrtletí a budou splněny podmínky podle tohoto odstavce na slevu 20 %, pak ji musí dodavatel uplatnit také.

- 7.8 Výše celkové slevy není omezena. Uplatněním slevy není omezeno právo objednatele na uplatnění případné škody vůči dodavateli.

### **Článek VIII. Sankční ujednání**

- 8.1 Pro případ prodlení dodavatele s poskytováním úklidových služeb dle rozpisu nebo se splněním objednaných jednorázových či mimořádných služeb ve lhůtě stanovené příslušnou objednávkou, je objednatel oprávněn požadovat na dodavateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta za každý započatý den prodlení v případě prodlení se zahájením ve lhůtě dle odst. 2.11 smlouvy nebude nikdy vyšší než 15 % celkové hodnoty příslušné objednávky.
- 8.2 Poruší-li dodavatel závazek mít po celou dobu trvání smlouvy sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 5 mil. Kč, a zaplacené pojistné, a nepředloží-li objednateli ve lhůtě dle Čl. XI. odst. 11.1 (*resp. Čl. X. odst. 10.1 – nebude-li dodavatelem poskytováno náhradní plnění dle Čl. X smlouvy*) požadované doklady o platném pojištění, má objednatel právo uplatnit vůči dodavateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý započatý den, po který takové porušení trvá.
- 8.3 Dojde-li dodavatelem k porušení smluvní povinnosti dodavatele uvedené v Čl. VI. odst. 6.1 a odst. 6.7 smlouvy, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každý případ tohoto porušení.
- 8.4 V případě porušení smluvní povinnosti dodavatele uvedené v Čl. VI. odst. 6.2, odst. 6.3 a odst. 6.11 je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každý případ tohoto porušení.
- 8.5 V případě porušení smluvní povinnosti dodavatele uvedené v Čl. VI. odst. 6.4 a odst. 6.5, je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý případ tohoto porušení.
- 8.6 V případě porušení smluvní povinnosti dodavatele uvedené v Čl. VI. odst. 6.8 až odst. 6.10 je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každý případ porušení.
- 8.7 V případě porušení smluvní povinnosti dodavatele uvedené v Čl. VI. odst. 6.6 je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním své povinnosti v tomto odst. uvedené.
- 8.8 Objednatel je oprávněn uplatňovat vůči dodavateli veškeré smluvní pokuty, na které mu bude z porušení smlouvy dodavatelem vyplývat nárok dle tohoto Článku, tj. i v případě kumulace smluvních pokut. Úhradou smluvních pokut není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu, ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
- 8.9 Dodavatel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s plněním předmětu smlouvy objednateli, zaměstnancům objednatele a osobám nacházejícím se v místech plnění a je povinen takovou škodu objednateli nahradit. Výše náhrady škody není omezena. Škoda objednatele zahrnuje i případné pokuty a finanční důsledky jiných sankcí stanovených objednateli z důvodu porušení smluvních povinností ze strany dodavatele, o nichž pravomocně rozhodne příslušný orgán.
- 8.10 Objednatel se zavazuje uhradit dodavateli z jakékoli neoprávněně neuhrazené části faktury dodavatele (včetně DPH) úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády

č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, v platném znění, za každý den prodlení vůči dnu splatnosti faktury.

- 8.11 Smluvní sankce jsou splatné ve lhůtě 10 kalendářních dnů od obdržení výzvy k úhradě, a to na účet smluvní strany oprávněné ze smluvní sankce.

## **Článek IX. Ukončení smlouvy**

- 9.1 Objednatel může smlouvu písemně vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou 1 měsíce s tím, že výpovědní lhůta začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď dodavateli doručena.
- 9.2 Smlouva může být ukončena dohodou obou smluvních stran.
- 9.3 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit (§ 2001 občanského zákoníku) v těchto případech:
- jestliže dodavatel závažně poruší povinnosti dodavatele. Za závažné porušení povinnosti dodavatele se považuje neplnění závazků spočívajících zejména v prodlení se splněním povinnosti dodavatele delší než 7 kalendářních dnů nebo opakované (2x a více) porušení povinnosti stanovené dodavateli smlouvou nebo jinými závaznými dokumenty (zejména rozpisem a objednávkami). Je podstatným porušením smlouvy, pokud dodavatel poruší povinnosti stanovené právními předpisy pro jeho činnost dle smlouvy;
  - jestliže nabude právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku dodavatele, v němž tento soud konstatuje, že je dodavatel v úpadku nebo bude ve vztahu k dodavateli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
  - jestliže bude dodavatel pravomocně odsouzen za úmyslný majetkový nebo hospodářský trestný čin.
  - v případě, že příslušný kontrolní orgán zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele vůči svým zaměstnancům vykonávajícím práci související s předmětem smlouvy;
- 9.4 Dodavatel je oprávněn od smlouvy odstoupit (§ 2001 občanského zákoníku) v těchto případech:
- jestliže objednatel bude neoprávněně v prodlení s úhradou faktury delším o více než 60 kalendářních dní po splatnosti daňového dokladu.
  - jestliže objednatel bude neoprávněně v prodlení s plněním své povinnosti, založené touto smlouvou, delším o více než 60 kalendářních dní;
- 9.5 Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, včetně povinnosti mlčenlivosti a ochrany osobních údajů.
- 9.6 Odstoupením od smlouvy se závazek smlouvou založený zrušuje jen ohledně nesplněného zbytku plnění okamžikem účinnosti odstoupení od smlouvy (tj. ex nunc). Smluvní strany si jsou povinny vyrovnat dosavadní vzájemné závazky, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení od příslušné smlouvy druhé smluvní straně.

## Článek X.

- 10.1 Dodavatel se podle zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o zaměstnanosti**“) zavazuje, že zahrne objednatele do režimu náhradního plnění a vyvine maximální úsilí, aby bylo požadavků objednatele na plnění povinnosti formou náhradního plnění dosaženo. Dodavatel se za tímto účelem zavazuje poskytovat objednateli po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy úklidové práce tak, aby byly naplněny podmínky tzv. náhradního plnění dle § 81 odst. 2 písm. b) zákona o zaměstnanosti (dále jen „**služby**“), a to minimálně v množství odpovídajícím přepočtenému počtu pěti zaměstnanců se zdravotním postižením dle zákona o zaměstnanosti.
- 10.2 Potvrzení o poskytnutí služeb v rámci náhradního plnění za dobu plnění bude vystaveno objednateli pouze za skutečně a včas uhrazené faktury. Součástí každé vystavené faktury bude výkaz odebraných služeb v rámci náhradního plnění.
- 10.3 Dodavatel se zavazuje do 30 kalendářních dnů od zaplacení poskytnutého náhradního plnění vložit údaje o poskytnutém náhradním plnění do elektronické evidence ve smyslu § 81 odst. 3 ve spojení s § 84 zákona o zaměstnanosti. Doklady dle § 84 zákona o zaměstnanosti odsouhlasí objednatel prostřednictvím e-mailu, generovaného automaticky na adresu objednatele: [nahradni.plneni@uzsvm.cz](mailto:nahradni.plneni@uzsvm.cz).
- 10.4 V případě nedodržení povinnosti dodavatele dle tohoto Článku platí analogicky ustanovení Článku VIII. odst. 8.9 smlouvy, tedy dodavatel je povinen k náhradě škody a k úhradě nákladů, které objednateli tímto vzniknou (např. odvod do státního rozpočtu a příslušenství).

## Článek XI.

### Závěrečná ustanovení

- 11.1 Dodavatel je povinen po celou dobu platnosti smlouvy mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem objednateli nebo třetí osobě, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 5 mil. Kč a zaplacené pojistné. Doklady o platném pojištění, včetně dokladů o zaplacení pojistného, je dodavatel povinen předložit objednateli kdykoliv během trvání smlouvy, to do 5 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy objednatele.
- 11.2 Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Dodavatel bere na vědomí a výslovně souhlasí se skutečností, že smlouva podléhá uveřejnění v Registru smluv a dále, že na webových stránkách objednatele bude uveřejněn odkaz na umístění této veřejné zakázky na profilu objednatele coby zadavatele. Objednatel se zavazuje, že zajistí uveřejnění smlouvy dle zákona o registru smluv.
- 11.3 Smlouva bude uveřejněna včetně všech jejích změn a dodatků v plném znění. V případě, že smlouva obsahuje utajované informace, obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku, osobní/citlivé údaje, práva duševního vlastnictví či jiné informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím (dále jen „**chráněné informace**“), je dodavatel povinen nejpozději v den uzavření smlouvy tuto skutečnost sdělit objednateli, tyto informace přesně identifikovat a kvalifikovat právní důvod jejich ochrany. Tyto části smlouvy (chráněné informace) pak objednatel nemůže uveřejňovat. V opačném případě je dodavatel seznámen se skutečností, že uveřejnění smlouvy v plném znění dle citovaných zákonů se nepovažuje za porušení obchodního tajemství a že smlouva neobsahuje ani jiné chráněné informace a dodavatel s jejím uveřejněním výslovně souhlasí. Totéž se týká objednávek z jednotlivých dílčích veřejných

zakázek zadávaných na základě smlouvy, uzavíraných dle Čl. II. nebo III., pokud jejich hodnota překročí 50.000,- Kč bez DPH.

- 11.4 Smlouva je uzavřena na dobu 48 měsíců od okamžiku účinnosti smlouvy. Smlouva je uzavřena a platná okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Účinnosti smlouva nabývá dne 1. 1. 2022 za předpokladu, že smlouva byla již dříve uveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. Termín zahájení poskytování pravidelně prováděných úklidových služeb v místech plnění dle Přílohy č. 7 je stanoven dnem pro ÚP Střední Čechy 1. 3. 2022.
- 11.5 Dodavatel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 11.6 Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími a vztahy ze smluv na jednotlivé objednávky pak smlouvou a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.7 Jakékoliv změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a vzestupně číselně označených dodatků ke smlouvě schválených oběma smluvními stranami, za objednatele podepisovaných osobou pověřenou k takovým právním jednáním dle vnitřních předpisů objednatele, nebo jím pověřenou osobou, s výjimkou změn kontaktních osob objednatele ve věci plnění smlouvy (pověřených zaměstnanců) a jejich kontaktních údajů, nebo změny kontaktní osoby dodavatele nebo provozních/vedoucích zaměstnanců dodavatele a kontaktních údajů těchto osob, které smluvní strany činí jednostranným písemným oznámením druhé smluvní straně e-mailem, poštou nebo prostřednictvím datové schránky, a dále vyjma změn či doplnění smlouvy ve smyslu Čl. II. a III. smlouvy, které se realizují prostřednictvím písemných objednávek.
- 11.8 Případné změny musí být vždy provedeny v souladu s příslušnými právními předpisy, které jsou na takové postupy a změny aplikovatelné, tedy zejména se ZZVZ.
- 11.9 Dodavatel ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
- 11.10 Smluvní strany se zavazují řešit případné spory ze smlouvy před českými soudy.
- 11.11 Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ujednání smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu stanovení neplatného či neúčinného.
- 11.12 Smlouva je uzavřena elektronicky.
- 11.13 Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li zásilka, řádně odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb na kontaktní adresu uvedenou ve smlouvě, převzata adresátem do **3 pracovních dnů** poté, co byla po neúspěšném pokusu o doručení uložena u doručovatele, který adresáta o pokusu o doručení obvyklým způsobem vyrozuměl, zásilka je doručena k okamžiku takového uložení. V případě, že ji adresát odmítne převzít nebo pokud by její doručení jinak zmařil, souhlasí smluvní strany s tím, že zásilka je doručena **třetí pracovní den** ode dne odeslání. Pokud jsou jakákoli oznámení zasílána prostřednictvím datové zprávy do datové schránky ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších

předpisů (dále jen „ZDS“), tak se oznámení považují za doručená dnem, o němž tak ZDS stanoví.

11.14 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, že nebyla sjednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují své podpisy.

## Přílohy:

## Příloha č. 1 Výměry úklidové plochy za jednotlivá ÚP

## Příloha č. 2 Rozsah a četnost pravidelně prováděných úklidových služeb

### Příloha č. 3 Nabídková cena za ÚP

#### Příloha č. 4 Obsah a předpokládaný objem jednorázových či mimořádných služeb

## Příloha č. 5 Kontaktní osoby za ÚZSVM

## Příloha č. 6 Výklad pojmů

## Příloha č. 7 Místa plnění úklidových služeb

Za objednatele:

Za dodavatele:

V Praze dne:

V dne:

Ing. Radek Ležatka  
náměstek pro Ekonomiku a investice

XXXXXXXXXXXXXXXXXX  
dle plné moci

Příloha č. 1 Výměry úklidové plochy za jednotlivá ÚP

| Zadavatel         |                            |          |                |                    |                         |                     |                   |          |           |
|-------------------|----------------------------|----------|----------------|--------------------|-------------------------|---------------------|-------------------|----------|-----------|
| ÚP/OP             | ÚP Stř. Čechy              |          | objekt Nymburk |                    |                         |                     |                   |          |           |
| Adresa            | Eliščina třída 470, 288 02 |          |                |                    |                         |                     |                   |          |           |
| Kontakt           | XXXXXXXXXX                 |          | XXXXXXXXXXXX   |                    |                         |                     |                   |          |           |
| PATRO             | KANCELÁŘE                  | CHODBY   | SCHODIŠTĚ      | PROVOZNÍ MÍSTNOSTI | TECHNOLOGICKÉ MÍSTNOSTI | TECHNICKÉ MÍSTNOSTI | SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ | KUCHYŇKY | CELKEM    |
| P                 | 36,14 m²                   | 23,99 m² | 14,40 m²       |                    |                         |                     | 10,26 m²          |          | 84,79 m²  |
| 1.                |                            | 45,60 m² | 8,19 m²        |                    |                         |                     | 5,17 m²           |          | 58,96 m²  |
| 2.                |                            | 3,81 m²  |                |                    |                         |                     | 4,27 m²           |          | 8,08 m²   |
| Celkem            | 36,14 m²                   | 73,40 m² | 22,59 m²       | 0,00 m²            | 0,00 m²                 | 0,00 m²             | 19,70 m²          | 0,00 m²  | 151,83 m² |
| Doplňkové rozměry |                            |          |                |                    |                         |                     |                   |          |           |
| Koberce           | 28,88 m²                   |          |                |                    |                         |                     |                   |          | 28,88 m²  |
| Lino              | 85,62 m²                   |          |                |                    |                         |                     |                   |          | 85,62 m²  |
| Dlažba            | 187,10 m²                  |          |                |                    |                         |                     |                   |          | 187,10 m² |
| Okna              | 42 ks                      |          |                |                    |                         |                     |                   |          | 42 ks     |
| Záclony           | 24 ks                      |          |                |                    |                         |                     |                   |          | 24 ks     |
| Žaluzie           | 97 ks                      |          |                |                    |                         |                     |                   |          | 97 ks     |
| Dveře             | 1 ks                       | 1 ks     |                |                    |                         |                     | 10 ks             |          | 12 ks     |
| Dveře skl.        |                            | 3 ks     |                |                    |                         |                     |                   |          | 3 ks      |
| WC                |                            | 2 ks     |                |                    |                         |                     | 6 ks              |          | 8 ks      |
| Koupelny          |                            |          |                |                    |                         |                     |                   |          | ks        |

| Zadavatel         |                                  |           |            |                    |                         |                     |                   |          |            |
|-------------------|----------------------------------|-----------|------------|--------------------|-------------------------|---------------------|-------------------|----------|------------|
| ÚP/OP             | ÚP Stř. Čechy                    |           | OP Benešov |                    |                         |                     |                   |          |            |
| Adresa            | Poštovní čp.2079, 256 35 Benešov |           |            |                    |                         |                     |                   |          |            |
| Kontakt           | XXXXXXXXXXXXXX                   |           | XXXXXXXXXX |                    |                         |                     |                   |          |            |
| PATRO             | KANCELÁŘE                        | CHODBY    | SCHODIŠTĚ  | PROVOZNÍ MÍSTNOSTI | TECHNOLOGICKÉ MÍSTNOSTI | TECHNICKÉ MÍSTNOSTI | SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ | KUCHYŇKY | CELKEM     |
| -1                |                                  | 80,29 m²  | 3,60 m²    |                    |                         |                     |                   |          | 83,89 m²   |
| P                 | 64,46 m²                         | 109,87 m² | 11,23 m²   | 18,86 m²           |                         |                     | 16,81 m²          |          | 221,23 m²  |
| 1.                | 308,51 m²                        | 72,32 m²  | 7,20 m²    | 8,96 m²            |                         |                     | 17,72 m²          | 18,39 m² | 433,10 m²  |
| 2.                |                                  | 16,80 m²  | 7,20 m²    |                    |                         |                     |                   |          | 24,00 m²   |
| 3.                | 170,34 m²                        | 95,87 m²  | 3,60 m²    |                    |                         |                     | 14,90 m²          | 9,46 m²  | 294,17 m²  |
| Celkem            | 543,31 m²                        | 375,15 m² | 32,83 m²   | 27,82 m²           | 0,00 m²                 | 0,00 m²             | 49,43 m²          | 27,85 m² | 1056,39 m² |
| Doplňkové rozměry |                                  |           |            |                    |                         |                     |                   |          |            |
| Koberce           | 184,48 m²                        | 8,87 m²   |            |                    |                         |                     |                   |          | 193,35 m²  |
| Lino              | 358,83 m²                        | 262,93 m² |            | 27,82 m²           |                         |                     |                   | 27,85 m² | 677,43 m²  |
| Dlažba            |                                  | 103,35 m² | 32,83 m²   |                    |                         |                     | 49,43 m²          |          | 185,61 m²  |
| Okna              | 351,30 m²                        | 131,44 m² |            | 23,12 m²           |                         |                     | 39,64 m²          | 18,46 m² | 563,96 m²  |
| Okna              | 50 ks                            | 37 ks     |            | 3 ks               |                         |                     | 6 ks              | 3 ks     | 99 ks      |
| Žaluzie           | 98 ks                            | 4 ks      |            | 6 ks               |                         |                     |                   | 5 ks     | 113 ks     |
| Žaluzie           | 275,18 m²                        | 5,60 m²   |            | 13,80 m²           |                         |                     |                   | 14,02 m² | 308,60 m²  |
| Dveře             | 26 ks                            | 4 ks      |            | 2 ks               |                         |                     | 21 ks             | 3 ks     | 56 ks      |
| Dveře skl         | 21 ks                            | 9 ks      |            | 2 ks               |                         |                     |                   | 1 ks     | 33 ks      |
| Koš               | 45 ks                            |           |            | 2 ks               |                         |                     | 8 ks              | 3 ks     | 58 ks      |
| Topení            | 45 ks                            | 2 ks      |            | 3 ks               |                         |                     | 6 ks              | 3 ks     | 59 ks      |
| Rohože            |                                  | 1 ks      |            |                    |                         |                     |                   |          | 1 ks       |
| WC                |                                  |           |            |                    |                         |                     | 18 ks             |          | 18 ks      |



| Zadavatel                                                         |                                     |           |                              |                    |                         |                     |                   |          |            |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------|------------------------------|--------------------|-------------------------|---------------------|-------------------|----------|------------|
| ÚP/OP                                                             | ÚP Stř. Čechy                       |           | OP Benešov zasedací místnost |                    |                         |                     |                   |          |            |
| Adresa                                                            | Poštovní čp.2079, 256 35 Benešov    |           |                              |                    |                         |                     |                   |          |            |
| Kontakt                                                           | XXXXXXXXXX                          |           | XXXXXXXXXX                   |                    |                         |                     |                   |          |            |
| PATRO                                                             | KANCELÁŘE                           | CHODBY    | SCHODIŠTĚ                    | PROVOZNÍ MÍSTNOSTI | TECHNOLOGICKÉ MÍSTNOSTI | TECHNICKÉ MÍSTNOSTI | SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ | KUCHYŇKY | CELKEM     |
| Trakt zasedací místnosti                                          | 181,77 m²                           | 30,60 m²  | 0,00 m²                      | 14,05 m²           | 0,00 m²                 | 11,28 m²            | 23,87 m²          | 9,59 m²  | 271,16 m²  |
| Doplňkové rozměry                                                 |                                     |           |                              |                    |                         |                     |                   |          |            |
| Lino                                                              | 181,77 m²                           | 8,14 m²   |                              | 14,05 m²           |                         | 11,28 m²            |                   |          | 215,24 m²  |
| Dlažba                                                            |                                     | 22,46 m²  |                              |                    |                         |                     | 23,87 m²          | 9,59 m²  | 55,92 m²   |
| Okna                                                              | 34,54 m²                            | 7,20 m²   |                              | 4,32 m²            |                         | 7,20 m²             | 9,84 m²           |          | 63,10 m²   |
| Okna                                                              | 15 ks                               | 1 ks      |                              | 1 ks               |                         | 1 ks                | 2 ks              |          | 20 ks      |
| Žaluzie                                                           | 12 ks                               | 1 ks      |                              | 1 ks               |                         | 1 ks                | 2 ks              |          | 17 ks      |
| Žaluzie                                                           | 17,28 m²                            | 2,60 m²   |                              | 1,40 m²            |                         | 2,60 m²             | 3,40 m²           |          | 27,28 m²   |
| Dveře                                                             | 1 ks                                | 1 ks      |                              | 2 ks               |                         | 1 ks                | 7 ks              | 2 ks     | 14 ks      |
| Dveře skl                                                         | 1 ks                                | 1 ks      |                              | 1 ks               |                         |                     |                   |          | 3 ks       |
| Koše                                                              | 3 ks                                | 5 ks      |                              | 1 ks               |                         |                     | 4 ks              | 1 ks     | 14 ks      |
| Topení                                                            | 8 ks                                | 2 ks      |                              | 1 ks               |                         | 1 ks                | 3 ks              |          | 15 ks      |
| Rohože                                                            |                                     | 1 ks      |                              |                    |                         |                     |                   |          | 1 ks       |
| WC                                                                |                                     |           |                              |                    |                         |                     | 6 ks              |          | 6 ks       |
| Doplňující informace:                                             |                                     |           |                              |                    |                         |                     |                   |          |            |
| úklid zasedací místnosti prováděn na objednávku - cca 20 × za rok |                                     |           |                              |                    |                         |                     |                   |          |            |
|                                                                   |                                     |           |                              |                    |                         |                     |                   |          |            |
| Zadavatel                                                         |                                     |           |                              |                    |                         |                     |                   |          |            |
| ÚP/OP                                                             | Střední Čechy                       |           | Beroun                       |                    |                         |                     |                   |          |            |
| Adresa                                                            | Politických vězňů 20, Beroun 266 01 |           |                              |                    |                         |                     |                   |          |            |
| Kontakt                                                           | XXXXXXXX                            |           | XXXXXXXXXX                   |                    |                         |                     |                   |          |            |
| PATRO                                                             | KANCELÁŘE                           | CHODBY    | SCHODIŠTĚ                    | PROVOZNÍ MÍSTNOSTI | TECHNOLOGICKÉ MÍSTNOSTI | TECHNICKÉ MÍSTNOSTI | SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ | KUCHYŇKY | CELKEM     |
| P                                                                 |                                     | 113,00 m² | 100,74 m²                    | 187,90 m²          |                         |                     | 25,41 m²          | 13,78 m² | 440,83 m²  |
| 1.                                                                | 193,62 m²                           | 114,72 m² |                              | 55,84 m²           | 47,80 m²                |                     | 21,56 m²          | 11,54 m² | 445,08 m²  |
| 2                                                                 |                                     |           |                              |                    |                         |                     |                   |          | 0,00 m²    |
| 3                                                                 | 78,00 m²                            | 25,05 m²  | 22,20 m²                     | 43,50 m²           |                         |                     | 6,47 m²           |          | 175,22 m²  |
| Celkem                                                            | 271,62 m²                           | 252,77 m² | 122,94 m²                    | 287,24 m²          | 47,80 m²                | 0,00 m²             | 53,44 m²          | 25,32 m² | 1061,13 m² |
| Doplňkové rozměry                                                 |                                     |           |                              |                    |                         |                     |                   |          |            |
| Koberce                                                           | 144,00 m²                           |           |                              | 265,93 m²          | 45,60 m²                |                     |                   |          | 455,53 m²  |
| Lino                                                              | 66,00 m²                            | 25,05 m²  |                              |                    |                         |                     |                   | 11,38 m² | 102,43 m²  |
| Dlažba                                                            |                                     | 227,72 m² | 122,94 m²                    | 15,47 m²           |                         |                     | 53,44 m²          | 13,94 m² | 433,51 m²  |
| Plovoucí                                                          | 61,62 m²                            |           |                              | 5,84 m²            | 2,20 m²                 |                     |                   |          | 69,66 m²   |
| Okna                                                              | 121,20 m²                           |           | 14,70 m²                     | 80,20 m²           | 20,80 m²                |                     | 18,30 m²          | 9,20 m²  | 264,40 m²  |
| Okna                                                              | 20 ks                               |           | 4 ks                         | 7 ks               | 3 ks                    |                     | 8 ks              | 3 ks     | 45 ks      |
| Žaluzie                                                           | 8 ks                                |           |                              | 2 ks               | 7 ks                    |                     |                   |          | 17 ks      |
| Žaluzie                                                           | 11,20 m²                            |           |                              | 2,90 m²            | 10,40 m²                |                     |                   |          | 24,50 m²   |
| Dveře                                                             | 17 ks                               | 2 ks      |                              | 4 ks               | 1 ks                    |                     | 11 ks             | 3 ks     | 38 ks      |
| Dveře skl                                                         |                                     | 11 ks     |                              |                    |                         |                     |                   |          | 11 ks      |

|                 |       |      |      |      |      |  |      |      |              |
|-----------------|-------|------|------|------|------|--|------|------|--------------|
| <b>Košé</b>     | 19 ks | 1 ks |      | 1 ks | 1 ks |  | 2 ks | 3 ks | <b>27 ks</b> |
| <b>Topení</b>   | 27 ks | 4 ks | 2 ks | 8 ks | 3 ks |  | 5 ks | 2 ks | <b>51 ks</b> |
| <b>Rohože</b>   | 11 ks | 3 ks | 2 ks |      |      |  |      |      | <b>16 ks</b> |
| <b>WC</b>       |       |      |      |      |      |  | 7 ks |      | <b>7 ks</b>  |
| <b>Koupelny</b> |       |      |      |      |      |  | 2 ks |      | <b>2 ks</b>  |

|                  |                                        |           |
|------------------|----------------------------------------|-----------|
| <b>Zadavatel</b> |                                        |           |
| <b>ÚP/OP</b>     | ÚP Stř. Čechy                          | OP Kladno |
| <b>Adresa</b>    | nám. 17. listopadu 2840, Kladno 272 00 |           |
| <b>Kontakt</b>   | XXXXXXXXX                              | XXXXXXXXX |

| PATRO  |            |           |           |                    |                         |                     |                   |          |            |
|--------|------------|-----------|-----------|--------------------|-------------------------|---------------------|-------------------|----------|------------|
|        | KANCELÁŘE  | CHODBY    | SCHODIŠTĚ | PROVOZNÍ MÍSTNOSTI | TECHNOLOGICKÉ MÍSTNOSTI | TECHNICKÉ MÍSTNOSTI | SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ | KUCHYŇKY | CELKEM     |
| -1     |            | 23,45 m²  | 31,75 m²  | 38,75 m²           |                         |                     | 9,40 m²           |          | 103,35 m²  |
| P      | 283,10 m²  | 69,80 m²  | 44,35 m²  |                    | 15,50 m²                |                     | 10,00 m²          | 6,30 m²  | 429,05 m²  |
| 1.     | 312,30 m²  | 49,10 m²  | 31,75 m²  | 6,80 m²            |                         |                     | 8,00 m²           | 8,90 m²  | 416,85 m²  |
| 2.     | 331,30 m²  | 42,20 m²  | 31,75 m²  |                    |                         |                     | 6,00 m²           | 9,80 m²  | 421,05 m²  |
| 3.     | 197,20 m²  | 24,30 m²  |           |                    | 79,00 m²                |                     | 3,00 m²           | 9,50 m²  | 313,00 m²  |
| Celkem | 1123,90 m² | 208,85 m² | 139,60 m² | 45,55 m²           | 94,50 m²                | 0,00 m²             | 36,40 m²          | 34,50 m² | 1683,30 m² |

[illegible]

|                  |                                   |                |
|------------------|-----------------------------------|----------------|
| <b>Zadavatel</b> |                                   |                |
| <b>ÚP/OP</b>     | Střední Čechy                     | OP Kolín       |
| <b>Adresa</b>    | Karlovo náměstí 44, Kolín, 280 50 |                |
| <b>Kontakt</b>   | XXXXXXXXXXXXXX                    | XXXXXXXXXXXXXX |

| PATRO  |           |           |           |                    |                         |                     |                   |          |            |
|--------|-----------|-----------|-----------|--------------------|-------------------------|---------------------|-------------------|----------|------------|
|        | KANCELÁŘE | CHODBY    | SCHODIŠTĚ | PROVOZNÍ MÍSTNOSTI | TECHNOLOGICKÉ MÍSTNOSTI | TECHNICKÉ MÍSTNOSTI | SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ | KUCHYŇKY | CELKEM     |
| -1     |           |           |           | 60,60 m²           |                         | 200,30 m²           |                   |          | 260,90 m²  |
| P      |           | 249,05 m² | 58,75 m²  | 15,60 m²           | 8,70 m²                 |                     | 26,29 m²          |          | 358,39 m²  |
| 1.     |           | 182,66 m² | 77,26 m²  | 68,56 m²           |                         |                     | 41,64 m²          | 6,76 m²  | 376,88 m²  |
| 2.     | 302,30 m² | 181,13 m² | 73,83 m²  | 11,36 m²           | 6,80 m²                 | 4,65 m²             | 45,79 m²          | 16,49 m² | 642,35 m²  |
| 3.     |           | 192,53 m² | 73,54 m²  | 51,00 m²           | 11,20 m²                | 33,84 m²            | 29,00 m²          | 8,45 m²  | 399,56 m²  |
| 4.     |           | 35,70 m²  | 13,50 m²  |                    |                         | 3,35 m²             | 14,70 m²          |          | 67,25 m²   |
| Celkem | 302,30 m² | 841,07 m² | 296,88 m² | 207,12 m²          | 26,70 m²                | 242,14 m²           | 157,42 m²         | 31,70 m² | 2105,33 m² |

| Doplňkové rozměry |                       |                       |
|-------------------|-----------------------|-----------------------|
| Koberce           | 303,60 m <sup>2</sup> | 303,60 m <sup>2</sup> |
| Lino              | 38,40 m <sup>2</sup>  | 38,40 m <sup>2</sup>  |

|                |            |                   |
|----------------|------------|-------------------|
| <b>Dlażba</b>  | 1763,33 m² | <b>1763,33 m²</b> |
| <b>Okna</b>    | 66 ks      | <b>66 ks</b>      |
| <b>Okna</b>    | 736,00 m²  | <b>736,00 m²</b>  |
| <b>Záclony</b> | 9 ks       | <b>9 ks</b>       |
| <b>Žaluzie</b> | 32 ks      | <b>32 ks</b>      |

[illegible]

| Zadavatel |                                           |                 |
|-----------|-------------------------------------------|-----------------|
| ÚP/OP     | ÚP Stř. Čechy                             | OP Ml. Boleslav |
| Adresa    | tř. V. Klementa 467, Ml. Boleslav, 293 01 |                 |
| Kontakt   | XXXXXXXXXXXXXXXXXX                        | XXXXXXXXXXXXXX  |

| PATRO  |           |           |           |                    |                         |                     |                   |          |           |
|--------|-----------|-----------|-----------|--------------------|-------------------------|---------------------|-------------------|----------|-----------|
|        | KANCELÁŘE | CHODBY    | SCHODIŠTĚ | PROVOZNÍ MÍSTNOSTI | TECHNOLOGICKÉ MÍSTNOSTI | TECHNICKÉ MÍSTNOSTI | SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ | KUCHYŇKY | CELKEM    |
| P      |           | 38,25 m²  | 15,10 m²  |                    |                         | 2,00 m²             | 1,70 m²           |          | 57,05 m²  |
| 1.     | 215,57 m² | 79,80 m²  | 26,30 m²  | 87,35 m²           | 29,10 m²                |                     | 25,57 m²          | 2,00 m²  | 465,69 m² |
| 2.     | 163,90 m² | 74,10 m²  | 15,40 m²  | 106,90 m²          |                         |                     | 14,19 m²          | 7,20 m²  | 381,69 m² |
| Celkem | 379,47 m² | 192,15 m² | 56,80 m²  | 194,25 m²          | 29,10 m²                | 2,00 m²             | 41,46 m²          | 9,20 m²  | 904,43 m² |

| Doplňkové rozměry |           |      |  |  |  |  |       |      |           |
|-------------------|-----------|------|--|--|--|--|-------|------|-----------|
| Koberce           | 212,05 m² |      |  |  |  |  |       |      | 212,05 m² |
| Lino              | 392,77 m² |      |  |  |  |  |       |      | 392,77 m² |
| Dlažba            | 299,61 m² |      |  |  |  |  |       |      | 299,61 m² |
| Okna              | 504,88 m² |      |  |  |  |  |       |      | 504,88 m² |
| Záclony           | 2 ks      |      |  |  |  |  |       |      | 2 ks      |
| Žaluzie           | 96 ks     |      |  |  |  |  |       |      | 96 ks     |
| Dveře             | 28 ks     |      |  |  |  |  | 6 ks  | 2 ks | 36 ks     |
| Dveře skl.        |           | 3 ks |  |  |  |  |       |      | 3 ks      |
| WC                |           |      |  |  |  |  | 11 ks |      | 11 ks     |
| Koupelny          |           |      |  |  |  |  | 1 ks  |      | 1 ks      |

| Zadavatel |                                          |                |
|-----------|------------------------------------------|----------------|
| ÚP/OP     | ÚP Stř. Čechy                            | OP Příbram     |
| Adresa    | nám. T.G.Masaryka 145, Příbram I, 261 01 |                |
| Kontakt   | XXXXXXXXXXXXXXXXXX                       | XXXXXXXXXXXXXX |

| PATRO  |           |          |           |                    |                         |                     |                   |          |           |
|--------|-----------|----------|-----------|--------------------|-------------------------|---------------------|-------------------|----------|-----------|
|        | KANCELÁŘE | CHODBY   | SCHODIŠTĚ | PROVOZNÍ MÍSTNOSTI | TECHNOLOGICKÉ MÍSTNOSTI | TECHNICKÉ MÍSTNOSTI | SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ | KUCHYŇKY | CELKEM    |
| P      | 153,25 m² | 74,45 m² |           |                    |                         |                     | 10,45 m²          | 2,00 m²  | 240,15 m² |
| 1.     | 133,25 m² | 17,35 m² | 9,05 m²   |                    |                         |                     | 8,32 m²           | 13,51 m² | 181,48 m² |
| Celkem | 286,50 m² | 91,80 m² | 9,05 m²   | 0,00 m²            | 0,00 m²                 | 0,00 m²             | 18,77 m²          | 15,51 m² | 421,63 m² |

[illegible]

|           |           |          |         |       |  |  |          |         |           |
|-----------|-----------|----------|---------|-------|--|--|----------|---------|-----------|
| Dlažba    |           | 79,30 m² | 9,05 m² |       |  |  | 18,77 m² | 4,95 m² | 112,07 m² |
| Parkety   |           |          |         |       |  |  |          |         | 0,00 m²   |
| Okna      | 150,90 m² |          |         |       |  |  |          | 1,50 m² | 152,40 m² |
| Okna      | 17 ks     |          |         |       |  |  |          | 1 ks    | 18 ks     |
| Záclony   | 14 ks     |          |         |       |  |  |          |         | 14 ks     |
| Žaluzie   | 44 ks     |          |         |       |  |  |          |         | 44 ks     |
| Žaluzie   | 134,40 m² |          |         |       |  |  |          |         | 134,40 m² |
| Dveře     | 17 ks     | 3 ks     |         | 15 ks |  |  | 13 ks    | 3 ks    | 51 ks     |
| Dveře skl |           | 4 ks     |         |       |  |  |          |         | 4 ks      |
| Košé      | 18 ks     | 4 ks     |         |       |  |  | 4 ks     | 1 ks    | 27 ks     |
| Topení    | 18 ks     |          |         |       |  |  |          |         | 18 ks     |
| Světla    | 34 ks     | 32 ks    | 1 ks    |       |  |  | 13 ks    | 4 ks    | 84 ks     |
| WC        |           |          |         |       |  |  | 11 ks    |         | 11 ks     |
| Koupelny  |           |          |         |       |  |  |          |         | ks        |

### Doplňující informace:

luxfery na schodišti o ploše cca 2,2 m<sup>2</sup>

Chodby, schodiště, sociální zařízení a kuchyňky jsou uváděny v poloviční výměře, neboť tyto prostory užívají i pracovníci Úřadu práce ČR.

[illegible]

## **ROZSAH A ČETNOST PRAVIDELNĚ PROVÁDĚNÝCH ÚKLIDOVÝCH PRACÍ**

### **Kanceláře, zasedací místnost**

#### **Denně:**

- a) Vyprázdnění košů na odpadky včetně skartovaček, dodávka a doplnění mikroténových sáčků (pytlů) do odpadkových košů, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo dle druhu odpadu
- b) Úklid vnitřních prostor volně přístupných stolů a volných ploch (úklid vnitřních prostor volně přístupných nezamčených skříní nebo obdobných úložných prostor, otírání povrchu stolů a ohmatů, urovnání nábytku)
- c) Mokré vytírání tvrdých podlah a vysávání koberců na frekventovaných úsecích (na podatelně, sekretariátech a kancelářích ředitelů), ostatní plochy v případě znečištění
- d) Běžné omytí umyvadla a baterie
- e) Stírání prachu z vodorovných ploch nábytku a dalšího vybavení místností do výše 1,8 m

#### **Týdně:**

- a) Celkové vysátí kobercových ploch, mokré vytření tvrdých podlah
- b) Odstranění ohmatů a skvrn ze skel, dveří včetně prosklených ploch
- c) Běžné omytí baterií, umyvadel a dřezů včetně odkapávacích ploch dezinfekčním roztokem a jejich vyleštění
- d) Odstranění prachu z vypínačů a ostatního zařízení na stěnách (zásuvky, klimatizační jednotky, hasicí přístroje, věšáky, obrazy, světelné zdroje např. stolní lampy apod.) do výše určené objednatelem
- e) Odstranění prachu a omytí parapetů v interiéru místnosti, včetně meziokenních prostor
- f) Umytí dveřních klik
- g) Omytí stolů
- h) Omytí a vyleštění celých ploch zrcadel
- i) zametení balkónů - **mimo zimní měsíce** (pouze ÚP Praha + Ústředí)

#### **Měsíčně:**

- a) Ošetření podnoží otočných židlí, vysátí čalouněných povrchů židlí a čalouněného nábytku
- b) Celkové očištění a vyleštění nábytku a kancelářského zařízení vč. těch, ke kterým je obtížnější přístup (nábytek nad 1,8 m, obrazy, police ap.)
- c) Vlhké stírání prachu z topných těles
- d) Omytí a vyleštění umyvadel vč. sifonů a přívodních armatur
- e) Ometení pavučin

#### **Pololetně:**

- f) Mytí dveří a zárubní
- g) Odstranění pavučin i v obtížně dostupných místech,
- h) Čistění stropních a nástěnných světelných zdrojů
- i) Odstranění žvýkaček

#### **Ročně:**

- a) Umytí oken a rámu (včetně případných mříží), žaluzií
- b) Mokré čištění koberců

### **Chodby, schodiště, podesty, recepce**

#### **Denně:**

- a) Vyprázdnění nádob na odpad (včetně skartovačů), doplnění a dodávky mikroténových sáčků (pytlů) do odpadových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo dle druhu odpadu
- b) Vyprázdnění nádob na tříděný odpad, doplnění a dodávky mikroténových sáčků (pytlů) do odpadových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo dle druhu odpadu
- c) Stírání prachu z vodorovných ploch nábytku a dalšího vybavení do výše 1,8m,
- d) Odstranění ohmatů a skvrn ze skel a dveří
- e) Odstraňování případných skvrn ze stolů a lavic
- f) Mokrý stírání celé plochy podlahy vč. odstraňování skvrn nebo vysátí ploch koberců včetně odstraňování skvrn (dle druhu podlahové krytiny)
- g) Čištění kobercových čistících zón (rohoží) u vstupu do budovy – **v podzimním a zimním období**
- h) Kontrola funkčnosti zařízení na uklizených místech (osvětlení, baterie, odpady) a hlášení zjištěných závad pověřenému zaměstnanci objednatele
- i) Běžné omytí umyvadel a baterií
- j) Úklid schodů před hlavním vchodem (*pouze ÚP Hradec Králové a OP Kolín*)

#### **Týdně:**

- a) Mytí prosklených částí vstupních dveří a prosklených stěn, dveří vedlejších vchodů a dělicích dveří na chodbách a okna u podatelny, vyleštění zrcadel
- b) Odstranění prachu z parapetů v interiéru budovy
- c) Odstranění prachu z vypínačů a ostatního zařízení na stěnách (zásuvky, klimatizační jednotky, hasicí přístroje, věšáky, obrazy apod.) do výše 1,8 m
- d) Omytí madel a zábradlí
- e) Mytí stolů a lavic
- f) Dezinfekce rizikových ploch (např. kliky dveří, vypínače, madla zábradlí apod.)
- j) Celoplošné omytí a vyleštění umyvadel vč. sifonů a přívodních armatur
- g) Čištění/vysávání kobercových čistících zón (rohoží) u vstupu do budovy – **v jarním a letním období**
- k) Úklid terasy u zadního vchodu (*pouze ÚP Hradec Králové a OP Kolín*)

#### **Měsíčně:**

- a) Vysátí čalounění sedaček a židlí
- b) Omývání dveří a zárubní, vyleštění prosklených ploch dveří a stěn
- c) Mytí a stírání bočních schodišť, podest a mříží včetně všech zábradlí v budově
- d) Odstranění žvýkaček
- e) Ometení pavučin
- f) Stírání prachu z vodorovných ploch nábytku nad 1,8 m
- g) Zametání venkovních vstupních prostor do budovy.

#### **Pololetně:**

- a) Odstranění pavučin i v obtížně dostupných místech
- b) Vlhké stírání prachu z topných těles
- c) Čištění stropních a nástěnných světelných zdrojů

#### **Ročně:**

- a) Mytí a čištění oken, rámu včetně případných mříží a žaluzií
- b) Strojní čištění kobercových čistících zón (rohoží).

### **Sociální zařízení**

#### **Denně:**

- a) Vyprázdnění košů na odpady včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků (pytlů) do odpadkových košů, utření nádob v případě potřeby a přesun odpadu na určené místo dle druhu odpadu
- b) Doplnění a dodávka mikroténových sáčků (pytlů) do odpadkových nádob na hygienické potřeby na dámských WC, a přesun odpadu na určené místo dle druhu odpadu
- c) Vyčištění baterií a umyvadel, omytí toaletních mís, pisoárů a bidetů včetně záchodového prkénka dezinfekčním roztokem, a to jak zevnitř, tak zvenčí
- d) Vlhké vyčištění celé podlahové plochy dezinfekčním roztokem vč. odstraňování skvrn
- e) Dezinfekce úchyťových míst (baterií, zásobníků mýdel, splachovadel, klik dveří)
- f) Odstranění ohmatů a skvrn ze zrcadel
- g) Doplnění hygienických prostředků dodávaných objednatelem (mýdlo, papírové ručníky, toaletní papír, sáčky na dámské hygienické potřeby, dezinfekční sítka do pánských pisoárů apod.)
- h) Odstranění ohmatů ze dveří
- i) Omytí sprchových koutů, van
- j) Kontrola funkčnosti zařízení na úklidových místech (osvětlení, splachovače, baterie, odpady) a hlášení zjištěných závad pověřenému zaměstnanci objednatele

#### **Týdně:**

- a) Celoplošné omytí a dezinfekce umyvadel, vč. sifonů a přívodních armatur, sprchových koutů, pisoárů, toaletních mís, bidetů včetně záchodového prkénka a splachovadla
- b) dezinfekce zařizovacích předmětů (zásobníků mýdel, držáků nebo zásobníků toaletního papíru, zásobníků ručníků, kliky, madla toaletní štětky)
- c) Vyleštění zrcadel
- d) Vyčištění obkladů a omyvatelných stěn dezinfekčním prostředkem
- e) Odstranění prachu z parapetů v interiéru místnosti
- f) Odstranění prachu z vypínačů a ostatních zařízení na stěnách
- g) Stírání prachu z vodorovných ploch nábytku do 1,8 m
- h) Vymývání odpadkových nádob dezinfekčním prostředkem.

#### **Pololetně:**

- a) Dezinfekce zařizovacích předmětů
- b) Omývání a dezinfekce parapetů, dveří a zárubní, vyleštění zrcadel a prosklených ploch dveří a stěn.
- c) Na toaletách vlhké setření vodorovných a svislých ploch dezinfekčním roztokem
- d) Vlhké stírání prachu z topných těles
- e) Mytí dveří, zárubní a klik
- f) Stírání prachu ze všech vodorovných a svislých ploch nábytku nad 1,8 m
- g) Odstranění pavučin i v obtížně dostupných místech
- h) Odstranění žvýkaček
- i) Čištění stínidel dostupných světelných zdrojů.

#### **Ročně:**

Mytí a čištění oken, rámu včetně případných mříží a žaluzií.



### **Kuchyňky**

#### **Denně:**

- a) Vyprázdnění košů na odpadky včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků (pytlů) do odpadkových košů, utření nádob v případě potřeby a přesun odpadu na určené místo dle druhu odpadu
- b) Doplnění hygienických prostředků uvedených ve smlouvě (papírové ručníky, mycí prostředek na nádobí, mýdlo atd.)
- c) Vyčištění baterií umyvadel a dřezů včetně obkladových ploch a pracovních ploch
- d) Mokrý stírání podlahových ploch dezinfekčním roztokem vč. odstraňování skvrn a celkové vysátí kobercových ploch
- e) Kontrola funkčnosti zařízení na úklidových místech (osvětlení, baterie, odpady) a hlášení zjištěných závad pověřenému zaměstnanci objednatele.

#### **Týdně:**

- a) Vymývání odpadkových nádob dezinfekčním prostředkem
- b) Odstranění prachu z parapetů v interiéru budovy
- c) Odstranění prachu z vypínačů a ostatního zařízení na stěnách
- d) Důkladné vyčištění a vyleštění baterií, umyvadel, dřezů vč. sifonu a přírodních armatur, odkapových ploch, obkladů a omyvatelných stěn
- e) Omývání vnějších ploch zařízení - ledniček, mikrovlnných trub, myček apod.
- f) Dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří, madla skříní, vnějších úchytů ledniček, mikrovlnných trub, myček nádobí apod.)

#### **Pololetně:**

- a) Vlhké stírání prachu z topných těles
- b) Celkové mytí kuchyňského nábytku
- c) Odstranění pavučin i v obtížně dostupných místech
- d) Mytí dveří, zárubní a klik
- e) Čištění stínidel dostupných světelných zdrojů
- f) Vysátí veškerých čistících zón
- g) Odstranění žvýkaček.

#### **Ročně:**

- a) Mytí a čištění oken, rámu včetně případných mříží a žaluzií.

### **Provozní místnosti (archivy a sklady)**

#### **Čtvrtletně:**

- a) Mokrý vytírání všech tvrdých podlah a vysávání koberců
- b) Stírání prachu z volných regálů
- c) Odstranění prachu z vypínačů a ostatních zařízení na stěnách
- d) Mytí dveří, zárubní a klik
- e) Čištění stropních a nástěnných světelných zdrojů
- f) Kontrola funkčnosti zařízení na úklidových místech (osvětlení, baterie, odpady) a hlášení zjištěných závad pověřenému zaměstnanci objednatele

#### **Ročně:**

- a) Mytí oken a čištění žaluzií
- b) Čištění stropních a nástěnných světelných zdrojů
- c) Odstranění pavučin včetně obtížně dostupných míst
- d) Omývání dveří a zárubní
- e) Vlhké stírání prachu z topných těles.



### **Technologické místnosti**

#### **Denně:**

- a) Vyprázdnění nádob na odpadky (včetně skartovaček), dodávka a doplnění mikroténových sáčků (pytlů) do odpadových nádob, utření nádob v případě potřeby a přesun odpadu na určené místo dle druhu odpadu.

#### **Týdně:**

- a) Mokrý vytírání všech tvrdých podlah a vysávání všech ploch koberců
- b) Odstranění prachu z parapetů v interiéru budovy
- c) Odstranění prachu z vypínačů a ostatních zařízení na stěnách.

#### **Ročně:**

- a) Mytí oken a čištění žaluzií
- b) Čištění stropních a nástěnných světelných zdrojů
- c) Mokrý čištění koberců
- d) Vlhké stírání prachu z topných těles
- e) Omývání dveří a zárubní a klik
- f) Odstranění pavučin i v obtížně dostupných místech

### **Technické místnosti**

#### **Čtvrtletně:**

- a) Zametení a mokré vytírání podlah.

#### **Ročně:**

- a) Mytí oken a čištění žaluzií
- b) Čištění stropních a nástěnných světelných zdrojů
- c) Vlhké stírání prachu z topných těles
- d) Omývání dveří a zárubní a klik
- e) Odstranění prachu z parapetů v interiéru budovy
- f) Odstranění prachu z vypínačů a ostatních zařízení na stěnách
- g) Odstranění pavučin i v obtížně dostupných místech

### **Výtahy**

#### **Denně:**

- a) Odstranění ohmatů a skvrn ze skel, zrcadel, nerezových ploch
- b) Mokrý vytírání tvrdých podlah nebo vysávání koberců
- c) Dezinfekce rizikových ploch (madla, tlačítka, sedátka)
- d) Odstranění nečistot ze spodních drážek dveří výtahu.

#### **Týdně:**

- a) Vyleštění zrcadel a skel v prosklených dveřích,
- b) Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch, nerezových ploch či omyvatelných stěn madel, sedátek, tlačítek
- c) Odstranění žvýkaček.

| Cenová nabídka Veřejné zakázky na provádění „Úklidových služeb ÚZSVM“ za Územní pracoviště Střední Čechy" |                        |                                        |                                             |                                 |                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| Umístění                                                                                                  | Celkem m <sup>2</sup>  | Cena za úklid 1 m <sup>2</sup> bez DPH | Cena za úklid 1 m <sup>2</sup> včetně DPH * | Cena celkem za úklid bez DPH ** | Cena celkem za úklid včetně DPH*** |
| Kanceláře, zasedací místnosti - s frekvencí úklidu 1x denně dle Přílohy č. 2                              | 3336,87 m <sup>2</sup> | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 1 668,44 Kč                     | 2 018,81 Kč                        |
| Kanceláře, zasedací místnosti - s frekvencí úklidu 1x týdně dle Přílohy č. 2                              |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 1 668,44 Kč                     | 2 018,81 Kč                        |
| Kanceláře, zasedací místnosti - s frekvencí úklidu 1x měsíčně dle Přílohy č. 2                            |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 1 668,44 Kč                     | 2 018,81 Kč                        |
| Kanceláře, zasedací místnosti - s frekvencí úklidu 1x pololetně dle Přílohy č. 2                          |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 1 668,44 Kč                     | 2 018,81 Kč                        |
| Kanceláře, zasedací místnosti - s frekvencí úklidu 1x ročně dle Přílohy č. 2                              |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 1 668,44 Kč                     | 2 018,81 Kč                        |
| Chodby - s frekvencí úklidu 1x denně dle Přílohy č. 2                                                     | 2410,95 m <sup>2</sup> | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 1 205,48 Kč                     | 1 458,62 Kč                        |
| Chodby - s frekvencí úklidu 1x týdně dle Přílohy č. 2                                                     |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 1 205,48 Kč                     | 1 458,62 Kč                        |
| Chodby - s frekvencí úklidu 1x měsíčně dle Přílohy č. 2                                                   |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 1 205,48 Kč                     | 1 458,62 Kč                        |
| Chodby - s frekvencí úklidu 1x pololetně dle Přílohy č. 2                                                 |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 1 205,48 Kč                     | 1 458,62 Kč                        |
| Chodby - s frekvencí úklidu 1x ročně dle Přílohy č. 2                                                     |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 1 205,48 Kč                     | 1 458,62 Kč                        |
| Schodiště, podesty a výtahy - s frekvencí úklidu 1x denně dle Přílohy č. 2                                | 782,74 m <sup>2</sup>  | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 391,37 Kč                       | 473,56 Kč                          |
| Schodiště, podesty a výtahy - s frekvencí úklidu 1x týdně dle Přílohy č. 2                                |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 391,37 Kč                       | 473,56 Kč                          |
| Schodiště, podesty a výtahy - s frekvencí úklidu 1x měsíčně dle Přílohy č. 2                              |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 391,37 Kč                       | 473,56 Kč                          |
| Schodiště, podesty a výtahy - s frekvencí úklidu 1x pololetně dle Přílohy č. 2                            |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 391,37 Kč                       | 473,56 Kč                          |
| Schodiště, podesty a výtahy - s frekvencí úklidu 1x ročně dle Přílohy č. 2                                |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 391,37 Kč                       | 473,56 Kč                          |
| Provozní místnosti (archivy a sklady) - s frekvencí úklidu 1x čtvrtletně dle Přílohy č. 2                 | 916,48 m <sup>2</sup>  | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 458,24 Kč                       | 554,47 Kč                          |
| Provozní místnosti (archivy a sklady) - s frekvencí úklidu 1x ročně dle Přílohy č. 2                      |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 458,24 Kč                       | 554,47 Kč                          |
| Technologické místnosti - s frekvencí úklidu 1x denně dle Přílohy č. 2                                    | 198,10 m <sup>2</sup>  | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 99,05 Kč                        | 119,85 Kč                          |
| Technologické místnosti - s frekvencí úklidu 1x týdně dle Přílohy č. 2                                    |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 99,05 Kč                        | 119,85 Kč                          |
| Technologické místnosti - s frekvencí úklidu 1x ročně dle Přílohy č. 2                                    |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 99,05 Kč                        | 119,85 Kč                          |
| Technické místnosti - s frekvencí úklidu 1x čtvrtletně dle Přílohy č. 2                                   | 342,12 m <sup>2</sup>  | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 171,06 Kč                       | 206,98 Kč                          |
| Technické místnosti - s frekvencí úklidu 1x ročně dle Přílohy č. 2                                        |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 171,06 Kč                       | 206,98 Kč                          |
| Sociální zařízení - s frekvencí úklidu 1x denně dle Přílohy č. 2                                          | 455,69 m <sup>2</sup>  | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 227,85 Kč                       | 275,69 Kč                          |
| Sociální zařízení - s frekvencí úklidu 1x týdně dle Přílohy č. 2                                          |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 227,85 Kč                       | 275,69 Kč                          |
| Sociální zařízení - s frekvencí úklidu 1x pololetně dle Přílohy č. 2                                      |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 227,85 Kč                       | 275,69 Kč                          |
| Sociální zařízení - s frekvencí úklidu 1x ročně dle Přílohy č. 2                                          |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 227,85 Kč                       | 275,69 Kč                          |
| Kuchyňky - s frekvencí úklidu 1x denně dle Přílohy č. 2                                                   | 153,67 m <sup>2</sup>  | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 76,84 Kč                        | 92,97 Kč                           |
| Kuchyňky - s frekvencí úklidu 1x týdně dle Přílohy č. 2                                                   |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 76,84 Kč                        | 92,97 Kč                           |
| Kuchyňky - s frekvencí úklidu 1x pololetně dle Přílohy č. 2                                               |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 76,84 Kč                        | 92,97 Kč                           |
| Kuchyňky - s frekvencí úklidu 1x ročně dle Přílohy č. 2                                                   |                        | 0,50 Kč                                | 0,61 Kč                                     | 76,84 Kč                        | 92,97 Kč                           |

\*Cena za úklid 1 m<sup>2</sup> včetně DPH = Cena za úklid 1 m<sup>2</sup> bez DPH vynásobeno sazbou DPH ve výši 21 %\*\*Cena celkem za úklid bez DPH = Celkem m<sup>2</sup> vynásobeno Cenou za úklid 1 m<sup>2</sup> bez DPH\*\*\*Cena celkem za úklid včetně DPH = Celkem m<sup>2</sup> vynásobeno Cenou za úklid 1 m<sup>2</sup> včetně DPH

ÚP Střední Čechy

| Položka jednorázových úklidových služeb                         | Předpokládaný předpis objemu | Jednotka         | Cena za jednotku v Kč bez DPH | Cena za jednotku v Kč včetně DPH * | Celková cena v Kč včetně DPH za předpokládaný objem** |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------|-------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Mytí oken včetně rámu nad rámec standardu                       | 5 000                        | 1 m <sup>2</sup> | 8,00                          | 9,68                               | 48 400,00                                             |
| Praní záclon a závěsů včetně svěšení a vyvěšení                 | 150                          | 1 kg             | 40,00                         | 48,40                              | 7 260,00                                              |
| Mytí venkovních parapetů od exkrementů ptactva - včetně balkonů | 100                          | 1 m <sup>2</sup> | 2,00                          | 2,42                               | 242,00                                                |
| Zimní údržba ploch (odklizení sněhu, posyp atd.)                | 100                          | 1 m <sup>2</sup> | 2,00                          | 2,42                               | 242,00                                                |
| Úklid po řemeslnících - hodinová sazba                          | 200                          | 1 hod.           | 160,00                        | 193,60                             | 38 720,00                                             |
| Strojové čištění podlah (dlažba)                                | 2 000                        | 1 m <sup>2</sup> | 2,00                          | 2,42                               | 4 840,00                                              |
| Jednorázové úklidové práce nad rámec standardu                  | 200                          | 1 hod.           | 160,00                        | 193,60                             | 38 720,00                                             |

\* Jednotková cena v Kč vč. DPH = Jednotková cena v Kč bez DPH vynásobená sazbou DPH ve výši 21 %  
\*\*Celková cena v Kč včetně DPH za předpokládaný objem = Předpokládaný předpis objemu vynásobený Jednotkovou cenou v Kč včetně DPH

ÚP Střední Čechy

| Položka mimořádných úklidových služeb                                                                                                                          | Jednotka         | Jednotková cena za položku bez DPH | Jednotková cena za položku vč. DPH* |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>WC</b>                                                                                                                                                      |                  |                                    |                                     |
| dezinfekce podlahy                                                                                                                                             | 1 m <sup>2</sup> | 0,25 Kč                            | 0,30 Kč                             |
| dezinfekce dveří vč. kliky (tj. z obou stran)                                                                                                                  | 1 ks             | 2,00 Kč                            | 2,42 Kč                             |
| dezinfekce vodovodní baterie                                                                                                                                   | 1 ks             | 0,50 Kč                            | 0,61 Kč                             |
| dezinfekce umyvadla                                                                                                                                            | 1 ks             | 1,00 Kč                            | 1,21 Kč                             |
| dezinfekce pisoáru (zevnitř i zvenčí) vč. splachovadla                                                                                                         | 1 ks             | 2,50 Kč                            | 3,03 Kč                             |
| dezinfekce toaletní mísy (zevnitř i zvenčí) vč. záchodového prkénka a splachovadla                                                                             | 1 ks             | 2,50 Kč                            | 3,03 Kč                             |
| dezinfekce bidetu (zevnitř i zvenčí) vč. vodovodní baterie, splachovadla, popř. prkénka                                                                        | 1 ks             | 2,50 Kč                            | 3,03 Kč                             |
| dezinfekce zásobníku toaletního papíru                                                                                                                         | 1 ks             | 0,50 Kč                            | 0,61 Kč                             |
| dezinfekce držáku toaletního papíru                                                                                                                            | 1 ks             | 0,50 Kč                            | 0,61 Kč                             |
| dezinfekce zásobníku na mýdlo                                                                                                                                  | 1 ks             | 0,50 Kč                            | 0,61 Kč                             |
| dezinfekce zásobníku na papírové ručníky                                                                                                                       | 1 ks             | 0,50 Kč                            | 0,61 Kč                             |
| dezinfekce víka odpadové nádoby na dámské hygienické potřeby                                                                                                   | 1 ks             | 0,50 Kč                            | 0,61 Kč                             |
| dezinfekce madla toaletní štětky                                                                                                                               | 1 ks             | 0,50 Kč                            | 0,61 Kč                             |
| dezinfekce vypínače osvětlení                                                                                                                                  | 1 ks             | 0,50 Kč                            | 0,61 Kč                             |
| <b>Kuchyňky</b>                                                                                                                                                |                  |                                    |                                     |
| dezinfekce podlahy                                                                                                                                             | 1 m <sup>2</sup> | 0,25 Kč                            | 0,30 Kč                             |
| dezinfekce vodovodní baterie                                                                                                                                   | 1 ks             | 0,50 Kč                            | 0,61 Kč                             |
| dezinfekce umyvadla/dřezu                                                                                                                                      | 1 ks             | 1,00 Kč                            | 1,21 Kč                             |
| dezinfekce kliky (tj. z obou stran) dveří                                                                                                                      | 1 ks             | 0,50 Kč                            | 0,61 Kč                             |
| dezinfekce vypínače osvětlení                                                                                                                                  | 1 ks             | 0,50 Kč                            | 0,61 Kč                             |
| <b>Chodby a schodiště</b>                                                                                                                                      |                  |                                    |                                     |
| dezinfekce podlahy                                                                                                                                             | 1 m <sup>2</sup> | 0,25 Kč                            | 0,30 Kč                             |
| dezinfekce vypínače osvětlení                                                                                                                                  | 1 ks             | 0,50 Kč                            | 0,61 Kč                             |
| dezinfekce kliky (tj. z obou stran) dveří                                                                                                                      | 1 ks             | 0,50 Kč                            | 0,61 Kč                             |
| dezinfekce madla zábradlí                                                                                                                                      | 1 m              | 0,50 Kč                            | 0,61 Kč                             |
| <b>Výtahy</b>                                                                                                                                                  |                  |                                    |                                     |
| dezinfekce podlahy                                                                                                                                             | 1 m <sup>2</sup> | 0,25 Kč                            | 0,30 Kč                             |
| dezinfekce madla                                                                                                                                               | 1 ks             | 0,50 Kč                            | 0,61 Kč                             |
| dezinfekce sedátka                                                                                                                                             | 1 ks             | 1,00 Kč                            | 1,21 Kč                             |
| dezinfekce sady tlačítek (zevnitř i zvenčí výtahu)                                                                                                             | 1 ks             | 0,50 Kč                            | 0,61 Kč                             |
| <b>Recepce/vstupní prostor</b>                                                                                                                                 |                  |                                    |                                     |
| dezinfekce dotykových ploch společného vybavení/komunikační okénka, pulty, nábytek a zařízení, atd.                                                            | 1 m <sup>2</sup> | 1,00 Kč                            | 1,21 Kč                             |
| <b>Kanceláře</b>                                                                                                                                               |                  |                                    |                                     |
| dezinfekce kliky ( tj. z obou stran) dveří                                                                                                                     | 1 ks             | 0,50 Kč                            | 0,61 Kč                             |
| <b>Kanceláře, kancelářský nábytek a další prostory (např.zasedací místnosti, sklady, archivy) - jednorázově v případě mimořádné situace/epidemického stavu</b> |                  |                                    |                                     |
| dezinfekce podlahy                                                                                                                                             | 1 m <sup>2</sup> | 0,25 Kč                            | 0,30 Kč                             |
| dezinfekce dotykových ploch                                                                                                                                    | 1 m <sup>2</sup> | 1,00 Kč                            | 1,21 Kč                             |
| dezinfekce čalounění                                                                                                                                           | 1 m <sup>2</sup> | 1,00 Kč                            | 1,21 Kč                             |

\* Jednotková cena za položku vč. DPH = Jednotková cena za položku bez DPH vynásobená sazbou DPH ve výši 21 %

Příloha č. 5 Kontaktní osoby za ÚZSVM

| Územní pracoviště:  | Adresa:                                    | Kontaktní osoba: | Telefon:     | E-mail:                            |
|---------------------|--------------------------------------------|------------------|--------------|------------------------------------|
| ÚP Praha a Ústředí  | Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha     | XXXXXXXXXXXX     | XXXXXXXXXXXX | <a href="#">XXXXXXXXXXXXXXXXXX</a> |
| ÚP Střední Čechy    | Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00, Praha     | XXXXXXXXXXXX     | XXXXXXXXXXXX | <a href="#">XXXXXXXXXXXXXXXXXX</a> |
| ÚP České Budějovice | Prokišova 1202/5, 371 03, České Budějovice | XXXXXXXXXXXX     | XXXXXXXXXXXX | <a href="#">XXXXXXXXXXXXXXXXXX</a> |
| ÚP Brno             | Příkop 11, 602 00, Brno                    | XXXXXXXXXXXX     | XXXXXXXXXXXX | <a href="#">XXXXXXXXXXXXXXXXXX</a> |
| ÚP Ostrava          | Lihovarská 1335/9, 716 10, Ostrava         | XXXXXXXXXXXX     | XXXXXXXXXXXX | <a href="#">XXXXXXXXXXXXXXXXXX</a> |
| ÚP Hradec Králové   | Horova 180, 502 06, Hradec Králové         | XXXXXXXXXXXX     | XXXXXXXXXXXX | <a href="#">XXXXXXXXXXXXXXXXXX</a> |
| ÚP Ústí nad Labem   | Mírové nám. 36, 400 01, Ústí nad Labem     | XXXXXXXXXXXX     | XXXXXXXXXXXX | <a href="#">XXXXXXXXXXXXXXXXXX</a> |
| ÚP Plzeň            | Radobyčická 1313/14, 301 00, Plzeň         | XXXXXXXXXXXX     | XXXXXXXXXXXX | <a href="#">XXXXXXXXXXXXXXXXXX</a> |

Poznámka: Případné změny kontaktních osob oznámí objednatel provozním/vedoucím zaměstnancům dodavatele.

Výklad pojmů

| Pojem:                                                                                                                                                                             | Vysvětlení pojmu:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| podlahová plocha                                                                                                                                                                   | je vnitřní plocha daného uklízeného prostoru vyjádřená v m <sup>2</sup> bez vybavení, tedy podle principu „od zdi ke zdi“                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| skleněná plocha                                                                                                                                                                    | je plocha zasklení vyjádřená v m <sup>2</sup> , počítaná včetně rámů zasklených ploch a zárubní zasklených ploch                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| leštění/vyleštění                                                                                                                                                                  | rozumí se odstranění šmouh či přebytku konzervační látky, a to suchým způsobem za účelem dosažení lesku                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| lehký nábytek                                                                                                                                                                      | lehkým nábytkem se rozumí židle, křesla, věšáky, konferenční stolečky, přenosné registratury, odpadkové koše, nádoby na tříděný odpad apod., jejichž váha nepředstavuje více než 10 kg/kus                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| hrubé nečistoty                                                                                                                                                                    | pod tímto pojmem se rozumí veškeré nečistoty, které nelze odstranit setřením, ale je nutné je buď vysát nebo zamést (popř. jinak vyčistit), např. papíry, velké kusy odpadků či zbytků atd.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| vytírání/mopování                                                                                                                                                                  | rozumí se vytření/vymopování veškerých ploch s tím, že z povrchů musí být odstraněny veškeré ulpělé nečistoty, šmouhy, nálepky, žvýkačky. Povrch po vytírání/mopování musí zůstat zcela čistý bez viditelných nečistot a šmouh.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| suché stírání/vytírání                                                                                                                                                             | rozumí se setření veškerých ploch a povrchů suchou utěrkou nebo mopem tak, aby povrch byl zbaven prachových částic                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| vlhké stírání/vytírání                                                                                                                                                             | rozumí se setření/vytření veškerých ploch a povrchů navlhčenou utěrkou nebo mopem tak, aby povrch byl zbaven i ulpělých nečistot. Tento způsob se používá zpravidla po suchém setření povrchů, povrch musí být zbaven veškerých hrubých nečistot, nálepek, žvýkaček, šmouh a jedná se převážně o sprejovou metodu.                                                                                                                                                                                                                             |
| mokrý stírání/vytírání                                                                                                                                                             | rozumí se setření/vytření veškerých ploch a povrchů mokrou utěrkou nebo mopem tak, aby povrch byl zbaven i ulpělých nečistot. Tento způsob se používá zpravidla po suchém setření povrchů, povrch musí být zbaven veškerých hrubých nečistot, nálepek, žvýkaček, šmouh a povrch zůstává mokrý.                                                                                                                                                                                                                                                 |
| lokální stírání/vytírání                                                                                                                                                           | rozumí se stírání/vytírání pouze těch ploch, které jsou znečištěny nebo které jsou každodenně frekventované.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| ometení / odstranění pavučin                                                                                                                                                       | pavučiny se ometou v rozích, stropích a svislých stěnách, a to v plné výšce místností, chodeb, vstupů či jiných prostor. Je dbáno na to, aby nedošlo k poškození obrazů, lustrů, světel, nábytku, atd. Pavučiny lze odsát i vysavačem.                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| odstranění prachu/stírání prachu                                                                                                                                                   | rozumí se setření celkových ploch a povrchů suchou prachovkou v určitém místě či výšce tak, aby povrch byl zbaven prachových částic                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| umytí/ mytí oken                                                                                                                                                                   | je umytí oken za všech stran. V případě vakuových nebo plněných oken se tedy jedná o umytí dvou skleněných ploch, v případě šroubovaných oken je součástí rozšroubování, umytí všech čtyř skleněných ploch a následné sešroubování. Umytí oken se rozumí včetně rámů, zárubní, parapetů (vnitřních, vnějších i meziokenních), dále včetně přemístění lehkého nábytku a jeho vrácení na původní místo.                                                                                                                                          |
| umytí mříží a žaluzií                                                                                                                                                              | rozumí se vlhké setření po celé délce mříží vč.hran a výstupků ze všech stran / setření žaluzií dle povrchu - vlhké/ suché                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| umytí dveří                                                                                                                                                                        | rozumí se vlhké setření celé plochy dveří z obou stran včetně hran a zárubní (futer)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| umytí ohmatků                                                                                                                                                                      | rozumí se vlhké setření otisků prstů (vlhké, či pomocí chemie)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| omytí a vyčištění baterií, umyvadel, sprchových koutů a van                                                                                                                        | rozumí se odstranění silnější vrstvy a usazenin z vodního kamene pomocí sanitárního čističe, který se nechá působit. Poté se houbičkou mechanicky odstraní zbytky nečistot a celé umyvadlo a baterie se opláchne a oře navlhčenou mikroutěrkou.Rovněž bude provedeno mytí vnějších ploch umyvadla a sifonu, stejně tak přívodní a odpadní trubky pod umyvadem, poté se vyleští do sucha.                                                                                                                                                       |
| vyčištění obkladů a omyvatelných stěn                                                                                                                                              | rozumí se setření povrchů mokrou utěrkou v čisticím evtl. v dezinfekčním prostředku tak, aby byl povrch zbaven ulpělých nečistot                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| mytí dveří a skleněných prvků budov                                                                                                                                                | rozumí se setření prachu z těchto povrchů, z vodorovných i svislých ploch, lemů a lišt, zárubní, obložek. Odstraní se otisky prstů a viditelné znečištění. Celá plocha se souvisle oře na mokró a následně se vyleští do sucha.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| vysátí koberců                                                                                                                                                                     | rozumí se vysátí celé kobercové plochy od hrubých nečistot, včetně přemístění a následného vrácení lehkého nábytku                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| vysátí frekventovaných ploch koberců                                                                                                                                               | rozumí se vysátí nejvíce používaných míst kobercové plochy od hrubých nečistot                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| čištění kobercových čisticích zón (rohoží)                                                                                                                                         | rozumí se odstranění hrubých nečistot a vody (v zimním a jarním období) a následné dočištění                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| čištění koberců extrakční                                                                                                                                                          | rozumí se vysátí celé kobercové plochy od hrubých nečistot a následné čištění mokrou cestou, tj. extrakční metodou, včetně vystěhování a následného nastěhování lehkého nábytku. Tento způsob čištění neobsahuje předčištění frekventovaných ploch, ale jeho součástí je předčištění skvrn. Koberce vysychají cca 5 až 8 hod.                                                                                                                                                                                                                  |
| mytí osvětlovacích těles/ čištění stropních a nástěnných světelných zdrojů                                                                                                         | omytí krytů a vlastního osvětlovacího tělesa včetně případné demontáže a montáže krytů                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| mytí vnitřních ploch nábytku                                                                                                                                                       | vlhké setření vnitřních prostor volně přístupných stolů, nezamčených skříní nebo obdobných úložných prostor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| praní utěrek, ručníků a ubrusů                                                                                                                                                     | je požadováno stanovit jednotkovou cenu za praní 1 kg. Do této ceny je nutné zahrnout sběr, odvoz, vlastní praní a mandlování a zpětnou distribuci prádla po celém objektu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| praní záclon                                                                                                                                                                       | je požadováno stanovit jednotkovou cenu za 1 kg nebo 10 kg záclon, do ceny je nutné zahrnout svěšení, odvoz do prádelny, vlastní praní, dovoz a navěšení záclon                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| kontrola funkčnosti zařízení na uklízených místech                                                                                                                                 | rozumí se odzkoušení z hlediska plnění funkcí a deklarovaných parametrů: osvětlení, vodovodní baterie, splachovače, zařízeníové předměty, odtoky odpadů a okamžité nahlášení závad pověřenému pracovníkovi organizace                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| úklid po řemeslnících - hodinová sazba                                                                                                                                             | je požadováno stanovit jednotkovou hodinovou sazbu za úklid po řemeslnících, který bude prováděn na objednávku mimo pravidelně poskytovaný smluvní úklid a fakturován jako vícepráce. V ceně musí být zahrnuta veškerá potřebná chemie a použití pracovních pomůcek, nástrojů či technologií.                                                                                                                                                                                                                                                  |
| úklid po řemeslnících - plošná sazba                                                                                                                                               | je požadováno stanovit jednotkovou sazbu za jeden metr čtvereční úklidu po řemeslnících, který bude prováděn na objednávku mimo pravidelně poskytovaný smluvní úklid a fakturován jako vícepráce. V ceně musí být zahrnuta veškerá potřebná chemie a použití pracovních pomůcek, nástrojů či technologií.                                                                                                                                                                                                                                      |
| hodinová sazba pracovníka pro práce ve výškách s horolezeckou technikou                                                                                                            | rozumí se cena za jednu hodinu práce pracovníka, který vlastní osvědčení pro práce ve výškách s horolezeckou technikou. Před zahájením každé jednotlivé činnosti se každý takovýto pracovník prokáže svým osvědčením správcí objektu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| doplňování hygienických prostředků                                                                                                                                                 | rozumí se pouze vlastní činnost při průběžném doplňování náplní do zásobníků a dávkovačů toaletních papírů, papírových ručníků, toaletních tekutých mýdel, osvěžovačů vzduchu, sáčků na dámské hygienické potřeby a doplňování dalších hygienických prostředků definovaných dle řádku č. 36 této přílohy, včetně doplňování dezinfekčních síték do pánských pisoárů. Veškeré náplně včetně dezinfekčních síték do pánských pisoárů a hygienických prostředků uvedených v řádku č. 36 této přílohy si objednatel zajišťuje sám, na své náklady. |
| hygienické prostředky                                                                                                                                                              | toaletní papír, papírové ručníky, osvěžovač vzduchu, houbičky s drátěnkou, přípravek na nádobí, tablety do myčky, sůl do myčky, čistič myčky, tekuté mýdlo, ubrousky jednovrstvé, sáčky na dámské hygienické potřeby, WC štětka vč. nádoby, zásobník na tekuté mýdlo, zásobník na toaletní papír, dezinfekční síťka do pánských pisoárů                                                                                                                                                                                                        |
| strojové čištění                                                                                                                                                                   | rozumí se úklid velkých ploch, kde se k čištění volných ploch používá podlahový automat; součástí tohoto čištění je odstranění hrubých nečistot před samotným čištěním, ať už vysátím či předzametením; další součástí tohoto čištění je ruční dočištění ploch kam se nelze dostat strojem                                                                                                                                                                                                                                                     |
| dodávka, výměna a doplnění mikroténových sáčků (pytlů) do odpadkových košů či odpadových nádob a dodávka pytlů na odpad určených k přesunu odpadu na určené místo dle druhu odpadu | rozumí se dodání mikroténových sáčků (pytlů), jejich výměna a doplnění do všech odpadkových košů či odpadových nádob. Dodavatel si mikroténové sáčky (pytle) do odpadkových košů a odpadových nádob a pytle na odpad určené k přesunu odpadu na určené místo dle druhu odpadu zajišťuje sám, na své náklady.                                                                                                                                                                                                                                   |
| výměna/doplňování stírání/cistění v případě použití dezinfekčního roztoku /dezinfekce zařizovacích předmětů (zásobníků mýdel, toaletního papíru, madla toaletní štětky atd....)    | rozumí se setření/vytření veškerých ploch a povrchů navlhčenou utěrkou nebo mopem v dezinfekčním roztoku tak, aby povrch byl zbaven bakterií a virů                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| dezinfekce rizikových ploch (kliky, dveří, madla skříní, úchyty ledniček, mikrovlnných trub atd.                                                                                   | rozumí se setření veškerých ploch a povrchů navlhčenou utěrkou v dezinfekčním roztoku tak, aby povrch byl zbaven bakterií a virů.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| zametání prostor před budovou                                                                                                                                                      | rozumí se úklid plochy na vymezeném prostoru, spočívající především v odstranění hrubých nečistot                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

| MIMOŘÁDNÝ ÚKLID                                                                                                                                                                                                                              | Dočasné zintenzivnění úklidových prací za účelem eliminace možných virových rizik                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| WC: dezinfekce podlah, dveří, klik, vodovodních baterií, umyvadel, pisoárů, toaletních mís a bidetů včetně záchodových prkének a splachovadel, klik a zařizovacích předmětů (zásobníků mýdel, toaletního papíru, madla toaletní štětky atd.) | rozumí se setření/vytření veškerých ploch a povrchů navlhčenou utěrkou nebo mopem v dezinfekčním roztoku tak, aby povrch byl zbaven bakterií a virů. |
| Kuchyňky: dezinfekce vodovodních baterií, umyvadel, dřezů                                                                                                                                                                                    | rozumí se setření/vytření veškerých ploch a povrchů navlhčenou utěrkou nebo mopem v dezinfekčním roztoku tak, aby povrch byl zbaven bakterií a virů. |
| Chodby a schodiště: dezinfekce vypínačů, klik a madel zábradlí                                                                                                                                                                               | rozumí se setření/vytření veškerých ploch a povrchů navlhčenou utěrkou nebo mopem v dezinfekčním roztoku tak, aby povrch byl zbaven bakterií a virů. |

Příloha č.6 Výklad pojmů

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Výtahy: dezinfekce podlah, madel, sedátek, tlačítek</b> | rozumí se setření/vytření veškerých ploch a povrchů navlhčenou utěrkou nebo mopem v dezinfekčním roztoku tak, aby povrch byl zbaven bakterií a virů.                                                                                                     |
| <b>Recepce: dezinfekce společného vybavení</b>             | rozumí se setření/vytření veškerých ploch a povrchů navlhčenou utěrkou nebo mopem v dezinfekčním roztoku tak, aby povrch byl zbaven bakterií a virů.                                                                                                     |
| <b>dezinfekční prostředky</b>                              | výrobky určené k dezinfekci, které čistí a současně likvidují viry, bakterie, kvasinky, plísňe řasy / protimikrobiální činidla, které se aplikují na neživé předměty za účelem zničení mikroorganismů, dezinfekční a antibakteriální náplně do zásobníků |
| <b>doplňování dezinfekčních prostředků</b>                 | rozumí se pouze dodání a vlastní činnost při průběžném doplňování dezinfekčních a antibakteriálních náplní do zásobníků. Veškeré náplně a dezinfekční prostředky dle řádku č. 49 této přílohy si dodavatel zajišťuje sám, na své náklady.                |

| Místa plnění                     |                   |        |                            |             |
|----------------------------------|-------------------|--------|----------------------------|-------------|
| Místo                            | Město             | PSČ    | Ulice                      | č. p./č.o.  |
| ÚP Střední Čechy                 |                   |        |                            |             |
| OP Beroun                        | Beroun            | 266 01 | Politických vězňů          | 20          |
| OP Benešov                       | Benešov           | 256 01 | Poštovní                   | 2079        |
| OP Kladno                        | Kladno            | 272 01 | Nám. 17. listopadu         | 2840        |
| OP Kolín                         | Kolín             | 280 50 | Karlovo nám.               | 45          |
| OP Mladá Boleslav                | Mladá Boleslav    | 293 01 | V. Klementa                | 467         |
| objekt Nymburk                   | Nymburk           | 288 02 | Eliščina třída             | 470         |
| OP Příbram                       | Příbram           | 261 01 | nám. T.G.M.                | 145         |
| budova Rakovník                  | Rakovník          | 291 01 | Na Sekyře                  | 2123        |
| ÚP Brno                          | Brno              | 602 00 | Příkop                     | 11          |
| OP Vyškov                        | Blansko           | 678 01 | B. Němcové                 | 1a          |
| OP Hodonín                       | Hodonín           | 695 01 | Štefánikova                | 28          |
| OP Jihlava                       | Jihlava           | 586 01 | Tolstého                   | 1914/15     |
| OP Kroměříž                      | Kroměříž          | 767 01 | Riegrovo náměstí           | 3228/22     |
| OP Prostějov                     | Prostějov         | 796 01 | Rejskova                   | 28          |
| OP Uherské Hradiště              | Uherské Hradiště  | 686 66 | Svatováclavská             | 568         |
| OP Vyškov                        | Vyškov            | 682 01 | Masarykovo nám.            | 165/16      |
| OP Zlín                          | Valašské Klobouky | 76601  | Smetanova                  | 1076        |
| OP Znojmo                        | Znojmo            | 669 02 | Rudoleckého                | 21          |
| OP Žďár nad Sázavou              | Žďár nad Sázavou  | 591 01 | Komenského                 | 1786/25     |
| ÚP Ostrava                       | Ostrava-Radvanice | 716 10 | Lihovarská                 | 1335/9      |
| OP Frýdek - Místek               | Frýdek-Místek     | 738 01 | Komenského                 | 447         |
| OP Nový Jičín                    | Nový Jičín        | 741 01 | Husova                     | 1079/11     |
| OP Olomouc                       | Olomouc           | 772 00 | Jeremenkova                | 1262 - 1263 |
| OP Opava                         | Opava             | 746 01 | Praskova                   | 194/11      |
| OP Přerov                        | Přerov            | 750 02 | Bajákova                   | 831/16      |
| OP Šumperk                       | Šumperk           | 787 01 | M.R.Štefánika              | 20          |
| OP Šumperk, oddělení Jeseník     | Jeseník           | 790 01 | Lipovská                   | 125         |
| OP Vsetín                        | Vsetín            | 755 01 | Pod Vršky                  | 27          |
| ÚP České Budějovice              | České Budějovice  | 371 03 | Prokišova                  | 1202/5      |
| ÚP České Budějovice              | České Budějovice  | 371 03 | Lannova                    | 63          |
| ÚP České Budějovice              | Trhové Sviny      | 374 01 | Budovatelská               | 1009        |
| oddělení Písek                   | Písek             | 397 01 | Otakara Ševčíka            | 1943        |
| oddělení Prachatice              | Prachatice        | 383 08 | Hradební                   | 435 - 436   |
| OP Jindřichův Hradec             | Jindřichův Hradec | 377 01 | Na Hradbách                | 43/I        |
| OP Pelhřimov                     | Pelhřimov         | 393 01 | Pražská                    | 127         |
| OP Strakonice                    | Strakonice        | 386 01 | Velké náměstí              | 216         |
| OP Strakonice                    | Strakonice        | 386 01 | Smetanova                  | 533         |
| Blatná                           | Blatná            | 388 01 | J.P.Koubka                 | 91          |
| OP Tábor                         | Tábor             | 390 02 | Roháčova                   | 2614        |
| ÚP Plzeň                         | Plzeň             | 301 00 | Radobyčická                | 1313/14     |
| ÚP Plzeň                         | Plzeň             | 301 00 | Americká                   | 8/39        |
| ÚP Plzeň                         | Plzeň             | 301 00 | 17. listopadu              | 1926/1      |
| ÚP Plzeň, pracoviště Rokycany    | Rokycany          | 301 00 | Svazu bojovníků za svobodu | 68          |
| ÚP Plzeň, pracoviště Tachov      | Tachov            | 347 01 | T.G. Masaryka              | 1326        |
| OP Domažlice                     | Domažlice         | 344 01 | Paroubkova                 | 228         |
| OP Karlovy Vary                  | Karlovy Vary      | 360 17 | Závodu míru                | 725/16      |
| OP Karlovy Vary, pracoviště Cheb | Cheb              | 350 01 | Evropská                   | 1605/8      |
| Ústředí a ÚP Praha               | Praha 2           | 128 00 | Rašínovo nábřeží           | 390/42      |