**Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě**

**kterou uzavřeli dne 5.5.2016**

1. **Integrovaná střední škola – Centrum odborné přípravy a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Valašské Meziříčí**

757 01 Valašské Meziříčí, Palackého 49

IČ: 00851574

zastoupena Mgr. Petrem Pavlůskem, ředitelem školy

(pronajímatel)

a

1. Pan xxxxxxx

Narozen

trvale bytem

Číslo OP:

(nájemce)

podle § 2235 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

**Obě strany se dohodly na změně smlouvy o nájmu bytu ze dne 5.5.2016 v tomto bodu:**

# III. Doba trvání  nájmu

1. Platnost uzavřené nájemní smlouvy se prodlužuje **na dobu určitou, počínaje dnem 1.5.2017 konče dnem 30.4.2018.**

# IV. Nájemné a úhrada za služby spojené s nájmem

1. Vyúčtování záloh na energie bude prováděno 2 x za rok na základě skutečné spotřeby dle měření poměrovým měřidlem a průměrné ceny energie za příslušné období dle přijatých faktur pronajímatele, a to za období květen – prosinec 2017 dle stavu k 31.12.2017 a za období leden – duben 2018 dle stavu k 30.4.2018. Doplatek nebo přeplatek bude vyrovnán vždy na základě faktury vystavené pronajímatelem po ukončení každého období do 14 dnů po jejím vystavení.

Ostatní body uzavřené smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.

Kupující je dle Zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv povinen tuto smlouvu zveřejnit. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem tohoto zveřejnění. Prodávající prohlašuje, že s uveřejněním smlouvy souhlasí.

Obě strany prohlašují autentičnost této smlouvy a zároveň prohlašují, že si smlouvu pozorně přečetly, že jejímu obsahu v celé šíři rozumějí a že nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle pak připojují své podpisy.

Ve Valašském Meziříčí dne 4.4.2017

--------------------------------------------------- ------------------------------------------------

Pronajímatel Nájemce