

# Smlouva o dílo

č. 12-232/2021-1470

## Smluvní strany

### Vojenská nemocnice Olomouc, p. o.

Sídlo: Sušilovo nám.5, 779 00 Olomouc

IČO: 60800691

DIČ: CZ60800691

Zaměstnanec pověřený jednáním/Její jménem jedná:

ředitel Vojenské nemocnice Olomouc

*MUDr. Martin Svoboda, ředitel*

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 159837881/0710

Kontaktní zaměstnanec: *Ing. Marek Kovář, správce nemocnice*

č. tel.: [REDACTED] č. mobil. tel.: [REDACTED]

e-mailová adresa: kovarm@vnol.cz

datová schránka: mdasj3u

### Adresa pro doručování korespondence:

Vojenská nemocnice Olomouc, Sušilovo nám. 5, 779 00 Olomouc

(dále jen „objednatel“)

a

### Jiří PETR, P-servis

Sídlo: Hněvotín 297, Hněvotín

IČ: 49555570

DIČ: CZ5909050565

Zastoupená: Jiří PETR

Bankovní spojení: ČSOB

Číslo účtu: 15606004/0300

Kontaktní osoba: Jiří PETR

č. tel.: [REDACTED] email: p.servis@volny.cz

(dále jen „zhotovitel“)

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) uzavírají na veřejnou zakázku, **VN Olomouc- opravy podlah**, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

## II. Účel smlouvy

**2.1** Účelem této smlouvy je sjednání prací a dodávek potřebných k provedení opravy podlah dle v objektech VN Olomouc na adres Pasteurova 66/13 lůžkové oddělení chirurgie a Sušilovo nám. 5 Olomouc 779 00 kožní oddělení.

### III. Předmět smlouvy

3.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele:

a) provést dílo pod názvem „VN Olomouc –opravy podlah“ jejíž obsahem je provedení opravy podlah dle požadavku zadavatele. Dílo bude provedeno v kvalitě odpovídající ČSN, normám ISO a v souladu s platnými předpisy a smlouvou.

V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny související práce spojené se samotnou dodávkou a montáží. Přesná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1. Rozpočet

3.2 Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy, a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:

- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
- b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
- c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané projektové dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané projektové dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
- d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
- e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- f) budou-li v průběhu provádění předmětu díla zjištěny nové skutečnosti, se kterými zhotovitel nebyl seznámen, a které nemohl ani s využitím své odbornosti předpokládat, budou řešeny v průběhu provádění díla v rámci autorského dozoru. Zhotovitel je povinen objednatele na tyto skutečnosti upozornit zápisem ve montážním deníku. Dojde-li při realizaci díla ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis změn.

### IV. Cena za dílo

4.1 Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. III. smlouvy, a to ve výši:

**200 322,- Kč** včetně DPH

(slovy: dvě stě tisíc tři stá dvacet dva) korun českých.

4.2 Celková cena díla bez DPH činí **242 389,62,- Kč**, sazba DPH 21 %, celkem **42 067,62,- Kč**. (DPH je stanovováno ve výši podle platné právní úpravy).

4.3 Jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové kalkulaci v příloze č. 1

V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy.

4.4 Dojde-li při realizaci díla ke změnám rozsahu plnění, budou při oceňování těchto prací použito cen z položkového rozpočtu stejných jako u základního díla. O těchto změnách uzavrou smluvní strany dodatek ke smlouvě.

### V. Čas a místo plnění

5.1 Termín zahájení prací (díla): do 7 dnů po podpisu smlouvy

5.2 Termín pro dokončení, předání a převzetí díla: do 31.12.2021

5.3 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení a předat vyklizené prostory nejpozději v den dokončení díla.

5.4 Místem provádění díla je v areálu VN Olomouc Pasteurova 66/13, 779 00 Olomouc. Oddělení lůžkové chirurgie.

## VI. Podmínky provádění díla

- 6.1 Zaměstnancem oprávněným jednat ve věcech technických za objednatele (dále jen „zástupce technického pracovníka“) je pověřen: **Ing. Marek Kovář – správce VN Olomouc.**
- 6.2 Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo podle odst. 3.1 smlouvy na své náklady a svou odpovědnost s odbornou péčí jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů, vztahujícími se k realizaci díla. Veškeré komponenty a zařízení budou nové a nepoužité, vyrobené ne dříve než v roce 2021.
- 6.3 Zhotovitel se před podpisem této smlouvy podle ustanovení odst. 3.2 smlouvy seznámil s rozsahem a povahou díla, veškerými technickými, kvalitativními a ostatními nezbytnými podmínkami k provedení díla (včetně všech rozhodnutí a vyjádření správních orgánů).
- 6.4 Pokud zhotovitel při pracích zjistí nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel rozhodne o dalším postupu.

## VII. Podmínky předání díla

- 7.1 Objednatel pověřil jako svého zástupce pro předání věci k provedení díla a následně k převzetí díla **Ing. Marka Kováře** (dále jen „přejímající“). V případě změny osoby přejímajícího bude o této skutečnosti zhotovitel informován písemnou formou.
- 7.2 O předání věci k provedení díla bude sepsán protokol.  
*Poznámka:* Nezbytné uvést co se předává, kdo předává, kdy a kde se předává.

## VIII. Platební a fakturační podmínky

- 8.1 Zálohové platby nebudou poskytovány
- 8.2 Fakturace bude provedena jednorázově po předání díla objednateli.
- 8.4 Faktura bude objednateli doručena na adresu Vojenská nemocnice Olomouc, Sušilovo nám. 5, 779 00 Olomouc
- 8.5 Splatnost faktury je **30 dnů** od DUZP a odsouhlaseného soupisu prací a dodávek.
- 8.6 Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.7 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví novou fakturu. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury zhotoviteli.
- 8.8 Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude kupující při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Taková úhrada se považuje za splnění závazku objednatele v relevantní části.

## IX. Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1 Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla, je po celou dobu plnění předmětu díla objednatel.
- 9.2 Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a současně podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3 Za nebezpečí škody na prováděném díle až do jeho předání přejímajícímu odpovídá zhotovitel.
- 9.4 Vlastníkem díla je objednatel od započetí jeho provádění.

## X. Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1 Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu **24 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady.

### **XI. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 11.1 Zhotovitel zaplatí objednateli v případě nedodržení sjednaného termínu nástupu na odstranění reklamované vady zjištěné v záruční době, nejpozději do 3 pracovních dnů, smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den, a to až do podpisu protokolu o odstranění vady. Tím není dotčen čl. XIV. smlouvy. Právo fakturace smluvní pokuty vzniká prvním dnem prodlení s plněním povinnosti specifikované v tomto článku.
- 11.2 Zhotovitel zaplatí objednateli v případě pozdního odstranění vady nebo nedodělkou uvedeného v zápisu o předání a převzetí díla nebo reklamované vady, která se projevila v záruční době smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ a každý započatý den prodlení
- 11.3 Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury smluvní úrok z prodlení za každý i započatý den prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky.

### **XII. Zvláštní ujednání**

- 12.1 Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky.
- 12.2 Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními OZ.
- 12.3 Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 12.4 Zhotovitel bere na vědomí, že předmět plnění smlouvy se týká objektů důležitých pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. Na zpracování předmětu smlouvy se nebudou podílet občané s cizí státní příslušností, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
- 12.5 Zhotovitel není oprávněn v průběhu plnění svého závazku podle této smlouvy a ani po jeho splnění bez písemného souhlasu objednatele poskytovat jakékoli informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku a podkladovými materiály v listinné nebo elektronické podobě, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku podle této smlouvy, třetím osobám (mimo subdodavatele). Poskytnuté informace jsou ve smyslu § 1730 OZ důvěrné.
- 12.6 Zhotovitel podpisem smlouvy uděluje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas objednateli, jako správci údajů, se zpracováním jeho osobních a dalších údajů ve smlouvě uvedených pro účely naplnění práv a povinností, které vyplývají z této smlouvy, a to po dobu její platnosti a dobu stanovenou pro archivaci.

### **XIII. Zánik závazků**

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
  - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení
  - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení
- 13.2 Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy je:
- a) prodlení s provedením díla v termínu uvedeném v odst. 5.2 o více než 20 dní;
  - b) nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu díla;
  - c) prodlení s odstraněním vad o více než 20 dní.

### **XIV. Závěrečná ustanovení**

- 14.1 Smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 5 listech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden výtisk. Dva výtisky jsou pro potřebu objednatele.
- 14.2 Smlouva může být měněna nebo doplňována vzájemně odsouhlasenými a podepsanými písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
- 14.3 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení

neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.

- 14.4 Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy připojují pod ní své podpisy.
- 14.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., **zákon** o registru smluv, v platném znění, kdy povinným subjektem je objednatel a zavazuje se tak tuto smlouvu uveřejnit v registru smluv nejpozději do 30 dnů od podpisu.
- 14.6 Nedílnou součástí smlouvy je příloha:  
a) příloha č. 1 rozpočet

V Olomouci dne: 2. 12. 2021

  
.....  
MUDr. Martin Svoboda  
ředitel

V Olomouci dne: 2. 12. 2024

  
.....  
Jiří Petr  
jednatel