



SMLOUVA O DÍLO KONZULTAČNÍ SLUŽBY PŘI PŘÍPRAVĚ A REALIZACI PROJEKTU ČERNÁ POLE A ZPRACOVÁNÍ PROJEKTU FYZICKÉ BEZPEČNOSTI PRO OBJEKT ČERNÁ POLE

I. SMLUVNÍ STRANY








1. Objednatel

Česká republika – Národní úřad pro kybernetickou a informační bezpečnost
zastoupený: JUDr. Věra Vojáčková, MPA
se sídlem: Brno – Žabovřesky, Mučednická 1125/31, PSČ 616 00
IČO: 05800226
datová schránka: zzfnkp3
bankovní spojení (číslo účtu): 3031881/0710 (ČNB)
telefon: +420 541 110 777
e-mail: posta@nukib.cz
kontaktní osoba: 
telefon: 
e-mail: 

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel

DRAKAS s.r.o.
společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 42697
zastoupená:  jednatelem společnosti
se sídlem: Plachty 512/2, 634 00 Brno
IČO: 26301342
DIČ: CZ26301342
datová schránka: vftzsfj
bankovní spojení (číslo účtu): Komerční banka, a.s., č.ú. 27-7648610217/0100
kontaktní osoba ve věcech smluvních: 
telefon: 
e-mail: 
kontaktní osoba ve věcech technických: 
telefon: 
e-mail: 

(dále jen „zhotovitel“)

(Objednatel a zhotovitel společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. a ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o poskytování konzultační služby při přípravě a realizaci projektu Černá pole a na vytvoření Projektu fyzické bezpečnosti pro objekt Černá pole (dále jen „smlouva“).





II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

Předmětem této smlouvy je poskytování konzultační služby při přípravě a realizaci projektu Černá pole a zpracování Projektu fyzické bezpečnosti pro objekt Černá pole (dále jen „*dílo*“).

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje vypracovat objednateli Projekt fyzické bezpečnosti pro objekt Černá pole (dále jen „*Projekt fyzické bezpečnosti*“) kategorie „Přísně Tajné“ nacházející se na pozemcích s parcelními čísly 386/2, 380/1, 380/2, 380/6, 380/7, 380/8 382/3 a 386/2 v katastrálním územní Černá pole, obec Brno (dále jen „*objekt*“ nebo „*objekt Černá pole*“), zároveň se zhotovitel zavazuje poskytovat objednateli poradenské a konzultační služby v oblasti ochrany utajovaných informací, a to zejména v oblasti fyzické bezpečnosti v souvislosti s realizací objektu.
2. Touto smlouvou má být zajištěn koordinovaný postup zhotovitele s projektantem stavby z pohledu fyzické bezpečnosti od návrhu objektu až po samotnou realizaci objektu a následně po vybudování objektu vytvoření Projektu fyzické bezpečnosti.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout při provádění plnění dle této smlouvy potřebnou součinnost, řádně provedené dílo převzít a za provedené plnění dle této smlouvy zhotoviteli uhradit cenu podle této smlouvy za podmínek a v termínech smlouvou sjednaných.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn plnit předmět smlouvy a disponuje všemi potřebnými oprávněními a povoleními vyžadovanými platnými právními předpisy.

IV. PROJEKT FYZICKÉ BEZPEČNOSTI

1. Zhotovitel je povinen zpracovat Projekt fyzické bezpečnosti v souladu se zákonem č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o ochraně utajovaných informací*“), a vyhláškou č. 528/2005 Sb., o fyzické bezpečnosti a certifikaci technických prostředků, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*vyhláška o fyzické bezpečnosti*“).
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost pro zpracování Projektu fyzické bezpečnosti dle tohoto článku smlouvy. Objednatel zejména poskytne následující podklady a informace:
 - a. Informace týkající se areálu objednatele, ve kterém se bude nacházet objekt se zabezpečenými oblastmi (zejména situační schéma areálu, v němž se bude objekt nacházet, s vyznačením nejbližšího okolí).
 - b. Informace týkající se objektu se zabezpečenými oblastmi:
 - půdorys jednotlivých podlaží s vyznačením objektu a zabezpečených a jednacích oblastí, zakreslení a rozmístění jednotlivých technických prostředků, pokud je jejich rozmístění známo,
 - informace, ve kterých zabezpečených oblastech se utajované dokumenty nebudou ukládat do úschovných systémů a kde naopak budou utajované dokumenty uloženy,
 - stavební informace o objektu se zabezpečenými oblastmi (počet oken a dveří, jejich situování, výška oken nad terénem, vzdálenost od střechy), materiál a tloušťka jednotlivých zdí, podlah a stropu zabezpečené oblasti a objektu,
 - certifikáty Národního bezpečnostního úřadu (kopie vč. příloh) od pořízených technických prostředků, které byly již instalovány v objektu a zabezpečených oblastech nebo které se předpokládají, že budou instalovány,



- certifikáty Národního bezpečnostního úřadu (kopie vč. příloh) od technických prostředků, které budou pořízeny do zabezpečené oblasti, EKV, EPS, případně další elektronické nebo mechanické zábranné prostředky.

c. Informace týkající se ostrahy:

- popis ostrahy,
- informace týkající se režimů v areálu, v objektu, zabezpečených oblastech a jednacích oblastech,
- informace o pravidlech vjezdu a výjezdu vozidel do nebo z areálu,
- informace o pravidlech vstupu do areálu, objektu pro zaměstnance a pro ostatní návštěvy.

d. Informace, kdo je u objednatele bezpečnostní ředitel



Smluvní strany se dohodly, že změna údajů týkajících se bezpečnostního ředitele není změnou smlouvy a postačí, že se smluvní strany elektronickou poštou informují o této změně s uvedením nových kontaktních údajů.

3. Zhotovitel po nabytí účinnosti této smlouvy zašle objednateli detailní přehled požadavků dle odst. 2 tohoto článku, a to ve formě tabulky k vyplnění. Objednatel zašle zhotoviteli podklady a informace uvedené v odst. 2 tohoto článku do 30 kalendářních dnů od obdržení detailního přehledu požadavků. V případě, že tyto informace budou nedostatečné nebo neúplné, je objednatel povinen tyto informace na základě výzvy zhotovitele doplnit a doručit zhotoviteli.
4. Projekt fyzické bezpečnosti bude zahrnovat:
- a. **Vyhodnocení rizik**, které bude obsahovat:
- specifikaci aktiv,
 - stanovení jednotlivých hrozeb a zranitelností a jejich vyhodnocení,
 - stanovení celkové míry rizika jako „malé“, „střední“ nebo „velké“.
- b. **Určení kategorií objektu, jednotlivých zabezpečených oblastí, případně jednacích oblastí, pokud budou vbudovány, určení jejich hranic a tříd zabezpečených oblastí**, které bude obsahovat:
- obecný úvod (adresa), popis areálu a objektu (popis hranice, počet podlaží, vstupy, zabezpečení), okolí areálu (především specifikace objektů, které by mohly mít vliv na bezpečnost), cizí subjekty v areálu, objektu (počet, případně název a zaměření činnosti),
 - stanovení objektu a jeho typ,
 - stanovení hranic objektu (umístění v areálu, síla zdí, vstupy, výška oken, stálé stanoviště ostrahy apod.),
 - popis zabezpečení objektu,
 - stanovení zabezpečených oblastí, které se v objektu nacházejí, jejich typ, kategorie a třída,
 - u zabezpečených oblastí upřesnit, zda se jedná o úložny utajovaných informací, pracoviště s informačním systémem, oblasti s trvalou přítomností zde pracujících osob,



jednací místnosti nebo kombinace těchto typů,

- stanovení hranic zabezpečených a jednacích oblastí (umístění v objektu, síla zdí, podlah a stropů, vstupy, výška spodního okraje průlezných otvorů nad okolním terémem) a zakreslení hranic do výkresové části technické dokumentace fyzické bezpečnosti.

c. Způsob použití opatření fyzické bezpečnosti:

- pro každou zabezpečenou a jednací oblast budou popsána přijatá bezpečnostní opatření, a to včetně jednotlivých technických prostředků (certifikovaných i necertifikovaných ze strany Národního bezpečnostního úřadu),
- v návaznosti na předchozí popis bude pro každou zabezpečenou a jednací oblast zpracována tabulka bodového ohodnocení opatření fyzické bezpečnosti, přičemž záhlaví tabulky bude obsahovat tyto údaje:
 - název zabezpečené a jednací oblasti,
 - kategorii a třídu zabezpečené oblasti,
 - druh jednacích oblastí v závislosti na utajovaných informacích, které v ní jsou pravidelně projednávány,
 - účel, k němuž má zabezpečená oblast sloužit,
- tabulka bude obsahovat bezpečnostní opatření, typ a bodové ohodnocení dle vzoru, který je uveden v příloze č. 1 vyhlášky o fyzické bezpečnosti,
- hodnoty proměnných S1, S2, S3, S4, S5 a S6 získané vyplněním tabulky bodového ohodnocení opatření fyzické bezpečnosti budou porovnány s tabulkou bodových hodnot nejnižší míry zabezpečení každé zabezpečené a jednací oblasti, na základě tohoto porovnání zhotovitel rozhodne, zda přijatá opatření fyzické bezpečnosti jsou pro danou míru rizika a kategorii zabezpečené oblasti dostatečná.

d. Technická dokumentace fyzické bezpečnosti, která bude členěna do následujících částí:

- výkresová dokumentace, která bude obsahovat zejména vyznačení hranice objektu, hranic jednotlivých zabezpečených a jednacích oblastí a rozmístění technických prostředků určených k ochraně utajovaných informací v objektu a zabezpečených a jednacích oblastech,
- dokumentace technických prostředků, která bude obsahovat zejména název, počet technických prostředků, a v případě více typů jednoho druhu technického prostředku i jejich umístění, kopie certifikátu Národního bezpečnostního úřadu včetně jejich příloh z doby jejich pořízení či instalace (pokud v době zpracování Projektu fyzické bezpečnosti nebudou certifikáty od dodavatele jednotlivých technických prostředků k dispozici, doloží je objednatel do Projektu fyzické bezpečnosti dodatečně) a zápisy o posouzení shody z doby instalace, budou-li potřeba, a to včetně uvedení specifikace a způsobu použití,
- popis pravidel pro provádění funkčních zkoušek jednotlivých technických prostředků,
- stanovení podmínek používání Národním bezpečnostním úřadem certifikovaných technických prostředků po uplynutí doby platnosti jejich certifikátů.

e. Provozní řád, který bude obsahovat:

- pravidla pro režim pohybu osob (včetně návštěv) a dopravních prostředků v areálu či objektu,



- pravidla pro režim pohybu osob (včetně návštěv) a dopravních prostředků v objektu a zabezpečených oblastech,
- pravidla pro režim pohybu utajovaných informací v objektu,
- pravidla pro zacházení s provozní dokumentací k technickým prostředkům obsahující pokyny pro používání technických prostředků, datum instalace a stanovení pravidelných kontrol funkčnosti technických prostředků (např. provozní knihy, návody k obsluze, speciální televizní systém, kontrola vstupu, požární signalizace, zařízení proti pasivnímu a aktivnímu odposlechu apod.),
- pravidla pro manipulaci s klíči a identifikačními prostředky od vstupů do objektu a zabezpečených oblastí a s klíči od úschovných systémů. Tato pravidla budou řešit zejména systém a způsob označování, přidělování a odevzdávání těchto klíčů a identifikačních prostředků, jejich úschovu a evidenci, postup při ztrátě, uložení duplikátů a pravidla pro jejich použití. Obdobná pravidla budou stanovena i pro zacházení s kombinacemi znaků, používaných jako hesla zajišťující přístup do objektů, zabezpečených oblastí nebo úschovných systémů,
- popis režimových opatření pro ochranu jednacích oblastí, pokud budou vybudovány,
- pravidla pro výkon ostrahy, která stanoví počet členů ostrahy, způsob výkonu ostrahy, zejména způsob kontroly osob a dopravních prostředků při vstupu a výstupu, způsob provádění obchůzek a způsob reakce ostrahy na poplachové výstupní hlášení technických prostředků.

f. Plán zabezpečení objektu, jednotlivých zabezpečených a jednacích oblastí v krizových situacích, který bude obsahovat:

- popis opatření k minimalizaci hrozeb a zranitelností popsanych v odst. 4 písm. a) tohoto článku,
- pokyny pro ochranu utajovaných informací v případě vzniku mimořádné situace (zásady obecného postupu při řešení krizové situace, povinnosti zaměstnanců oprávněných pro přístup k utajovaným informacím při řešení krizové situace, povinnosti bezpečnostního ředitele či jiné odpovědné osoby, pokyny pro ochranu utajovaných informací v případě vzniku mimořádné situace apod.).

g. Plán kontrol pro oblast fyzické bezpečnosti, který bude zpracován pro kalendářní rok a bude obsahovat souhrn všech kontrolních činností, které musí odpovědná osoba, bezpečnostní ředitel nebo jiný oprávněný zaměstnanec vykonávat.

h. Přílohy Projektu fyzické bezpečnosti zejména situační schéma areálu, objektu a jednotlivých zabezpečených oblastí a jednacích oblastí a jejich hranice, rozmístění technických prostředků v zabezpečené oblasti, zápisy odpovědné osoby o posouzení shody dotčených technických prostředků.

V. KONZULTAČNÍ SLUŽBA PŘI PŘÍPRAVĚ A REALIZACI OBJEKTU

1. Zhotovitel bude pro objednatele v souladu s jeho pokyny provádět konzultační službu pro oblast fyzické bezpečnosti při přípravě a realizaci objektu Černá pole (zejména v souvislosti s lokalizací zabezpečených a jednacích oblastí v objektu, jejich zabezpečením jednotlivými technickými prostředky, určení tříd a kategorií zabezpečených oblastí a kategorie objektu, řešením jejich hranic a jednotlivých režimových opatření, další odborná pomoc a podpora při implementaci požadavků právních předpisů v oblasti ochrany utajovaných informací, a to zejména v souvislosti s budováním objektu a jednotlivých zabezpečených oblastí) (dále jen „konzultační služba“). Konzultační služba bude poskytována na základě požadavků (výzvy) objednatele. Forma a termín



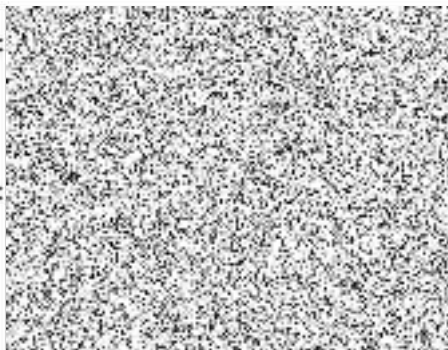
konzultací bude dohodnut s kontaktní osobou uvedenou v čl. VI. odst. 6 této smlouvy, a to prostřednictvím elektronické pošty.

2. Konzultační služba v sobě zejména zahrnuje:
 - a. poskytování plné součinnosti zhotovitele při tvorbě studie stavby z pohledu fyzické bezpečnosti,
 - b. poskytování plné součinnosti zhotovitele při tvorbě dokumentace pro vydání stavebního povolení,
 - c. poskytování plné součinnosti zhotovitele při tvorbě dokumentace pro provedení stavby,
 - d. poskytování plné součinnosti zhotovitele při stavební realizaci projektu Výstavba administrativního objektu Národního úřadu pro kybernetickou a informační bezpečnost.
3. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost projektantovi stavby, a to od návrhu objektu po realizaci objektu v oblasti fyzické bezpečnosti.
4. Zhotovitel je povinen při poskytování konzultací dodržovat zákon o ochraně utajovaných informací, vyhlášku o fyzické bezpečnosti, postupy obecně závazných právních předpisů a zároveň vnitřní provozní bezpečnostní předpisy objednatele a pokud byl s jejich obsahem seznámen, i požadavky vnitřních předpisů zhotovitele stavby.

VI. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení plnění.
2. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že dílo je rozděleno na plnění jednotlivých etap:
 - a. **I. etapa** – poskytování plné součinnosti zhotovitele při tvorbě studie stavby z pohledu fyzické bezpečnosti v předpokládaném termínu do listopadu 2021,
 - b. **II. etapa** – poskytování plné součinnosti zhotovitele při tvorbě dokumentace pro vydání stavebního povolení v předpokládaném termínu 11/2021 – 05/2022,
 - c. **III. etapa** – poskytování plné součinnosti zhotovitele při tvorbě dokumentace pro provedení stavby v předpokládaném termínu – 06/2022 – 04/2023,
 - d. **IV. etapa** – poskytování plné součinnosti zhotovitele při stavební realizaci projektu Výstavba administrativního objektu Národního úřadu pro kybernetickou a informační bezpečnost v předpokládaném termínu 11/2023 – 05/2026,
 - e. **V. etapa** – zpracování projektu fyzické bezpečnosti objektu v termínu do 60 dnů od vydání kolaudačního rozhodnutí.
3. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že konkrétní termíny I. až IV. etapy dle odst. 2 tohoto článku budou stanoveny dle harmonogramu předloženého ze strany projektanta stavby.
4. Konzultační službu je zhotovitel povinen poskytovat po celou dobu realizace objektu, a to již při jeho přípravě.
5. Kontaktní osobou zhotovitele je:

Kontaktní osobou objednatele je:





6. Smluvní strany se dohodly, že změna kontaktních údajů uvedených v odst. 6 tohoto článku smlouvy není změnou smlouvy a postačí, že se smluvní strany elektronickou poštou informují o této změně s uvedením nových kontaktních údajů.

VII. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je objekt nacházející se na pozemcích s parcelními čísly 386/2, 380/1, 380/2, 380/6, 380/7, 380/8 382/3 a 386/2 v katastrálním územní Černá pole, obec Brno, nebo jiné pracovitě objednatel, které objednatel stanoví.

VIII. CENA

1. Za provedení díla – poskytnutí konzultační služby při přípravě a realizaci projektu Černá pole a zpracování Projektu fyzické bezpečnosti a za všechny ostatní závazky zhotovitele vyplývající z této smlouvy a za služby poskytnuté v souvislosti s touto smlouvou, uhradí objednatel zhotoviteli celkovou maximální cenu ve výši **500.000 Kč bez DPH**.

Celková maximální cena bez DPH: 500.000 Kč

Sazba DPH (21 %): 105.000 Kč

Celková maximální cena včetně DPH: 605.000 Kč

2. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude hrazena po etapách následujícím způsobem:
- cena za splnění I. etapy činí **30.250 Kč** včetně DPH (slovy: třicet tisíc dvě stě padesát korun českých),
 - cena za splnění II. etapu činí **121.000 Kč** včetně DPH (slovy: sto dvacet jedna tisíc korun českých),
 - cena za splnění III. etapy činí **211.750 Kč** včetně DPH (slovy: dvě stě jedenáct tisíc sedm set padesát korun českých),
 - cena za splnění IV. etapy činí **90.750 Kč** včetně DPH (slovy: devadesát tisíc sedm set padesát korun českých),
 - cena za splnění V. etapy činí **151.250 Kč** včetně DPH (slovy: sto padesát jedna tisíc dvě stě padesát korun českých).
3. Cena zahrnuje veškeré výdaje, úhrady nebo náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s vypracováním Projektu fyzické bezpečnosti (včetně úprav vyžadovaných objednatel) a za poskytnutí veškeré konzultační služby při přípravě a realizaci projektu Černá pole. Za účelem vyloučení pochybností se výslovně stanoví, že zhotovitel nemá nárok na úhradu dalších výdajů, úhrad nebo nákladů vzniklých v souvislosti s vypracováním Projektu fyzické bezpečnosti, poskytnutím součinnosti a konzultační služby při přípravě a realizaci projektu Černá pole nebo při plnění kterýchkoli svých jiných závazků vyplývajících ze smlouvy, které nebyly zahrnuty do ceny uvedené v odstavci 1 tohoto článku, a to i tehdy, pokud zhotoviteli takové náklady vznikly až dodatečně (tzn. měl je předvídat). Veškeré výdaje, úhrady či náklady včetně cestovních nákladů, správních poplatků a jakýchkoli jiných druhů a kategorií nákladů, jsou zahrnuty v ceně.
4. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
5. Změny v celkové ceně i ceně za jednotlivé etapy dle tohoto článku mohou být uskutečněny pouze, když dojde v průběhu plnění ke změnám sazeb DPH.

IX. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na dílčích platbách v souladu s čl. VIII. odst. 2 této smlouvy prováděných po řádném dokončení jednotlivých etap uvedených v čl. VI. odst. 2 této smlouvy.



způsobenou prokazatelnou škodu vzniklou objednateli na základě takového vadného plnění. Pro případ vady Projektu fyzické bezpečnosti si sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele provést bezplatné odstranění vady v záruční době. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do jednoho (1) týdne po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem učiněné písemnou formou. Zhotovitel tímto poskytuje záruku na kvalitu Projektu fyzické bezpečnosti po záruční dobu, jež odpovídá 5 (pěti) letům od okamžiku řádného předání Projektu fyzické bezpečnosti objednateli.

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádným dokončením a předáním V. etapy díla objednateli v termínu stanoveném v čl. VI. odst. 2 této smlouvy.
2. Projekt fyzické bezpečnosti bude ze strany zhotovitele objednateli předán na vhodném paměťovém médiu – USB flash disk, o předání bude sepsán protokol dle odst. 8 tohoto článku.
3. Po dokončení V. etapy díla se zhotovitel zavazuje objednatele písemně vyzvat k jejímu převzetí, a to nejméně pět (5) kalendářních dnů předem. Aplikace ustanovení § 2605 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou se vylučuje.
4. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončenou V. etapu díla převzít. Řádným dokončením díla se rozumí: provedení kompletního díla, tj. všech jeho částí.
5. Předáním a převzetím V. etapy díla nebo přechází na objednatele veškerá rizika nebezpečí škody na díle, jež do této doby nesl zhotovitel.
6. V případě sporu o to, zda předávaná V. etapa díla vykazuje vady a nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.
7. Objednatel může předávanou V. etapu díla převzít i v případě, že vykazuje vady a nedodělky, které však podle odborného názoru objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předávané části díla, pokud se zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit v objednatel stanovené lhůtě.
8. O předání a převzetí V. etapy díla se pořídí protokol o předání a převzetí (dále jen „**protokol**“), který musí obsahovat alespoň:
 - a) popis předávané části díla,
 - b) zhodnocení kvality předávané části díla,
 - c) soupis vad a nedodělků, pokud je předávaná část díla vykazuje,
 - d) způsob odstranění případných vad a nedodělků,
 - e) lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
 - f) výsledek přijímacího řízení,
 - g) podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.
9. Protokol je povinen pořádit zhotovitel, kopie protokolu musí být zaslány všem zúčastněným zástupcům obou smluvních stran.
10. Pokud objednatel odmítl převzít předávanou část díla, pořídí se protokol, kde se jako výsledek přijímacího řízení uvede, že předávanou část díla objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. Opakované přijímací řízení lze po dohodě smluvních stran provést toliko v nezbytném rozsahu, jenž je vymezen důvody, pro které objednatel předávanou část díla dříve nepřevzal. O opakovaném přijímacím řízení se sepíše protokol, který v případě přijímacího řízení



v nezbytném rozsahu zahrnuje pouze výsledek přejímacího řízení, kde se uvede, že objednatel předávanou část díla převzal; protokol musí být podepsán zástupci obou smluvních stran, kteří opakované přejímací řízení provedli a připojí se k předchozímu protokolu.

11. V případě, že objednatel oprávněně nepřevzal předávanou část díla ani v opakovaném přejímacím řízení, opakuje se příští přejímací řízení v plném rozsahu.
12. Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.

XII. SMLUVNÍ POKUTA

1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončením V. etapy díla dle článku VI. odst. 2 této smlouvy, a to ve výši 3.000 Kč za každý i započatý den prodlení s řádným a včasným splněním této povinnosti až do dne jejího dodatečného splnění.
2. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu za neodstranění vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v protokolu, a to ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
4. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy v případě, že je objednatel v prodlení s uhrazením řádně vystaveného daňového dokladu – faktury dle této smlouvy.
5. K úhradě splatných smluvních pokut uložených zhotoviteli je objednatel výhradně podle vlastního uvážení oprávněn použít odpočet od úhrady ceny díla nebo její části, formou vzájemného zápočtu.
6. Veškeré smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

XIII. OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ A OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Smluvní strany jsou povinny uzavřít smlouvu o mlčenlivosti ve znění tvořící přílohu č. 1 této smlouvy – „Smlouva o mlčenlivosti a o ochraně důvěrných informací (NDA)“.
2. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijde do styku s osobními údaji ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto osobním údajům, neoprávněným přenosům, k neoprávněnému zpracování, či jinému zneužití osobních údajů.
3. Zhotovitel se zavazuje, že podnikne všechny nezbytné kroky k zabezpečení osobních údajů. Zhotovitel zejména zajistí, aby přístup k osobním údajům měli pouze zaměstnanci zhotovitele a zaměstnanci poddodavatele, jejichž přístup je nezbytný ke splnění předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen objednatele uvědomit o porušení zabezpečení osobních údajů podle této smlouvy bez zbytečného odkladu poté, co se o takovém porušení dozví.
5. V případě porušení jakékoliv povinnosti v tomto článku je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.



6. Pro úplnost se na tomto místě explicitně uvádí, že sankce za každé jednotlivé porušení povinnosti dle smlouvy o mlčenlivosti a o ochraně důvěrných informací je řešeno samostatně na základě smlouvy o mlčenlivosti a o ochraně důvěrných informací.
7. Zhotovitel je povinen na základě požadavků objednatele umožnit kontrolu opatření bezpečnosti informací, které využívá k zabezpečení osobních údajů. Objednatel je povinen termín kontroly oznámit čtrnáct (14) pracovních dnů před termínem kontroly. Náklady spojené s provedením kontroly nese objednatel.
8. Smluvní pokutu, na kterou vznikne objednateli nárok dle tohoto článku, je zhotovitel povinen uhradit do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty.

XIV. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva může být ukončena pouze (i) splněním povinností smluvních stran vyplývajících z této smlouvy, (ii) dohodou smluvních stran, (iii) odstoupením od této smlouvy kteroukoli ze smluvních stran z důvodů uvedených v odst. 2 a 3 tohoto článku této smlouvy, nebo (iv) výpovědí této smlouvy objednatel.
2. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) zhotovitel porušil nebo nesplnil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nenapravit takové porušení v přiměřené lhůtě určené objednatel v písemné výzvě k nápravě, doručené zhotoviteli, kde bylo specifikováno příslušné porušení; lhůta k nápravě nesmí být kratší než sedm (7) pracovních dnů a delší než dvacet (20) pracovních dnů;
 - b) zhotovitel z jakéhokoli důvodu není schopen splnit své závazky vyplývající z této smlouvy;
 - c) stavba byla zastavena před splněním předmětu této smlouvy a další pokračování stavby nelze rozumně předpokládat (např. v důsledku zamítnutí, ukončení nebo omezení rozsahu financování stavby); a/nebo
 - d) nastane, kterákoliv z následujících situací: (i) zhotovitel vstoupí do likvidace; nebo (ii) soud rozhodne o úpadku zhotovitele; nebo (iii) zhotovitel podá insolvenční návrh na svou osobu; (iv) insolvenční návrh na zhotovitele bude zamítnut pro nedostatek majetku ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů; nebo (v) objednatel neobdrží předpokládané finanční prostředky na financování předmětu smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud:
 - a) objednatel nezaplatil zhotoviteli cenu nebo jakoukoli její část v souladu s článkem IX. této smlouvy a nenapravit takové porušení své povinnosti v dodatečně přiměřené lhůtě, která nesmí být kratší než třicet (30) pracovních dnů, jak bude uvedena v písemné výzvě k nápravě doručené zhotovitelem objednateli; a/nebo
 - b) objednatel podstatným způsobem porušil nebo nesplnil jinou povinnost vyplývající z této smlouvy, než která je uvedena v bodě a) tohoto odstavce, přičemž objednatel nenapravit takové porušení ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která nesmí být kratší než třicet (30) pracovních dnů, jež bude uvedena v písemné výzvě k nápravě; písemná výzva k nápravě musí obsahovat uvedení příslušného porušení smlouvy podstatným způsobem a musí být prokazatelně doručena zhotovitelem objednateli.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením odstupující smluvní strany řádně doručeným druhé smluvní straně s uvedením důvodu, ze kterého se od smlouvy odstupuje. Odstoupení nabude účinnosti dnem, kdy je oznámení o odstoupení příslušné smluvní



straně řádně doručeno. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

5. Objednatel je oprávněn smlouvu písemně vypovědět, a to i bez udání důvodu. V takovém případě bude platnost smlouvy ukončena a závazky ze smlouvy zaniknou uplynutím výpovědní doby (k tomuto datu nabude výpověď smlouvy účinnosti). Výpovědní doba bude činit jeden (1) měsíc a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k doručení výpovědi zhotoviteli.
6. Pokud bude smlouva ukončena odstoupením objednatele z důvodu na straně zhotovitele nebo výpovědí smlouvy ze strany objednatele, poměrná část ceny za poskytnuté konzultační služby nebo Projekt fyzické bezpečnosti před datem účinnosti odstoupení od smlouvy nebo výpovědi smlouvy se stane konečnou cenou za předmět smlouvy, a kromě takové části ceny nebude mít zhotovitel vůči objednateli žádné nároky na další platby. Pro vyloučení pochybností platí, že zhotovitel nebude mít právo na zaplacení těch částí Projektu fyzické bezpečnosti, které nebyly dokončeny do pro objednatele využitelného stavu a ve vztahu ke konzultační službě pouze část ceny dílčího plnění za poskytnuté konzultační služby. Zhotovitel bude povinen zaplatit objednateli náhradu za všechny škody, které objednatel utrpěl, a veškeré mimořádné náklady na dokončení předmětu plnění smlouvy, tato náhrada bude objednatelem proti splatné části ceny započítána.
7. Pokud bude smlouva ukončena odstoupením zhotovitele z důvodu na straně objednatele, poměrná část ceny odpovídající provedeným pracím na Projektu fyzické bezpečnosti před datem účinnosti odstoupení od smlouvy, včetně poměrné části ceny za ty práce, které byly započaty, ale nebyly zhotovitelem dokončeny, se stane konečnou cenou za předmět smlouvy, a kromě takové části ceny, nebude mít zhotovitel vůči objednateli žádné nároky na další platby.

XV. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany neodpovídají za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto smyslu zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.
2. Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, nebo jestliže může důsledky své odpovědnosti smluvně převést na třetí osobu (zejména poddodavatele), jakož i okolnosti, které se projevily až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení, ledaže by se jednalo o prodlení s plněním zcela nepodstatné povinnosti nemající na ostatní plnění ze smlouvy vliv.
3. Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinná strana při uzavírání smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit nebo jestliže o této okolnosti oprávněná smluvní strana nepochybně věděla a povinnou smluvní stranu na ni neupozornila, i když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné smluvní straně známa.
4. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší



mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tato smlouva nepodléhá povinnosti zveřejnění v informačním systému veřejné správy, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, z důvodu aplikace výjimky dle ustanovení § 3 odst. 2 písm. c) tohoto zákona.
2. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
3. Veškeré spory mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou budou s konečnou platností vyřešeny příslušnými soudy České republiky, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Smluvní strany se výslovně dohodly v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, že v takovém případě je dána místní příslušnost obecného soudu objednatele.
4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že ve smyslu § 1764 občanského zákoníku na sebe bere nebezpečí změny okolností a zhotovitel tedy není oprávněn domáhat se po objednateli a/nebo soudně obnovení jednání o této smlouvě z důvodu podstatné změny okolností zakládající hrubý nepoměr v právech a povinnostech smluvních stran. Zhotovitel tímto přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
5. Smluvní strany vylučují pro tuto smlouvu nebo uzavření dodatku k ní použití ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku (přijetí nabídky). Smluvní strany prohlašují, že pro právní vztah založený touto smlouvou se rovněž vylučuje aplikace § 2611 občanského zákoníku (poskytnutí přiměřené části odměny) a § 2050 občanského zákoníku ve vztahu ke smluvním pokutám.
6. Strany tímto dále prohlašují, že v právním vztahu založeném touto smlouvou se ve smyslu § 558 odst. 2 občanského zákoníku nepřihlíží k obchodním zvyklostem; obchodní zvyklosti tak nemají přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
7. Nestanoví-li smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do patnácti (15) dnů od doručení tohoto návrhu.
8. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „*kolizní ustanovení*“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
9. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
10. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy.



11. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy, a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

12. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:

Příloha č. 1 – „Smlouva o mlčenlivosti a o ochraně důvěrných informací (NDA)“



JUDr. Věra Vojáčková, MPA
náměstkyně ředitele

jednatel společnosti

**ČR – Národní úřad pro kybernetickou
a informační bezpečnost**
(objednatel)

DRAKAS s.r.o.
(zhotovitel)