

Objednávka č.: O21/1090		Vystavena dne: 26.11.2021	
Dodavatel		Odběratel	
Název	ArtibaStav s.r.o.	Název	Městská část Praha 7
Adresa	Rybná 716/24 11000 Praha	Adresa	U průhonu 1338/38 17000 PRAHA
IČO	10755039	IČ	00063754
DIČ	CZ10755039	DIČ	CZ00063754
		v zastoupení:	7U s.r.o.
		se sídlem:	Ortenovo náměstí 947/12a, 17000 PRAHA
		IČO:	26418274
		DIČ:	CZ26418274
		Hrazeno z účtu:	
rozšíření nebytového prostoru včetně opravy dle cenové nabídky			

Místo plnění	Druh	Text	Termín	Kč
1	U studánky 241/29	prostor 521	31.12.2021	137 307,00
Celkové náklady (bez DPH):				137 307,00

Zdanitelné plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle paragrafu 92 e) zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, kód klasifikace produkce -.

Na základě paragrafu 92 a) odst. 2 tohoto zákona je v případě přenesení daňové povinnosti DPH povinen na dokladu uvést a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Vystavil:

Email

7U s. r. o.
Komunardu 48
170 00 Praha 7
IČ: 264 18 274, DIČ: CZ26418274

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, zajistí odběratel, tj. Městská část Praha 7. Akceptují tuto nabídku včetně termínu realizace a ceny zakázky.

Předání a převzetí díla:

- Dodavatel oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude řádně provedené dílo dokončeno a připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na termínu předávacího řízení. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy vztahujícími se k dílu a platnými normami a objednatel, které provede Dodavatel na své náklady. Všechny doklady, jimiž je Dodavatel povinen dokladovat řádné provedení díla, předloží Dodavatel objednateli nejpozději ke dni zahájení přejímky.
- Dodavatel je povinen připravit a u přijímacího řízení předložit:
 - atesty a zápisy či osvědčení použitých materiálů,
 - záruční listy a návody k obsluze,
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizích, protokoly o provedených provozních zkouškách apod. v rozsahu dle prováděcích předpisů a ČSN,
 - doklady o likvidaci odpadu vzniklého stavebními/jinými pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech,
 - stavební deník (pokud byly předmětem díla stavební práce)
- O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany.

Záruky:

Dodavatel poskytuje objednateli záruku na celé dílo po dobu 36 ti měsíců (pokud jsou předmětem díla stavební práce) a 24 měsíců (pokud jde o plnění jiného druhu) od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Dodavatel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastnosti stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k materiálům, zařízením a pracím souvisejících se zhotovením díla, dále stanovené touto smlouvou a že dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno. Záruční doba díla začíná běžet od řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u Dodavatele písemnou formou, e-mailem nebo faxem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

Smluvní pokuta:

Dodavatel je povinen v případě prodlení s plněním termínu dokončení díla dle této objednávky zaplatit smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení a to až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

Datum: 26.11.2021

Razítko a podpis dodavatele

o.
t
é Město

Zakázka:	Rozšíření NP - pan Brychta - U Studánky 29	ArtibaStav s.r.o.		
Adresa:	U Studánky 29, Praha 7	Rybná 716/24, 110 00		
Objednatel:	7U s.r.o.	Praha 1 - Staré Město		
Vypracoval:	Ing. Daniel Šindelář	IČO: 10755039		
Datum:	17.11.2021	DIČ: CZ10755039		
Položka	Množství	MJ	JC	Cena za položku celkem
Manipulace s nábytkem (nebytový a sklepní prostor)	1	kompl.	950,00 Kč	950,00 Kč
Demolice a vyklizení polic či jiných předmětů ve sklepním prostoru	1	kompl.	650,00 Kč	650,00 Kč
Ekologická likvidace směsného odpadu na skládce	1	kompl.	1 600,00 Kč	1 600,00 Kč
Osekání omítek stropů a zdí do 50% plochy	28	m2	124,00 Kč	3 472,00 Kč
Vybourání dveří vč. obložek a zárubní	3	ks	2 180,00 Kč	6 540,00 Kč
Vybourání světlíkového okénka	1	ks	640,00 Kč	640,00 Kč
Zazdění světlíkového okénka tvárnici YTONG tl. do 10cm	1	kompl.	1 690,00 Kč	1 690,00 Kč
Dodávka plastového okénka pro větrání do světlíku	1	ks	2 480,00 Kč	2 480,00 Kč
Montáž větracího okénka	1	ks	560,00 Kč	560,00 Kč
Stavební úprava otvoru pro osazení dveřních zárubní a po dveřní výplni	3	kompl.	3 320,00 Kč	9 960,00 Kč
Dodávka bezpečnostních dveří vč. zárubní a kování	1	kompl.	18 510,00 Kč	18 510,00 Kč
Montáž bezpečnostních dveří vč. kování	1	kompl.	4 420,00 Kč	4 420,00 Kč
Stavební začištění okolo dveřních zárubní	1	kompl.	2 760,00 Kč	2 760,00 Kč
Dodávka interiérových dveří vč. zárubní a kování	1	kompl.	6 080,00 Kč	6 080,00 Kč
Montáž interiérových dveří vč. kování	1	kompl.	2 750,00 Kč	2 750,00 Kč
Stavební začištění okolo dveřních zárubní	1	kompl.	2 760,00 Kč	2 760,00 Kč
Oprava omítek jádrovou omítkou plochy do 50%	28	m2	193,00 Kč	5 404,00 Kč
Štukování stropů a stěn v celé ploše vč. penetrace a přípravy podkladu škrábáním	57	m2	231,00 Kč	13 167,00 Kč
Vyčištění podlah s lokální opravou betonové plochy	9	m2	80,00 Kč	720,00 Kč
Srovnání plochy podlahy nivelační stěrkou - příprava pro dlažbu vč. penetrace	9	m2	572,00 Kč	5 148,00 Kč
Dodávka dlažby 30x30cm - šedá	11	m2	520,00 Kč	5 720,00 Kč
Pokládka dlažby vč. soklíků a spárování	9	m2	730,00 Kč	6 570,00 Kč
Výmalba stropů a stěn vč. penetrace	57	m2	88,00 Kč	5 016,00 Kč
Elektroinstalace (ODHAD - nutno dopočítat dle skutečnosti)	1	kompl.	11 950,00 Kč	11 950,00 Kč
Zakrývání a oblepování části prostoru prodejny (nebytového prostoru) vč. materiálů	1	kompl.	1 680,00 Kč	1 680,00 Kč
Stavební úklid v průběhu výstavby	1	kompl.	1 900,00 Kč	1 900,00 Kč
Ekologická likvidace sutí na skládce (skládkovné)	1	kompl.	3 200,00 Kč	3 200,00 Kč
Doprava odpadů a materiálů nákladním automobilem	210	km	31,00 Kč	6 510,00 Kč
Doprava osob a drobného vybavení vč. poplatků za parkování	300	km	15,00 Kč	4 500,00 Kč
			Celkem (bez DPH)	137 307,00 Kč
			Sazba DPH: 21 %	DPH 28 834,47 Kč
			CELKEM (cena s DPH)	166 141,47 Kč

POZNÁMKY:

ceny jsou uvedeny bez DPH

v rámci rozpočtu není uvažováno s instalatérskými úpravami trubního vedení

v rámci rozpočtu je uvažován odhad nákladů na zhotovení elektroinstalace (zásuvky a světla) - zdroj z rozvaděče nebytového prostoru a vedení kabeláží v nebytovém prostoru lištami

dveřní výplně jsou uvažovány jako hladké v barvě bílé, pokud by byl nárok ze strany investora na jiné provedení či barevné řešení, tak bude nutné nabídku aktualizovat

vstupní bezpečností dveře jsou uvažovány v běžných standardech odpovídajících ceně v rozpočtu

větrací okénko je uvažováno jako plastové co nejmenších rozměrů (velikost do 40x40cm)

DOPORUČENÍ:

pro zlepšení celistvosti omítek a pro zamezení vznikání prasklin na omítkách doporučuji provést cementovou stěrku s výztužnou tkaninou tzv. "perlinkou"

Cementová stěrka stěn a stropů vč. výztužné tkaniny a PVC rohových lišt (D+M)	57	m2	225,00 Kč	12 825,00 Kč
---	----	----	-----------	--------------