

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0001-2021-048 uzavřené dne 3. 2. 2021
(dále také jen „dodatek“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Jaroslav Pomyje, zástupce ředitele odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání na základě pověření č.j. MO 116219/2020-8694 z 27. dubna 2020 ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Pomyje, zástupce ředitele OPNI AHNM [redacted]
- ve věcech technických: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha AHNM [redacted]
Miroslav Havránek, technik PS 0006, [redacted]
Ing. Ilona Parlásková, SPI OdP Praha, [redacted]
- ve věcech BOZP na staveništi: [redacted]
Fax: -
E-mail: [redacted]
Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování: Oddělení provozu Praha, Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1, PSČ 110 05
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Metrostav DIZ s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 93177

Sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 25021915

DIČ: CZ25021915

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 115-2529270237/0100

Zastoupená: Ing. Karlem Volfem, MBA, předsedou sboru jednatelů, a
Ing. Petrem Zábským, jednatelem

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Karel Volf, MBA, předseda sboru jednatelů
Ing. Petr Zábský, jednatel, [redacted]

- ve věcech technických: Ing. Jan Kraidl, hlavní stavbyvedoucí, [redacted]
[redacted]

Datová schránka: 355y79n

Adresa pro doručování: Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

Článek 1 Smluvní strany

Strany této smlouvy se dohodly podle Čl. 14 odst. 14. 6. výše citované smlouvy, a to z důvodu:
 - navýšení rozsahu prací, když po uzavření smlouvy vyšly najevo skutečnosti, které objednatel ani s vynaložením náležitě péče nemohl předvídat a jsou nezbytné k realizaci díla (dále jen více a méně práce);
 - prodloužení termínu plnění;
 na uzavření tohoto dodatku č. 1, kterým se mění a doplňuje smlouva.

Článek 2 Změny a doplnění

1. V Čl. 2 Předmět smlouvy - vymezení prací se doplňuje následovně:
 Rozsah prací specifikovaný v příloze č. 2 – ke smlouvě se rozšiřuje o více a méně práce, a to:

ZL č. 001	Změna typu kování 8 ks oken na speciální kliku se zámkem	31.03.2021
ZL č. 002	VZT - demontáž a likvidace kondenzátorů	20.05.2021
ZL č. 004	Fasáda č. 26 - kontaktní zateplovací systém	17.06.2021
ZL č. 005	Okno č. 307 - provedení s větrací klapkou	09.06.2021
ZL č. 008	Anglické dvorky - sklobetonové konstrukce	09.06.2021
ZL č. 009	Fasáda - obklady var. 1 - celoplošně strana letiště, zbytek opravy	17.09.2021
ZL č. 012	Odstranění a stabilizace materiálu s obsahem azbestu	15.07.2021
ZL č. 013	Střecha - policejní věž - odstranění asfaltu	04.08.2021
ZL č. 014	Odpočet 3 ks vzt jednotek - demontáž a zpětná montáž	17.06.2021
ZL č. 015	Odpočet neprováděných rozborů pigmentace barev	17.06.2021
ZL č. 017	OKNA - změna provedení na policejní věži	26.07.2021
ZL č. 018	Střecha - oprava krovu	21.10.2021
ZL č. 020	Okno č. 306 - změna - provedení s větrací klapkou	16.07.2021
ZL č. 021	Střecha - nová atika markýzy u haly - fasáda 8	04.08.2021
ZL č. 022	Dlažba na terase - demontáž a zpětná montáž	20.09.2021
ZL č. 023	Vysklívání hliníkových oken	12.08.2021
ZL č. 025	Okna - protipožární - změna řešení s možností otevírání	12.08.2021

ZL č. 026	Střecha - výměna poškozených OSB desek ve střeše	11.08.2021
ZL č. 027	Střecha - demontáž antény a základových bloků	23.10.2021
ZL č. 029	Výkladce - rozsah, typy skel	21.10.2021
ZL č. 030	Rozbor vzorku ze sloupu navigační věže	12.08.2021
ZL č. 031	Čistící zóny - odpočet	19.08.2021
ZL č. 032	Fasáda - navýšení rozsahu dle var. 1 - doobjednání obkladů	20.09.2021
ZL č. 033	Výkladce - č. 004 a 005 - havarijní stav	23.09.2021
ZL č. 034	Sklobetonové desky - doplnění	16.09.2021
ZL č. 040	Navigační věž - sanace stropních žb konstrukcí	23.10.2021
ZL č. 042	Odpočet prací na venkovním schodišti fasády 8	16.09.2021
ZL č. 044	Odstranění azbestu - doplnění množství dle skutečnosti	23.10.2021
ZL č. 046	Nový výkladec č. 161	23.09.2021
ZL č. 047	Střechy - změna parotěsné vrstvy	17.09.2021
ZL č. 050	Chodníky a izolace anglických dvorků a soklu	23.10.2021
ZL č. 054	Oprava stávajícího vzduchotechnického zařízení a systému EPS	19. 11. 2021

podle přílohy č. 1 a č. 2, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

2. V Čl. 3 Cena díla - se mění a doplňuje takto:

Původní cena:
 Cena bez DPH v Kč 48 822 210,93
 21 % DPH v Kč 10 252 664,30
 Cena celkem s DPH v Kč 59 074 875,23

Více a méně práce dle odsouhlasených změnových listů (příloha č. 1 a č. 3 dodatku č. 1 SoD):

Cena bez DPH v Kč: 10 433 055,58
 21 % DPH v Kč: 2 190 941,67
 Cena celkem s DPH v Kč: 12 623 997,25

Celková cena:
Cena celkem bez DPH v Kč 59 255 266,51
21 % DPH v Kč 12 443 605,97
Cena celkem s DPH v Kč 71 698 872,48

V této ceně jsou zahrnuty veškeré výdaje na straně zhotovitele spojené s realizací předmětu plnění (včetně dopravy) dle výše uvedené Smlouvy o dílo ve znění tohoto dodatku.

3. V Čl. 4.3 Termín plnění se mění následovně:
 Termín ukončení se mění a prodlužuje do 28. 2. 2022

4. Ostatní nekomentovaná ustanovení smlouvy se tímto dodatkem č. 1 nemění a zůstávají i nadále v platnosti.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly a stvrzují, že byl uzavřen po vzájemné shodě na jeho obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážné a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Tento dodatek č. 1 o 4 listech je vyhotoven pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Rekapitulace stavby, počet listů: 2

Příloha č. 2 – Odsouhlasené změnové listy zhotovitele v průběhu realizace zakázky, počet listů: 181

V Praze dne-2...-12-2021

Česká republika – Ministerstvo obrany

Za objednatele:



Ing. Járaoslav Pomyje
Zástupce ředitele OPNI AHNM

V Praze dne ...1...-12-2021

Metrostav DIZ s.r.o.

Za zhotovitele:



Ing. Karel Volf, MBA
Předseda sboru jednatelů, Metrostav DIZ s.r.o.



Ing. Petr Záborský
Jednatel, Metrostav DIZ s.r.o.



Rekapitulace stavby

akce: *Stavební oprava objektu č. 550 Vládní letka - Terminál IV*
zhotovitel: *METROSTAV DIZ s. r.o.*
smlouva o dílo č. *6440-0001-2020-048*


Smlouva o dílo	cena bez DPH	48 822 210,93 Kč
	DPH	10 252 664,30 Kč
	cena vč. DPH	59 074 875,23 Kč

dodatek č. 1	cena bez DPH	10 433 055,58 Kč
	DPH	2 190 941,67 Kč
	cena vč. DPH	12 623 997,25 Kč

Smlouva o dílo vč. dodatku č. 1	cena bez DPH	59 255 266,51 Kč
	DPH	12 443 605,97 Kč
	cena vč. DPH	71 698 872,48 Kč

Dodatek č. 1 - Přípočty, odpočty

akce: *Stavební oprava objektu č. 550 Vládní letka - Terminál IV*
zhotovitel: *Metrostav DIZ s.r.o.*
smlouva o dílo č. *6440-0001-2021-0*

Přípočty	cena bez DPH	
	DPH	
	cena vč. DPH	
Odpočty	cena bez DPH	
	DPH	
	cena vč. DPH	
dodatek č. 1	cena bez DPH	
	DPH	
	cena vč. DPH	

Cena za dílo bude tedy navýšena o 12 623 997,25 Kč, tzn. o 21,4% z ceny díla dle SoD

Navýšení ceny je zcela v souladu s ustanovením §222, odst. 6 zákona č.134/2016Sb.
O zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Přehled změnových listů

Vícepráce, méněpráce

akce: *Stavební oprava objektu č. 550 Vládní letka - Terminál IV*

zhotovitel: *Metrostav DIZ s.r.o.*

smlouva o dílo č. *6440-0001-2021-048*

číslo ZL	název ZL	datum schválení	vliv na cenu (Kč)
001	Změna typu kování 8 ks oken na speciální kliku se zámkem		
002	VZT - demontáž a likvidace kondenzátorů		
004	Fasáda č. 26 - kontaktní zateplovací systém		
005	Okno č. 307 - provedení s větrací klapkou		
008	Anglické dvorky - sklobetonové konstrukce		
009	Fasáda - obklady var. 1 - coloplošně strana letiště, zbytek opravy		
012	Odstranění a stabilizace materiálu s obsahem azbestu		
013	Střecha - policejní věž - odstranění asfaltu		
014	Odpočet 3 ks vzt jednotek - demontáž a zpětná montáž		
015	Odpočet neprováděných rozborů pigmentace barev		
017	OKNA - změna provedení na policejní věži		
018	Střecha - oprava krovu		
020	Okno č. 306 - změna - provedení s větrací klapkou		
021	Střecha - nová atika markýzy u haly - fasáda 8		
022	Dlažba na terase - demontáž a zpětná montáž		
023	Vysklívání hliníkových oken		
025	Okna - protipožární - změna řešení s možností otevírání		
026	Střecha - výměna poškozených OSB desek ve střeše		
027	Střecha - demontáž antény a základových bloků		
029	Výkladce - rozsah, typy skel		
030	Rozbor vzorku ze sloupu navigační věže		
031	Čistící zóny - odpočet		
032	Fasáda - navýšení rozsahu dle var. 1 - doobjednání obkladů		
033	Výkladce - č. 004 a 005 - havarijný stav		
034	Sklobetonové desky - doplnění		
040	Navigační věž - sanace stropních žb konstrukcí		
042	Odpočet prací na venkovním schodišti fasády 8		
044	Odstranění azbestu - doplnění množství dle skutečnosti		
046	Nový výkladec č. 161		
047	Střechy - změna parotěsné vrstvy		
050	Chodníky a izolace aglických dvorků a soklu		
054	Oprava stávajícího vzduchotechnického zařízení a systému EPS		
	Cena celkem bez DPH		
	DPH 21%		
	Cena celkem s DPH		

Přehled odsouhlasených změnových listů

Vícepráce, méněpráce

akce: *Stavební oprava objektu č. 550 Vládní letka - Terminál IV*

zhotovitel: *Metrostav DIZ s.r.o.*

smlouva o dílo č. *6440-0001-2021-048*

číslo ZL	název ZL	datum schválení	počet listů
001	Změna typu kování 8 ks oken na speciální kliku se zámkem	22.04.2021	4
002	VZT - demontáž a likvidace kondenzátorů	22.04.2021	7
004	Fasáda č. 26 - kontaktní zateplovací systém	17.06.2021	7
005	Okno č. 307 - provedení s větrací klapkou	09.06.2021	4
008	Anglické dvorky - sklobetonové konstrukce	09.06.2021	5
009	Fasáda - obklady var. 1 - coloplošně strana letiště, zbytek opravy	17.09.2021	14
012	Odstranění a stabilizace materiálu s obsahem azbestu	15.07.2021	4
013	Střecha - policejní věž - odstranění asfaltu	04.08.2021	5
014	Odpočet 3 ks vzt jednotek - demontáž a zpětná montáž	17.06.2021	2
015	Odpočet neprováděných rozborů pigmentace barev	17.06.2021	2
017	OKNA - změna provedení na policejní věži	26.07.2021	5
018	Střecha - oprava krovu	21.10.2021	38
020	Okno č. 306 - změna - provedení s větrací klapkou	26.07.2021	4
021	Střecha - nová atika markýzy u haly - fasáda 8	04.08.2021	4
022	Dlažba na terase - demontáž a zpětná montáž	20.09.2021	4
023	Vysklívání hliníkových oken	12.08.2021	3
025	Okna - protipožární - změna řešení s možností otevírání	12.08.2021	3
026	Střecha - výměna poškozených OSB desek ve střeše	11.08.2021	3
027	Střecha - demontáž antény a základových bloků	23.10.2021	3
029	Výkladce - rozsah, typy skel	21.10.2021	7
030	Rozbor vzorku ze sloupu navigační věže	12.08.2021	2
031	Čistící zóny - odpočet	19.08.2021	2
032	Fasáda - navýšení rozsahu dle var. 1 - doobjednání obkladů	20.09.2021	13

033	Výkladce - č. 004 a 005 - havarijní stav	23.09.2021	5
034	Sklobetonové desky - doplnění	16.09.2021	
040	Navigační věž - sanace stropních žb konstrukcí	23.10.2021	
042	Odpočet prací na venkovním schodišti fasády 8	16.09.2021	2
044	Odstranění azbestu - doplnění množství dle skutečnosti	23.10.2021	4
046	Nový výkladec č. 161	23.09.2021	5
047	Střechy - změna parotěsné vrstvy	17.09.2021	3
050	Chodníky a izolace aglických dvorků a soklu	23.10.2021	8
054	Oprava stávajícího vzduchotechnického zařízení a systému EPS	03.11.2021	9
	Celkem listů		181