

Smlouva

o modernizaci a rozšíření místního rozhlasu v Bílovci a jeho místních částech

uzavřena podle § 2286 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Článek 1

Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Město Bílovec**
Sídlo: Slezské nám. 1, 743 01 Bílovec
Zastoupeno ve věcech smluvních: Mgr. Renata Mikolašová, starostka města
Zbyněk Bajnar, místostarosta města
Ing. Jan Bartoš, MBA
Zastoupený ve věcech technických:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČO: 00297755
DIČ: CZ00297755
(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

1.2. Dodavatel:
Obchodní jméno: EMPEMONT s. r. o.
Sídlo: Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí
Zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Kuběja, jednatel společnosti
Zastoupený ve věcech technických:
IČ: 27772179
DIČ: CZ27772179
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Firma je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 41462
(dále jen „Dodavatel“) na straně druhé

uzavírají smlouvu tohoto obsahu:

Článek 2

Předmět smlouvy

2.1 Předmětem smlouvy je závazek Dodavatele provést pro Objednatele toto dílo:
Modernizace rozhlasové ústředny v Bílovci v objektu muzea č. p. 691, který je součástí pozemku parc. č. 204 v k. ú. Bílovec-město, dodávka a montáž převaděče VF signálu v místní části Lubojaty na objektu požární zbrojnice č. p. 35, který je součástí pozemku

- parc. č. st. 181 v k. ú. Lubojaty a dodávka a montáž 3 ks bezdrátových hlásičů na sloupech veřejného osvětlení v místní části Lhotka (dále v textu je „předmět díla).
- 2.2. Předmět díla je rovněž specifikován podmínkami, vyplývajícími ze zadávací dokumentace objednatele. Součástí díla jsou rovněž práce a dodávky, které Objednatel podrobně nspecifikoval v zadávacích podmínkách, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých Dodavatel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.
 - 2.3. Neprodleně po dodání předmětu díla je Dodavatel povinen provést bezplatné školení zaměstnanců Objednatele pro jeho ovládání.
 - 2.4. Dodavatel potvrzuje, že se seznámil s technickými a kvalitativními požadavky Objednatele na předmět díla.
 - 2.5. Dodavatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu díla.
 - 2.6. Dodavatel a Objednatel se zavazují k vzájemné součinnosti za účelem plnění smlouvy.

Článek 3

Termín dodání a převzetí předmětu díla

- 3.1 Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli potřebné informace a podklady, které jsou nezbytné k provedení předmětu díla.
- 3.2 Objednatel tímto prohlašuje, že technický stav místa, na které má být umístěn Dodavatelem předmět díla (požární zbrojnice v Lubojatech, sloupy veřejného osvětlení ve Lhotce) odpovídá technickým a právním předpisům, přípojné kabely k předmětu díla jsou řádně revidované a instalované dle ČSN.
- 3.3 Dodavatel se zavazuje nainstalovat předmět díla Objednateli nejpozději do 30 pracovních dnů od uzavření smlouvy, **nejpozději do 21. 12. 2021**. O předání místa instalace bude sepsán protokol o předání potvrzený oběma smluvními stranami.
Místem pro umístění předmětu díla je:
Rozhlasová ústředna: Budova muzea, Zámecká 691/5, 743 01 Bílovec,
Převaděč VF signálu: Hasičská zbrojnice, Bílovec, Lubojaty č. p. 35,
Bezdrátové hlásiče: sloupy veřejného osvětlení Bílovec, Lhotka.
- 3.4 V případě, že bude Dodavatel v prodlení s dodáním předmětu díla nebo jeho části, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý započatý den prodlení, aniž by tím bylo dotčeno právo Objednatele požadovat po Dodavateli náhradu škody nad rámec smluvní pokuty.

Článek 4

Cena předmětu díla

- 4.1 Cena předmětu díla dle cenové nabídky.

Celková cena předmětu díla	198.768,00 Kč
DPH (21 %)	41.741,28 Kč
Celková cena včetně DPH	240.509,28 Kč

(slovy: dvěštyřicettisícpětsetdevět 28/100 korun českých)

- 4.2 Dodavatel tímto zaručuje Objednateli, že před stanovením ceny za dílo tak, jak je tato cena stanovena v této smlouvě, provedl ocenění, kalkulace množství, jednotek nebo prvků dle výkazu výměr, zahrnutých do dodávky díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.
- 4.3 Cena zahrnuje veškeré náklady Dodavatele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla, jako např. zařízení staveniště, telefonů, výpomocí, pravidelné denní odklizení odpadu, uvedení do původního stavu, nátěrů, dopravy na staveniště, svislé dopravy, skladování, vytvoření prostupů, náklady na předkládání vzorků, zkoušky a měření, ekologická likvidace odpadů a jiné práce a dodávky nutné k řádnému provedení díla.
- 4.4 Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.
- 4.5 Dodavatel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení objednatel.
- 4.6 Objednatel neposkytuje zálohy. Objednatel se zavazuje k zaplacení na základě vystavené faktury, předané při předání a převzetí kompletního provedeného předmětu díla. Splatnost faktury je 30 dní.
- 4.7 Veškeré platby budou uhrazeny na účet Dodavatele, uvedeného v záhlaví této smlouvy. Všechny platby se považují za uhrazené okamžikem jejich připsání na účet Dodavatele.
- 4.8 Dodavatel je povinen na požádání Objednatele poskytnout rozklad smluvní ceny.

Článek 5

Sankce

- 5.1 V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:
- Objednatel má právo vyúčtovat dodavateli smluvní pokutu:
 - a) za nenastoupení Dodavatele na odstraňování každé reklamované vady 500,- Kč za každý i započatý den prodlení
 - b) v případě, že Dodavatel poruší svou povinnost stanovenou v jednotlivých odstavcích čl. 10 této smlouvy, bude ze strany Objednatele Dodavateli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ
 - c) v případě, že Dodavatel poruší svou povinnost stanovenou v čl. 13, odstavci 13.1 a 13.2 této smlouvy, bude ze strany Objednatele Dodavateli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ
- 5.2 Uhrazením smluvní pokuty uvedené v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty oprávněnou smluvní stranou může být požadována do maximální výše, kterou je celková cena plnění dle čl. 4, odst. 4.1 této smlouvy. Tímto ujednáním není vyloučen odst. 5.2 tohoto článku, neboť náhrada škody může cenu plnění převýšit.

Článek 6

Záruka, záruční servis, servisní správa

- 6.1 Dodavatel ručí za kvalitu, funkčnost, správnost a úplnost předmětu díla a zaručuje se, že předmět díla provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN, platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
- 6.2 Každá prokázaná vada zaviněná Dodavatelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna Dodavatelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, od oznámení vady Objednatelem do jejího prokazatelného písemného odstranění Dodavatelem a předání Objednateli.
- 6.3 V případě, že Objednatel nebo Dodavatel sám zjistí chyby zaviněné Dodavatelem, je Dodavatel povinen chyby odstranit bez zbytečného odkladu na vlastní náklady, pokud tyto chyby vznikly z důvodů na straně Dodavatele. Dodavatel neodpovídá za vady, jestliže příčina vzniku vady leží na straně Objednatele.
- 6.4 Dodavatel poskytuje záruku na kvalitu všech prvků, systémů a zařízení dodávaného předmětu díla bezchybnost jeho zpracování po 60 měsíců. Na akumulátory je záruka 12 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí kompletního předmětu díla Objednateli.
- 6.5 Dodavatel garantuje Objednateli dostupnost náhradních dílů nejméně 24 měsíců po skončení záruční doby a dále také po dobu dalších 24 měsíců při provádění pozáručního servisu.
- 6.6 Záruka se nevztahuje na případy, kdy Objednatel bude používat a provozovat předmět díla, resp. HW v rozporu s podmínkami užívání, které mu budou sděleny Dodavatelem při školení. Záruka se také nevztahuje na opotřebení způsobené neodborným zásahem včetně opotřebení, které způsobí užívání nad běžný rámec, mechanické poškození, poškození plynoucí z nepřípustných úprav a neautorizovaným servisem.
- 6.7 Smluvní strany se zavazují, že kontaktní osoby, uvedené v závěru této smlouvy, si budou při plnění záruční opravy poskytovat vzájemnou co nejúčinnější součinnost po celou dobu od nahlášení požadavku na HOT-LINE až do uzavření servisního případu, a že budou dodržovat postupy specifikované touto smlouvou.
- 6.8 Objednatel souhlasí s tím, že Dodavatel může poskytováním servisních služeb nebo jejich částí pověřit třetí osobu.
- 6.9 Dodavatel je povinen nastoupit na odstraňování vady do 72 hodin v pracovní dny po obdržení oficiálního oznámení od Objednatele o vzniku reklamované vady. Vady předmětu díla budou ohlášeny:
 - a) na telefonickém kontaktu:
 - b) na e-mailové adrese:
 - c) na adrese: **Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí**
- 6.10 Služba Hot-Line umožní příjem požadavku na servisní zásah v českém jazyce na telefonním čísle v režimu 8hod (8 hodin v pracovní dny) v době od 8 do 16 hod., příjem požadavku bude zajištěn lidskou obsluhou.
- 6.11 Pokud nedojde Dodavatelem k odstranění vady v termínu do 7 dnů u vad bránících provozu a užívání předmětu díla nebo ohrožujících bezpečnost osob či majetku a

- v termínu do 30 dnů u vad ostatních, a smluvní strany se písemně nedohodnou jinak, je Objednatel oprávněn provést opravu reklamovaných vad svými prostředky. Náklady za odstranění vad je oprávněn přeučtovat Dodavateli. S tímto postupem Dodavatel souhlasí.
- 6.12 Pokud se u předmětu díla vyskytne opakující se vada (tj. třetí výskyt totožné nebo obdobné vady nebo vady stejného původu) je Dodavatel povinen ve lhůtě stanovené Objednatelem nahradit vadnou část předmětu díla novým funkčním plněním. Záruka za jakost na celý předmět díla se automaticky prodlužuje o dobu dalších 12 měsíců.
- 6.13 Objednatel zajistí, aby ze strany Objednatele nebyly Dodavateli činěny překážky pro poskytování záruční nebo pozáruční opravy.
- 6.14 Objednatel umožní servisním pracovníkům Dodavatele vstup na příslušné místo, provedení servisního zásahu a podle místních podmínek jim umožní i vjezd do objektu a parkování vozidla po celou dobu trvání servisního zásahu.
- 6.15 Objednatel zajistí po celou dobu trvání servisního zásahu dosažitelnost (případně fyzickou přítomnost) příslušných kontaktních osob Objednatele a případně i dalších potřebných odborných pracovníků v místě instalace podporovaného vybavení a jejich co nejúčinnější součinnost.
- 6.16 Objednatel nebo pracovníci Objednatele budou poskytovat servisním pracovníkům Dodavatele podle jejich pokynů po celou dobu řešení servisního případu od nahlášení požadavku na servisní podporu až do uzavření servisního případu všechny požadované informace.
- 6.17 Záruční oprava pokrývá náklady na náhradní díly a práci technika spojené s opravou vadného dílu nebo výměnou náhradního dílu předmětu díla.

Článek 7

Náhradní díly

- 7.1. Náhradní díly, které jsou Dodavatelem použity při zprovoznění podporovaného technického vybavení (zařízení), které je v platné záruční době, se stávají součástí zařízení. Všechny náhradní díly budou nové, bezvadné a nepoužité.
- 7.2. Jestliže Objednatel vadný díl předá při opravě Dodavateli, cena náhradního dílu se nefakturuje. Jestliže Objednatel z jakýchkoli důvodů vadný díl nepředá při opravě Dodavateli, uhradí Objednatel Dodavateli cenu náhradního dílu použitého místo vadného dílu nebo cenu celého náhradního zařízení podle aktuálně platného ceníku Dodavatele. Po úhradě této ceny se stává vadný díl nebo celé vadné zařízení majetkem Objednatele.
- 7.3. S datovými nosiči, které obsahují informace označené Objednatelem jako důvěrné nebo utajované, musí být v souvislosti s plněním ustanovení servisní smlouvy nakládáno podle rozhodnutí Objednatele a na jeho odpovědnost.

Článek 8

Pozáruční servis

- 8.1 Pozáruční servis se sjednává na dobu minimálně dvou let po skončení dohodnuté záruční lhůty specifikované výše.
- 8.2 Pozáruční servis je účtován na základě aktuálního ceníku pozáručního servisu Dodavatele, který je součástí cenové nabídky.

Článek 9

Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění obsahu této smlouvy, je uvedená smluvní strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
- 9.2 Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace.
- 9.3 Objednatel je navíc oprávněn odstoupit, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:
- a. Dodavatel nedodal předmět díla v souladu s obecně platnými normami a platnými předpisy. Objednatel je povinen písemně vyzvat Dodavatele k odstranění oprávněných zjištěných vad a poskytnout mu nejméně 10denní lhůtu (dle povahy vady) k odstranění s upozorněním, že pokud nebude sjednána náprava, od smlouvy po uplynutí lhůty odstoupí.
 - b. Prodlení Dodavatele s předáním předmětu díla přesáhlo 1 měsíc od touto smlouvou dohodnutého termínu.
- 9.4 Dodavatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zjistí, že Objednatel předmět díla užívá v rozporu s touto smlouvou nebo v rozporu s podmínkami užívání.
- 9.5 Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku oprávněné smluvní strany na smluvní pokuty.

Článek 10

Pojištění Dodavatele

- 10.1 Dodavatel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností a dodávkou ve výši pojistného plnění minimálně 200 tis. Kč.
- 10.2 Účinný doklad o existenci pojištění je povinen na vyžádání předložit Objednateli.

Článek 11

Další ujednání

- 11.1 Dodavatel se zavazuje upozornit včas a bez zbytečných odkladů informovat pověřenou osobu Objednatele o všech zjištěných skutečnostech, které mají vliv na činnost prováděnou Dodavatelem, nebo které znemožňují řádné plnění Dodavatele.

Článek 12

Informační doložka dle GDPR

- 12.1 Smluvní strany mohou při plnění této smlouvy zpracovávat/využívat některé osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků nutné pro řádný výkon své činnosti dle této smlouvy (dále také jako „Osobní údaje“).
- 12.2 Osobní údaje smluvní strany budou zpracovávat/využívat pouze z důvodu plnění této smlouvy. Zpracovávat/využívat se bude jméno, příjmení, funkční zařazení ve vztahu k smluvní straně, kompetence, telefon, emailová adresa. Osobní údaje nebudou poskytnuty třetím osobám ze zemí mimo EU a EHP.

- 12.3 Osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků jedné smluvní strany budou druhou smluvní stranou zpracovávány/využívány po dobu trvání této smlouvy, nebo po dobu nezbytnou k plnění archivačních povinností podle platných právních předpisů, nejméně po dobu, kdy se plní smlouva a dále pak 5 let od jejího ukončení pokud neprobíhá ohledně plnění smlouvy soudní spor. V souladu s předpisy pro ochranu osobních údajů mají subjekty údajů právo na přístup, opravu, výmaz, omezení, přenositelnost, vznášet námitku. Veškerá svá práva, stanovená předchozím odstavcem, musí subjekty uplatnit u dané smluvní strany, buďto písemnou formou doporučeným dopisem, zasláným na adresu jeho sídla, či elektronickou formou.
- 12.4 Poskytnutí osobních údajů je požadováno z důvodu, že jsou nezbytné pro plnění závazků ze smlouvy, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon. Důsledkem neposkytnutí údajů může být neuzavření smlouvy nebo nemožnost pokračovat v jejím plnění. Na základě zpracovávaných Osobních údajů nedochází k automatizované rozhodování, ani k profilování.
- 12.5 Smluvní strany jsou si vědomy povinností, které jim z GDPR plynou a zavazují se vzájemně povinnosti takto na ně kladené plnit, a to jak vůči sobě navzájem, tak vůči subjektům údajů samotným.

Článek 13

Odpovědné veřejné zadávání

- 13.1 Dodavatel je povinen zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet a případně další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a udržitelnost uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách; splnění uvedených požadavků zajistí účastník i u svých poddodavatelů.
- 13.2 Dodavatel se podpisem smlouvy zavazuje, že zajistí:
- a. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Dodavatel/Dodavatel i u svých poddodavatelů
 - b. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli, srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky
 - c. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění
- 13.3 Nesplnění povinností Dodavatele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

Článek 14

Závěrečná ustanovení

- 14.1 V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh, výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v účinném znění ke dni uzavření této smlouvy.
- 14.2 Změny a dodatky této smlouvy mohou být prováděny pouze po dohodě obou smluvních stran, a to formou číslovaného písemného dodatku řádně podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.3 Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoli vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
- 14.4 Sdělení budou zasílána na adresy pro korespondenci uvedené v článku 1 této smlouvy doporučeným dopisem, faxem nebo elektronickou poštou. V pochybnostech se má za to, že oznámení je doručeno dnem a hodinou odeslání e-mailové zprávy, oznámení odeslané doporučenou poštou se považuje za doručeno třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku. Objednatel a Dodavatel mohou běžné záležitosti, které nemají charakter oficiálního sdělení např. vyjasňování stanovisek, výměnu názorů apod. vyřizovat telefonicky.
- 14.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že identifikační údaje uvedené ve smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 14.6 Tato smlouva je vyhotovena v českém jazyce ve třech stejnopisech s platností originálu. Dodavatel obdrží jeden stejnopis a Objednatel dva stejnopisy.
- 14.7 Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním jednáním, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodné a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.8 Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.
- 14.9 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

14.10. Kontaktní osoby

a) za Objednatele:

Jméno: Ing. Jan Bartoš, MBA

Tel.:

E-mail:

b) za Dodavatele:

Jméno: Mgr. Pavel Kuběja

Tel.:

E-mail:

V Bílovci dne 15. 11. 2021

Ve Valašském Meziříčí dne 15. 11. 2021

.....
Ing. Jan Bartoš, MBA
vedoucí odboru vnitřních věcí

.....
Mgr. Pavel Kuběja