

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 18.4.2016

ITB Engineering & Production s.r.o.

se sídlem: Za Cihelnou 956/4, 373 22 Lišov

Zastoupená: Ing. Jaromírem Vrbkou a Ing. Zuzanou Rowland, jednatelemi

IČ: 03223264

(dále jen „pronajímatel“)

a

Vysoká škola technická a ekonomická v Českých Budějovicích, veřejná vysoká škola

Se sídlem: Okružní 517/10, 370 01 České Budějovice – České Budějovice 4

Zastoupená: doc. Ing. Markem Vochozkou, Ph.D., MBA, rektorem

IČ: 75081431

(dále jen „nájemce“)



uzavírají v souřadu s čl. IX. odst. 4 Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 18. 4. 2016 (dále jen „Smlouva“) tento Dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“).

I. Předmět dodatku

(1) Předmětem tohoto Dodatku je změna ustanovení čl. I. odst. 2 Smlouvy, čl. III. odst. 1. Smlouvy a změna Přílohy č. 2 Smlouvy.

a) Čl. I. odst. 1 Smlouvy zní nově takto:

V jednotce se nacházejí nebytové prostory – skladové plochy. Část této plochy o celkové výměře 928 m² (graficky vyznačeno v plánu, který je jako Příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy) je předmětem pronájmu dle této smlouvy.


b) Čl. III. odst. 1. Smlouvy zní nově takto:

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za užívání předmětu nájmu nájemné 58.610,-Kč/měsíc bez DPH (slovy: padesát osm tisíc šest set deset korun českých), což činí 703.320,-Kč/ročně. Smluvní strany se domluvily, že bude nájemné účtováno s DPH, které bude vypočteno v zákonné výši.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

II. Závěrečná ustanovení

(1) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu zástupci smluvních stran.

- (2) Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.  n o registru smluv.
- (3) Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží jeden a nájemce dva.
- (4) Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před podpisem důkladně přečetly a s obsahem souhlasí, a že byl uzavřen podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha:

Příloha č. 2 – grafické vyznačení nebytového prostoru – skladové plochy v plánu.

V Českých Budějovicích dne 1. 3. 2017

V Českých Budějovicích dne 1. 3. 2017

Doc. Ing. Marek Vochozka, MBA, Ph.D., rektor Ing. Zuzana Rowland, ~~ředitelka~~ jednatelka ITB

Ing. Jaromír ~~Vrška~~, jednatel ITB