**Dodatek č. 2**

ke smlouvě o dílo vedené u objednatele pod ev. č. 857/ORM/2021 ze dne 10. 6. 2021, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 10. 2021, uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), který je v souladu s usnesením Rady města Jihlavy č. 1201/21-RM ze dne 18. 11. 2021 a týkající se akce:

**„Veřejné sportoviště pro lední sporty v ul. Tyršova, Jihlava – Vybudování dočasného zázemí v suterénu objektu“**

# SMLUVNÍ STRANY

## Objednatel: **Statutární město Jihlava**

## se sídlem: Masarykovo nám. č. 97/1, 586 01 Jihlava

## zastoupený: Mgr. Petrem Ryškou, náměstkem primátorky

## IČO: 002 86 010

## DIČ: CZ00286010

(dále též jako „objednatel“)

## Zhotovitel: **POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r.o.**

se sídlem: Pávovská 913/12a, 586 01 Jihlava

zápis v obchod. rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 1417

zastoupený: Ing. Romanem Kapounem, jednatelem společnosti

IČO: 181 98 074

DIČ: CZ18198074

(dále též jako „zhotovitel“)

(dále společně označováni jako „smluvní strany“ či „strany“, samostatně pak jako „smluvní strana“ či „strana“)

## Kontaktní osoba objednatele: Bc. Libor Kouba

Kontaktní osoba zhotovitele: Ing. Roman Kapoun

(dále též samostatně jako „kontaktní osoba“, společně jako „kontaktní osoby“)

## Osoby – subjekty oprávněné jednat za objednatele v technických věcech, které nejsou žádnou smluvní stranou této smlouvy:

## Technický dozor investora

## SAFETY PRO s.r.o.

## Přerovská 434/60, 779 00 Olomouc

## IČO: 285 71 690

## Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Ivo Materna

IČO: 086 94 681

## Autorský dozor

název: CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS s.r.o.

sídlo: Dominikánské náměstí 656/2, 602 00 Brno

IČO: 038 87 707

(dále též jako „autorský dozor“ či „AD“)

# ÚVODNÍ USTANOVENÍ

* 1. Smluvní strany uzavřely dne 10. 6. 2021 smlouvu o dílo vedenou u objednatele pod ev. č. 857/ORM/2021, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 10. 2021, jejímž předmětem je provedení stavebních prací na akci „Veřejné sportoviště pro lední sporty v ul. Tyršova, Jihlava – Vybudování dočasného zázemí v suterénu objektu“ (dále jen „smlouva“).
  2. Smluvní strany se dohodly na změně lhůty plnění, resp. prodloužení lhůty k provedení díla v souladu s čl. 4.8. písm. c) smlouvy, a to z důvodu dodatečných požadavků ze strany objednatele a provozovatele na rozsah předmětu díla v průběhu realizace stavby a dále s ohledem na dodatečné požadavky Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina.

Důvody, mající vliv na prodloužení lhůty plnění jsou následující:

* V zadávací projektové dokumentaci není řešen EZS (elektronický zabezpečovací systém) ke stávajícím hlavním vstupům do objektu Veřejného sportoviště pro lední sporty. Provozovatel požaduje EZS dodatečně vyprojektovat a instalovat. Zhotovitel stavby zajistí v součinnosti s provozovatelem a stávajícím správcem systému projektovou dokumentaci a po jejím odsouhlasení provede instalaci. Předpokládaný termín realizace je do 24. 1. 2022.
* V zadávací projektové dokumentaci nebyl podrobně řešen systém měření a regulace (MaR). Rozvaděče MaR (RMR 1 – 3) byly řešeny pouze schematicky a zhotovitel je musel ve své dílenské projektové dokumentaci doplnit v závislosti na celý funkční systém. Dílenská dokumentace byla průběžně předkládána generálnímu projektantovi, který ji odsouhlasil. Následně dojde k zadání rozvaděčů do výroby, montáže a jejich odzkoušení. Termín dodání rozvaděčů je dle zhotovitele stavby stanoven do 13. 12. 2021, termín dodání čipových karet ke zprovoznění systému je předpokládán do 15. 1. 2022 a následný termín programování do 21. 1. 2022.
* Z výše uvedených důvodů nelze provést požární ucpávky, jejichž provedení se v závislosti na dokončení systému MaR předpokládá do 28. 1. 2022.
* Z důvodu dodatečně vzneseného požadavku Hasičského záchranného sboru, je nutné vyprojektovat a instalovat dodatečný odvětrávací VZT systém pro případ požáru, který bude řešen v závislosti na možnosti použití ochranných pryžových rohožích v celém suterénu objektu. Tyto rohože nebyly v zadávací PD řešeny do prostor chodeb (pouze v šatnách) a uživatelé by tak nemohli bezpečně a bez ochranných krytů nožů bruslí do suterénu procházet. Aby bylo možné rohože instalovat, je bezpodmínečně nutné dodržet bezpečnostní požární předpisy. V případě požáru a vzniku kouře v únikových cestách je použití rohoží podmíněno výhradně s dodatečnou instalací VZT systému napojeného na EPS, který zaručí nejen přivedení čistého vzduchu z venkovního prostoru, ale naopak i odtah kouře přes instalované elektricky ovládané žaluzie mimo objekt. Chybějící množství rohoží a jejich dodání bude řešeno již nyní (termín dodání je předpokládán k 3. 1. 2022), ale vlastní položení bude možné až spolu s instalací podmíněného VZT systému. Toto se očekává až průběhu zimních měsíců po vyprojektování, odsouhlasení hasičů a zajištění změny stavby před dokončením se stavebním úřadem.
* V rámci zadávací projektové dokumentace nebyl řešen systém generálního klíče, který je požadován provozovatelem. Tento systém dodatečně specifikuje provozovatel a následně bude zhotovitelem zajištěno – termín dodání je do 3 týdnů od zadání specifikace.

# PŘEDMĚT DODATKU

* 1. Smluvní strany se v souvislosti s výše uvedeným dohodly na následující změně uvedené v tomto ustanovení.
  2. Smluvní strany se dohodly na změně čl. 4. odst. 4.1. smlouvy tak, že původní text tohoto ustanovení se ruší a nahrazuje níže uvedeným zněním:

*„4.1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat objednateli v následující lhůtě plnění:*

*Lhůta k provedení díla:* ***do 31. 1. 2022*** *(dále též jako „termín dokončení“ či „lhůta k plnění“)*

*Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů ode dne převzetí staveniště zhotovitelem v souladu s čl. 10 této smlouvy. Zhotovitel je povinen vždy přikládat dílu nejvyšší prioritu; to znamená, že zhotovitel nebude přikládat vyšší prioritu jinému dílu než dílu specifikovaného touto smlouvou tak, aby dodržel termín dokončení. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek spočívající v provedení díla v  termínu dokončení, dostává se do prodlení.“*

# ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

* 1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčené ustanoveními tohoto dodatku č. 2 se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
  2. Uzavřením tohoto dodatku č. 2 se tento dodatek č. 2 stává nedílnou součástí smlouvy. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, objednatel obdrží tři vyhotovení, zhotovitel jedno vyhotovení.
  3. Tento dodatek č. 2 bude uveřejněn dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále též jako „zákon o registru smluv“). Smluvní strany souhlasí s jeho uveřejněním. Uveřejnění tohoto dodatku č. 2 v souladu se zákonem o registru smluv pak zajistí Statutární město Jihlava.
  4. Platnost tohoto dodatku č. 2 nabývá dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti tento dodatek č. 2 nabývá okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

Za objednatele: Za zhotovitele:

V Jihlavě dne 26. 11. 2021 V Jihlavě dne 26. 11. 2021

………………………………… ……………………………….

## Mgr. Petr Ryška Ing. Roman Kapoun

náměstek primátorky jednatel společnosti