



# Ústecký kraj

**Krajský úřad**

Číslo objednatele: **21/SML3638/SOD/INV**

Číslo zhotovitele:

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### **Smluvní strany**

#### **Objednatel**

##### **Ústecký kraj**

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Pavlou Svítílovou, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje

IČ: 708 92 156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 551 22 32/0800

Zástupce pro technická jednání:

Jaroslav Kotlík, samostatný referent odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje,

e-mail/telefon: kotlik.j@kr-ustecky.cz / 475 657 348

*(dále jen „objednatel“)*

a

#### **Zhotovitel/dodavatel:**

##### **STAVMOST, s.r.o.**

Sídlo: nám. Svobody 7, 434 01 Most-Rudolice

Zastoupený: Kamil Čihula, DiS – jednatel společnosti

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Vladimír Novotný - technik

E-mail/telefon: vladimir.novotny@stavmost.cz / +420 602 104 828

IČO: 64051994

DIČ: CZ64051994

Bank. spojení: Komerční banka

číslo účtu: 3289850287/0100

*(dále jen „zhotovitel“)*

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C vložka 9932 datum zápisu 22. prosince 1995.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

# SMLOUVU O DÍLO

## I.

### Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při zhotovení díla: „**Kojenecké ústavy Ústeckého kraje, p. o. - stavební úpravy objektu pro zřízení mateřské školy**“ (dále „předmět plnění“ nebo „dílo“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Předmětem plnění jsou stavební úpravy části prostor 1. NP objektu Kojeneckého ústavu ÚK,p.o. pro zázemí mateřské školy sídlící v části 2.NP. Jedná se o stavební úpravy sociálního zařízení a kanceláří včetně vybudování rozvodů strukturované kabeláže a zásuvkových okruhů pro napájení výpočetní techniky.
3. Předmět plnění je dále vymezen v:
  - a) soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr oceněném zhotovitelem v nabídce (dále i jako „položkový rozpočet“ nebo „rozpočet“), který tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy a
  - b) projektové dokumentaci převzaté od Statutárního města Most.
  - c) nabídky zhotovitele ze dne 1.11.2021.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si veškeré podklady pro provedení díla řádně prostudoval před uzavřením smlouvy a že tyto doklady dostatečně specifikují předmět díla tak, že je zhotovitel schopen realizovat bezvadné dílo na svůj náklad a nebezpečí dle vymezení předmětu plnění a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
5. Pokud je v zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci nebo v soupisu prací použit nějaký přímý či nepřímý odkaz na dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel tímto výslovně umožňuje pro plnění této veřejné zakázky použít i jiné rovnocenné řešení. Při provedení takové záměny bude postupováno dle § 222 odst. 7 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), zápis o tom se zpracuje do stavebního deníku nebo do zápisu z kontrolního dne.
6. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
7. Dílo je určeno pro účely: Kojeneckého ústavu Ústeckého kraje, p. o., Husitská 1683/2, Most

## II.

### Doba a místo provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **9 týdnů** od předání staveniště.
2. Předání a převzetí staveniště proběhne nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli.
3. Provádění díla bude zhotovitelem zahájeno nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí staveniště.
4. V případě nutnosti přerušení prací z důvodu extrémně nevhodných klimatických podmínek nebo provozních potřeb ze strany uživatele nebo z neočekávaných situací na stavbě, které nebyly zahrnuty do harmonogramu stavebních prací, bude toto zapsáno do SD, odsouhlaseno a potvrzeno objednatelem i zhotovitelem, a tato nezbytně nutná doba přerušení prací trvající maximálně 60 dnů se nebude započítávat do celkového termínu plnění dle odst. 1 tohoto článku a bude odpovídat omezenému rozsahu díla oproti dílu původnímu.
5. Místem provedení díla je Kojenecké ústavy Ústeckého kraje, p. o., Husitská 1683/2, Most (dále i jako „staveniště“).

### III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je sjednána ve výši:
  - **1 745 106,37** (slovy: jedenmiliónsedmsetčtyřicetpěttisícjednostošešest korun českých a třicetsedm haléřů) **bez DPH**
  - **2 006 872,33 Kč** (slovy: dvamiliónyšesttisícsmsetsedmdesátdvě koruny české a třicettři haléře) **včetně 15% DPH.**

Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky KUUK/123289/2021/INV/VZ-INV/0194 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 1.11.2021 a je v souladu s příslibem číslo 21/RP150176.
2. Zhotovitel si před podpisem této smlouvy o dílo prostudoval veškerou projektovou dokumentaci včetně soupisu prací a porozuměl plně stavebnímu dílu a v ceně díla zohlednil vše potřebné pro kompletní a kvalitní provedení díla.
3. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny díla ze žádného důvodu (např. že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
4. Změny v rozsahu díla oproti původně sjednanému rozsahu ke dni uzavření této smlouvy (zejména vůči projektové dokumentaci nebo rozpočtu), nebo jeho doplnění, budou včetně souvisejících změn smlouvy sjednány výlučně formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků postupem dle § 222 ZZZV, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
5. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací (vícepráce a méněpráce), která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat a předat objednateli bezodkladně podklady změnového listu, které jsou podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.

K jednomu dodatku smlouvy bude zhotovitelem zpracován jeden změnový list, což je soubor, který musí obsahovat dokumenty:

  - Položkové soupisy víceprací vč. krycího listu a rekapitulace dle jednotlivých změn, kde každá položka musí obsahovat koeficient v souladu s odst. 5 tohoto článku a navazující výpočet ceny přípočtu - zpracovává zhotovitel, podepisuje zhotovitel,
  - Položkové soupisy méněprací vč. krycího listu a rekapitulace dle jednotlivých změn - zpracovává zhotovitel, podepisuje zhotovitel,
  - Zdůvodnění (žádost) jednotlivých změn (např.: dle stavebních objektů, ale v souladu s položkovými soupisy) - zpracovává zhotovitel ve spolupráci s TDS, AD, podepisuje zhotovitel,
  - Návrh ocenění změny obsahující hodnoty víceprací a méněprací dle jednotlivých změn v souladu se soupisy, popř. změn lhůt - zpracovává zhotovitel ve spolupráci s TDS a se zástupcem objednatele, podepisuje stavbyvedoucí zhotovitele a TDS,
  - Odsouhlasení změny obsahující hodnoty víceprací a méněprací, popř. změn lhůt - zpracovává zhotovitel ve spolupráci s TDS, AD a se zástupcem objednatele, podepisuje oprávněná osoba zhotovitele, TDS, AD, pověřená osoba objednatele.
6. Ocenění přípočtových a odpočtových položek v dodatcích bude kalkulováno shodným způsobem a ve stejných cenových relacích tak, jak je kalkulována cena díla uvedená v této smlouvě.

U přípočtových položek neobsažených v cenách položkového rozpočtu, budou tyto kalkulovány v jednotkových cenách, jejichž výše se vypočte podle vzorce:

  - a) celková nabídková cena bez DPH / předpokládaná hodnota bez DPH (dle kontrolního rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace z 07/2021 na předmět smlouvy a díla

ve výši 1 565 169,35 Kč bez DPH) x jednotková cena dle aktuálních ceníků Cenové soustavy ÚRS nebo

- b) celková nabídková cena bez DPH / předpokládaná hodnota bez DPH (dle kontrolního rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace z 07/2021 na předmět smlouvy a díla ve výši 1 565 169,35 Kč bez DPH) x jednotková cena včetně způsobu stanovení ceny, tj. kalkulace položky, pokud není položka vedena v aktuálních cenících Cenové soustavy ÚRS.
7. Cena díla bude průběžně placena objednatelem na základě vystavených daňových dokladů – faktur (dále i jako „faktura“), které je **zhotovitel povinen doručit objednateli do 5 dnů** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Objednatel uhradí měsíční, skutečně provedené práce a dodávky při provádění díla, a to na základě vzájemně odsouhlasených a oběma smluvními stranami potvrzených Soupisů skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů až do výše 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny díla bude objednatelem uhrazeno zhotoviteli po protokolárním předání a převzetí díla bez jakýchkoliv výhrad nebo po odstranění výhrad, které jsou uvedeny v Protokolu o předání a převzetí díla dle článku IV. odst. 1 této smlouvy, i když dojde k protokolárnímu předání a převzetí.
9. Daňový doklad - faktura vystavená zhotovitelem musí kromě lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** ode dne doručení obsahovat dle rozlišení:

Měsíční faktura:

- číslo této smlouvy,
- náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
- údaje dle § 435 občanského zákoníku,
- částku k úhradě v Kč bez DPH, DPH a s DPH,
- vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený soupis skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů, včetně rozdělení na běžné a kapitálové výdaje,
- ve zjišťovacích protokolech bude uvedeno čerpání běžných a kapitálových výdajů odděleně,

Konečná faktura:

- výslovný název "konečná faktura",
- číslo této smlouvy,
- náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
- údaje dle § 435 občanského zákoníku,
- celkovou sjednanou cenu v Kč bez DPH, DPH a s DPH,
- vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený soupis skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů, včetně rozdělení na běžné a kapitálové výdaje,
- ve zjišťovacích protokolech bude uvedeno čerpání běžných a kapitálových výdajů odděleně,
- soupis všech vystavených faktur,
- částku zbývajících k úhradě v Kč bez DPH, DPH a s DPH,

Faktura bude objednateli doručena v listinné podobě nebo v elektronické podobě do datové schránky.

Objednatel preferuje doručení elektronické faktury (dále jen „e-faktura“) ve formátech ISDOC/ISDOCX (Information System Document) verze 5.2 a vyšší (dle Usnesení vlády č. 347/2017 a vyhlášky č.194/2009 Sb).

V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

10. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný v registru plátců vedeném správcem daně zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
11. Pro platby dle článku VI. této smlouvy činí splatnost 15 dnů ode dne vystavení dokladu.
12. Ústecký kraj (objednatel), jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění.
13. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelům. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátcem DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto:
  - a) cenu díla bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu;
  - b) DPH na účet správce daně jako zvláštní způsob zajištění daně podle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, které je placeno. Zhotovitel prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro Ústecký kraj, územní pracoviště Most a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty zhotovitel do tří dnů oznámí objednateli.

#### **IV.**

##### **Splnění závazku (provedení díla)**

##### **Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla**

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.
2. Zhotovitel je povinen nejméně 7 dní před dokončením díla vyzvat objednatele k převzetí díla zápisem do stavebního deníku a e-mailem kontaktní osobu objednatele a objednatel je povinen se k předání a převzetí díla dostavit.
3. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídít jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu včetně termínů pro jejich odstranění. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad a nedodělků platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 14 dnů od podepsání Protokolu.
4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.

5. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1. tohoto článku.
6. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla z důvodu existujících ojedinělých drobných vad, které samy o sobě a ve spojení s jinými brání v užívání díla funkčně nebo esteticky a její užívání podstatným způsobem omezují. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad a termínů pro jejich odstranění. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad, se zhotovitel dostává do prodlení se splněním svého závazku provést řádně a včas dílo prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění díla dle článku II odst. 1.

## V.

### Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla, a to nad rámec pozastávky zhotovitele dle článku III odst. 8.
4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
5. Záruční doba činí **60 měsíců** ode dne předání bezvadného díla (po odstranění všech výhrad). Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla existující v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.

Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla poskytne objednateli následující práva plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady, a to:

- a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad provedením nového díla, pokud dílo vykazuje vady bránící užívání;
- b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu díla, nebo;
- c) právo na přiměřenou slevu z ceny díla.

Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad provedením nového díla nebo opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpозději **do 7 dnů** od doručení reklamace.

7. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování.
8. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
9. Uplatněním práv dle odst. 7. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
10. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé pro nevhodnost věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal nebo příkazu, který mu objednatel dal, v případě, že nedodržel povinnost upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci,

kteřou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

11. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 7. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

## **VI.**

### **Porušení smluvních povinností**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
  - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby plnění díla smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
  - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady nebo výhrady (vady či nedodělky v zápisu) smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
  - c) zhotovitel se zavazuje zaplatit za každé opakované porušení povinností uvedených v této smlouvě, na které bude písemným zápisem upozorněn objednatelem či technickým dozorem stavebníka (dále jako „TDS“) a ve stanoveném termínu nesjedná patřičnou nápravu, smluvní pokutu ve výši 3 000,00 Kč, a to za jednotlivé porušení a den prodlení až do provedení nápravy;
  - d) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za neúčast stavbyvedoucího na kontrolních dnech v průběhu realizace stavebních prací a za nesoučinnost při řešení problémů, vzniklých při realizaci stavebních prací v případě, že byl písemně vyzván objednatelem, smluvní pokutu ve výši 3 000,00 Kč za každou neúčast či neřešení vzniklého problému;
  - e) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení termínu pro předložení dokladu o existenci pojištění a nedodržení povinnosti udržovat v účinnosti doklad o pojištění vyžadované touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
  - f) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení termínu pro předložení dokladu o existenci bankovní záruky a nedodržení povinnosti udržovat v účinnosti doklad vyžadované touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH;
  - g) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené částky do jejího zaplacení;
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinností, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

## **VII.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

#### **Ostatní ujednání**

1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště, nebo jeho ucelenou část, prosté faktických vad a práv třetích osob v termínech sjednaných v této smlouvě. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný Protokol o předání staveniště podepsaný oběma smluvními stranami. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady objednatelem předány zhotoviteli dříve.
2. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
3. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu dle příslušného právního předpisu.

4. Organizace kontrolních dní a další procesní postupy budou dohodnuty při předání a převzetí staveniště, což bude zaznamenáno do protokolu o předání staveniště.
5. Zhotovitel je povinen provádět stavbu zejména v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem.

V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby, je povinen zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.

Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů.

6. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců – zákonné pojištění zaměstnanců.
7. Povinnost zákonného pojištění zaměstnanců a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám se v plné míře vztahuje také na poddodavatele (podzhotovitele). Zhotovitel je povinen smluvně splnění této povinnosti zajistit.
8. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí.
9. Zhotovitel je povinen předcházet vzniku odpadů a prosazovat základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady a předcházet znečišťování ovzduší a snižování úrovně znečišťování, které může vzniknout během stavby.
10. Zhotovitel je povinen mít záборы veřejného prostranství za účelem přesunu sutě a stavebních hmot po co nejkratší dobu, aby nedocházelo k omezování veřejného prostoru neefektivním způsobem.
11. Zhotovitel je povinen užívat prostory staveniště pouze pro účely související s prováděním stavby. Zhotovitel musí zajišťovat čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.
12. Zhotovitel je povinen v rámci snižování negativních dopadů ze své činnosti na životní prostředí zajistit využívání nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici, tisk veškerých listinných výstupů předávaných objednateli na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru a motivovat zaměstnance dodavatele k efektivnímu a úspornému tisku.
13. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v článku VII odst. 5 až 12 k odpovědnému plnění veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Jeli k provedení kontroly potřeba předložení souvisejících dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.
14. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s podmínkami stanovenými ve stavebním povolení, které mu bude předáno v den předání staveniště. Zhotovitel se zavazuje k dodržení veškerých, uvedených podmínek ve stavebním povolení, a taktéž podmínek za stavebníka, ke kterým je stavebník povinen v souvislosti s prováděním stavby.



15. Zhotovitel při realizaci stavby svou činností v žádném případě nezasáhne do práv vlastníků sousedních pozemků a ostatních osob.
16. Zhotovitel si k datu podpisu této smlouvy vyjasnil s objednatelem všechny nejasné podmínky pro realizaci díla.
17. Zhotovitel se zavazuje, že všichni pracovníci budou jednoznačně označeni identifikačními znaky zhotovitele.
18. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám svou činností a tyto škody musí na své náklady bezodkladně odstranit či nahradit.
19. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději při předání staveniště projektovou dokumentaci stavby ve 2 vyhotoveních.
20. Zhotovitel díla předá objednateli nejpozději při předání staveniště ve dvojnásobném vyhotovení kopii položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele (jinak i příloha č. 1 této smlouvy) a dále předá harmonogram postupu prací v termínu stanoveném při předání staveniště.
21. Práce budou vedeny tak, aby úplná uzavírka a omezení provozu byly pouze na dobu nezbytně nutnou.
22. Zhotovitel zajistí zpracování plánu BOZP. Plán BOZP bude trvale přístupný na stavbě a bude tvořit přílohu k SD.
23. Zhotovitel je povinen zajistit ve dnech, kdy se na staveništi pracuje, denní přítomnost na staveništi osoby odpovědné za provádění prací (dále také jen „stavbyvedoucí“) dle ustanovení § 158 odst. 1 a § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
24. Funkci stavbyvedoucího bude vykonávat a vedením SD bude pověřen **Bohumil Kreml**.  
V případě změny stavbyvedoucího je zhotovitel povinen před touto změnou písemně požádat o schválení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nový stavbyvedoucí splňuje kvalifikační požadavky tak, jako původní stavbyvedoucí. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu neodmítne. Změna údaje o stavbyvedoucím nebude prováděna dodatkem k této smlouvě.
25. Pokud zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a v průběhu plnění prací má dojít ke změně této osoby, musí zhotovitel před změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nová osoba, splňuje kvalifikační požadavky tak, jako tato původní osoba. Součástí žádosti musí být i doklady podle § 83 ZZVZ. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu odsouhlasí.
26. Za objednatele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě dodatků) **Jaroslav Kotlík**. Za zhotovitele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě dodatků) stavbyvedoucí dle článku VII. odst. 24 této smlouvy.
27. K ostatním zápisům do SD jsou oprávněny osoby vymezené právními předpisy.
28. Zhotovitel je povinen zajistit ve dnech, kdy se na staveništi pracuje, předložení stavebního deníku na staveništi pro případné provedení zápisu ze strany objednatele nebo ze strany oprávněných osob vymezených právními předpisy
29. Zhotovitel je povinen akceptovat jako nepřekročitelnou obchodní podmínku, že TDS u téže stavby nesmí provádět vybraný zhotovitel díla ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS provádí sám objednatel.
30. Zhotovitel je povinen předávat koordinátorovi BOZP aktuální informace o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi.

31. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
32. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými zápisem v SD a zároveň e-mailem. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny přede dnem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt či znepřístupnit. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
33. Pokud se v průběhu realizace stavby vyskytují práce se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nebo je splněn rozsah stavby dle § 15 zák. č. 309/2006Sb., zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, objednatel zajistí zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“), popř. zajistí na stavbě osobu vykonávající funkci koordinátora BOZP. Plán BOZP bude trvale přístupný na stavbě a bude tvořit přílohu k SD. Koordinátor BOZP bude v rámci realizace díla zajišťovat i odborné provedení všech úkonů v rozsahu stanoveném uvedenými právními předpisy.
34. Společně s dílem předá zhotovitel objednateli dokladovou část nezbytnou pro řádné převzetí a užívání dokončeného díla tj. dokumentaci skutečného provedení, doklady o provedených předepsaných zkouškách a měřeních (viz TKP), atesty, prohlášení o shodě materiálu použitého na stavbě, doklady o likvidaci odpadu, doklady prokazující splnění technických požadavků na zabudované vybrané stavební výrobky dle zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č.163/2002 Sb. v platných zněních, prohlášení zhotovitele k provedené stavbě, stavební deník a případně další potřebné dle vyžádání objednatele.
35. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru a respektováním projektové dokumentace předané objednatel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu a likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
36. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla.
37. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení tak, aby nedošlo ke vzniku škody objednateli.
38. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Dále se zhotovitel zavazuje spolupracovat s osobou vykonávající TDS nebo autorský dozor projektanta. Zavazuje se taktéž k provedení nápravy v případě, kdy je na porušení BOZP upozorněn objednatel nebo TDS, a to ve stanoveném termínu.
39. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
40. Náklady na spotřebu energií (elektřina, voda apod.) hradí zhotovitel. V případě, že dojde k nezbytnému napojení na zdroje objednatele nebo třetích osob, bude při předání staveniště dohodnut způsob úhrady.
41. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklizení staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápisu není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla).

42. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené jdou k tíži zhotovitele. O předání a převzetí staveniště po dokončení díla bez výhrad vyhotoví smluvní strany Protokol o vyklizení staveniště, který obě smluvní strany stvrdí svými podpisy.

## VIII.

### Pojištění zhotovitele a díla Bankovní záruky

1. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně **1 mil. Kč**. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději v den podpisu této smlouvy.
2. Pojištění díla – stavebně montážní pojištění. Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště z těchto příčin:
  - a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
  - b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
  - c) pádem pojištěné věci, nárazem,
  - d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
  - e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
  - f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností, nedbalostí.

Pojistnou hodnotou je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku je to nová cena nebo cena pojištění na první riziko.

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo (stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci) proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), na celé provádění stavby až do termínu předání a převzetí díla a bez vad a nedodělků, a to na novou cenu díla.

Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději v den podpisu této smlouvy.

3. Při vzniku pojistné události realizuje veškerá jednání vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.
4. Zhotovitel je povinen v případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací platnost pojištění prodloužit a v případě navýšení ceny díla navýšit pojistnou částku. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli v den podpisu dodatku k této smlouvě.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla Ing. Pavla Svítlová,

vedoucí odboru investičního, na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 006/54R/2018 ze dne 10. 12. 2018.

2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží její elektronický originál. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných elektronicky podepsaných dodatků.
4. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID wrj4je9. Smlouva v listinné podobě nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

## X.

### Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
2. Kamil Čihula, DiS je oprávněn podepsat tuto smlouvu za zhotovitele v souladu s Obchodním rejstříkem nebo Živnostenským rejstříkem.
3. Ing. Pavla Svítlová, vedoucí odboru investičního, je oprávněn podepsat tuto smlouvu na základě svěřeni ze dne 19. 12. 2018.

V Ústí nad Labem dne 02. 12. 2021

V Rudolicích dne 25. 11. 2021

.....  
**Ústecký kraj**

Ing. Pavla Svítlová  
vedoucí odboru investičního

.....  
**STAVMOST, s.r.o.**

Kamil Čihula DiS  
jednatel

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

**NÁZEV AKCE:** SKR A ZÁS. OKRUHY PRO PC MŠ  
HUSITSKÁ

**DATUM:** 07/2021

**ČÍSLO PROJEKTU:** 21Z032

**VERZE:** 01

**PROJEKTANT:** PINET projekt s.r.o.

**IČ:** 24274950

Máchova 2328, 256 01 Benešov

**DIČ:** CZ24274950

**OBJEDNATEL:** STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST

**IČ:** 00266094

Radniční č.p. 1/2, 434 69 Most

**DIČ:** CZ00266094

**DODAVATEL:** STAVMOST, s.r.o.

**IČ:** 64051994

nám. Svobody 7, Most - Rudolice

**DIČ:** CZ64051994

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

p.č.	základ	cena /Kč/
1	Slaboproudé a silnoproudé rozvody	887 391,25 Kč
<b>CENA CELKEM BEZ DPH</b>		<b>887 391,25 Kč</b>
<b>DPH</b>		<b>15,00%</b>
<b>CENA CELKEM S DPH</b>		<b>1 020 499,95 Kč</b>

Tento soupis prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na zakázku a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit.

Dodavatel si je plně vědom, že kontrola výkazu výměr je součástí zadávacích podmínek.

Všechna zařízení, systémy a konstrukce budou oceňovány a dodávány plně funkční, tj. včetně všech komponentů, upevňovacích prvků, podpor a prostupů atd. Ceny obsahují náklady na přesun hmot a případný odvoz sutě, pokud není v zadávacích podmínkách uvedeno jinak.

Náklady na běžně se vyskytující ztížené pracovní podmínky, vyplývající z charakteru montáží, zakalkuluje dodavatel do celkové ceny montáže. Ztížené pracovní podmínky nezakalkulované do položek jsou uvedeny individuálně.

Výchozím podkladem pro určení počtu měrných jednotek je projektová (výkresová) dokumentace.

Veškeré výměry kabelových tras jsou odvozeny od délkových náměrů z projektové (výkresové) dokumentace, k nimž bylo připočteno potřebné množství na technologický prořez, uchycení, spojování apod..

Veškeré výměry kabelů jsou odvozeny od délkových metrů tras, k nimž bylo připočteno potřebné množství na technologický prořez, uchycení, spojování, průhyby, přepojení, zvlnění apod..

NÁZEV AKCE:

SKR A ZÁS. OKRUHY PRO PC MŠ HUSITSKÁ

ČÍSLO PROJEKTU:

21Z032

VERZE:

01

DATUM:

07/2021



## Rekapitulace ceny

### Základní rozpočtové náklady

p.č.	popis	%	základ	cena /Kč/
1	Dodávky			0,00 Kč
2	HSV			0,00 Kč
3	Dodávky			326 054,93 Kč
4	PSV			220 248,31 Kč
5	Dodávky			9 720,30 Kč
6	"M"			52 493,20 Kč
7	Demontáže a přesuny			34 699,48 Kč
8	Ostatní náklady			105 873,88 Kč
9	Prořez	5,00%	186 758,78 Kč	9 337,94 Kč
10	Materiál podružný	3,00%	335 775,23 Kč	10 073,26 Kč
11	PPV pro elektromontáže	6,00%	768 501,30 Kč	46 110,08 Kč
12	<b>ZRN (ř. 1-11)</b>			<b>814 611,38 Kč</b>

### Vedlejší rozpočtové náklady

p.č.	popis	%	základ	cena /Kč/
13	Přesun dodávek	1,00%	335 775,23 Kč	3 357,75 Kč
14	Zařízení staveniště	1,00%	814 611,38 Kč	8 146,11 Kč
15	Mimostaveništní doprava	3,60%	814 611,38 Kč	29 326,01 Kč
16	Provozní vlivy			2 000,00 Kč
17	Výrobní a dílenská dokumentace			1 000,00 Kč
18	Vzorkování			800,00 Kč
19	Vytyčení stávajících inženýrských sítí před zahájením prací a jejich ochrana			1 500,00 Kč
20	Průzkumy a měření, případné doplňující průzkumy			4 000,00 Kč
21	Zajištění provozních řádů a manuálů vč. požární ochrany			2 000,00 Kč
22	Kompletační činnost			3 000,00 Kč
23	Inženýrská činnost			3 500,00 Kč
24	Zaškolení obsluhy, návody, štítky apod.			1 500,00 Kč
25	Protokoly o zkouškách, revizní zprávy, certifikáty a prohlášení o shodě			4 500,00 Kč
26	Pomocná a montážní lešení			2 000,00 Kč
27	Výchozí revize			6 150,00 Kč
28	<b>VRN (ř. 13-28)</b>			<b>72 779,88 Kč</b>

### Celkové náklady

<b>CENA bez DPH</b>	<b>887 391,25 Kč</b>
---------------------	----------------------

## DODAVATEL VYPLNÍ POUZE ŠEDIVÉ BUŇKY

**ZRN** – základní rozpočtové náklady – skládají se z HSV, PSV, MONTÁŽÍ a nákladů, které lze vztáhnout k jednotlivým konstrukcím a pracím

**HSV** – hlavní stavební výroba – hrubá stavba objektů občanské, bytové a průmyslové výstavby, inženýrské sítě, objekty vodního hospodářství

**PSV** – pomocná (přidružená) stavební výroba – řemesla, instalace, dokončovací práce, kompletace

**MONTÁŽE** – práce a výkony prováděné na provozních souborech a stavebních objektech

**VRN** – vedlejší rozpočtové náklady – náklady související s realizací stavby, které nelze vztáhnout k jednotlivým konstrukcím a pracím, nebo které plynou z umístění stavby

## Položkový rozpočet

Pol.	Výrobce	Číslo	POLOŽKY ROZPOČTU			Dodávky		Montáž		CENA CELKEM	
			Obchodní název	Druh	MJ	Počet	Cena/MJ	Celkem	Cena/MJ	Celkem	Celkem
<b>Prapetní žlaby a příslušenství</b>											
1			Parapetní kanál 160x65 D, včetně příslušenství (koncové a tvarové díly)	PSV	m	52	442,11 Kč	22 989,85 Kč	198,55 Kč	10 324,60 Kč	33 314,45 Kč
2			Stínící přepážka pro parapetní kanál	PSV	m	82	109,40 Kč	8 970,80 Kč	49,50 Kč	4 059,00 Kč	13 029,80 Kč
3			PVC žlab 40/20 HF	PSV	m	50	214,10 Kč	10 704,75 Kč	88,55 Kč	4 427,50 Kč	15 132,25 Kč
4			PVC žlab 60/60	PSV	m	70	240,00 Kč	16 799,65 Kč	88,55 Kč	6 198,50 Kč	22 998,15 Kč
5			Stínící kanál 40x33	PSV	m	70	363,48 Kč	25 443,79 Kč	16,50 Kč	1 155,00 Kč	26 598,79 Kč
6			Parapetní kanál 110/70 D HF, včetně příslušenství	PSV	m	30	720,39 Kč	21 611,63 Kč	198,55 Kč	5 956,50 Kč	27 568,13 Kč
7			Drobný instalační materiál (hmoždinky, vruty, apod.)	PSV	kpl	1	8 521,64 Kč	8 521,64 Kč	3 212,11 Kč	3 212,11 Kč	11 733,75 Kč
<b>Drátěné žlaby a příslušenství</b>											
8			Žlab 150/50 "GZ" včetně spojovacího materiálu, konzolí, profilů, úchyťů, závěsů, nosníků, pospojení, přizemnění a ostatního příslušenství	PSV	m	12	403,98 Kč	4 847,70 Kč	253,00 Kč	3 036,00 Kč	7 883,70 Kč
9			Drobný instalační materiál (hmoždinky, vruty, apod.)	PSV	kpl	1	387,82 Kč	387,82 Kč	303,60 Kč	303,60 Kč	691,42 Kč
<b>Trubky a příslušenství</b>											
10			Trubka ohebná PP EN, střední mechanická pevnost Ø25mm, bezhalogenová, pevně uložená, včetně příchytěk, spojek a kotvicího materiálu (hmoždinky, vruty apod.)	PSV	m	20	26,14 Kč	522,75 Kč	49,17 Kč	983,40 Kč	1 506,15 Kč
11			Trubka ohebná PP EN, střední mechanická pevnost Ø32mm, bezhalogenová, pevně uložená, včetně příchytěk, spojek a kotvicího materiálu (hmoždinky, vruty apod.)	PSV	m	6	28,16 Kč	168,98 Kč	49,17 Kč	295,02 Kč	464,00 Kč
<b>Izolační pásy</b>											
12			Izolační páska PVC, černá, typ COROPLAST 15mm/10metrů	PSV	ks	10	4,41 Kč	44,13 Kč	4,95 Kč	49,50 Kč	93,63 Kč
<b>Příchytka, stahovací pásy</b>											
13			Kabelová příchytka pro stahovací pásku, včetně nastřelovacího hřebu	PSV	ks	60	1,06 Kč	63,75 Kč	34,84 Kč	2 090,40 Kč	2 154,15 Kč
14			Kovová příchytka kabelových svazků pro 8 kabelů	PSV	ks	300	22,25 Kč	6 675,00 Kč	34,84 Kč	10 452,00 Kč	17 127,00 Kč
15			Kovová příchytka kabelových svazků pro 15 kabelů	PSV	ks	200	22,25 Kč	4 450,00 Kč	34,84 Kč	6 968,00 Kč	11 418,00 Kč
16			Universální stahovací páska na suchý zip	PSV	m	10	101,75 Kč	1 017,45 Kč	5,50 Kč	55,00 Kč	1 072,45 Kč
17			Vázací WAPRO pásy STANDARD, černé, 203x2,5mm	PSV	ks	200	0,28 Kč	55,00 Kč	5,50 Kč	1 100,00 Kč	1 155,00 Kč
18			Vázací WAPRO pásy STANDARD, černé, 250x4,8mm	PSV	ks	200	0,51 Kč	102,50 Kč	5,50 Kč	1 100,00 Kč	1 202,50 Kč
<b>Kabely sdělovací - cat.6 nestíněné</b>											
19			Kabel U/FTP Cat.6A 4x2xAWG23/1, 500MHz, LSZH, B2cas1,d1,a1	PSV	m	2860	15,25 Kč	43 615,00 Kč	25,08 Kč	71 728,80 Kč	115 343,80 Kč
<b>Propojovací kabely metalické cat.6 nestíněné</b>											
20			Propojovací kabel, Cat.6 stíněný, 2xRJ-45, délka 1m, barva šedá	PSV	ks	24	68,32 Kč	1 639,68 Kč	5,60 Kč	134,40 Kč	1 774,08 Kč
21			Propojovací kabel, Cat.6 stíněný, 2xRJ-45, délka 2m, barva šedá	PSV	ks	26	84,00 Kč	2 184,00 Kč	5,60 Kč	145,60 Kč	2 329,60 Kč
22			Propojovací kabel, Cat.6 stíněný, 2xRJ-45, délka 3m, barva šedá	PSV	ks	24	119,84 Kč	2 876,16 Kč	5,60 Kč	134,40 Kč	3 010,56 Kč
<b>Kabely a vodiče silové</b>											
23			1x6 B2cas1 ZŽ	PSV	m	50	38,65 Kč	1 932,50 Kč	22,55 Kč	1 127,50 Kč	3 060,00 Kč
24			1x16 B2cas1 ZŽ	PSV	m	35	76,10 Kč	2 663,50 Kč	22,55 Kč	789,25 Kč	3 452,75 Kč
25			1-CXKH-R-J 3x 2,5 B2cas1d0	PSV	m	670	35,05 Kč	23 483,50 Kč	25,08 Kč	16 803,60 Kč	40 287,10 Kč
26			1-CXKH-R-J 3x 1,5 B2cas1d0	PSV	m	40	24,76 Kč	990,50 Kč	25,08 Kč	1 003,20 Kč	1 993,70 Kč
27			1-CXKH-R-J 5x 10 B2cas1d0	PSV	m	5	199,29 Kč	996,44 Kč	31,68 Kč	158,40 Kč	1 154,84 Kč
<b>Zásuvky datové, boxy a příslušenství</b>											

28	Kryt zásuvky komunikační s popisovým polem, bílá	PSV	ks	18	57,31 Kč	1 031,63 Kč	1,10 Kč	19,80 Kč	1 051,43 Kč	
29	Maska nosná s 2 otvory, pro RJ45	PSV	ks	18	22,78 Kč	409,95 Kč	1,10 Kč	19,80 Kč	429,75 Kč	
30	Datová zásuvka 45x45,neos.pro 2x modul, RAL 9010, šikmá	PSV	ks	19	486,20 Kč	9 237,80 Kč	322,96 Kč	6 136,24 Kč	15 374,04 Kč	
31	Podlahový box pro 12 modulů kompletní (instalační krabice do betonové podlahy, přístrojová jednotka, kryt s rámečkem)	PSV	ks	1	2 189,98 Kč	2 189,98 Kč	527,78 Kč	527,78 Kč	2 717,76 Kč	
<b>Zásuvky silové</b>										
32	Zásuvka 2násobná 33°, se zemnicím kolíkem, šikmá, bílá (UŽIT.)	PSV	ks	19	209,81 Kč	3 986,44 Kč	121,00 Kč	2 299,00 Kč	6 285,44 Kč	
33	Zásuvka 2násobná 33°, se zemnicím kolíkem, šikmá, červená (PC)	PSV	ks	18	301,66 Kč	5 429,93 Kč	121,00 Kč	2 178,00 Kč	7 607,93 Kč	
34	Zásuvka jednonásobná IP44 (datový rozvaděč)	PSV	ks	1	1 984,23 Kč	1 984,23 Kč	115,50 Kč	115,50 Kč	2 099,73 Kč	
35	Zásuvka dvojnásobná s ochrannými kolíky Tango, s clonkami, s natočenou dutinou, barevná	PSV	ks	1	164,29 Kč	164,29 Kč	121,00 Kč	121,00 Kč	285,29 Kč	
<b>Vypínače a příslušenství</b>										
36	Přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, bezšroubový	PSV	ks	16	94,93 Kč	1 518,80 Kč	62,15 Kč	994,40 Kč	2 513,20 Kč	
37	Přístroj přepínače sériového, řazení 5, bezšroubový	PSV	ks	1	116,74 Kč	116,74 Kč	71,39 Kč	71,39 Kč	188,13 Kč	
38	Kryt spínače kolébkového, bílý	PSV	ks	16	36,04 Kč	576,60 Kč	1,10 Kč	17,60 Kč	594,20 Kč	
39	Kryt spínače kolébkového dělený, bílý	PSV	ks	1	41,15 Kč	41,15 Kč	1,10 Kč	1,10 Kč	42,25 Kč	
<b>Rámečky</b>										
40	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný, bílý	PSV	ks	35	20,58 Kč	720,13 Kč	1,10 Kč	38,50 Kč	758,63 Kč	
<b>Krabice a příslušenství</b>										
41	Krabice přístrojová na omítku bezhalogenová pro jednozásuvku	PSV	ks	17	25,75 Kč	437,75 Kč	82,94 Kč	1 409,98 Kč	1 847,73 Kč	
42	Krabice univerzální pod omítku bezhalogenová 68mm	PSV	ks	3	19,59 Kč	58,76 Kč	42,13 Kč	126,39 Kč	185,15 Kč	
<b>Datové rozvaděče a příslušenství</b>										
43	Stojanový rozvaděč 19", 42U, dveře přední: prosklené levé, zámek předních dveří: polocyklindr zámek vícebod. zamykání, boční kryt pravý a levý: plech, dveře zadní: dvoukřídlé plechové, zámek zadních dveří: polocyklindr vícebod. Zamykání	PSV	ks	1	21 168,00 Kč	21 168,00 Kč	2 352,00 Kč	2 352,00 Kč	23 520,00 Kč	
44	Ventilační jednotka stropní s termostatem - 4 x ventilátor	PSV	ks	1	5 488,00 Kč	5 488,00 Kč	672,00 Kč	672,00 Kč	6 160,00 Kč	
<b>Rozvodné panely - osazené cat.6 nestíněné</b>										
45	19"patchpanel pro 24 modulů, neosazený, 1U	PSV	ks	4	582,40 Kč	2 329,60 Kč	672,00 Kč	2 688,00 Kč	5 017,60 Kč	
<b>Konektory, spojky, krytky, keystone, inserty</b>										
46	Keystone modul stíněný, Cat.6a, samozářezový	PSV	ks	148	119,84 Kč	17 736,32 Kč	73,92 Kč	10 940,16 Kč	28 676,48 Kč	
<b>Panely plné, vyvazovací, police přístrojové</b>										
47	19" vyvazovací panel, 5x velké tvrdé oko, 1U	PSV	ks	8	470,40 Kč	3 763,20 Kč	67,20 Kč	537,60 Kč	4 300,80 Kč	
48	19" rozvodný panel 1U; 8 x zásuvka podle ČSN, max. 16 A; kabel 3 x 1,5 mm, 2 m + zástrčka univerzální CZ-DE max. 16 A; RAL 9005	PSV	ks	2	1 254,40 Kč	2 508,80 Kč	67,20 Kč	134,40 Kč	2 643,20 Kč	
49	19" police s perforací 1U/950mm, nostnost 80Kg, černá	PSV	ks	2	582,40 Kč	1 164,80 Kč	67,20 Kč	134,40 Kč	1 299,20 Kč	
50	19" montážní držák 3U, RAL 7035 (pro zásuvku 230V)	PSV	ks	1	873,60 Kč	873,60 Kč	67,20 Kč	67,20 Kč	940,80 Kč	
51	Háček 80x80 pro vertikální vyvazování kabeláže	PSV	ks	20	73,92 Kč	1 478,40 Kč	33,60 Kč	672,00 Kč	2 150,40 Kč	
52	Montážní sada do rozvaděče - multipack 50x šroub + plovoucí matka + podložka	PSV	ks	2	136,64 Kč	273,28 Kč	67,20 Kč	134,40 Kč	407,68 Kč	
<b>Označovací štítky</b>										
53	Popisovací páska ČB 9mm	PSV	ks	1	403,20 Kč	403,20 Kč	1 120,00 Kč	1 120,00 Kč	1 523,20 Kč	
<b>Přepětové ochrany, jističe, rozvodnice, oka</b>										
54	Jistič In 10 A, charakteristika B, 1-pól, lcn 10 kA	PSV	ks	5	124,39 Kč	621,94 Kč	200,00 Kč	1 000,00 Kč	1 621,94 Kč	
55	Jistič In 16 A, charakteristika B, 1-pól, lcn 10 kA	PSV	ks	16	107,00 Kč	1 712,00 Kč	200,00 Kč	3 200,00 Kč	4 912,00 Kč	
56	Jistič In 16 A, charakteristika C, 1-pól, lcn 10 kA	PSV	ks	2	153,81 Kč	307,63 Kč	200,00 Kč	400,00 Kč	707,63 Kč	
57	Jistič In 25 A, charakteristika B, 3-pól, lcn 10 kA	PSV	ks	1	426,66 Kč	426,66 Kč	367,50 Kč	367,50 Kč	794,16 Kč	



58	Vypínač In 40 A, charakteristika 3-pól	PSV	ks	2	437,36 Kč	874,73 Kč	492,50 Kč	985,00 Kč	1 859,73 Kč
59	Proudový chránič In 25 A, Ue 230/400 V a.c., I <sub>dn</sub> 30 mA, 4-pól, Inc 10 kA, typ AC	PSV	ks	2	948,29 Kč	1 896,58 Kč	500,00 Kč	1 000,00 Kč	2 896,58 Kč
60	ureadne overeny trojrazovy, jeanosazbovy eiekromer na DIN, pro prime mereni, uz- gna	PSV	ks	1	6 817,37 Kč	6 817,37 Kč	872,50 Kč	872,50 Kč	7 689,87 Kč
61	Ekvipotenciální svorkovnice (serverovna)	PSV	ks	1	540,81 Kč	540,81 Kč	309,87 Kč	309,87 Kč	850,68 Kč
62	Rozvaděč pro nástěnnou montáž, neprůhledné dveře, počet řad 4, počet modulů v řadě 14, krytí IP40, PE+N, barva bílá, materiál : plast	PSV	ks	1	1 519,40 Kč	1 519,40 Kč	662,50 Kč	662,50 Kč	2 181,90 Kč
63	Drobný instalační materiál (hmoždinky, vruty, propojovací vodiče, apod.)	PSV	kpl	1	1 471,71 Kč	1 471,71 Kč	1 319,61 Kč	1 319,61 Kč	2 791,32 Kč
<b>Svitidla</b>									
64	Přisazené mřížkové svítidlo, 2x LED 857, 1510mm, matná mřížka, barva světla 5700 K, sv tok 5350lm, příkon 41W.	PSV	ks	7	1 563,19 Kč	10 942,32 Kč	517,00 Kč	3 619,00 Kč	14 561,32 Kč
<b>Tmel, ostatní</b>									
65	Tmel silikonový bílý	M	ks	2	210,00 Kč	420,00 Kč	490,00 Kč	980,00 Kč	1 400,00 Kč
66	Tmel akrylátový bílý	M	ks	2	50,33 Kč	100,66 Kč	490,00 Kč	980,00 Kč	1 080,66 Kč
67	Dokončovací tmel na sádkartony	M	ks	1	373,14 Kč	373,14 Kč	490,00 Kč	490,00 Kč	863,14 Kč
68	Směs omítková Cemix 7	M	kg	25	107,10 Kč	2 677,50 Kč	56,16 Kč	1 404,00 Kč	4 081,50 Kč
69	Sádra stavební šedá - balení po 1 nebo 5 kg	M	kg	5	211,33 Kč	1 056,63 Kč	32,50 Kč	162,50 Kč	1 219,13 Kč
70	Směs betonová	M	kg	25	4,10 Kč	102,38 Kč	22,26 Kč	556,40 Kč	658,78 Kč
<b>Průrazy, ucpávky a stavební úpravy</b>									
71	Provedení průrazu vč.zapravení do L=60cm	M	kpl	29	0,00 Kč	0,00 Kč	1 500,00 Kč	43 500,00 Kč	43 500,00 Kč
72	Provedení protipožární ucpávky v trase SKR	M	kpl	1	4 990,00 Kč	4 990,00 Kč	2 950,00 Kč	2 950,00 Kč	7 940,00 Kč
<b>Vysekání rýh</b>									
73	Vysekání rýh v cihlovém zdivu	M	m	3	0,00 Kč	0,00 Kč	162,50 Kč	487,50 Kč	487,50 Kč
74	Řezání spáry v betonu do 10cm	M	m	4	0,00 Kč	0,00 Kč	245,70 Kč	982,80 Kč	982,80 Kč
<b>Instalace metalických ukončovacích prvků - zapojení</b>									
75	Ukončení vodiče do 4mm2, včetně označení	PSV	kpl	1	0,00 Kč	0,00 Kč	1 419,66 Kč	1 419,66 Kč	1 419,66 Kč
76	Ukončení vodiče do 6mm2, včetně označení	PSV	kpl	1	0,00 Kč	0,00 Kč	237,05 Kč	237,05 Kč	237,05 Kč
77	Ukončení vodiče do 16mm2, včetně označení	PSV	kpl	1	0,00 Kč	0,00 Kč	130,90 Kč	130,90 Kč	130,90 Kč
<b>Měření</b>									
78	Měření metalické linky FTP vč.certif.protokolu	PSV	ks	74	1,00 Kč	74,00 Kč	235,20 Kč	17 404,80 Kč	17 478,80 Kč
<b>Demontáže a přesuny</b>									
79	Demontáž a úprava stávajícího dřevěného obložení ve 2.NP pro vedení žlabu		kpl	1	1 300,00 Kč	1 300,00 Kč	1 950,00 Kč	1 950,00 Kč	3 250,00 Kč
80	Demontáž a zaslepení stávajících nn zásuvek (18ks), včetně odpojení a zachování kabeláže v nn rozvaděči RS-7		kpl	1	127,80 Kč	127,80 Kč	2 295,47 Kč	2 295,47 Kč	2 423,27 Kč
81	Demontáž stávajících nefunkčních svítidel (4ks)		kpl	1	1,25 Kč	1,25 Kč	268,80 Kč	268,80 Kč	270,05 Kč
82	Oprava stávajícího svítidla m.č. 1.22 (výměna trubic a startérů)		kpl	1	240,00 Kč	240,00 Kč	539,00 Kč	539,00 Kč	779,00 Kč
83	Úpravy ve stávajícím nn rozvaděči RS-7 (demontáž stávajících nevhovujících jističů, osazení nové výzbroje, přepojení stávajících světelných okruhů)		kpl	1	1 036,56 Kč	1 036,56 Kč	3 540,60 Kč	3 540,60 Kč	4 577,16 Kč
84	Demontáž a opětovná montáž podhledu v kancelářích,na chodbě v trase vedení nové kabeláže cca 120m		kpl	1	0,00 Kč	0,00 Kč	23 400,00 Kč	23 400,00 Kč	23 400,00 Kč
<b>Ostatní náklady</b>									
85	Úklidové práce po instalaci a ekologická likvidace vzniklého odpadu		kpl	1	4 550,00 Kč	4 550,00 Kč	5 200,00 Kč	5 200,00 Kč	9 750,00 Kč
86	Kompletační činnost		kpl	1	0,00 Kč	0,00 Kč	19 280,00 Kč	19 280,00 Kč	19 280,00 Kč
87	Drobný instalační materiál		kpl	1	26 569,35 Kč	26 569,35 Kč	26 154,53 Kč	26 154,53 Kč	52 723,88 Kč
88	Stavební přípomocce, průrazy, zapravení aj.		kpl	1	1 300,00 Kč	1 300,00 Kč	10 400,00 Kč	10 400,00 Kč	11 700,00 Kč

89	Koordinace s ostatními profesemi	kpl	1	0,00 Kč	0,00 Kč	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč	<b>6 000,00 Kč</b>
90	Projektová dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1	0,00 Kč	0,00 Kč	6 420,00 Kč	6 420,00 Kč	<b>6 420,00 Kč</b>

**CELKEM:**

**749 090,10 Kč**

## DODAVATEL VYPLNÍ POUZE ŠEDIVÉ BUŇKY

Uchazeč si je plně vědom, že kontrola výkazu výměr je součástí zadávacích podmínek.

Všechna zařízení, systémy a konstrukce budou oceňovány a dodávány plně funkční, tj. včetně všech komponentů, upevňovacích prvků, podpór a prostupů atd. Ceny obsahují náklady na přesun hmot a případný odvoz sutě, pokud není v zadávacích podmínkách uvedeno jinak.

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2021\_10

**Stavba: Oprava sociálního zařízení a kanceláři - Kojenecký ústav Most**

KSO:  
Místo: Most

CC-CZ:  
Datum: 01.11.2021

Zadavatel:  
Statutární město Most, Radniční 1/2, Most

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
STAVMOST, s.r.o., nám. Svobody 7, Most - Rudolice

IČ: 64051994  
DIČ: CZ64051994

Projektant:  
Ing. Miroslav Svoboda

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Ing. Kamil Šachta

IČ: 71855076  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [podminkv.urs.cz](http://podminkv.urs.cz).

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>857 715,12</b>
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>857 715,12</b>	<b>180 120,18</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 037 835,30</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2021\_10

**Stavba: Oprava sociálního zařízení a kanceláři - Kojenecký ústav Most**

Místo: **Most**

Datum:

01.11.2021

Zadavatel: Statutární město Most, Radniční 1/2, Most

Projektant:

Ing. Miroslav Svoboda

Uchazeč: STAVMOST, s.r.o., nám. Svobody 7, Most - Rudolice

Zpracovatel:

Ing. Kamil Šachta

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>857 715,12</b>	<b>1 037 835,30</b>	
<b>01</b>	<b>Sociální zařízení - Kojenecký ústav Most</b>	202 107,45	244 550,01	<b>STA</b>
<b>02</b>	<b>Kanceláře - Kojenecký ústav Most</b>	655 607,67	793 285,28	<b>STA</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení a kanceláři - Kojenecký ústav Most

Objekt:

**01 - Sociální zařízení - Kojenecký ústav Most**

KSO:

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 01.11.2021

Zadavatel:

Statutární město Most, Radniční 1/2, Most

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAVMOST, s.r.o., nám. Svobody 7, Most - Rudolice

IČ:

64051994

DIČ:

CZ64051994

Projektant:

Ing. Miroslav Svoboda

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Kamil Šachta

IČ:

71855076

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**202 107,45**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	202 107,45	21,00%	42 442,56
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**244 550,01**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení a kanceláří - Kojenecký ústav Most

Objekt:

**01 - Sociální zařízení - Kojenecký ústav Most**

Místo: Most

Datum: 01.11.2021

Zadavatel: Statutární město Most, Radniční 1/2, Most

Projektant: Ing. Milan Uslav

Uchazeč: STAVMOST, s.r.o., nám. Svobody 7, Most - Rudolice

Zpracovatel: Ing. Kamil Šachta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**202 107,45**

HSV - Práce a dodávky HSV	39 207,83
3 - Svislé a kompletní konstrukce	6 600,55
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	12 103,54
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	10 844,18
997 - Přesun sutě	9 330,17
998 - Přesun hmot	329,39
PSV - Práce a dodávky PSV	157 966,22
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 842,69
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	2 812,24
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	59 037,32
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 841,34
751 - Vzduchotechnika	1 375,00
763 - Konstrukce suché výstavby	1 469,40
766 - Konstrukce truhlářské	1 006,98
771 - Podlahy z dlaždic	17 215,52
781 - Dokončovací práce - obklady	66 726,62
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 639,11
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	4 933,40

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení a kanceláři - Kojenecký ústav Most

Objekt:

**01 - Sociální zařízení - Kojenecký ústav Most**

Místo: Most

Datum: 01.11.2021

Zadavatel: Statutární město Most, Radniční 1/2, Most

Projektant: Ing. Milan Uslav

Uchazeč: STAVMOST, s.r.o., nám. Svobody 7, Most - Rudolice

Zpracovatel: Ing. Kamil Šachta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**202 107,45**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				39 207,83	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				6 600,55	
1	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	10,910	605,00	6 600,55	CS ÚRS 2021 02
	PP		Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/342272225">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/342272225</a>					
	VV		"Ytong 10*10,910		10,910			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				12 103,54	
2	K	612311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	10,910	294,00	3 207,54	CS ÚRS 2021 02
	PP		Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá hladká, tloušťky do 10 mm svislých konstrukcí stěn					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612311121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612311121</a>					
3	K	612315412	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	6,000	226,00	1 356,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612315412">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612315412</a>					
	VV		"oprava omítek - odhad"6		6,000			
4	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	2,000	730,00	1 460,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/642944121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/642944121</a>					
5	M	55331481	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,000	1 210,00	1 210,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/55331481">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/55331481</a>					
6	M	55331483	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	1 260,00	1 260,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/55331483">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/55331483</a>					
7	M	61161001	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 700x1970-2100mm	kus	1,000	1 780,00	1 780,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 700x1970-2100mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/61161001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/61161001</a>					
8	M	61161003	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm	kus	1,000	1 830,00	1 830,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/61161003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/61161003</a>					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 844,18	
9	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,137	365,00	1 510,01	CS ÚRS 2021 02
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/968072455">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/968072455</a>					
	VV		"vybourání zárubní 1970x600 mm - 2ks"(1,97*0,6)*2		2,364			
	VV		"vybourání zárubní 1970x900 mm - 1ks"(1,97*0,9)*1		1,773			
	VV		Součet		4,137			
10	K	977151121	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 110 do 120 mm	m	0,120	3 700,00	444,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 110 do 120 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/977151121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/977151121</a>					
	VV		"vrtání otvoru pro ventilátor"0,12		0,120			
11	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 120 do 130 mm	m	0,500	3 740,00	1 870,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 120 do 130 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/977151122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/977151122</a>					
	VV		"provrtání stropu pro úpravu svislé kanalizace"0,5		0,500			
12	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	44,152	159,00	7 020,17	CS ÚRS 2021 02
	PP		Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/978059541">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/978059541</a>					
D	997		Přesun sutě				9 330,17	
14	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	43,173	11,00	474,90	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013509</a>					
	Online PSC		"odvoz sutě na skládku Celio a.s. = 10 km"4,797		4,797			
	VV		4,797*9 'Přepočtené koeficientem množství		43,173			
13	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	4,797	361,00	1 731,72	CS ÚRS 2021 02
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013511</a>					
	Online PSC							
15	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	4,797	1 485,00	7 123,55	CS ÚRS 2021 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013631</a>					
	D	998	Přesun hmot				329,39	
16	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	1,049	314,00	329,39	CS ÚRS 2021 02
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998011002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998011002</a>					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				157 966,22	
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				1 842,69	
17	K	721174005	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 110	m	0,500	725,00	362,50	CS ÚRS 2021 02
	PP		Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 110					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/721174005">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/721174005</a>					
	VV		"úprava kanalizace"0,5		0,500			
18	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	0,500	695,00	347,50	CS ÚRS 2021 02
	PP		Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/721174025">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/721174025</a>					
	VV		"úprava kanalizace"0,5		0,500			
19	K	877260310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného kolen DN 100					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/877260310">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/877260310</a>					
	VV		"úprava kanalizace"2		2,000			
20	M	28617190	koleno kanalizační PP SN16 87° DN 100	kus	2,000	265,00	530,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		koleno kanalizační PP SN16 87° DN 100					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28617190">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28617190</a>					
21	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,002	795,00	1,59	CS ÚRS 2021 02
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998721102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998721102</a>					
22	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,002	548,00	1,10	CS ÚRS 2021 02
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998721181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998721181</a>					
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				2 812,24	
23	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm včetně tvarovek	m	5,500	398,00	2 189,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm včetně tvarovek					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/722174022">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/722174022</a>					
24	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	5,500	112,00	616,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/722181241">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/722181241</a>					
25	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,006	674,00	4,04	CS ÚRS 2021 02
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998722102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998722102</a>					
26	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,006	534,00	3,20	CS ÚRS 2021 02
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998722181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998722181</a>					
	D	725	Zdravotechnika - zařízení předměty				59 037,32	
27	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	3,000	231,00	693,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725110811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725110811</a>					
28	K	725112183	Kombi klozet s úspornou armaturou odpad šikmý	soubor	2,000	6 350,00	12 700,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad šikmý 76°					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725112183">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725112183</a>					
40	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	153,00	153,00	CS ÚRS 2021 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			PP Online PSC Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725210821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725210821</a>					
29	K	725211624	Umyvadlo keramické bílé šířky 650 mm se sloupem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	4 890,00	4 890,00	CS ÚRS 2021 02
			PP Online PSC Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby se sloupem, šířka umyvadla 650 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725211624">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725211624</a>					
30	K	725212115	Umyvadlo keramické bílé nábytkové šířky 600 mm včetně skříňky s jednou zásuvkou	soubor	1,000	17 625,00	17 625,00	CS ÚRS 2021 02
			PP Online PSC Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur nábytková včetně skříňky s jednou zásuvkou, šířka umyvadla 600 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725212115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725212115</a>					
41	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	170,00	170,00	CS ÚRS 2021 02
			PP Online PSC Demontáž van ocelových volně stojících <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725220842">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725220842</a>					
31	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	2,000	879,00	1 758,00	CS ÚRS 2021 02
			PP Online PSC Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725291511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725291511</a>					
32	K	725291703	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 500 mm	soubor	1,000	728,00	728,00	CS ÚRS 2021 02
			PP Online PSC Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla rovná, délky 500 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725291703">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725291703</a>					
33	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2" s přípojovací trubičkou	soubor	10,000	225,00	2 250,00	CS ÚRS 2021 02
			PP Online PSC Ventily montáž ventilů ostatních typů rohových s přípojovací trubičkou G 1/2" <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725819401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725819401</a>					
			VV "umyvadla 2 ks"4		4,000			
			VV "WC 2 ks"2		2,000			
			VV "bidetová sprška 2 ks"4		4,000			
			VV Součet		10,000			
34	M	55121267	ventil pojistný rohový 1/2"x2,5	kus	10,000	398,00	3 980,00	CS ÚRS 2021 02
			PP Online PSC ventil pojistný rohový 1/2"x2,5 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/55121267">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/55121267</a>					
36	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	91,40	91,40	CS ÚRS 2021 02
			PP Online PSC Demontáž baterií nástěnných do G 3/4 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725820801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725820801</a>					
37	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	2,000	2 825,00	5 650,00	CS ÚRS 2021 02
			PP Online PSC Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725822613">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725822613</a>					
42	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferenciální do G 3/4x1	kus	1,000	171,00	171,00	CS ÚRS 2021 02
			PP Online PSC Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725840850">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725840850</a>					
38	K	725849411	Montáž bidetové spršky nástěnná	kus	2,000	435,00	870,00	CS ÚRS 2021 02
			PP Online PSC Montáž bidetové spršky nástěnná <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725849411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725849411</a>					
39	M	55145594V	bidetová sprška na stěnu	kus	2,000	3 200,00	6 400,00	
			PP bidetová sprška na stěnu					
35	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	2,000	320,00	640,00	CS ÚRS 2021 02
			PP Online PSC Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725861102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725861102</a>					
43	K	725990811	Demontáže doplňků zařízení koupelen a záchodů	kus	2,000	40,00	80,00	CS ÚRS 2021 02
			PP Online PSC Demontáže doplňků zařízení koupelen a záchodů <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725990811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/725990811</a>					
			VV "mýdlový zásobník"1		1,000			
			VV "madlo 600 mm"1		1,000			
			VV Součet		2,000			
44	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,139	786,00	109,25	CS ÚRS 2021 02
			PP Online PSC Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998725102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998725102</a>					
45	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,139	566,00	78,67	CS ÚRS 2021 02
			PP Online PSC Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998725181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998725181</a>					
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				2 841,34	
46	K	735151177	Otopné těleso panelové jednodeskové bez přidavné přestupní plochy výška/délka 600/1000 mm výkon 604 W	kus	1,000	2 650,00	2 650,00	CS ÚRS 2021 02
			PP Online PSC Otopná tělesa panelová jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přidavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 604 W <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/735151177">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/735151177</a>					
47	K	735161811	Demontáž otopného tělesa trubkového s hliníkovými lamelami dl do 1500 mm	kus	1,000	163,00	163,00	CS ÚRS 2021 02
			PP Online PSC Demontáž otopných těles trubkových s hliníkovými lamelami, stavební délky do 1500 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/735161811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/735161811</a>					
48	K	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,015	1 260,00	18,90	CS ÚRS 2021 02
			PP Online PSC Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998735102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998735102</a>					
49	K	998735181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 prováděný bez použití mechanizace	t	0,015	629,00	9,44	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998735181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998735181</a>					
	D	751	Vzduchotechnika				1 375,00	
50	K	751111011	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	195,00	195,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru do 100 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/751111011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/751111011</a>					
51	M	42914110	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu IP44 17W D 100mm	kus	1,000	1 180,00	1 180,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		ventilátor axiální stěnový skříň z plastu IP44 17W D 100mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/42914110">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/42914110</a>					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				1 469,40	
52	K	763211812	Demontáž sádrovláknité příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění dvojitě	m2	12,245	120,00	1 469,40	CS ÚRS 2021 02
	PP		Demontáž příček ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění dvojitě					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/763211812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/763211812</a>					
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 006,98	
53	K	766213100	Montáž madel schodišťových dílčích z plastů	m	0,600	48,70	29,22	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž madel schodišťových z plastů dílčích					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766213100">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766213100</a>					
54	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	5,000	30,20	151,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766691914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766691914</a>					
	VV		"vyvěšení 3 ks"3		3,000			
	VV		"zavěšení 2 ks"2		2,000			
	VV		Součet		5,000			
55	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm dl přes 1,0 do 1,6 m	kus	1,000	298,00	298,00	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766694112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766694112</a>					
56	M	60794101	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový do š 200mm	m	1,150	455,00	523,25	CS ÚRS 2021 02
	PP		parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový do š 200mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/60794101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/60794101</a>					
57	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,003	1 180,00	3,54	CS ÚRS 2021 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998766102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998766102</a>					
58	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,003	657,00	1,97	CS ÚRS 2021 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998766181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998766181</a>					
	D	771	Podlahy z dlaždic				17 215,52	
59	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	9,155	14,70	134,58	CS ÚRS 2021 02
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/771111011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/771111011</a>					
60	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	9,155	54,30	497,12	CS ÚRS 2021 02
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/771121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/771121011</a>					
61	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	9,155	189,00	1 730,30	CS ÚRS 2021 02
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/771151011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/771151011</a>					
65	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	9,161	101,00	925,26	CS ÚRS 2021 02
	PP		Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/771573810">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/771573810</a>					
63	K	771574263	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	9,155	610,00	5 584,55	CS ÚRS 2021 02
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 9 do 12 ks/m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/771574263">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/771574263</a>					
64	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	10,071	416,00	4 189,54	CS ÚRS 2021 02
	PP		dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/59761409">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/59761409</a>					
	VV		9,155		9,155			
	VV		9,155*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		10,071			
62	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	9,155	353,00	3 231,72	CS ÚRS 2021 02
	PP		Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/771591112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/771591112</a>					
66	K	775111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu podlah broušením	m2	9,161	60,60	555,16	CS ÚRS 2021 02
	PP		Příprava podkladu podlah broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/775111116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/775111116</a> "odstranění lepidla po keramické dlažbě"9,161		9,161			
67	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,315	650,00	204,75	CS ÚRS 2021 02
			PP Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998771102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998771102</a>					
68	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,315	516,00	162,54	CS ÚRS 2021 02
			PP Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998771181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998771181</a>					
		D 781	Dokončovací práce - obklady				66 726,62	
70	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	43,040	409,00	17 603,36	CS ÚRS 2021 02
			PP Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/781131112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/781131112</a>					
69	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	43,040	156,00	6 714,24	CS ÚRS 2021 02
			PP Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/781151031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/781151031</a>					
71	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 19 do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	43,040	593,00	25 522,72	CS ÚRS 2021 02
			PP Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 19 do 22 ks/m2					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/781474114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/781474114</a>					
72	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	47,344	330,00	15 623,52	CS ÚRS 2021 02
			PP obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/59761040">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/59761040</a>					
			VV 43,04		43,040			
			VV 43,04*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		47,344			
73	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,083	650,00	703,95	CS ÚRS 2021 02
			PP Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998781102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998781102</a>					
74	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	1,083	516,00	558,83	CS ÚRS 2021 02
			PP Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998781181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998781181</a>					
		D 784	Dokončovací práce - malby a tapety				3 639,11	
76	K	784111001	Opřášení (ometení ) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	25,509	5,62	143,36	CS ÚRS 2021 02
			PP Opřášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784111001</a>					
			VV "strop"8,975		8,975			
			VV "stěny"16,534		16,534			
			VV Součet		25,509			
75	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	25,509	34,70	885,16	CS ÚRS 2021 02
			PP Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784121001</a>					
			VV "strop"8,975		8,975			
			VV "stěny"16,534		16,534			
			VV Součet		25,509			
77	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	25,509	17,50	446,41	CS ÚRS 2021 02
			PP Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784121011</a>					
			VV "strop"8,975		8,975			
			VV "stěny"16,534		16,534			
			VV Součet		25,509			
78	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	25,509	21,24	541,81	CS ÚRS 2021 02
			PP Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784181101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784181101</a>					
79	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	25,509	53,48	1 364,22	CS ÚRS 2021 02
			PP Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784221101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784221101</a>					
80	K	784221131	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění pl do 5 m2	m2	25,509	10,12	258,15	CS ÚRS 2021 02
			PP Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za zvýšenou pracnost při provádění malého rozsahu plochy do 5 m2					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784221131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784221131</a>					
		D HZS	Hodinové zúčtovací sazby				4 933,40	
81	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	2,500	686,00	1 715,00	CS ÚRS 2021 02
			PP Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér odborný					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/HZS2212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/HZS2212</a>					
			VV "úprava napojení umývadel, spršek a WC "2,5		2,500			
82	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topeňář odborný	hod	2,400	686,00	1 646,40	CS ÚRS 2021 02
			PP Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací topeňář odborný					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/HZS2222">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/HZS2222</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	"úprava napojení topení včetně materiálů"2,4		2,400			
83	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	3,000	524,00	1 572,00	CS ÚRS 2021 02
		PP	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný					
		Online PSC	<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/HZS2232">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/HZS2232</a>					
		VV	"připojení ventilátoru k síti včetně materiálů"3		3,000			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení a kanceláři - Kojenecký ústav Most

Objekt:

**02 - Kanceláře - Kojenecký ústav Most**

KSO:

Místo: Most

CC-CZ:

Datum: 01.11.2021

Zadavatel:

Statutární město Most, Radniční 1/2, Most

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAVMOST, s.r.o., nám. Svobody 7, Most - Rudolice

IČ:

64051994

DIČ:

CZ64051994

Projektant:

Ing. Miroslav Svoboda

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Kamil Šachta

IČ:

71855076

DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>655 607,67</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	655 607,67	21,00%	137 677,61
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>793 285,28</b>
-------------------	--------------	-------------------

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení a kanceláří - Kojenecký ústav Most

Objekt:

**02 - Kanceláře - Kojenecký ústav Most**

Místo: Most

Datum: 01.11.2021

Zadavatel: Statutární město Most, Radniční 1/2, Most

Projektant: Ing. Milan Ustiev

Uchazeč: STAVMOST, s.r.o., nám. Svobody 7, Most - Rudolice

Zpracovatel: Ing. Kamil Šachta

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**655 607,67**

HSV - Práce a dodávky HSV	332 241,92
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	325 039,84
997 - Přesun sutě	1 622,61
998 - Přesun hmot	5 579,47
PSV - Práce a dodávky PSV	323 365,75
776 - Podlahy povlakové	233 279,14
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	90 086,61

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení a kanceláří - Kojenecký ústav Most

Objekt:

**02 - Kanceláře - Kojenecký ústav Most**

Místo: Most

Datum: 01.11.2021

Zadavatel: Statutární město Most, Radniční 1/2, Most

Projektant: Ing. Milan Uslav

Uchazeč: STAVMOST, s.r.o., nám. Svobody 7, Most - Rudolice

Zpracovatel: Ing. Kamil Šachta

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**655 607,67**

D		HSV	Práce a dodávky HSV			332 241,92		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			325 039,84		
1	K	611315417	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním	m2	169,760	445,00	75 543,20	CS ÚRS 2021 02
PP								
Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky šuku do 3 mm, stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%								
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/611315417">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/611315417</a>								
VV "kancelář_1"23,49 23,490								
VV "kancelář_2"13,98 13,980								
VV "kancelář_3"10,61 10,610								
VV "kancelář_4"6,18 6,180								
VV "kancelář_5"16,63 16,630								
VV "kancelář_6"11,99 11,990								
VV "chodba_1"7,41 7,410								
VV "chodba_2"12 12,000								
VV "chodba_3"2,95 2,950								
VV "společenská místnost"20 20,000								
VV "sklad"13,58 13,580								
VV "kuchyňka"14,18 14,180								
VV "zázemí_1"11,64 11,640								
VV "zázemí_2"5,12 5,120								
VV Součet 169,760								
2	K	612315417	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním	m2	677,980	368,00	249 496,64	CS ÚRS 2021 02
PP								
Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky šuku do 3 mm, stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%								
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612315417">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612315417</a>								
VV "kancelář_1"67,79 67,790								
VV "kancelář_2"52,79 52,790								
VV "kancelář_3"47,87 47,870								
VV "kancelář_4"35,77 35,770								
VV "kancelář_5"57,16 57,160								
VV "kancelář_6"50,61 50,610								
VV "chodba_1"45,00 45,000								
VV "chodba_2"40,80 40,800								
VV "chodba_3"23,25 23,250								
VV "společenská místnost"68,00 68,000								
VV "sklad"52,79 52,790								
VV "kuchyňka"53,30 53,300								
VV "zázemí_1"50,57 50,570								
VV "zázemí_2"32,28 32,280								
VV Součet 677,980								
D		997	Přesun sutě			1 622,61		
3	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,613	251,00	153,86	CS ÚRS 2021 02
PP								
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km								
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013501">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013501</a>								
4	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,613	11,00	6,74	CS ÚRS 2021 02
PP								
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km								
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013509</a>								
5	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,613	2 385,00	1 462,01	CS ÚRS 2021 02
PP								
Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03								
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013813">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013813</a>								
D		998	Přesun hmot			5 579,47		
6	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	17,769	314,00	5 579,47	CS ÚRS 2021 02
PP								
Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m								
Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998011002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998011002</a>								
D		PSV	Práce a dodávky PSV			323 365,75		
D		776	Podlahy povlakové			233 279,14		
7	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	140,280	60,40	8 472,91	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			PP Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/776201811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/776201811</a>					
			VV "kancelář_1"23,49		23,490			
			VV "kancelář_2"13,98		13,980			
			VV "kancelář_3"10,61		10,610			
			VV "kancelář_4"6,18		6,180			
			VV "kancelář_5"16,63		16,630			
			VV "kancelář_6"11,99		11,990			
			VV "chodba_1"7,41		7,410			
			VV "chodba_2"5,78		5,780			
			VV "chodba_3"2,95		2,950			
			VV "společenská místnost"21,96		21,960			
			VV "kuchyňka"14,18		14,180			
			VV "zázemí_2"5,12		5,120			
			VV Součet		140,280			
8	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	140,280	29,20	4 096,18	CS ÚRS 2021 02
			PP Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/776111115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/776111115</a>					
			VV "kancelář_1"23,49		23,490			
			VV "kancelář_2"13,98		13,980			
			VV "kancelář_3"10,61		10,610			
			VV "kancelář_4"6,18		6,180			
			VV "kancelář_5"16,63		16,630			
			VV "kancelář_6"11,99		11,990			
			VV "chodba_1"7,41		7,410			
			VV "chodba_2"5,78		5,780			
			VV "chodba_3"2,95		2,950			
			VV "společenská místnost"21,96		21,960			
			VV "kuchyňka"14,18		14,180			
			VV "zázemí_2"5,12		5,120			
			VV Součet		140,280			
9	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	140,280	14,70	2 062,12	CS ÚRS 2021 02
			PP Příprava podkladu vysátí podlah					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/776111311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/776111311</a>					
			VV "kancelář_1"23,49		23,490			
			VV "kancelář_2"13,98		13,980			
			VV "kancelář_3"10,61		10,610			
			VV "kancelář_4"6,18		6,180			
			VV "kancelář_5"16,63		16,630			
			VV "kancelář_6"11,99		11,990			
			VV "chodba_1"7,41		7,410			
			VV "chodba_2"5,78		5,780			
			VV "chodba_3"2,95		2,950			
			VV "společenská místnost"21,96		21,960			
			VV "kuchyňka"14,18		14,180			
			VV "zázemí_2"5,12		5,120			
			VV Součet		140,280			
10	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah v poměru 1:3	m2	140,280	36,90	5 176,33	CS ÚRS 2021 02
			PP Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah v poměru 1:3					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/776121112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/776121112</a>					
11	K	776121321	Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	140,280	76,30	10 703,36	CS ÚRS 2021 02
			PP Příprava podkladu penetrace neředěná podlah					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/776121321">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/776121321</a>					
12	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	140,280	205,00	28 757,40	CS ÚRS 2021 02
			PP Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/776141111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/776141111</a>					
			VV "kancelář_1"23,49		23,490			
			VV "kancelář_2"13,98		13,980			
			VV "kancelář_3"10,61		10,610			
			VV "kancelář_4"6,18		6,180			
			VV "kancelář_5"16,63		16,630			
			VV "kancelář_6"11,99		11,990			
			VV "chodba_1"7,41		7,410			
			VV "chodba_2"5,78		5,780			
			VV "chodba_3"2,95		2,950			
			VV "společenská místnost"21,96		21,960			
			VV "kuchyňka"14,18		14,180			
			VV "zázemí_2"5,12		5,120			
			VV Součet		140,280			
13	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	140,280	436,00	61 162,08	CS ÚRS 2021 02
			PP Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/776231111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/776231111</a>					
			VV "kancelář_1"23,49		23,490			
			VV "kancelář_2"13,98		13,980			
			VV "kancelář_3"10,61		10,610			
			VV "kancelář_4"6,18		6,180			
			VV "kancelář_5"16,63		16,630			
			VV "kancelář_6"11,99		11,990			
			VV "chodba_1"7,41		7,410			
			VV "chodba_2"5,78		5,780			
			VV "chodba_3"2,95		2,950			
			VV "společenská místnost"21,96		21,960			
			VV "kuchyňka"14,18		14,180			
			VV "zázemí_2"5,12		5,120			
			VV Součet		140,280			
14	M	28411050	dílce vinylové tl 2,0mm, nášlapná vrstva 0,40mm, úprava PUR, třída zátěže 23/32/41, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů	m2	154,308	524,00	80 857,39	CS ÚRS 2021 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			PP dílce vinylové tl 2,0mm, nášlapná vrstva 0,40mm, úprava PUR, třída zátěže 23/32/41, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28411050">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28411050</a>					
			VV "kancelář_1"23,49		23,490			
			VV "kancelář_2"13,98		13,980			
			VV "kancelář_3"10,61		10,610			
			VV "kancelář_4"6,18		6,180			
			VV "kancelář_5"16,63		16,630			
			VV "kancelář_6"11,99		11,990			
			VV "chodba_1"7,41		7,410			
			VV "chodba_2"5,78		5,780			
			VV "chodba_3"2,95		2,950			
			VV "společenská místnost"21,96		21,960			
			VV "kuchyňka"14,18		14,180			
			VV "zázemí_2"5,12		5,120			
			VV Součet		140,280			
			VV 140,28*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		154,308			
15	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	168,100	109,00	18 322,90	CS ÚRS 2021 02
			PP Montáž lišt obvodových lepených					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/776421111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/776421111</a>					
			VV "kancelář_1"19,88		19,880			
			VV "kancelář_2"15,48		15,480			
			VV "kancelář_3"14,12		14,120			
			VV "kancelář_4"10,52		10,520			
			VV "kancelář_5"16,86		16,860			
			VV "kancelář_6"14,42		14,420			
			VV "chodba_1"13,12		13,120			
			VV "chodba_2"12		12,000			
			VV "chodba_3"6,88		6,880			
			VV "společenská místnost"20		20,000			
			VV "kuchyňka"15,38		15,380			
			VV "zázemí_2"9,44		9,440			
			VV Součet		168,100			
16	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	171,462	72,00	12 345,26	CS ÚRS 2021 02
			PP lišta soklová PVC 18x80mm					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28411009">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28411009</a>					
			VV "kancelář_1"19,88		19,880			
			VV "kancelář_2"15,48		15,480			
			VV "kancelář_3"14,12		14,120			
			VV "kancelář_4"10,52		10,520			
			VV "kancelář_5"16,86		16,860			
			VV "kancelář_6"14,42		14,420			
			VV "chodba_1"13,12		13,120			
			VV "chodba_2"12		12,000			
			VV "chodba_3"6,88		6,880			
			VV "společenská místnost"20		20,000			
			VV "kuchyňka"15,38		15,380			
			VV "zázemí_2"9,44		9,440			
			VV Součet		168,100			
			VV 168,1*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		171,462			
17	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,342	531,00	712,60	CS ÚRS 2021 02
			PP Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998776102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998776102</a>					
18	K	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	1,342	455,00	610,61	CS ÚRS 2021 02
			PP Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998776181">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998776181</a>					
		D 784	Dokončovací práce - malby a tapety				90 086,61	
19	K	784111001	Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	847,740	5,62	4 764,30	CS ÚRS 2021 02
			PP Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m					
			Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784111001</a>					
			VV "stropy"					
			VV "kancelář_1"23,49		23,490			
			VV "kancelář_2"13,98		13,980			
			VV "kancelář_3"10,61		10,610			
			VV "kancelář_4"6,18		6,180			
			VV "kancelář_5"16,63		16,630			
			VV "kancelář_6"11,99		11,990			
			VV "chodba_1"7,41		7,410			
			VV "chodba_2"12		12,000			
			VV "chodba_3"2,95		2,950			
			VV "společenská místnost"20		20,000			
			VV "sklad"13,58		13,580			
			VV "kuchyňka"14,18		14,180			
			VV "zázemí_1"11,64		11,640			
			VV "zázemí_2"5,12		5,120			
			VV Mezisoučet		169,760			
			VV "stěny"					
			VV "kancelář_1"67,79		67,790			
			VV "kancelář_2"52,79		52,790			
			VV "kancelář_3"47,87		47,870			
			VV "kancelář_4"35,77		35,770			
			VV "kancelář_5"57,16		57,160			
			VV "kancelář_6"50,61		50,610			
			VV "chodba_1"45,00		45,000			
			VV "chodba_2"40,80		40,800			
			VV "chodba_3"23,25		23,250			
			VV "společenská místnost"68,00		68,000			
			VV "sklad"52,79		52,790			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"kuchyňka"53,30		53,300			
	VV		"zázemí_1"50,57		50,570			
	VV		"zázemí_2"32,28		32,280			
	VV		Mezisoučet		677,980			
	VV		Součet		847,740			
20	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	847,740	34,70	29 416,58	CS ÚRS 2021 02
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784121001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784121001</a>					
21	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	847,740	53,48	45 337,14	CS ÚRS 2021 02
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784221101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784221101</a>					
	VV		"stropy"					
	VV		"kancelář_1"23,49		23,490			
	VV		"kancelář_2"13,98		13,980			
	VV		"kancelář_3"10,61		10,610			
	VV		"kancelář_4"6,18		6,180			
	VV		"kancelář_5"16,63		16,630			
	VV		"kancelář_6"11,99		11,990			
	VV		"chodba_1"7,41		7,410			
	VV		"chodba_2"12		12,000			
	VV		"chodba_3"2,95		2,950			
	VV		"společenská místnost"20		20,000			
	VV		"sklad"13,58		13,580			
	VV		"kuchyňka"14,18		14,180			
	VV		"zázemí_1"11,64		11,640			
	VV		"zázemí_2"5,12		5,120			
	VV		Mezisoučet		169,760			
	VV		"stěny"					
	VV		"kancelář_1"67,79		67,790			
	VV		"kancelář_2"52,79		52,790			
	VV		"kancelář_3"47,87		47,870			
	VV		"kancelář_4"35,77		35,770			
	VV		"kancelář_5"57,16		57,160			
	VV		"kancelář_6"50,61		50,610			
	VV		"chodba_1"45,00		45,000			
	VV		"chodba_2"40,80		40,800			
	VV		"chodba_3"23,25		23,250			
	VV		"společenská místnost"68,00		68,000			
	VV		"sklad"52,79		52,790			
	VV		"kuchyňka"53,30		53,300			
	VV		"zázemí_1"50,57		50,570			
	VV		"zázemí_2"32,28		32,280			
	VV		Mezisoučet		677,980			
	VV		Součet		847,740			
22	K	784221133	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění styku 2 barev	m	168,100	5,01	842,18	CS ÚRS 2021 02
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za zvýšenou pracnost při provádění styku 2 barev					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784221133">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784221133</a>					
	VV		"kancelář_1"19,88		19,880			
	VV		"kancelář_2"15,48		15,480			
	VV		"kancelář_3"14,12		14,120			
	VV		"kancelář_4"10,52		10,520			
	VV		"kancelář_5"16,86		16,860			
	VV		"kancelář_6"14,42		14,420			
	VV		"chodba_1"13,12		13,120			
	VV		"chodba_2"12		12,000			
	VV		"chodba_3"6,88		6,880			
	VV		"společenská místnost"20		20,000			
	VV		"kuchyňka"15,38		15,380			
	VV		"zázemí_2"9,44		9,440			
	VV		Součet		168,100			
23	K	784221153	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu středně sytém	m2	677,980	13,60	9 220,53	CS ÚRS 2021 02
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu středně sytém					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784221153">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784221153</a>					
	VV		"stěny"					
	VV		"kancelář_1"67,79		67,790			
	VV		"kancelář_2"52,79		52,790			
	VV		"kancelář_3"47,87		47,870			
	VV		"kancelář_4"35,77		35,770			
	VV		"kancelář_5"57,16		57,160			
	VV		"kancelář_6"50,61		50,610			
	VV		"chodba_1"45,00		45,000			
	VV		"chodba_2"40,80		40,800			
	VV		"chodba_3"23,25		23,250			
	VV		"společenská místnost"68,00		68,000			
	VV		"sklad"52,79		52,790			
	VV		"kuchyňka"53,30		53,300			
	VV		"zázemí_1"50,57		50,570			
	VV		"zázemí_2"32,28		32,280			
	VV		Součet		677,980			
24	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	169,760	2,98	505,88	CS ÚRS 2021 02
	PP		Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784191007">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784191007</a>					
	VV		"podlahy"					
	VV		"kancelář_1"23,49		23,490			
	VV		"kancelář_2"13,98		13,980			
	VV		"kancelář_3"10,61		10,610			
	VV		"kancelář_4"6,18		6,180			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"kancelář_5"		16,63			
VV			"kancelář_6"		11,99			
VV			"chodba_1"		7,41			
VV			"chodba_2"		12,00			
VV			"chodba_3"		2,95			
VV			"společenská místnost"		20,00			
VV			"sklad"		13,58			
VV			"kuchyňka"		14,18			
VV			"zázemí_1"		11,64			
VV			"zázemí_2"		5,12			
VV			Součet		169,760			