

DODATEK č. 7

ke smlouvě o nájmu nemovitostí č. O/0153/2012/ZD uzavřené dne 22.5.2012 mezi níže uvedenými smluvními stranami

1. Zlínský kraj

se sídlem ve Zlíně, třída Tomáše Bati 21, PSČ 761 90,
IČO: 70891320,
DIČ: CZ70891320,
zastoupený hejtmánem Ing. Radimem Holíšem,
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
číslo účtu: 2786182/0800,
jako pronajímatel (dále jen „**pronajímatel**“)

a

2. Kroměřížská nemocnice a.s.

se sídlem Kroměříž, Havlíčkova 660/69, PSČ 767 01,
IČO: 27660532,
DIČ: CZ27660532,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4416,
jednatelkou MUDr. Lenkou Mergenthalovou, předsedou představenstva,
bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.
číslo účtu: 174-851906724/0600,
jako nájemce (dále jen „**nájemce**“)

**I.
Preamble**

Důvodem pro zpracování tohoto dodatku č. 7 je:

1. Změna předmětu pronájmu uvedeného v předchozím dodatku smlouvy č. 6 týkající se upřesnění předmětu pronájmu:

- z důvodu pasportu areálových komunikací dochází ke změně označení pozemků v předmětu pronájmu (všechny v k. ú. Kroměříž na LV č. 12190). Nově k stávajícím parcelám přibýly nové parcely:
- p. č. 639/26 ostatní plocha, zezeň, o výměře 2016 m²,
- p. č. 639/27 ostatní plocha, zezeň, o výměře 2170 m²,
- p. č. 639/28 ostatní plocha, zezeň, o výměře 1381 m²,
- p. č. 639/29 ostatní plocha, zezeň, o výměře, 352 m².

které vznikly z částí stávajících parcel č. 639/2, 639/9, 639/12, 639/24, 640/1, 668/3, 670/1, jejichž výměra se naopak snižuje o oddělenou plochu. Tato změna v označení předmětu pronájmu nemá dopad na celkovou výši nájmu.

**II.
Společná a závěrečná ustanovení dodatku**

1. Tento dodatek č. 7 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
2. Pronajímatel i nájemce shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 7 přečetli a že byl ujednán svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

3. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.
4. Příloha tohoto dodatku nahrazuje přílohu č. 1 smlouvy o nájmu. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění. Zveřejnit dodatek v Registru smluv je povinen pronajímatel.

Příloha č. 1 – Specifikace nemovitostí

Doložka dle § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského kraje

Datum: 22.11.2021 usnesení č.: 0935/R28/21

Ve Zlíně dne

V Kroměříži dne

.....
pronajímatel

.....
nájemce

k. ú.	p. č.	druh pozemku	Součástí pozemku je stavba	budova č.p.	způsob využití stavby/pozemku	LV
Kroměříž	st. 1505	zastavěná plocha a nádvoří	ANO	3264	technická vybavenost	12190
Kroměříž	st. 1506	zastavěná plocha a nádvoří	ANO	660	objekt občanské vybavenosti	12190
Kroměříž	st. 1507	zastavěná plocha a nádvoří	ANO	bez č.p.	objekt občanské vybavenosti	12190
Kroměříž	st. 2479	zastavěná plocha a nádvoří	ANO	bez č.p.	objekt občanské vybavenosti	12190
Kroměříž	st. 2608	zastavěná plocha a nádvoří	ANO	bez č.p.	objekt občanské vybavenosti	12190
Kroměříž	st. 2966	zastavěná plocha a nádvoří	ANO	bez č.p.	objekt občanské vybavenosti	12190
Kroměříž	st. 2967/1	zastavěná plocha a nádvoří	ANO	bez č.p.	garáž	12190
Kroměříž	st. 4728	zastavěná plocha a nádvoří	ANO	bez č.p.	stavba technické vybavenosti	12190
Kroměříž	st. 4729	zastavěná plocha a nádvoří	ANO	bez č.p.	objekt občanské vybavenosti	12190
Kroměříž	st. 4733	zastavěná plocha a nádvoří	ANO	bez č.p.	jiná stavba	12190
Kroměříž	st. 6158	zastavěná plocha a nádvoří	ANO	bez č.p.	jiná stavba	12190
Kroměříž	st. 6159	zastavěná plocha a nádvoří	ANO	bez č.p.	jiná stavba	12190
Kroměříž	st. 6370	zastavěná plocha a nádvoří	ANO	bez č.p.	garáž	12190
Kroměříž	st. 6371	zastavěná plocha a nádvoří	ANO	bez č.p.	objekt občanské vybavenosti	12190
Kroměříž	st. 6373	zastavěná plocha a nádvoří	ANO	bez č.p.	objekt občanské vybavenosti	12190
Kroměříž	st. 6374	zastavěná plocha a nádvoří	ANO	bez č.p.	jiná stavba	12190
Kroměříž	st. 6375	zastavěná plocha a nádvoří	ANO	bez č.p.	jiná stavba	12190
Kroměříž	st. 6435	zastavěná plocha a nádvoří	ANO	bez č.p.	stavba technické vybavenosti	12190
Kroměříž	st. 6436	zastavěná plocha a nádvoří	ANO	bez č.p.	stavba technické vybavenosti	12190
Kroměříž	st. 6438	zastavěná plocha a nádvoří	ANO	bez č.p.	stavba technické vybavenosti	12190
Kroměříž	601/21	ostatní plocha	NE		ostatní komunikace	12190
Kroměříž	601/112	ostatní plocha	NE		jiná plocha	12190
Kroměříž	601/113	ostatní plocha	NE		jiná plocha	12190
Kroměříž	630/13	ostatní plocha	NE		zeleň	12190
Kroměříž	639/2	ostatní plocha	NE		zeleň	12190
Kroměříž	639/9	ostatní plocha	NE		zeleň	12190
Kroměříž	639/11	ostatní plocha	NE		ostatní komunikace	12190
Kroměříž	639/12	ostatní plocha	NE		ostatní komunikace	12190
Kroměříž	639/13	ostatní plocha	NE		zeleň	12190
Kroměříž	639/14	ostatní plocha	NE		ostatní komunikace	12190
Kroměříž	639/24	ostatní plocha	NE		zeleň	12190
Kroměříž	639/25	vodní plocha	NE		vodní nádrž umělá	12190
Kroměříž	640/1	ostatní plocha	NE		ostatní komunikace	12190
Kroměříž	640/2	ostatní plocha	NE		zeleň	12190
Kroměříž	640/31	ostatní plocha	NE		ostatní komunikace	12190
Kroměříž	640/32	ostatní plocha	NE		zeleň	12190
Kroměříž	640/33	ostatní plocha	NE		zeleň	12190
Kroměříž	640/34	ostatní plocha	NE		zeleň	12190
Kroměříž	640/36	ostatní plocha	NE		zeleň	12190
Kroměříž	640/47	ostatní plocha	NE		ostatní komunikace	12190
Kroměříž	650/2	ostatní plocha	NE		ostatní komunikace	12190
Kroměříž	668/3	ostatní plocha	NE		ostatní komunikace	12190
Kroměříž	668/4	ostatní plocha	NE		zeleň	12190
Kroměříž	668/5	ostatní plocha	NE		manipulační plocha	12190
Kroměříž	670/1	ostatní plocha	NE		manipulační plocha	12190
Kroměříž	670/2	ostatní plocha	NE		ostatní komunikace	12190
Kroměříž	670/3	ostatní plocha	NE		manipulační plocha	12190
Kroměříž	670/4	orná půda	NE			12190
Kroměříž	670/5	ostatní plocha	NE		ostatní komunikace	12190
Kroměříž	670/6	ostatní plocha	NE		zeleň	12190
Kroměříž	670/7	ovocný sad	NE			12190
Kroměříž	670/12	zahrada	NE			12190
Kroměříž	670/13	zahrada	NE			12190
Kroměříž	681/1	zahrada	NE			12190
Kroměříž	690/1	ostatní plocha	NE		jiná plocha	12190
Kroměříž	690/14	ostatní plocha	NE		zeleň	12190
Kroměříž	690/15	ostatní plocha	NE	heliport plocha	dopravní plocha	12190
Kroměříž	690/2	ostatní plocha	NE	heliport ochranná plocha	dopravní plocha	12190
Kroměříž	690/3	ostatní plocha	NE		ostatní komunikace	12190
Kroměříž	690/4	ostatní plocha	NE		jiná plocha	12190
Kroměříž	700/1	ostatní plocha	NE		jiná plocha	12190
Kroměříž	826/18	ostatní plocha	NE		jiná plocha	12190
Kroměříž	4529	ostatní plocha	NE		jiná plocha	12190
Kroměříž	639/26	ostatní plocha	NE		zeleň	12190
Kroměříž	639/27	ostatní plocha	NE		zeleň	12190
Kroměříž	639/28	ostatní plocha	NE		zeleň	12190
Kroměříž	639/29	ostatní plocha	NE		zeleň	12190