

Smlouva o dílo č.1/2020

.. kterou podle § 2586 a násl. občanského zákoníku v platném znění sjednali

I. Smluvní strany:

Objednatel: Mateřská škola Ostrava, Křížíkova 18

příspěvková organizace

Křížíkova 2813/18

702 00 Moravská Ostrava

zast. XXX

ředitelkou školy

Bankovní spojení: KB Ostrava, č. účtu:

IČO: 75027330

Tel: XXX

Zhotovitel: KNAP stavební práce s.r.o.

Jakuba Korty 1106/18

710 00 Slezská Ostrava

IČ: 02019141 DIČ: CZ02019141 tel: (XXX

Zastoupena: XXX -jednatelem společnosti

XXX - jednatelkou společnosti

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Ostravě, Oddíl C, vložka 57112

Bankovní spojení KB Ostrava č. účtu XXX

e-mail: XXX

II. Předmět smlouvy:

- 2.2. Havarijní a běžné opravy rozvodu ústředního vytápění, studené vody, teplé užitkové vody, odpadní kanalizace, elektroinstalace, stavebních prací a odborné stavební údržby v objektech **MŠ Křížíkova 18, Ostrava**. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést odstranění vzniklých havárií a případné další návazné opravy směřující k uvedení do provozního stavu. Práce budou provedeny v čase a za podmínek touto smlouvou sjednaných, na nichž je závislé včasné plnění díla, a dále za smluvní cenu uvedenou v této smlouvě, kterou se objednatel zavazuje zaplatit.
- 2.3. Práce budou provedeny dle platných souvisejících předpisů a norem. Veškeré použité materiály a výrobky pro realizaci předmětu smlouvy musí být nové v I. jakostní třídě a zdravotně nezávadné.
- 2.4. Objednatel se zavazuje při provádění vzniklých oprav dle charakteru této smlouvy oslovit přednostně firmu KNAP stavební práce s.r.o.

III. Termíny plnění:

- 3.1 Doba pro plnění obsahu této smlouvy se stanoví od **2.1.2020 - 31.12.2020**.
v případě řádného plnění podmínek smlouvy se tato smlouva automaticky prodlužuje vždy o jeden rok.

IV. Cena za dílo: (Ceník v příloze)

- 4.1. Cena za dílo: hodinová sazba 250 - 350 Kč/pracovník (Ceník příloha č. 1)
+ dopravní náklady: výjezd vozidla 360,- Kč/+ za každý další km 15,- Kč (Ceník příloha č. 1)
+ mechanizmy (dle skutečnosti použití)
+ čištění odpadní kanalizace motorovou čističkou (Ceník - příloha č. 1)
+ čištění odpadní kanalizace tlakovým vozem-dle skutečných nákladů
+ příplatky za fekálie a ztížené prac. prostředí (Ceník příloha č. 1)
+ materiálové náklady-za ceny v místě a čase obvyklé
+ stavební práce (dlažba, obklady) sazba 1000,- až 1500,- Kč/m2 dle použitých materiálů
+ poplatky za likvidaci a uložení odpadu - dle skutečných nákladů

(+ DPH)

- 4.2. Splatnost faktury 10.dnů.
4.3. Právo fakturace příslušných prací dle této smlouvy má zhotovitel v případě, že objednatel po fyzické kontrole potvrdí převzetí těchto prací (s případným uvedením vad a nedodělků a termínem jejich odstranění - 10 dnů)
4.4. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu, obsahuje-li nesprávné nebo neúplné údaje. Objednateli počíná běžet nová 10-ti denní lhůta pro takto opravenou fakturu ode dne doručení splatnosti.

V. Záruky:

- 5.1. Záruční doba odpovědnosti za vady počíná běžet dnem předání a převzetí díla a stanoví se na dobu 24 měsíců ode dne předání a převzetí za předpokladu pravidelné a řádné údržby.
Záruční doba na materiál dle podmínek jednotlivých výrobců. U materiálů, kde výrobce poskytne vyšší záruku, bude tato použita i ve vztahu vůči objednateli.
5.2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které má předmět v čase odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho smluvních závazků.

VI. Další ujednání:

6.1. Strany sjednávají smluvní pokutu a to:

Za nedodržení termínu splatnosti faktury vystavené dle bodu IV. objednatel uhradí smluvní pokutu ve výši 0,03% z fakturované částky za každý den prodlení.

Za nedodržení termínu dokončení zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03% z fakturované částky za každý den prodlení

Zjistí-li zhotovitel před zahájením nebo v průběhu prací překážky z titulu objednatele, které mu zabraňují práce zahájit nebo v nich řádně pokračovat, neprodleně toto osobně oznámí objednateli. Pokud zhotovitel nemůže pokračovat ve zhotovování díla jinými pracemi, je oprávněn provádění díla přerušit. O dobu potřebnou k vyjasnění toho, jakým způsobem je možno v pracích pokračovat, se prodlužuje sjednaný termín předání díla.

6.2. Smluvní strany jsou dále oprávněny vypovědět tuto smlouvu ve lhůtě 2 měsíců bez udání důvodů. Výpovědní lhůta počíná běžet 1. dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně. Za okamžik doručení je smluvními stranami považován rovněž 3 den uložení písemnosti na poště pokud druhá smluvní strana výpověď nepřevzme, případně odmítne převzít, případně den kdy bude tato výpověď doručena zpět odesílateli pro její nepřevzetí.

6.3 Tuto smlouvu lze vypovědět též elektronicky na emailové adresy uvedené v této smlouvě. V tomto případě se za den doručení druhé smluvní straně považuje den odeslání e-mailu.

VII. Změny a doplňky smlouvy.

7.1. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy lze učinit pouze písemně formou dodatku k této smlouvě a stvrzením podpisy oběma smluvními stranami.

7.2. Od této smlouvy může kterákoliv strana odstoupit pouze za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo touto smlouvou.

XIII. Závěrečná ustanovení.

Obě smluvní strany si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, rozuměly jí v celém rozsahu a na důkaz své pravé a vážné vůle ji opatřily vlastnoručními podpisy svých statutárních zástupců. Tato smlouva nebyla uzavřena v omylu, v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek pro některého z jejich účastníků.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně všech osobních údajů ve smlouvě uvedených a všech případných příloh a dodatků, na stránkách určených ke zveřejňování smluv tj. v Registru smluv, který je informačním systémem zřízeným podle zákona č. 340/2015 Sb. Správcem i provozovatelem Informačního systému registru smluv je Ministerstvo vnitra. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy,. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy dalších podmínek.

Tato smlouva je vydána ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom originálu.

IX. Přílohy.

1. Ceník služeb pro rok 2020..

V Ostravě dne: 2.1.2020

V Ostravě dne: 2.1.2020

XXX

XXX

za zhotovitele

za objednatel/

CENÍK SLUŽEB – ROK 2020.

Havarijní opravy vodoinstalace, ústředního topení, čištění a opravy kanalizace.

Hodinová sazba za 1 pracovníka max.	hod	250 - 350 Kč
Příplatek za ztížené pracovní prostředí, speciální práce, apod.	hod	do 30%
Příplatek za fekálie, ruční čištění jímek a reviz.šachtic, lapolů, nádrží, ap.	hod	do 80%
Provoz motorové čističky při čištění kanalizace DN 40 - 50 mm	m	120 Kč
Provoz motorové čističky při čištění kanalizace DN 70 - 110 - 160 mm	m	135 Kč
Vyčištění a kontrola dvorní vpust', lapač střešních splavenin do DN 125	ks	370 Kč
Minimální cena za strojní čištění kanalizace či odpadů do 10 m délky	ks	1 000 Kč
Prohlídka kanalizačního potrubí kamerou (čas)	hod	1 500 Kč
Prohlídka kanalizačního potrubí kamerou (délka)	m	130 Kč
Videozáznam prohlídky kanalizačního potrubí na CD/DVD	ks	100 Kč
Výměna nebo přetěsnění radiátor. ventilu, šroubení ÚT, armatury, ap.	ks	580 Kč
Výměna radiátoru ÚT do 20 čl.	ks	1 360 Kč
Výměna deskového radiátoru	ks	900 Kč
Ostatní práce - hodinová sazba	hod	350 Kč
Čerpání vody -provoz čerpadla	m3	185 Kč
Minimální cena za výjezd k opravě nebo odstranění havárie	ks	1 000 Kč
Výjezd montážního vozidla v Ostravě do 15 km	Voz.	360 Kč
Výjezd montážního vozidla mimo Ostravu do 40 km	Voz.	740 Kč
Cena dopravy za 1 km bez Dph	km	15 Kč
Výkon tlakového speciálu- (základní cena za hod) dle skutečných nákladů	hod	2 380 Kč
Příplatek za výjezd po pracovní době od 14 hod		500 Kč
Příplatek za výjezd ve dny pracovního klidu (soboty, neděle a svátky)		1 500 Kč

Ceny jsou bez DPH (15% domácnosti, 21% firmy a instituce), a neobsahují cenu materiálu.

Ceník je orientační, při větších zakázkách Vám zpracujeme pevnou smluvní cenu.

XXX

V Ostravě dne 2. Ledna 2020

Objednatel:

CENÍK SLUŽEB – ROK 2021.

Havarijní opravy vodoinstalace, ústředního topení, čištění a opravy kanalizace.

Hodinová sazba za 1 pracovníka max.	hod	250 - 360 Kč
Příplatek za ztížené pracovní prostředí, speciální práce, apod.	hod	do 30%
Příplatek za fekálie, ruční čištění jímek a reviz. šachtic, lapolů, nádrží, ap.	hod	do 80%
Provoz motorové čističky při čištění kanalizace DN 40 - 50 mm	m	135 Kč
Provoz motorové čističky při čištění kanalizace DN 70 - 110 - 160 mm	m	145 Kč
Vyčištění a kontrola dvorní vpust', lapač střešních splavenin do DN 125	ks	370 Kč
Minimální cena za strojní čištění kanalizace či odpadů do 10 m délky	ks	1 000 Kč
Prohlídka kanalizačního potrubí kamerou (čas)	hod	1 500 Kč
Prohlídka kanalizačního potrubí kamerou (délka)	m	130 Kč
Videozáznam prohlídky kanalizačního potrubí na CD/DVD	ks	100 Kč
Výměna nebo přetěsnění radiátor. ventilu, šroubení ÚT, armatury, ap.	ks	580 Kč
Výměna radiátoru ÚT do 20 čl.	ks	1 360 Kč
Výměna deskového radiátoru	ks	900 Kč
Ostatní práce - hodinová sazba	hod	360 Kč
Čerpání vody - provoz čerpadla	m ³	185 Kč
Minimální cena za výjezd k opravě nebo odstranění havárie	ks	1 000 Kč
Výjezd montážního vozidla v Ostravě do 15 km	Voz.	360 Kč
Výjezd montážního vozidla mimo Ostravu do 40 km	Voz.	740 Kč
Cena dopravy za 1 km bez Dph	km	15 Kč
Výkon tlakového speciálu- (základní cena za hod) dle skutečných nákladů	hod	2 380 Kč
Příplatek za výjezd po pracovní době od 14 hod		500 Kč
Příplatek za výjezd ve dny pracovního klidu (soboty, neděle a svátky)		1 500 Kč

Ceny jsou bez DPH (15% domácnosti, 21% firmy a instituce), a neobsahují cenu materiálu.

Ceník je orientační, při větších zakázkách Vám zpracujeme pevnou smluvní cenu.

XXX

V Ostravě dne 1. ledna 2021

Objednatel: ..

..