

Č.j. MULA 7303/2017

Počet listů: 4

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Spisový znak: 56.6

## SMLOUVA

### **o zajištění nepřetržité dálkové kontroly objektu Objednatele a zabezpečení zásahu městské policie po signalizaci poplachu na Pultu centralizované ochrany (dále jen „smlouva“)**

#### **Město Lanškroun**

zastoupené: Mgr. Radimem Vetchým, starostou

sídlo: nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun

IČO: 00279102

DIČ: CZ 699003828

bankovní spojení: 19-2725611/0100, Komerční banka, expozitura Lanškroun

*jako Dodavatel*

a

#### **OMEGA tech s.r.o.**

zastoupené: Ing. Tomášem Reslerem, jednatelem

sídlo: Nádražní 85, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město,

IČO: 25931890

DIČ: CZ 25931890

bankovní spojení: 27-8364140297/0100

*jako Objednatel*

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

### **Článek 1. Předmět smlouvy**

Dodavatel se zavazuje, že pro Objednatele prostřednictvím Městské policie Lanškroun zajistí:

a) nepřetržitou **dálkovou dohledovou službu** nad objektem Objednatele: Kancelář a sklad firmy OMEGA tech s.r.o., 563 01 Lanškroun, Vnitřní Město, Kozinova čp.72, které je součástí st.p.č.131, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, na LV č. 3113 pro obec Lanškroun a k.ú. Lanškroun (dále též jen „Objekt“),

a to pod podmínkou, že objekty budou dle čl. 3 této smlouvy vybaveny elektronickým zabezpečovacím systémem a případně elektronickým protipožárním systémem (dále jen „EZS“ a „EPS“), připojeným na Pultu centralizované ochrany (dále jen „PCO“);

- b) okamžité **předání informací** signalizovaných EZS a EPS na PCO o narušení zabezpečených objektů (přenosem po telekomunikační síti) na Objednatelům určená telefonní čísla.
- c) **neprodlený zásah výjezdovou skupinou** městské policie.

## **Článek 2.**

### **Úplatnost smlouvy**

1. Objednatel se zavazuje k těmto finančním plněním:
  - a. navázat na připojení Objektu na PCO (jednorázový připojovací poplatek byl zaplacen v rámci plnění smlouvy ze dne 1.2.2008 mezi Dodavatelem a firmou Omega tech s.r.o.
  - b. platit za poskytování služeb uvedených v článku 1. této smlouvy měsíční poplatek ve výši 500 Kč. K ceně bude připočítáno DPH v aktuální platné výši. Za DUZP je považován poslední den měsíce, za který je služba poskytnuta. Placeno bude za předešlý měsíc.
  - c. za každý marný zásah výjezdové skupiny způsobený neodbornou manipulací obsluhy a vyvoláním planého poplachu, ledaže bude tato skutečnost obsluhou ihned ohlášena na linku 156 nebo mobil 723 114 561, zaplatí Objednatel Dodavateli paušálně určené náklady výjezdu ve výši 500 Kč. K ceně bude připočítáno DPH v aktuální platné výši.
2. Pro všechny platby platí, že variabilním symbolem platby bude číslo faktury. Veškeré platby jsou splatné do 15 dní ode dne vystavení faktury.
3. Objednatel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze všech dlužných plateb za každý i započatý den prodlení.
4. Objednatel bere na vědomí, že měsíční poplatky mohou být upraveny v důsledku objektivních změn v cenách. Nová cena bude stanovena dodatkem k této smlouvě a Objednatel se zavazuje jej podepsat do jednoho měsíce od písemného oznámení Dodavatelem. V případě, že Objednatel nesouhlasí se změnou ceny a nepodepíše dodatek k této smlouvě v určené lhůtě, je Dodavatel oprávněn od této smlouvy odstoupit s okamžitou platností.

## **Článek 3.**

### **Povinnosti Objednatele**

1. Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že byl Dodavatelem před podpisem smlouvy řádně poučen o tom, jak EZS a EPS obsluhovat a jak s EZS a EPS manipulovat, aby připojení objektů na PCO mohlo plnit účel podle této smlouvy a nedocházelo k vyvolávání planých poplachů a zbytečným výjezdům.
2. Objednatel nesmí samovolně zasahovat do instalovaného zařízení, obsluha bude prováděna pouze poučenou osobou.
3. Objednatel umožní přístup pověřeným pracovníkům servisní firmy k provádění revizí a kontrole zařízení.
4. Objednatel je povinen předložit projektovou dokumentaci s prostorovým uspořádáním EZS pověřenému pracovníku městské policie a umožnit tomuto přímou prohlídku objektů k seznámení se s umístěním jednotlivých součástí EZS a EPS. Objednatel předloží

Dodavateli technickou zprávu o systému EZS a EPS, vypracovanou servisní firmou a podepsanou Objednatelem.

- Objednatel je povinen předložit Dodavateli každoročně revizní zprávu systému EZS a EPS.

#### **Článek 4.**

##### **Zproštění odpovědnosti Dodavatele**

Dodavatel neodpovídá za škody vzniklé poruchou telekomunikační sítě nebo neodborným zacházením s nainstalovaným zařízením.

#### **Článek 5.**

##### **Prvotní obhlídka při signalizaci na PCO**

Objednatel výslovně souhlasí s tím, že městská policie nebude neprodleně alarmovat hasiče a nejdříve provede fyzickou kontrolu objektů a Objednatel na sebe v takovém případě bere riziko, že kdyby skutečně hořelo, tak že hasiči budou zavoláni až s prodlením vyvolaným tím, že městská policie nejdříve učiní sama vnější fyzickou prohlídku objektů.

#### **Článek 6.**

##### **Doba trvání smlouvy**

- Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- Tuto smlouvu lze ukončit:
  - dohodou smluvních stran,
  - výpovědí kterékoliv ze smluvních stran. Výpověď je možná pouze písemně, a to i bez uvedení důvodu výpovědi. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že Dodavatel porušil některou z povinností uložených mu v článku 1. této smlouvy. Před tím je však Objednatel povinen na porušení smluvní povinnosti Dodavatele písemně upozornit a podle okolností mu též stanovit přiměřenou lhůtu k nápravě.
- Dodavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, je-li Objednatel v prodlení s placením poplatků dle článku 2. této smlouvy po dobu delší než jeden měsíc. V takovém případě Dodavatel na tuto skutečnost nejdříve písemně upozorní Objednatele a stanoví mu náhradní lhůtu k zaplacení. Pokud ani poté nebudou poplatky zaplacený, má Dodavatel právo odpojit Objednatele od PCO a odstoupit od smlouvy s tím, že v písemném vyhotovení sdělí Objednateli, že jej odpojuje.
- Odstoupení od smlouvy dle odst. 3 a 4 tohoto článku je účinné okamžikem doručení jeho písemného vyhotovení druhému účastníkovi.

#### **Článek 7.**

##### **Ostatní ujednání při ukončení smlouvy**

1. Dojde-li k ukončení smlouvy dle článku 6 této smlouvy, má Dodavatel právo na úhradu poměrné části sjednané ceny připadající za služby již provedené.
2. Objednatel je povinen nejpozději do 2 dnů od skončení smlouvy zajistit fyzické odpojení EZS a EPS v objektech od napojení na PCO.
3. V případě, že Objednatel objekty v dané lhůtě neodpojí, je povinen uhradit Dodavateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč a předem souhlasí s tím, že Dodavatel má právo objekty odpojit sám.

### **Článek 8.**

#### **Předání telefonních čísel k vyrozumění**

Dohodnutá telefonní čísla a pořadí vyrozumění pro předání informací o narušení objektů byla ke dni uzavření této smlouvy předána Objednatelem písemně na městskou policii. Pokud dojde ke změně telefonních čísel, budou tyto změny neprodleně nahlášeny na služebnu městské policie.

### **Článek 9.**

#### **Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, kdy jedno obdrží Objednatel a dvě vyhotovení obdrží Dodavatel.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, za souhlasu obou smluvních stran.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smluvní partner bere na vědomí, že Město Lanškroun je subjektem veřejného práva hospodařícím s veřejnými prostředky, a proto bere na vědomí, že tato smlouva a všechny její případné součásti, přílohy či pozdější dodatky mohou být zveřejněny.
6. Tato smlouva ruší a nahrazuje smlouvu ze dne 1.2.2008 o zajištění nepřetržité dálkové kontroly objektu objednavatele a zabezpečení zásahu městské policie po signalizaci poplachu na PCO.

V Lanškrouně dne:

V Lanškrouně dne:

OMEGA tech s.r.o.  
Ing. Tomáš Resler  
jednatel

Město Lanškroun  
Mgr. Radim Vetchý  
starosta