

LINE

Cenová nabídka č. 10c2017

ARCHITEKTURA S.R.O.

od: LINE architektura s.r.o.
zastoupena: Ing. Emil Eger
sídlo: Karla Engliše 13, Praha 5
IČO: 278 78 112; DIČ: CZ 278 78 112
mob: xxxxxxxxxx, e-mail:xxxxxxxxxxx

ve spolupráci s

ces/_ architekti
desk architekti s.r.o.

pro: Město Lovosice
ul. Školní 407/2
410 30 Lovosice
IČ: 00263991

projekt:

REVITALIZACE SPORTOVNÍHO AREÁLU LOVOSICE
Architektonická studie
Ubytovna u zimního stadionu

Obsah nabídky:

Vstupní údaje:

- Prohlídka areálu, fotodokumentace
- Konzultace s vlastníkem objektu
- Pracovní verze pasportizace

Předmět nabídky:

Předkládáme Vám Cenovou nabídku (*dále jen „CN“*) na zpracování architektonické studie stavebních úprav části objektu č. p. 1022, na pozemku p. č. 981, Lovosice, v minulosti využívaného jako ubytovna při sportovním zařízení.

A. Architektonická studie na řešení stavebních úprav fasády objektu

Návrh stavebních úprav fasády objektu Ubytovny s obvodovým pláštěm moderního výrazu, s vhodným materiálovým a technickým řešením, avšak úsporným s minimalizací stavebních nákladů a bez zásahu do dispozičního uspořádání a konstrukcí objektu.

- Základní pohledy - západní, jižní, severní;
- charakteristický detail fasády objektu (v podrobnosti odpovídající architektonické studii);
- půdorysy všech podlaží s požadovanými dispozičními úpravami na základě zadání, doplnění o provoz jídelny apod.;
- řešení standardního dvoulůžkového pokoje vč. zázemí (v podrobnosti odpovídající architektonické studii, rozmístění základního vybavení jako je postel, stůl, křeslo,...) - řešení uspořádání pokoje dvoulůžkového, pokoje trojlůžkového, apartmánu;
- architektonické vizualizace objektu - exteriér (hlavní a boční fasáda), vizualizace interiéru charakteristického pokoje (jeden charakteristický pokoj); jedna vizualizace interiéru jídelny
- prezentace rozpracovanosti (1. návštěva);
- prezentace finálního řešení (2. návštěva);
- konzultace stavebního řešení a energetické koncepce.

Orientační harmonogram :

do 10 týdnů od objednávky, přičemž prezentace variant a rozpracovanosti bude do 4 týdnů, možný termín zahájení prací 14 dní od objednávky

Cena celkem část A

celkem bez DPH:	165 000,- Kč
celkem DPH 21 %:	34 650,- Kč
celkem s DPH:	199 650,- Kč

Nabídka prací nad rámec výše uvedeného rozsahu, avšak prací, které se záměrem úzce souvisí a mohly by lépe upřesnit požadovaný výraz nebo design uvažovaných úprav.

Forma odevzdání:

Architektonická studie bude odevzdána 2x v tištěné podobě (max. formát A3) + 1x v digitální podobě ve formátu dwg pdf, doc, xls, jpg na CD nosiči, což je vhodným podkladem pro projekt DSP/DPS.

Fakturační podmínky a rozvrh plateb:

Splatnost daňových dokladů odsouhlasených zadavatelem bude 30 dní. Účtována bude aktuálně platná DPH.

- 50% z ceny v průběhu prací - po schválení konceptu,
- 50% z ceny po dokončení každého stupně.

Termíny:

Termíny zpracování jsou uvedeny u jednotlivých variant. Možný termín zahájení prací 14 dnů od zaslání objednávky.

Cena nezahrnuje:

- zpracování změn již schváleného řešení studie, které nebyly zapříčiněny vlivem projednání
- úpravy již hotového řešení nebo zpracování dodatečných požadavků nad rámec domluveného rozsahu;
- tisk velkoformátových prezentačních materiálů
- případné další požadované konzultace či účast na jednáních
- autorský dozor (stanoven individuálně dle skutečné potřeby a požadovaného rozsahu, Kč 500,-/hod.)

Cenová nabídka je platná 1 měsíc od vypracování.
Společnost je pojištěna proti případné způsobné škodě.

Cenová nabídka je platná 1 měsíc od vypracování.