



**Číslo Smlouvy:** S/ŘVC/078/R/SoD/2019

**Dílo:** Rekreační přístav Veselí nad Moravou

**Věc:** Návrh na Variaci

**Související korespondence:** Pokyn správce stavby k provedení Variace č. 31 dle Pod-čl. 13.3  
SO/PS – SO 02 – Servisní centrum

**Související Pod-články Smlouvy:** 13.1.;20.1,

**Adresováno Správci stavby:** Společnost (Sdružení) **GARNETS – BETING – Správce stavby,** [REDACTED]

Datum: 02.04.2021

## **NÁVRH NA VARIACI: Č.31 – HASÍCÍ PŘÍSTROJE, LIKVIDACE STOŽÁRU, ŽLAB**

V souladu s Pod-článkem 13.3 Smluvních podmínek

Vážený pane Inženýre,

na základě Vámi zaslání Pokynu správce stavby Vám předkládáme Návrh na ocenění Variace č. 31:

a) popis navrhované práce a harmonogram jejího provedení:

-Dodávka a montáž hasících přístrojů

-Provedení demontáže a likvidace stávajícího sloupu, přemístění meteostanice

-Osazení betonového žlabu pro odvedení vody ze střechy kapitanátu

b) návrh Zhotovitele na jakékoli potřebné modifikace harmonogramu v souladu s Pod-článkem 8.3 (Harmonogram) a Doby pro dokončení

- bez časového nároku

c) návrh Zhotovitele na ocenění Variace

- viz samostatná příloha č.1. Celková částka činí 21 017,50 Kč bez DPH.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Ocenění variace

S pozdravem

.....  
[REDACTED],  
Vedoucí projektu „Rekreační přístav Veselí  
nad Moravou“

.....  
Převzal: [REDACTED]  
Správce stavby „Rekreační přístav Veselí  
nad Moravou“

Správce stavby (Sdružení „Garnets – Beting“)

adresát

**Správce stavby**  
**Sdružení „Garnets – Beting“**  
**(vedoucí sdružení):**  
 Garnets Consulting a.s.  
 Čs. legií 445/4  
 415 01 Teplice - Trnovany

**Objednatel:**  
 Ředitelství vodních cest ČR  
 Nábřeží L. Svobody 1222/12  
 110 15 Praha 1



**IDS – inženýrské a dopravní stavby**  
**Olomouc, a.s.**

\_\_\_\_\_ manažer projektu  
 Albertova 229/21  
 779 00 Olomouc – Nová Ulice

<i>váš dopis značky / ze dne</i>	<i>naše značka</i>	<i>vyřizuje</i>	<i>místo odeslání / dne</i>
- / -	SpS/VU/P31/2021	_____ _____ _____	Praha / 2. 4. 2021

**Smlouva:** Smlouva o dílo – „**Rekreační přístav Veselí nad Moravou**“ – mezi Objednatelem (ŘVC ČR) a Zhotovitelem (Společnost Rekreační přístav) uzavřená dne 22. 11. 2019.

**Dílo:** **Rekreační přístav Veselí nad Moravou**

**Věc:** **Pokyn Správce stavby č. 31 k provedení Variace podle Pod-čí. 13.3 Smluvních podmínek SoD**

Vážený pane inženýre,

Správce stavby vydává Zhotoviteli následující pokyn:

a) Popis navrhované práce

Dodávka a montáž hasicích přístrojů. Provedení demontáže a likvidace stávajícího sloupu, přemístění meteostanice. Osazení betonového žlabu pro odvedení vody ze střechy kapitanátu.

b) Návrh Zhotovitele na potřebné modifikace harmonogramu

Správce stavby nepředpokládá žádné změny ve schváleném harmonogramu stavby.

c) Návrh Zhotovitele na ocenění Variace

Správce stavby požaduje, aby Zhotovitel zpracoval ocenění navrhovaných prací a předložil ho Správci stavby k odsouhlasení.

Správce stavby vydal tento pokyn k provedení prací před potvrzením změnového listu, tak, aby nedošlo k přerušení prací a ohrožení termínu dokončení 1. milníku výstavby.

S pozdravem

\_\_\_\_\_  
 vedoucí týmu Správce stavby  
 za Sdružení „Garnets – Beting“

**ROZPIS OCENĚNÍ POLOŽEK KE ZMĚNOVÉMU LISTU Č. 31**

Stavba:

Rekreační přístav Veselí nad Moravou

Objekt:

SO 02 - Servisní centrum

Soupis:

**SO 02 - Servisní centrum**

Místo:

Datum:

02.04.2021

Zadavatel:

ŘVC ČR

Projektant:

[REDAKCE]

Zhotovitel:

IDS - Olomouc a.s.

Zpracovatel:

[REDAKCE]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ kontraktu	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem****21 017,50**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ kontraktu	Cenová soustava
	D	OST	Ostatní						
1	K	OST-022	Hasící přístroj - práškový, dodávka a montáž	kus	3,000			paušální	R-informační cena
2	K	OST-023	Demontáž a likvidace stávajícího stožáru s meteostanicí a kamerou	kus	1,000				
3	K	93511211.R01	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárnic š do 500 mm	m	5,500			měrný	R-kalkulovaná cena

## Cenová kalkulace položky

č. pol. rozpočtu	kód pol.:	Popis položky	Měrná jednotka položky	množství		
1	OST-022	Hasicí přístroj, D+ M	KUS	3,000		
Rekapitulace rozkladu kalkulace		Cena položky v Kč celkem v soupisu prací	4 650,00	Jednotková cena položky v Kč	1 550,00	
Způsob ocenění	Cena položky byla stanovena individuální kalkulací.					
Rozklad ocenění položky: Výčetka a ocenění materiálu, prací aj. cenových položek:						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ položky	množství / MJ agreg. položky	cena v Kč/ MJ množství	celkem v Kč
		Měrná jednotka agregované položky		1,00		
		Hasicí přístroj	kus	3,0000		
		<b>Materiál celkem</b>				
		Mzdy				
		dělník (2 os x 2 hod x 1 den)	Nh	4,0000		
		THP	Nh	0,1500		
		<b>Mzdy celkem</b>				
		<b>Stroje celkem</b>				
		Ostatní přímé náklady				
		Odvody z mezd	Kč	1 347,50		
		<b>Ostatní přímé náklady celkem</b>				
		<b>Mzdy + Stroje + ostatní přímé náklady celkem</b>				
		Režie				
		Výrobní režie	%	5,00		
		Správní režie	%	5,00		
		<b>Režie celkem</b>				
		<b>Materiál + mzdy + ostatní přímé náklady + režie celkem</b>				
		Zisk	%	5,00		
		<b>Cena celkem na jednotku množství:</b>				4 649,63

## Cenová kalkulace položky

č. pol. rozpočtu	kód pol.:	Popis položky	Měrná jednotka položky	množství		
2	OST-023	Demontáž a likvidace stávajícího stožáru s meteostanicí a kamerou	KPL	1,000		
Rekapitulace rozkladu kalkulace		Cena položky v Kč celkem v soupisu prací	12 105,00	Jednotková cena položky v Kč	12 105,00	
Způsob ocenění	Cena položky byla stanovena individuální kalkulací.					
Rozklad ocenění položky: Výčetka a ocenění materiálu, prací aj. cenových položek:						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ položky	množství / MJ agreg. položky	cena v Kč/ MJ množství	celkem v Kč
		Měrná jednotka agregované položky		1,00		
		bourací špice - opotřebení	kus	0,0500		
		řezný kotouč - opotřebení	kus	0,1000		
		<b>Materiál celkem</b>				
		Mzdy				
		dělník (3 os x 5,5 hod x 1 dny)	Nh	16,5000		
		THP	Nh	1,0000		
		<b>Mzdy celkem</b>				
		Doprava - odvoz odpadu	km	18,000		
		Pronájem - Bruska	den	1,0000		
		Pronájem - Bourací kladivo	den	1,0000		
		Traktorbagr	Sh	0,5000		
		<b>Stroje celkem</b>				
		Ostatní přímé náklady				
		Odvody z mezd	Kč	5 730,00		
		<b>Ostatní přímé náklady celkem</b>				
		<b>Mzdy + Stroje + ostatní přímé náklady celkem</b>				
		Režie				
		Výrobní režie	%	5,00		
		Správní režie	%	5,00		
		<b>Režie celkem</b>				
		<b>Materiál + mzdy + ostatní přímé náklady + režie celkem</b>				
		Zisk	%	5,00		
		<b>Cena celkem na jednotku množství:</b>				12 104,74

## Změnový list č. 31/2021

Název a evidenční číslo Stavby: Rekreační přístav Veselí nad Moravou  
S/ŘVC/078/R/SoD/2019  
Číslo projektu 562 553 0005  
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 02 - Servisní centrum  
Název ZBV: Variace č. 31 - HASÍCÍ PŘÍSTROJE, LIKVIDACE STOŽÁRU, ŽLAB

Číslo SO/PS / číslo  
Změny SO/PS:

**SO 02**

Pořadové číslo ZBV:

**31**

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené Stavby uzavřené dne 6.11.2019 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Česká republika - Ředitelství vodních cest ČR se sídlem nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IČO: 679 81 801

Zhotovitel: SPOLEČNOST Rekreační přístav (1. společník IDS Olomouc a.s., Albertova 229/21, 77900 Olomouc, IČO: 25869523, 2. společník LABSKÁ, strojní a stavební společnost s.r.o., Kunětická 2679, 530 09 Pardubice, IČO: 45538093)

Přílohy Změnového listu:

Rozpis ocenění změn položek

Návrh na Variace č. 31 - HASÍCÍ PŘÍSTROJE, LIKVIDACE STOŽÁRU, ŽLAB

Paré č.	Příjemce
1	Správce stavby (v elektronické verzi Intranet RVC ČR)
2	Zhotovitel
3	Projektant
4	Supervize

Iniciátor změny: Zhotovitel

Popis Změny:

Na základě požadavku zástupce Investora bylo provedeno odstranění stávajícího sloupu s kamerou a meteostanicí. Nová kamera byla osazena na budovu kapitanátu a meteostanice byla umístěna na nově osazený sloup plavebního značení. V rámci vybavení servisního centra byla provedena dodávka a montáž 3 ks hasících přístrojů - 1 ks v technické místnosti a 2 ks pod kapitanátem v blízkosti výdejního stojanu PHM. V souvislosti s odvodem vody ze střechy kapitanátu bylo provedeno osazení prefabrikovaných žlabů se svedením do Bařova kanálu.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
<b>0,00 Kč</b>	<b>21 017,50 Kč</b>	<b>21 017,50 Kč</b>
Časový vliv na termín dokončení / uvedení do provozu	<b>0 dnů</b>	<b>0 dnů</b>

Charakter změny (nehodící škrtněte)



Popis a zdůvodnění nepředvídatelnosti, nemožnosti oddělení dodatečných prací (služeb, stavební práce) od původní zakázky a nezbytnost změny pro dokončení předmětu původní zakázky:

Vzhledem k tomu, že dodatečné stavební práce jsou nezbytné (podrobněji viz Popis změny výše) a:

- a) změna v osobě dodavatele není technicky možná z důvodu vzájemné koordinace probíhajících a provedených prací a z důvodu návaznosti dílčích činností.  
b) změna v osobě dodavatele by Objednateli způsobila značné obtíže zejména co se týče vlivu na harmonogram prací. Výběrové řízení, uzavření Smlouvy o dílo a dále mobilizace nového Dodavatele nebyla z časových důvodů možná.  
c) celková hodnota dodatečných prací nepřekročí dle §222 odst. (5) ZZVZ 50% původní hodnoty závazku,  
se nejedná o podstatnou změnu závazku dle §222 odst. (1) ZZVZ, ale o změnu závazku dle §222 odst. (5) ZZVZ.

**ZMĚNA SMLOUVY NENÍ PODSTATNOU ZMĚNOU, TJ. SPADÁ POD JEDEN Z BODŮ A-E** (nevztahuje se na ní odstavec 3 článku 40 Směrnice č.S-11/2016 o oběhu smluv a o zadávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR) Verze 1.0

Při postupu podle bodu C a D nesmí celkový cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku.

**A. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť změna: (1) by neumožnila účast jiných dodavatelů ani nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním řízení; (2) nemění ekonomickou rovnováhu ve prospěch dodavatele; (3) nevede k významnému rozšíření předmětu. Tato změna nemá vliv na výši ceny plnění a předmětem změny je :**

**B. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť finanční limit změny (a souhrn všech předpokládaných změn smlouvy) nepřevyšuje 15 % původní hodnoty veřejné zakázky na stavební práce (10 % u ostatních zakázek).**

**C. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť dodatečné stavební práce / služby od dodavatele původní veřejné zakázky jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele:**

- a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů  
b) by zadavatelé způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů  
c) hodnota dodatečných stavebních prací / služeb nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku

**D. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť:**

- a) potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat -  
b) nemění celkovou povahu zakázky  
c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek (tj. víceprací) nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku

**E. Za podstatnou změnu závazku se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací za předpokladu, že:**

- a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám -  
b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší -  
c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší  
d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a stejné nebo vyšší kvality

<b>Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:</b>			
Projektant (autorský dozor)	jméno	██████████	datum Podpis
Vyjádření: AD nemá námitek.			
Garant smlouvy objednatele	jméno	██████████	datum Podpis
Supervize	jméno	██████████	datum Podpis
Správce stavby	jméno	██████████	datum Podpis
Vyjádření:			
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci této Změny. Smluvní strany shodně prohlašují, že Změny dle tohoto Změnového listu nejsou zlepšením dle čl. 13.2 Smluvních podmínek. Tento Změnový list představuje dodatek Smlouvy. Smlouva se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listu. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.			
číslo smlouvy : S/RVC/078/R/SoD/2019	předpokládaný výdaj v Kč včetně DPH:	Předpokládaný termín úhrady	15.11.2021
týká se bodu :	25 431,18 Kč	Dle skutečně provedených prací	ANO
<b>Objednatel</b>	jméno	██████████	datum Podpis
<b>vedoucí oddělení garanta smlouvy:</b>	jméno	██████████	datum Podpis
<b>příkazce operace:</b>	jméno	██████████	datum Podpis
<b>vedoucí oddělení vnitřní správy, správce rozpočtu:</b>	jméno	██████████	datum Podpis
<b>Statutární orgán – ředitel</b>	jméno	Ing. Lubomír Fojtů	datum Podpis
<b>Zhotovitel</b>	jméno	██████████	datum Podpis
			Číslo paré: