ASSA ABLOY

Smlouva o zajištění servisní činnosti číslo SS-CZ20211022

***Pro-Active Care Bronze + FIRE SAFETY***

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

|  |  |
| --- | --- |
| Objednatel společnost: | Centrum dopravního výzkumu, v. v. i.zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí na MŠMT |
| sídlem: | Líšeňská 2657/33a63600 Brno |
| zastoupená: IČO: | Ing. Jindřichem Fričem, Ph.D.44994575 |
| DIČ: | CZ 44994575 |
| bankovní spojeni: | KB Brno-město, č. účtu: 100736621/0100 |
| aZhotovitelspolečnost: | ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o. obchodní rejstřík oddíl C, vložka 6108, Městský soud Praha |
| sídlem: | U Blaženky 2155/18150 00 Praha 5 |
| zastoupená: IČO: | Jiřím Chalupou, prokuristou společnosti 44846444 |
| DIČ: | CZ44846444 |
| bankovní spojeni: | Komerční banka Praha, číslo účtu: 43-5614900217/0100 |

1. Předmět smlouvy
2. Předmětem této smlouvy je provádění pravidelné údržby a preventivních prohlídek elektroniky u automatických dveřních systémů v souladu se zákonem o požární ochraně č. 133/1985 Sb., vyhláškou o požární prevenci č. 246/2001 Sb. a ČSN EN 16005 „Motoricky ovládané dveře - bezpečnost". Dále provádění pozáručních oprav dveřních systémů v objektu či objektech objednatele. Jedná se o tyto objekty a tato zařízení:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Objekt, adresa | Umístění v objektu | Typ zařízení |
| Centrum dopravního výzkumu, v.v.i. - Líšeňská 33a, Brno |  | 1x ASSA ABLOY - UniSlide |

1. Závazná ujednání

*Zhotovitel se zavazuje:*

1. Provádět 2x ročně v pracovní době zhotovitele preventivní profylaktické prohlídky a údržbu automatických dveřních systémů.
2. V případě opravy provést servisní zásah na základě výzvy objednatele, doručené na fax: 286001570, 286001571, e- mail: xxxxxx, telefon xxxxxxx v době pracovní (pondělí až pátek 8:00 až 16:30 h), jindy pohotovost Čechy 602618471, pohotovost Morava 724108048, s výjezdem servisního technika na místo a diagnostikou do 24 hodin od nahlášení poruchy.
3. Poskytnout objednateli po dobu účinnosti této smlouvy slevu z platných cen náhradních dílů ve výši dle bodu 2.9.
4. Ohlásit svoji návštěvu na preventivní prohlídku dle bodu 2.1 předem:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Kontaktní osoba | Kontaktní telefon | Kontaktní e-mail |
| xxxxxxxxxxxxxx | Xxxxxxxx | xxxxxxxxx |

1. Při pravidelných revizích a kontrolách zkontrolovat funkčnost zařízení, která podléhají této smlouvě a zjištěné závady odstranit na místě na náklady Objednatele. Pokud odhad nákladů na odstranění této závady překročí 7.000,-Kč/ks bez DPH, je nutná písemná objednávka Objednatele. Dále po provedení preventivní prohlídky zapsat do SP (servisní protokol) posudek momentálního stavu zařízení a předat zástupci objednatele k podpisu.

*Objednatel se zavazuje:*

1. Oznámit poruchu neprodleně po jejím zjištění, při nahlašování poruchy pracovník objednatele uvede: číslo této smlouvy, své jméno a kontaktní telefon, objekt, umístění a typ zařízení, popis poruchy

ASSAABLOY

2.7

2.8

2.9

Uhradit cenu změny nastaveni radarů, rychlosti pohybu a dojezdových vzdáleností zařízení, jestliže tyto parametry byly již dříve nastaveny dle přání uživatele a je-li toto požadováno mimo termín preventivní prohlídky.

V případě závady způsobené neodborným zásahem v rozporu s provozními předpisy či návodem k obsluze uhradit zhotoviteli veškeré náklady na opravu dveří.

Uhradit zhotoviteli náklady na pozáruční opravu a dopravné podle bodů 2.2, 2.7 a 2.8 takto:

za hodinu práce v době pracovní

příplatek za hodinu práce v době mimopracovní sleva na náhradní díly

náklady na dopravu tam a zpět

560,- Kč

50 %

20 % dle platného ceníku 13,5,-Kč/km, paušál Brno 500,-Kč

1. Cena prací a platební podmínky

3.1 Roční částka za provádění činnosti specifikovaných článkem I. a 2.1 činí:

|  |  |
| --- | --- |
| Automatické posuvné dveře (ASSA ABLOY) | 2.600 Kč/ks/1 prohlídka, celkem 1 ks |
| Cena celkem za 2 pravidelné prohlídky ročně | 5.200 Kč + DPH v zákonné výši |

1. Sjednaná cena platí ode dne podpisu smlouvy do 31. 12. 2023. Aktualizace ceny pro další kalendářní roky bude na základě dodatku smlouvy provedena podle výše inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem pro daný kalendářní rok.
2. Cena zahrnuje náklady zhotovitele na dopravu spojenou s údržbou zařízení a na čas strávený pracovníkem při provádění údržby dle bodu 2.1. Cena nezahrnuje materiálové náklady náhradních dílů.
3. Úhrada bude provedena 2x ročně na základě faktury, vystavené zhotovitelem na poměrný díl z částky uvedené v bodě 3.1. Faktury budou vystaveny po provedených prohlídkách. Opravy dle bodu 2.5 a 2.9 budou zhotovitelem fakturovány zvlášť.

Faktury jsou splatné do 21 dnů od data doručení objednateli. Pro případ nedodržení termínu splatnosti faktury se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení. Pokud bude mít objednatel k faktuře zhotovitele připomínky, je povinen vrátit fakturu ještě před uplynutím jejího termínu splatnosti a to spolu s důvody, které daly podnět k jejímu vrácení. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury má zhotovitel právo nezahájit další opravu nebo prohlídku ve výše uvedené lhůtě.

1. Kvalita prací a záruka za dílo
* Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním a závazným technickým předpisům. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce v délce 3 měsíce a na vyměněné náhradní díly v délce 12 měsíců.
* Záruka se nevztahuje na:
* odstraňování následků vzniklých neodborným zásahem do dveřního systému,
* odstraňování následků vzniklých násilnou manipulací s dveřním systémem uživatelem, obsluhou či třetí osobou, nebo vandalismem, živelnými pohromami atd., vzniklých běžným opotřebením nebo na skleněných výplních,
* odstraňování poruch vzniklých nedodržením provozního prostředí (v dodávce el. Energie například přepětí, nenormální proudové rázy, dále mimořádná vlhkost, teplota, prašnost, agresivita prostředí atd.).
* na náhradní díly s charakterem spotřebního materiálu. Jmenovitě se jedná o podlahové vodítko, dráhu pro podlahové vedeni, těsnící kartáčky, kladky pohonu (u SL500), uhlíky motoru (u karuselových dveří).
1. Reklamace vad musí být provedena písemnou formou.

ASSA ABLOY

1. Smluvní podmínky

5.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouvu může každá ze smluvních stran písemně vypovědět bez udání důvodů, přičemž výpovědní doba pro obě strany činí 6 měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě mohou být prováděny pouze písemnou formou a vstupují v platnost poté, co byly podepsány oběma smluvními stranami.

Seznam příloh:

Jiří Chalupa, prokurista

ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

V Praze dne: 26. 11. 2021

za zhotovitele:

Ing. Jindřich Frič Ph.D.

Centrum dopravního výzkumu, v. v. i. Líšeňská 33a, 636 00 Brno

Příloha č. 1 - Výkony v rámci pravidelné prohlídky Příloha č. 2 - Vzor profylaktického protokolu

V...Brně........dne: 18. 11.2021

ASSA ABLOY

Příloha č. 1 - Výkony v rámci pravidelné prohlídky zahrnují:

A. Údržba posuvných dveří

***Mechanické funkce***

* kontrola chodu dveří, vyčištění vodících drah , seřízení dveřních křídel
* dotažení šroubů, matic apod.
* napnutí řemene, kontrola stavu ložisek, kladek, dorazů apod.
* kontrola baterie, dobíjecí soustavy.
* kontrola funkce dveří při nestandardním režimu (požární poplach apod.)
* kontrola mechanických zámků dveřních křídel

***Aktivační prvky***

* nastavení mechanických a elektronických aktivačních prvků.
* kontrola radarů, nastavení citlivostí, dosahů, směrovosti.

***Řídící jednotka + el. rozvody***

* kontrola a nastavení rychlostí křídel, tj. rozjezdová rychlost, plná rychlost, dobrzdění.
* vizuální kontrola el. rozvodů, měření přechodových odporů.
* kontrola svodu fáze-zem, bezp. funkcí pojistek a jističe.
* kontrola chybových záznamů v řídící jednotce „watchdog“
* kontrola ovladače dveří.

Údržba probíhá v souladu se zákonem o požární ochraně č. 133/1985 Sb., vyhláškou o požární prevenci č. 126/2001 Sb. a ČSN EN 16005 „Motoricky ovládané dveře - bezpečnost“.

Telefon: xxxxx
xxx

The global leader in door opening Solutions

ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s.r.o. U Blaženky 2155/18 150 00 Praha 5

Česká republika

ASSA ABLOY

IČ:44846444

DIČ: CZ44846444

Komerční banka, číslo účtu: 43-5614900217/0100

Příloha č. 2

**ASSA ABLOY**

PROFYLAXE

Kód lokace:

|  |  |
| --- | --- |
| Uživatel (nájemce): | Servisní technik: |
|  | Poloha DS: |
| Místo (adresa): | Výrobní číslo DS: |
|  | Typ DS: |
| Instrukce: ke každému řádku je třeba po vykonání práce zaškrtnout | Servisní smlouva: □ ano □ ne |

vyhodnocení stavu odpovídající zjištěné skutečnosti

Pohotovostní zásah: □ ano □ ne

Automatické posuvné / křídlové dveře

Profylaktická prohlídka: □ ano □ ne

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Posuvné dveře(PD) / křídlové dveře(KD) dle ČSN EN16005 | BZ | 0 | N |
| Mechanické funkce | □ | □ | □ |
| • poháněči řemen (PD) | □ | □ | □ |
| • vrchní vedení (PD) | □ | □ | . J |
| • nastaveni výšky křídel (PD) | u | □ | □ |
| • podlahové vedení (PD) | LI | □ | □ |
| • chod dveří (PD+KD) | □ | □ | □ |
| • panlkové kování, nouzové odemčeni (PD+KD) | □ | □ |  : |
| • celkový stav křídel dveří (PD+KD) | □ | □ | □ |
| • celkový stav pohonu dveří (PD+KD) | □ | □ | □ |
| • utažení šroubů (PD+KD) | □ | □ | ' : |
| • tažné/tlačné rameno, vodítko (KO) | □ | □ |  |
| • těsnící kartáče ■ funkce, stav (PD) |  |  |  |
| Aktivátory | □ | □ |  |
| • mechanické aktivátory (PD+KD) | □ |   |  |
| • automatické aktivátory (PD+KD) |  |  |  |
| Řídicí jednotka + motor |  |  |  |
| • akcelerace, jízda, zpomalení, přídržná síla (PD+KD) | □ | □ | □ |
| • zapojení a konektory (PD+KD) | Cl | □ | □ |
| • nastavení parametrů, rychlosti, dojezdy (PD+KD) | □ | o | o |
| • programový přepínač, všechny funkce (PD+KD) | □ | □ | □ |
| Bezpečnostní prvky |  |  |  |
| • snímače pohybu (PD+KD) | □ | o | □ |
| • snímače přítomnosti (PD+KD) | □ | □ | 0 |
| • nouzové Stop tlačítko (PD+KD) | □ | □ |  |
| • dobíjení baterie, stav baterie (PD) | □ | □ | □ |

Kontrola zařízení PBZ dle vyhl. 246/2001

Únikové dveře

* dveře připojeny na EPS
* vstup pro kabel EPS funkční,

dveře se při funkčním signálu EPS otevřou

* dveře se při výpadku proudu otevřou
* dveře jsou vybaveny bistabllnlm zámkem

\* Pokud zaškrtnuto .Ano' nastudujte pečlivě použiti zámku v návodu k obsluze. strana .voliče provozního režimu“

Požární dveře (uzávěr)

* dveře připojeny na EPS
* vstup pro kabel EPS funkční,

dveře se při funkčním signálu EPS uzavřou

* dveře se při výpadku proudu uzavřou
* dveře se při výpadku proudu uzamknou

Požární dveře (uzávěr) s možnosti úniku

* dveře připojeny na EPS
* vstup pro kabel EPS funkční.

dveře se při funkčním signálu EPS uzavřou

* dveře se při výpadku proudu uzavřou
* dveře vybaveny únikovým zařízením

(např. klika, tlačítko, hrazda)

* úniková funkce při

aktivním signálu EPS/výpadku napájeni funkční

* těsnicí a mechanické vybavení dveří

funkční a bez závad

(BZ - bez závad, O - opotřebeno. N - nefunkční)

Celkové vyhodnocení

Dveře potřebují výměnu opotřebovaných a nefunkčních dílů □ ano □ ne

Opotřebované a nefunkční díly brání bezpečnému provozu ano ne

Bezpečnostní prvky dveří jsou v souladu s CSN EN 16005 Dano O ne

Dveře jsou schopné bezpečného provozu dle ČSN EN 16005 □ ano □ ne

Dveře jsou schopné provozu dle původních předpisů □ ano □ ne

Výše uvedené požárně bezpečnostní zařízení (PBZ) splňuje požadavky die vyhí. 246/2001 □ ano □ ne

Pokyny k dalšímu provozu

ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s.r.o.

ANO NE

|  |  |
| --- | --- |
| □ | □ |
| □ | □ |
| □ | □ |
| □ | □ |
| o | o |
| □ | □ |
| □ | □ |
| □ | □ |
| □ | □ |
| □ | □ |

Vyjádření zákazníka

Servis převzal (razítko, jméno, podpis):

datum:

assaabloyentrance.com

U Blaženky 2155/18 Tel.: +xxxxxx IČ: 44846444

150 00 Praha 5 E-mail: xxxxx DIČ: CZ44846444

Czech Republic

Pohotovost:

Čechy +xxxxx

Morava +xxxxx

Slovensko +xxxxx



ASSA ABLOY

ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

U Blaženky 2155/18

150 00 Praha 5

Česká republika

IČO: 44846444

DIČ: CZ44846444

Adresát:

Uživatel automatického dveřního systému

Věc: Automatické dveře: vyhláška č. 246/2001, ČSN EN 16005

Vážení obchodní přátelé,

dovolujeme si Vás informovat o důležitých vyhláškách a normách týkajících se automatických dveřních systémů:

Vyhláška o požární prevenci č. 246/2001:

* Vztahuje se na požárně bezpečnostní zařízení (PBZ), tzn. automatické dveře sloužící jako únikové východy, požární uzávěry, zařízení přirozeného odvětrání kouře a zařízení pro usměrňování pohybu kouře při požáru.
* Automatické dveře s charakterem PBZ podléhají pravidelným kontrolám provozuschopnosti, kdy maximální časová perioda provádění pravidelných kontrol je 1 rok, nebo častěji dle stanovení výrobce zařízení.
* Při opravách PBZ lze používat pouze náhradní díly odpovídající technickým podmínkám výrobce.

Detailní informace viz. Vyhláška 246/2001: §2, §7

ČESKÁ TECHNICKÁ NORMA: ČSN EN 16005, Motoricky ovládané dveře - bezpečnost:

* Nová technická harmonizovaná norma, která komplexně řeší požadavky na bezpečnost automatických posuvných, kyvných i karuselových dveří.
* Nést označení CE mohou pouze automatické dveře, které splní požadavky ČSN EN 16005.
* Automatické dveře, které nesplňují ČSN EN 16005 jsou v rozporu s právními předpisy. V případě úrazu chodce nese veškerou odpovědnost včetně nákladů odškodného a soudních řízení majitel (odpovědný uživatel) těchto dveří.

Základními požadavky normy jsou:

* Pravidelná údržba dveří včetně ochranných zařízení a bezpečnostních systémů dle specifikace výrobce. Frekvence min. 2x ročně z důvodu údržby mechanických pohyblivých dílů, záložních baterií a bezpečnostních monitorovaných senzorů.
* Stanovuje požadavky na zasklení, tvary a bezpečnostní značení dveřních křídel.
* Stanovuje požadavky na dosah aktivačních senzorů ve směru úniku, na nutnost instalace a pravidelnou údržbu monitorovaných senzorů přítomnosti osob. Stanovuje velikosti detekčních ochranných zón senzorů.

Detailní informace viz ČSN EN 16005.

ASSA ABLOY



Obrázek C.5 - Dvoukřídlové kývavé dveře

Obrázek C.2 - Jednokřídlové posuvné dveře

Legenda



chráněná plocha

viz 4.6.1, pokud je to možné

Naše společnost je náležitě vybavena a připravena pro Vás splnit veškeré povinnosti vyplývající z vyhlášky následujícími službami:

Pravidelné profylaktické prohlídky, kontroly provozuschopnosti a funkční zkoušky.

Vystavení Osvědčení o provedení kontrol a funkčních zkoušek.

Expresní servis včetně provádění oprav o víkendy a svátky.

V případě potřeby doplňujících informací nás neváhejte kontaktovat.

Tel: 601 089 265/267, email: monika.dratvova@assaabloy.com, dana.musilova@assaabloy.com

S přátelským pozdravem

Jiří Chalupa

Vedoucí servisu a montáží xxxxxxxx

ASSAABLOY

|  |  |
| --- | --- |
| **PROHLÍDKY A SERVIS V RÁMCI SERVISNÍ SMLOUVY** | **PROHLÍDKY A SERVIS BEZ SERVISNÍ SMLOUVY** |
| J Servisní linka 24 hodin denně včetně víkendů a svátků, možnost přímého kontaktování technika | \* Servisní linka dostupná pouze od 8:00 do 16:30 |
| Při závažné závadě reakce technika v řádu hodin | \* Výjezd na havárii do pěti pracovních dnů |
| J Pravidelné profylaktické prohlídky v souladu s ČSN EN 16005 - motoricky ovládané dveře (bezpečnost) - přesné termíny provedení prohlídky hlídá servisní databáze | x Prohlídka provedena na základě objednávky do 3 týdnů |
| J Pravidelné profylaktické prohlídky v souladu s vyhláškou č. 246/2001 o požární prevenci - přesné termíny provedení prohlídky hlídá servisní databáze | x Prohlídka provedena na základě objednávky do 3 týdnů |
| J Ceny upravené na míru pro naše smluvní zákazníky | x Fixní ceny nezávislé na počtu kusů |
| •/ Sleva na náhradní díly 20 % | x Není poskytována sleva na náhradní díly |
| J Splatnost faktur 21 dnů | x Splatnost faktur 15 dnů |
| J Práce technika v pracovní dobu 550,-Kč/hod | x Práce technika v pracovní dobu 850,-Kč/hod |
| J Práce technika v mimo pracovní dobu - příplatek 50 % | x Práce technika v mimo pracovní dobu - není nabízeno |
| J Doprava po ČR 13,5-Kč/km,paušály: Praha 590,-Kč, Plzeň 590,-Kč, Brno 500,-Kč, Ostrava 500,-Kč | x Doprava po ČR 17,-Kč/km,paušály: Praha 740,-Kč, Plzeň 740,-Kč, Brno 640,-Kč, Ostrava 640,-Kč |

Zákazník se servisní smlouvou je vždy na prvním místě.

The global leader in door opening Solutions

**ASSA ABLOY**

IČO: 44846444

ASSA ABLOY Entrance Systems, spol.s r.o.

U Blaženky 2155/18

150 00 Praha 5

Tel: xxxxxxxxxxx

DIČ: CZ44846444

OR oddíl C, vložka 6108, Městský soud Praha xxxxxx