

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát

zastoupeno:

Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 4. 1. 2021:

Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového

jednání ve věcech:

a) smluvních:

Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového

b) technických:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxx

telefon:

e-mail:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen objednatel)

a

1.2 Libor Žůrek

se sídlem: Sametová 1064/5, 735 06 Karviná

IČ: 60031620

DIČ: CZ6807071722

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla pod názvem **"Odstranění střechy průchodu mezi předávací stanicí a restaurací, ul. Flemingova v Karviné"** (dále též „dílo“) dle rozpočtu – příloha č. 1 SOD). Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.2 Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání.
- 2.3 V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen: zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí a rozvodů během realizace díla a k ochraně vzrostlých stromů, zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem, zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku, zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení díla, zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí, zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě), zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy, uvést všechny povrchy dotčené prováděním díla do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.) a provádět denní úklid staveniště, splnit podmínky vyplývající

- z podkladů, které měl zhotovitel k dispozici v rámci výběrového řízení na zhotovení díla (zejména z rozhodnutí, povolení, jiných dokladů, vyjádření, souhlasů, stanovisek či smluv týkajících se díla).
- 2.4 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 2.5 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla.
- 2.6 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se tedy dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 2.7 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- 2.8 Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci řízení na veřejnou zakázku. V případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změně či doplnění poddodavatele, musí zhotovitel o této skutečnosti objednatele neprodleně písemně informovat.
- Zhotovitel je povinen kdykoliv v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace poddodavatelů.
- Porušení povinností uvedených v tomto odstavci je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 3.4 Nebezpečí škody nebo zničení díla nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen zahájit práce do 5 dnů od předání staveniště zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Nezahájí-li zhotovitel práce v této lhůtě, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis.
- 4.2 Zhotovitel je povinen provést dílo **do 30 pracovních dnů** od předání staveniště. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a předání díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 4.3 O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 4.4 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
- 4.5 K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 4.2 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 4.6 V případě, že se na díle vyskytnou vícepráce, které nebyly obsaženy v rozpočtu, tyto vícepráce nebylo možné při náležité péči předvídat a jsou nezbytné pro provedení díla, může se, po

vzájemné dohodě objednatele se zhotovitelem, termín provedení prací na díle stanovený v odst. 4.2 této smlouvy posunout o dobu nezbytně nutnou k provedení těchto víceprací.

- 4.7 Místem plnění je pozemek parc. č. 2417/74. Přístřešek půdorysně spojuje budovu předávací stanice umístěné na pozemku parc. č. 2417/23 a restaurace na parc. č. 2417/24, vše v k.ú. Karviná-město.

5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	305.860,91Kč
--------------	--------------

Předmět plnění této smlouvy nebude využíván ani částečně pro ekonomickou činnost, objednatel jej pořizuje výlučně pro výkon veřejné správy. Pokud jsou poskytnuté stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebude použit.

K ceně bez DPH bude připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace díla.
- 5.3 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatelem. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.4 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.5 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, energie, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 5.6 Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací. V případě vzniku víceprací a méněprací je zhotovitel povinen předložit objednateli ke schválení změnové listy.
- 5.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 5.8 V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací budou smluvní strany jednat o uzavření dodatku k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.

6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
- 6.2 Práce budou hrazeny na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“). Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po převzetí díla objednatelem a odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem.

- 6.3 Faktura zhotovitele bude mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů.

Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující rozsah plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.

- 6.4 Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 21 dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 6.6 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.7 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

7. Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, technickými normami, příkazy objednatele, v souladu se schválenými technologickými postupy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

8. Provádění díla

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter díla vyžaduje.
- 8.2 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené prováděním díla do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.3 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.4 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
- 8.5 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor) nejméně 3 dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 8.6 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, pokud je veden, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.7 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.8 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.9 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání

objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

- 8.10 Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti pracovněprávní, z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 262/2006. Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se podílejí na plnění díla. Zhotovitel je dále povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, zejména se zřetelem na nakládání s odpady. Zhotovitel je při realizaci plnění využívat, pokud je to možné, ekologicky šetrných řešení s cílem zmenšit přímé negativní dopady na životní prostředí, zejména snižovat množství odpadu a rozsah znečištění, šetřit energií. Plnění těchto povinností je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.
- 8.11 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to zejména v rozsahu smluvních pokut i jejich výše, délky záruční doby, splatnosti faktur. Smluvní podmínky se považují za srovnatelné, budou-li smluvní pokuty i jejich výše, délka záruční doby a splatnost faktur shodné jako v této smlouvě. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předložit objednateli smlouvu uzavřenou se svým poddodavatelem.
- 8.12 Zhotovitel je povinen řádně a včas plnit finanční závazky svým poddodavatelům, přičemž za řádné a včasné plnění finančních závazků se považuje plné uhrazení faktur vystavených poddodavatelem zhotoviteli za práce na díle, a to vždy nejpozději do 7 dnů od připsání platby objednatele na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů od připsání platby objednatele na účet zhotovitele prokazatelně doložit objednateli (např. výpisem z účtu), kdy mu byla na účet připsána platba objednatele a že zaplatil poddodavateli fakturu řádně a včas. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do případných dalších úrovní dodavatelského řetězce.

9. Předání a převzetí díla

- 9.1 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepíše zhotovitel. Dílo nebude přebíráno po částech.
- 9.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 9.3 Zhotovitel je povinen do tří dnů po převzetí díla objednatелеm odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

10. Záruční podmínky a vady díla

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 10.3 Záruční doba na provedené dílo se sjednává v délce 60 měsíců. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatелеm.
- 10.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně

od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

- 10.6 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
- 10.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 5 dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.8 Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 10.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.10 Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.

11. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 11.1 Nepředá-li zhotovitel objednateli řádně provedené dílo bez vad a nedodělků v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.2 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Převezme-li objednatel dílo s vadami, dohodly se smluvní strany, že objednatel nebude uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s provedením díla za období od převzetí díla objednatelem.
- 11.2 V případě nedodržení termínu splatnosti faktury objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.3 V případě nedodržení termínu nástupu k odstranění vady nebo termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý den prodlení s nástupem k odstranění každé jednotlivé vady nebo za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.
- 11.4 Poruší-li zhotovitel kteroukoliv povinnost uvedenou v odst. 8.10 nebo 8.12 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,4% z celkové ceny díla.
- 11.5 Poruší-li zhotovitel kteroukoliv povinnost uvedenou v odst. 8.11 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za nedodržení této povinnosti u každého poddodavatele, u něhož nebude příslušná povinnost splněna.
- 11.6 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznámá zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 11.7 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně v plném rozsahu. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

12. Závěrečná ujednání

- 12.1 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu. Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí objednatel.
- 12.2 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 12.3 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to

na dobu neurčitou.

12.4 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

12.6 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany formou písemných dodatků, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

12.7 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

12.8 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:

1. Položkový rozpočet

V Karviné dne 2.12.2021

V Karviné dne 29.11.2021

za objednatele

za zhotovitele

.....
za statutární město Karviná

Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového

.....
Libor Žůrek

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice zastřešení mezi budovou Veolie a restaurací na ulici Flemingová

KSO:

Místo: Karviná

CC-CZ:

Datum: 22. 10. 2021

Zadavatel:

Statutární město Karviná

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Libor Žůrek

IČ:

60031620

DIČ:

CZ6807071722

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Martin Pniok

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	305 860,91
---------------------	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	305 860,91	21,00%	64 230,79
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	370 091,70
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice zastřešení mezi budovou Veolie a restaurací na ulici Flemingová

Místo: Karviná

Datum: 22. 10. 2021

Zadavatel: Statutární město Karviná

Projektant:

Uchazeč: Libor Žůrek

Zpracovatel: Martin Pniok

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	305 860,91
HSV - Práce a dodávky HSV	251 558,91
5 - Komunikace pozemní	4 857,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	14 588,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	190 360,69
997 - Přesun sutě	37 074,11
998 - Přesun hmot	4 679,11
PSV - Práce a dodávky PSV	19 302,00
712 - Powlakové krytiny	6 587,60
764 - Konstrukce klempířské	8 118,40
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 596,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	35 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	20 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Demolice zastřešení mezi budovou Veolie a restaurací na ulici Flemingová							
Místo: Karviná		Datum: 22. 10. 2021					
Zadavatel: Statutární město Karviná		Projektant:					
Uchazeč: Libor Žůrek		Zpracovatel: Martin Pniok					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem						305 860,91		
D HSV		Práce a dodávky HSV				251 558,91		
D 5		Komunikace pozemní				4 857,00		
1	K	566901133	Vyspravení podkladu plochy do 15 m2 štěrkodrtí tl. 200 mm	m2	5,000	339,00	1 695,00	CS ÚRS 2021 01
2	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	5,000	344,00	1 720,00	CS ÚRS 2021 01
3	M	LGB.1678220	dlažba desková betonová 30x30x3,5cm sedá	m2	5,150	280,00	1 442,00	
VV		5*1,03 *Přepočtené koeficientem množství				5,150		
D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				14 588,00		
4	K	622215134	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tloušťky do 160 mm plochy do 1,0 m2	kus	4,000	1 100,00	4 400,00	CS ÚRS 2021 01
5	K	622335203	Oprava cementové škrábané omítky vnějších stěn v rozsahu do 50%	m2	12,000	719,00	8 628,00	CS ÚRS 2021 01
6	K	622525105	Tenkovrstvá omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	1,000	1 560,00	1 560,00	CS ÚRS 2021 01
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				190 360,69		
7	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m	4,000	237,00	948,00	CS ÚRS 2021 01
8	M	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	4,000	80,00	320,00	CS ÚRS 2021 01
9	K	943221111	Montáž lešení prostorového rámového těžkého s podlahami zatížení tř. 4 do 300 kg/m2 v do 10 m	m3	240,000	45,00	10 800,00	CS ÚRS 2021 01
VV		5*16*3				240,000		
VV		Součet				240,000		
10	K	943221211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému těžkému s podlahami tř.4 v 10 m za první a ZKD den použití	m3	7 200,000	2,00	14 400,00	CS ÚRS 2021 01
VV		240*30 *Přepočtené koeficientem množství				7 200,000		
11	K	943221811	Demontáž lešení prostorového rámového těžkého s podlahami zatížení tř. 4 do 300 kg/m2 v do 10 m	m3	240,000	37,20	8 928,00	CS ÚRS 2021 01
12	K	981511114	Demolice konstrukcí objektů z betonu železového postupným rozebíráním	m3	21,199	7 310,00	154 964,69	CS ÚRS 2021 01
VV		3,63*15,25*0,25				13,839		
VV		3,63*(3+0,25+0,25)*0,35				4,447		
VV		14,9*0,35*0,25*2				2,608		
VV		0,06*0,06*3,14*3*9				0,305		
VV		Součet				21,199		
D 997		Přesun sutě				37 074,11		
13	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	52,047	155,00	8 067,29	CS ÚRS 2021 01
14	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	728,658	13,00	9 472,55	CS ÚRS 2021 01
VV		52,047*14 *Přepočtené koeficientem množství				728,658		
15	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0,886	3 050,00	2 702,30	CS ÚRS 2021 01
16	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu kód odpadu 17 01 01	t	51,161	329,00	16 831,97	CS ÚRS 2021 01
VV		52,047-0,886				51,161		
D 998		Přesun hmot				4 679,11		
17	K	998001123	Přesun hmot pro demolice objektů v do 21 m	t	4,373	1 070,00	4 679,11	CS ÚRS 2021 01
D PSV		Práce a dodávky PSV				19 302,00		
D 712		Povlakové krytiny				6 587,60		
18	K	712300833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° třivrstvé	m2	55,358	58,00	3 210,76	CS ÚRS 2021 01
VV		3,63*15,25				55,358		
19	K	712300843	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° od zbytkového asfaltového pásu odsekáním	m2	55,358	61,00	3 376,84	CS ÚRS 2021 01
D 764		Konstrukce klempířské				8 118,40		
20	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	37,760	215,00	8 118,40	CS ÚRS 2021 01
VV		15,25*2+3,63*2				37,760		
D 783		Dokončovací práce - nátěry				4 596,00		
21	K	783801503	Omytí omítek tlakovou vodou před provedením nátěru	m2	12,000	76,00	912,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	783823155	Penetrační silikonový nátěr hrubých betonových povrchů a hrubých, rýhovaných a škrábaných omítek	m2	12,000	58,00	696,00	CS ÚRS 2021 01
23	K	783827525	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr hrubých betonových povrchů nebo hrubých omítek	m2	12,000	249,00	2 988,00	CS ÚRS 2021 01

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 35 000,00

D VRN2 Příprava staveniště 20 000,00

24	K	022002000	Přeložení konstrukcí - elektro, slaboproudé rozvody	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------	----------------

D VRN3 Zařízení staveniště 15 000,00

25	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	------------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------