



SMLOUVA O DÍLO

č. 1511/2021

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi níže uvedenými smluvními stranami

**Název veřejné zakázky na stavební práce:
„Úprava prostranství okolo pomníků v Hořicích“
1. Smluvní strany**

1. OBJEDNATEL:

Obchodní firma: Město Hořice
IČ: 00271560
DIČ: CZ 00271560
Sídlo: náměstí Jiřího z Poděbrad 342, Hořice
Zastoupený: starostou panem Alešem Svobodou

2. ZHOTOVITEL:

Obchodní firma: Zahradnictví Květ s.r.o.
Sídlo / místo podnikání: 503 14 Stračov 3
Zastoupený / jednající: František Homoláč
IČ: 27473627
DIČ: CZ27473627
Bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú.: 195586506/0300

**(objednatel a zhotovitel jsou dále označováni společně
jen jako „smluvní strany“ či „strany“ nebo kterýkoli z
nich samostatně jen jako „strana“ nebo jako
„zhotovitel“ a „objednatel“)**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

2. Předmět smlouvy

1. Smlouva je součástí projektu s názvem „Zpřístupnění kamenných památek a pamětních míst města Hořice a Gminy Strzegom“, registrační číslo projektu: CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_008/0002750
2. Zhotovitel se zavazuje, že v rozsahu této smlouvy, v souladu s výzvou a výkazem výměr v kvalitě odpovídající platným normám ČSN, EN, vyhláškám o obecných technických požadavcích na výstavbu, ISO normám, platným zákonům a předpisům souvisejících s plněním zakázky a provede stavební práce s názvem: „**Úprava prostranství okolo pomníků v Hořicích**“ tvořící předmět smlouvy. Předmětem smlouvy (v textu označovaného též pojmy „předmět díla“ či „dílo“) tvoří stavební práce a dodávky dle výzvy a výkazu výměr, a cenové nabídky zhotovitele, které jsou přílohou této smlouvy.
3. Objednatel ručí za správnost a úplnost dokumentace předané pro účely realizace díla.
4. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele. Postup prací musí odpovídat v tomto rámci zájmům objednatele.
5. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu smlouvy provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu smlouvy, k jeho úspěšnému užívání a uvedení do řádného provozu, a to v souladu s platnými normami, předpisy a touto smlouvou.
6. Zhotovitel jako odborná firma provedl kontrolu předaných podkladů a dokumentace a prohlašuje, že oznámil objednateli chyby, vady nebo jiné nedostatky předané dokumentace, včetně smlouvy o dílo, které by bránily provedení díla a bezvadnému provozu díla a je si vědom toho, že v průběhu provádění prací v souvislosti s prováděním díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznamování se s takovými podklady. Dále se zhotovitel plně obeznámil se situací na staveništi, důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
7. Zhotovitel provede dílo odbornými kvalifikovanými zaměstnanci. Zhotovitel odpovídá za to, že bude mít pro své zaměstnance veškerá potřebná úřední povolení a platná kvalifikační oprávnění pro provádění díla. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit na požádání objednatele.
8. Veškeré důsledky vzniklé nesplněním výše uvedených povinností jdou k tíži zhotovitele.
9. Místem plnění díla je parcela č. 2206/1 v k.ú. Hořice v Podkrkonoší na vrchu Gothard před hřbitovem a parcela č. 63/2 v k.ú. Chvalina jižně od města Hořice na vyvýšenině zvané Mohejlík.
10. V případě nerealizace některých prací z nabídkového rozpočtu nebudou tyto práce fakturovány.

3. Doba plnění

1. Termín zahájení prací: říjen, listopad 2021 dle dohody s objednatelem
2. Termín dokončení a předání díla zhotovitelem: nejdéle do 15.12.2021, doba realizace max. 40 dní
3. Zhotovitel je oprávněn přerušit práce pouze na příkaz objednatele nebo v případě vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, majících bezprostřední vliv na plnění díla jako jsou zejména stávky, výluky, blokády, válka, hrozba války, mobilizace, převraty, přírodní katastrofy, odmítnutí povolení vládou nebo dalšími úřady v takovém rozsahu, že zabraňují nebo zpozdí splnění smluvních závazků.
V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody smluvních stran odpovídající vzniklé situaci. Smluvní strana, u které nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději do 3 dnů od data vzniku takové okolnosti písemně uvědomit druhou smluvní stranu. Ve

Příloha č. 3

stejně lhůtě uvědomí písemně druhou stranu i o tom, že dotyčná situace pominula.

4. Zhotovitel se zavazuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodů výše uvedených nebude technicky možné dílo dokončit ve lhůtě smluvené. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení díla.
5. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení výše uvedených termínů upomínat. Nedodržením dílčího, popř. jiného termínu plnění díla uvedeného v této smlouvě, dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky z toho plynoucími.

4. Odměna za dílo

1. Zhotovitel převzal a prostudoval před zahájením prací od objednatele veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy, podklady pečlivě prostudoval a prohlašuje, že k ní nemá žádné výhrady, provedl její ocenění a na základě všech informací předložil objednateli nabídku konečné ceny jím prováděného díla.
2. Odměna za dílo dle čl. 2 se sjednává jako cena maximální **bez DPH**, která zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením prací, dodávek, služeb a výkonů včetně odvozu a řádné likvidace odpadů a to ve výši:

434 641,67,- Kč

(slovy: čtyři sta třicet čtyři tisíc šest set čtyřicet jedna korun českých šedesát sedm haléřů)

3. Nad rámec dohodnuté odměny za dílo se zhotovitel zavazuje provést po dohodě s objednatelem i případné požadované vícepráce a změny. Změny v položkovém rozpočtu a rozsahu realizovaných prací podléhají písemnému schválení obou smluvních stran. Případné vícepráce budou přednostně oceněny jednotkovými cenami z nabídky zhotovitele, pokud tyto v nabídce nebudou, budou oceněny cenami dle ceníku ÚRS 2021.

5. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny bude objednatelem provedena následovně: nebude poskytnuta záloha, po dokončení a převzetí prací bude vystavena konečná faktura, jejíž nedílnou součástí je soupis skutečně provedených prací. Rozsah konečného plnění bude odsouhlasen zjišťovacím protokolem, jež bude obsahovat soupis skutečně provedených prací. Tento den je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Zástupce objednatele na stavbě je povinen tyto zjišťovací protokoly zhotovitele ověřit a potvrdit svým podpisem nejpozději do 5 pracovních dnů jejich správnost a oprávněnost. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit teprve po řádném dokončení celého díla bez vad a nedodělků dle této smlouvy.
2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i vícepráce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny a smluvně zabezpečeny dle smlouvy o dílo – dodatkem, je objednatel oprávněn fakturu vrátit. Práce, které provedl zhotovitel mimo smluvní objem nebo o své újmě, odchylně od smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže objednatel dodatečně takové práce za nutné nebo žádoucí uzná a tyto budou smluvně zabezpečeny. Pak se k samostatnému soupisu těchto prací přikládá i uzavřený dodatek smlouvy o dílo.

Příloha č. 3

3. Splatnost daňového dokladu je **25 dnů** ode dne jeho doručení na doručovací adresu objednatele. Pokud je pohledávka zhotovitele neoprávněná nebo má-li platební doklad jiné vady, je objednatel oprávněn do 14 ti dnů po jeho obdržení platební doklad bez zaplacení vrátit. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (příp. odevzdání) opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu.
4. Faktura musí dále obsahovat číslo účtu zhotovitele a prohlášení zhotovitele, že:
 - číslo účtu zhotovitele uvedené na faktuře je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH;
 - DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona o DPH.
5. Daňový doklad se považuje zaplacený dnem, kdy je platba odepsána z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

6. Změna termínů

Objednatel je oprávněn po dohodě se zhotovitelem v návaznosti na změnu svých finančních možností rozhodnout o zastavení výstavby, jejím zpomalení či o dočasném zastavení dílčích prací. O takovém rozhodnutí musí zhotovitele písemnou formou vyrozumět, přičemž termíny plnění se pro takový případ posouvají adekvátně prodlení, které díky takovému rozhodnutí objednatele nastane.

7. Staveniště

1. Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli dle vzájemné dohody v průběhu října 2021 po podpisu a zveřejnění této smlouvy. Zhotovitel přebírá okamžikem předání staveniště v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na staveništi, za požární bezpečnost a za dodržování předpisů o ochraně životního prostředí. Rovněž odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech. Objednatel se zavazuje jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
2. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby objednateli případně třetím osobám, odpovídá zhotovitel díla, který je povinen uhradit vzniklou škodu, nebo škodu odstranit na své náklady.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací a svá stanoviska psát do stavebního deníku, má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány, nebo uskladněny dodávky pro stavbu.
4. Materiály nebo stavební dílce, které nejsou v souladu s předanou nabídkou, zadávací dokumentací nebo neodpovídají požadovaným parametrům, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, je objednatel oprávněn k jejich odstranění na náklad zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi, pracovištích a přilehlých komunikacích pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s obecně platnými právními předpisy.
6. Vyklizené staveniště bude protokolárně předáno nejpozději do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí bezvadného díla.

8. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno odevzdání bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přijímacího řízení tyto doklady:
 - Písemné prohlášení zhotovitele o tom, že dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu se

Příloha č. 3

smlouvou a s požadavky objednatele, všemi příslušnými právními předpisy, normami a standardy.
- **Fotodokumentaci z průběhu výstavby.**

3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis drobných vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění.
4. Splněním díla se rozumí úplné provedení díla, podepsání konečného předávacího protokolu a předání a převzetí díla včetně podepsání zápisu o odstranění všech případných vad a nedodělků a předání všech dokladů shora uvedených.

9. Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti specifikované touto smlouvou o dílo po celou záruční dobu. Tato záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla ze strany objednatele a končí uplynutím **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
2. V případě, kdy po předání a převzetí zjistí objednatel vady díla, je oprávněn vady reklamovat písemnou formou. V Reklamaci objednatel vady popíše, popřípadě uvede jak se projevují.
3. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady,
 - b) v případě, že zhotovitel vadu neuzná a objednatel se rozhodne vadu odstranit na svoje náklady, je zhotovitel povinen mu tyto náklady nahradit, pokud bude prokázáno, že reklamovaná vada existuje, zhotovitel za ni odpovídá a vynaložené náklady odpovídají obvyklé ceně takových prací,
 - c) v případě, že vada bude takového charakteru, že nebude možné bez značných nákladů dílo uvést v řádný stav, aby plnilo svůj smluvní účel, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Odstoupení musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno zhotoviteli.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady ve smyslu § 2615 občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 2099 a násl. občanského zákoníku.

10. Sankce, smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s termínem dokončení díla bez vad a nedodělků ve výši **0,2 % z ceny díla** a to za každý započatý den prodlení.
2. Pro případ, že dílo nebude z viny zhotovitele dodáno vůbec v dohodnutém termínu se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla za každý započatý týden prodlení. Maximálně však do 10% celkové ceny díla. Uplatněním či zaplacením této pokuty není dotčen nárok objednatele na uplatnění dalších pokut sjednaných touto smlouvou za jednotlivá či dílčí porušení dalších povinností zhotovitele z této smlouvy vyplývajících.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury - daňového dokladů, nebo její části je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních vad díla je oprávněn objednatel vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **200,- Kč** za každou reklamační vadu a den prodlení s odstraněním.
5. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s termínem vyklizení staveniště nebo pokud zhotovitel staveniště v dohodnutém termínu neupraví do sjednaného stavu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 % ze sjednané ceny díla** za každý započatý den prodlení.

Příloha č. 3

6. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
7. Nárok na náhradu vzniklé škody není zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy dotčen.

11. Postup a organizace prací

1. Určenými zástupci stran na stavbě jsou:
 - a) za objednatele: [redacted] tel.: [redacted]
 - b) zhotovitele: [redacted] tel.: [redacted]
2. Výše uvedení zástupci stran jsou oprávněni ke všem úkonům nezbytným k realizaci vlastní stavby (prací) s výjimkou provádění změn této smlouvy. Zejména se jedná o přebírání provedených prací nebo částí díla, kontrolu prací prováděných zhotovitelem, vedením stavebního deníku, podpisu platebních dokladů. Zástupce může zápisem do stavebního deníku určit své další spolupracovníky k zajištění výkonu dílčích činností objednatele, resp. technického dozoru současně s vymezením jejich kompetencí a pravomocí. Vedení stavebního deníku je povinností zhotovitele
3. Zhotovitel může pověřit provedením části stavby jinou osobu (poddodavatele), ale pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je odpovědný objednateli i v takovém případě ve stejném rozsahu, jakoby dílo zhotovoval sám.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit na stavbě stálou přítomnost svého zástupce, který je oprávněn ke všem úkonům nezbytným k realizaci vlastních prací s výjimkou provádění změn této smlouvy. Zejména se jedná o předávání provedených prací nebo částí díla. Tento zástupce bude řešit případné připomínky objednatele a bude zodpovídat za jednání pracovníků zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru, autorského dozoru a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
6. V případě, že zhotovitel nezačíná, přerušuje nebo zastaví bezdůvodně práce na díle, neplní termíny, nebo bude zřejmé, že nedodrží termín dokončení a předání díla ve smyslu předmětu této smlouvy nebo pokud budou práce prováděny ve zjevně nevyhovující kvalitě, má objednatel, kromě práv uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy, právo zadat provedení nebo dokončení předmětu smlouvy nebo její části jiné organizaci. V případě takového selhání je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady s tímto spojené do 30 dnů po předložení příslušné faktury.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit důstojné pracovní podmínky po celou dobu realizace díla, dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou podílet na realizaci díla.

12. Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy o dílo v případě porušení uvedené smlouvy o dílo v případě porušení uvedené smlouvy jednou ze stran. Za podstatné porušení smlouvy o dílo ze strany zhotovitele se považuje zejména provádění díla v rozporu s ustanoveními smlouvy, nebo jiných závazných dokumentů či předpisů.
2. V případě odstoupení ze strany objednatele má objednatel nárok na náhradu prokázaných nákladů, které vzniknou v souvislosti s náhradním řešením, zejména: nákladů, které vzniknou v souvislosti s reorganizací smlouvy, a nákladů, které mohou vzniknout v souvislosti s pověřením jiných obchodních společností.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace nebo na jeho majetek bude prohlášen konkurs či návrh na konkurs bude zamítnut pro nedostatek majetku.

13. Pojištění a odpovědnost za škodu

1. Pojištění stavby, tj. včetně pojištění rizik zhotovitele, zajistí v plném rozsahu zhotovitel tak, že si zabezpečí stavební pojištění proti všem nebezpečím.
2. Zhotovitel se zavazuje pojištěním stavby provést na vlastní náklady.
3. Smluvní strany si vzájemně odpovídají za škodu ve smyslu § 2894 a násl. občanského zákoníku.

14. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje, že:
 - a. předmět plnění uvedený v článku 2 této smlouvy provede na své nebezpečí a do doby předání dokončeného díla nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle;
 - b. nemá vlastnické právo ke zhotovovanému dílu;
 - c. provede dílo v kvalitě odpovídající příslušným platným ČSN a EN normám v souladu s platnými bezpečnostními předpisy za současného respektování vyhlášek a technických předpisů
 - d. bude hospodařit s odpady podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů
2. Zhotovitel stvrzuje, že:
 - a. je seznámen s rozsahem a povahou díla;
 - b. jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a další nezbytné podmínky k provedení díla;
 - c. disponuje takovými kapacitami, odbornými znalostmi které jsou k provedení díla nezbytné;
 - d. povede stavební deník od dne předání staveniště do doby převzetí díla bez vad. Stavební deník bude veden podle zákona - stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „StZ“) a dále v souladu s ujednáními o stavebním deníku dle této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 3 dnů po té co nastaly, zejména pak vstup do likvidace a prohlášení konkursu.
4. Uzavřená smlouva je závazná i pro právní nástupce obou smluvních stran. Dojde-li k této změně, sdělí si ji smluvní strany písemně do 5 dnů poté co nastala.
5. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu stanovenou právními předpisy ČR.

15. Závěrečné ustanovení

1. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro případné vypracování jejích dodatků.
2. V případě, že jednotlivá ustanovení této smlouvy se stanou neplatnými či neúčinnými, zůstává platnost či účinnost smlouvy v ostatních bodech tímto nedotčena. Neúčinná ustanovení budou po dohodě stran nahrazena ustanoveními, která odpovídají smyslu neúčinných ustanovení.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tuto smlouvu v Registru smluv uveřejní objednatel.
4. Přílohy dle textu jsou nedílnou součástí této smlouvy:



Příloha č. 3

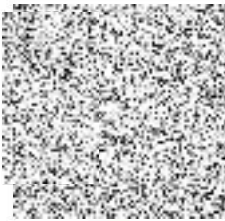
- a. **Příloha č. 1** – Cenová nabídka zhotovitele
- b. **Příloha č. 2** – Výzva objednatele

5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

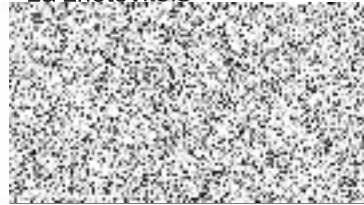
V Hořicích dne **15-11-2021**

V Stračově dne **15-11-2021**

za objednatele



za zhotovitele



František Homoláč
Jednatel společnosti



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel: Město Hořice

náměstí Jiřího z Poděbrad 342
508 19 Hořice
IČ: 00271560

Hořice 21.09.2021

Věc: Výzva k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce


„Úprava prostranství okolo pomníků v Hořicích“



V souladu se směrnicí č.VS/34 města na zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 Vás tímto vyzývám k podání nabídky


1. Předmětem veřejné zakázky na stavební a zahradní práce na vrch Gothard a Mohejlík, je vybudování kamenné cestičky skladby 15 cm štěrk frakce 0-32, 4 cm štěrk pod dlažbu 4 – 8, kamenná dlažba. Pokácení vybraných stromů, provedení zdravotního a výchovného řezu stromů, odstranění pařezů, náletů, likvidace dřevní hmoty, založení trávníku, výsadba stromů, odstranění původních laviček, dodávka a montáž nových laviček, nové informační tabule. Vykopaná vhodná zemina bude použita na dosypání upravovaného povrchu. Zhotovitelem budou provedeny veškeré práce nutné k řádnému dokončení, předání díla - ekologická likvidace všech případných odpadů, poplatku za skládku, úklid, geodetické zaměření, dokumentace skutečného stavu. Vše dle PD Ing. Hladíkové z firmy Zahrady pro radost z října 2020. Ve výkazu výměr oceňte každou položku. **Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat zakázku v plném rozsahu a případně i zrušit výběrové řízení před podpisem smlouvy o dílo.**
2. Prohlášení zadavatele k zásadám zadávání veřejných zakázek:
 - zadavatel při zadávání postupuje podle zákona a dodržuje zásady transparentnosti a přiměřenosti,
 - ve vztahu k dodavatelům dodržuje zásadu rovného zacházení a zákazu diskriminace,
 - neomezuje účast v zadávacím řízení těm dodavatelům, kteří mají sídlo v členském státě Evropské unie, Evropského hospodářského prostoru nebo Švýcarské konfederaci (dále jen „členský stát“), nebo jiném státě, který má s Českou republikou nebo s Evropskou unií uzavřenu mezinárodní smlouvu zaručující přístup dodavatelům z těchto států k zadávané veřejné zakázce,
 - pokud je to vzhledem k povaze a smyslu zakázky možné dodržuje při svém postupu zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona. Svůj postup, jak při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, je připraven řádně odůvodnit.

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky „**Úprava prostranství okolo pomníků v Hořicích**“ je cca 523.000 Kč bez DPH.
4. Nabídky musí být podány, v uzavřené a zalepené obálce na podatelnu Města Hořice, náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice nejpozději do 9.00 hod 6.10.2021.
5. Obálka bude označena názvem zakázky: „**Úprava prostranství okolo pomníků v Hořicích**“, s adresou uchazeče včetně IČ a nápisem **NEOTEVÍRAT**.
6. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je splnění podmínek výzvy a nejnižší nabídková **cena bez DPH**.

Výše nabídkové ceny	100%
----------------------------	-------------

7. Nabídka se podává pouze v českém jazyce.
8. Zadavatel požaduje prokázání těchto kvalifikačních předpokladů:
 - a) Profesní kvalifikační předpoklady
 - výpis z obchodního rejstříku uchazeče, pokud je v něm zapsán, či výpisu u jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 dní v prosté kopii
 - doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky v prosté kopii
 - b) Technické kvalifikační předpoklady: doloží uchazeč seznamem tří obdobných referenčních zakázek nad 100 tis. Kč – zahradnické práce realizované v posledních třech letech s kontaktem na objednatele a finančním nákladem.
9. Kontaktní osoba zadavatele: 

tel: 
 e-mail: 
10. Předpokládaný termín realizace: říjen, listopad, prosinec 2021, nejdéle do 15.12.2021.
11. Místo realizace akce je: lokalita Vrch Gothard v Hořicích v okolí sochy Jana Žižky z Trocnova; lokalita „Mohejlík“ – Pomník božích bojovníků v Hořicích – Chvalině.
12. Platební podmínky: nebude poskytnuta záloha. Konečná faktura po dokončení a předání prací bez vad a nedodělků, splatnost faktur 25 dní.
Na tyto práce se vztahuje přenesená daňová povinnost.
13. Smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla je 0,2% z ceny díla po určené smluvní lhůtě.
14. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
15. Před oceněním je možná osobní prohlídka na místě plnění, prostor je veřejně přístupný.
16. Případné dotazy uchazečů je možné zasílat pouze písemně - elektronickou poštou na adresu:

 - nejpozději však 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Veškeré doplňující informace, odpovědi na dotazy a případné úpravy zadávací dokumentace budou zaslány všem osloveným uchazečům.

17. Bližší podmínky provádění stavby jsou popsány v přiloženém návrhu smlouvy o dílo. Podáním nabídky souhlasí uchazeč s předloženým návrhem smlouvy o dílo.
18. Součástí nabídky musí být: Přiložený návrh smlouvy o dílo doplněný pouze o identifikační údaje uchazeče, nabídkovou cenu bez DPH a včetně DPH, podepsaný oprávněnou osobou, kompletně oceněný položkový rozpočet (veškeré položky, žádná nesmí být oceněna nulou) a doklady o splnění kvalifikačních předpokladů.
19. Informace o výsledku výběrového řízení budou uchazečům rozeslány na e-mailové adresy uvedené v nabídce.
20. Nedílnou součástí výzvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Výkaz k ocenění
 - Příloha č. 2 – Krycí list
 - Příloha č. 3 - Návrh smlouvy

S pozdravem Aleš Svoboda, starosta



Podpis osoby oprávněné jednat za zadavatele a razítko zadavatele

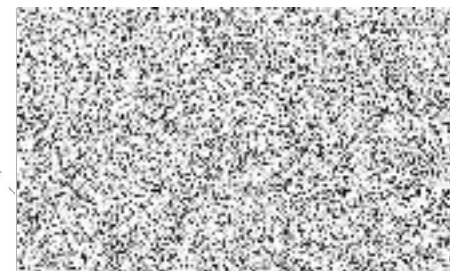
Příloha č. 1 - Výkaz k ocenění

Akce: Úprava prostranství okolo pomníků v Hořicích

Datum: 5.10.2021

Ceny uvedené v rozpočtu zahrnují veškeré náklady potřebné k dokončení díla dle technické zprávy a grafických příloh a to včetně nákladů režijních, dopravy, nákladů na zřízení staveniště,.. Pokud nějaká položka chybí, má se za to, že je rozpuštěna v ostatních položkách

LOKALITA MOHEJLÍK				
číslo	Položka	Kč bez DPH	DPH 21%	Kč CELKEM
1	Rostlinný materiál	11 035,50 Kč	2 317,46 Kč	13 352,96 Kč
2	Ostatní materiál	4 085,47 Kč	857,95 Kč	4 943,42 Kč
3	Zahradnické práce	337 990,70 Kč	70 978,05 Kč	408 968,74 Kč
	CELKEM	353 111,67 Kč	74 153,45 Kč	427 265,12 Kč
LOKALITA NA GOTHARDĚ				
1	Zahradnické práce	81 530,00 Kč	17 121,30 Kč	98 651,30 Kč
	CELKEM	81 530,00 Kč	17 121,30 Kč	98 651,30 Kč
	CELKEM OBĚ LOKALITY	434 641,67 Kč	91 274,75 Kč	525 916,42 Kč



ROZPOČET - MATERIÁL

Akce: Úprava prostranství okolo pomníků v Hořicích

Objekt: Lokalita Mohejlík

Datum: 5.10.2021

číslo	Taxon	Velikost	Výpočet	počet ks	Cena/ks	Cena celkem
	Listnaté stromy					
1	Tilia platyphyllos	Ok 16-18cm, bal, nasazení 2m				10 510,00
	Mezisoučet					10 510,00
	Ztratné					525,50
	CELKEM ROSTLINNÝ MATERIÁL					11 035,50

Číslo	Popis	Mj	Výpočet	Množství	Cena/Mj	Cena celkem
	OSTATNÍ MATERIÁL					
	ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU					
1	Herbicid před výsadbou - Glyfosát (např.:Roundup), 0,0005l/m2	l				39,15
2	Travní semeno, luční směs bez příměsí jetele, 20g/m2	kg				1 350,00
3	Voda závlaková, závlivka trávniku, 40l/m2	l				432,00
	VÝSADBA STROMU					
4	Záhradnický substrát pod stromy, 0,16m3/ks	m3				320,00
5	Hydrogel, pod stromy, 0,3kg/ks	kg				210,00
6	Tabietové hnojivo ke dřevinám - Silvamix, 40g/ks	kg				12,48
7	Kůly dřevěné, kotvení listnáčů, 3 ks/ks, soustružené kůly s řázkem, průřez kruh, tl. 8cm, délka 2,5m	ks				510,00
8	Dřevěné příčky púlené - délka 60 cm, 3ks /listnáč	ks				90,00
9	Úvazek 1,8 m á 1 strom, na průřezu plochý	bm				140,40
10	Rákosová rohož výšky 1,8m, obal kmene listnatých stromů	ks				112,00
11	Pletivo oozinkované, vhodné k individuální ochraně dřevin, výška 1,8m, 2,5bm/ks	bm				700,00
12	Nátér proti okusu, 0,006kg/sazenice	kg				1,44
13	Bořka do stromových mis (vrstva 8 cm - jemná), 1 ks /0,08m3	m3				152,00
14	Voda závlivková - závlivka stromů 100 l/ks, opakování 2x	l				16,00
	CELKEM OSTATNÍ MATERIÁL					4 085,47

ROZPOČET - ZAHRADNICKÉ PRÁCE

Akce: Úprava prostranství okolo pomníků v Hořicích

Objekt: **Lokalita Mohejlík**

Datum: 5.10.2021

č. položky	Popis	Mj	Výpočet	Množství	Cena/Mj	Cena celkem
	ODSTRANĚNÍ STARÉHO MOBILIÁRE					
R	Odstranění stávajících laviček komplet, vč.odvozu a likvidace a dalších činností, které jsou nutné k odstranění.	ks				4 400,00
	TERÉNNÍ ÚPRAVY					
R	Rozhrnutí výkopku z lože budoucí cesty, vyplnění dolíků a nerovností v okolí, jemná modelace stávajících příkopů na východní a severní straně, vč.posekání příkopů, odstranění křovinných náletů a lehká modelace.	suma				21 000,00
	KAMENNÉ DLAŽBY					
R	Zhotovení kamenné cesty komplet vč.zhotovení lože vč.kompletního materiálu - řezaná anglická dlažba z pískovce tl.5cm, kladení kamenů na sucho na udusané šterkové lože, komplet	m2				94 900,00
	MOBILIÁŘ					
R	Přesunutí stávající lavičky od kalichu severněji k cestě, komplet	ks				2 000,00
R	Dodávka kamenné lavičky z pískovce, tvořená kamennými stojnami se sedací kamennou zídkou, viz.TZ	ks				30 000,00
R	Montáž kamenné lavičky z pískovce, vč.upevnění k zemi	ks				12 450,00
R	Dodávka odpadkového koše, dle TZ	ks				9 000,00
R	Montáž odpadkového koše, dle TZ, vč.upevnění do betonového paky, komplet vč.materiálu	ks				1 600,00
R	Dodávka infotabule, dle TZ	ks				35 000,00
R	Montáž infotabule, dle TZ, vč.upevnění do betonového lože, komplet vč.materiálu	ks				2 190,00
	ASANACE					
112151117	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvěním D kmene nad 700 do 800 mm	ks				5 800,00
112151119	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvěním D kmene nad 900 do 1000 mm	ks				9 400,00
112151122	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvěním D kmene nad 1200 do 1300 mm	ks				12 900,00

Rozpočet zahradnické práce Mohe

č. položky	Popis	Mj	Výpočet	Množství	Cena/Mj	Cena celkem
112201115	Odstranění pařezů D nad 500 do 600 mm v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	ks				3 200,00
112201117	Odstranění pařezů D nad 700 do 800 mm v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	ks				5 100,00
112201118	Odstranění pařezů D nad 800 do 900 mm v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	ks				7 300,00
112201120	Odstranění pařezů D nad 1000 do 1100 mm v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	ks				8 000,00
112201123	Odstranění pařezů D nad 1300 do 1400 mm v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	ks				8 600,00
112201124	Odstranění pařezů D nad 1400 do 1500 mm v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	ks				10 000,00
184852237	Řez stromu zdravotní o ploše koruny nad 120 do 150 m2 lezeckou technikou	ks				2 240,00
184852238	Řez stromu zdravotní o ploše koruny nad 150 do 180 m2 lezeckou technikou	ks				3 800,00
R	Řez stromu zdravotní v kombinaci s obvodovou redukcí, o ploše koruny nad 180 do 210 m2 lezeckou technikou	ks				6 300,00
184852321	Řez stromu výchovný špičáků a keřových stromů výšky do 4m	ks				250,00
184813151	Odstranění výmladků stromu mechanicky na bázi výšky do 2 m průměru < mene do 0,2 m	ks				180,00
R	likvidace dřevní hmoty	suma				23 000,00
ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU						
111151131	Pokcsení trávníku lučního plochy do 1000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2				1 348,00
111151421	Odstranění stařiny do 500 m2 s naložením a odvozem do 20 km v rovině nebo svahu do 1:5	m2				2 359,00
184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2				810,00
183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m2				540,00
183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5, opakování 2x	m2				1 080,00
183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2				540,00
181411121	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2				3 240,00
185804312	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3				1 080,00
185851121	Dovoz vody pro závlaku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3				2 160,00

Rozpočet zahradnické práce Mohe

č. položky	Popis	Mj	Výpočet	Množství	Cena/Mj	Cena celkem
	VÝSADBA STROMU					
183101221	Houbení Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 1 m3 v rovině a svahu do 1:5	ks				900,00
184102115	Výsadba dřeviny s balem D do 0,6 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	ks				580,00
185802114	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednotlivým rostlinám v rovině a svahu do 1:5 - HNOJIVO	t				1,83
185802114	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednotlivým rostlinám v rovině a svahu do 1:5 - HYDROGEL	t				13,71
184215133	Ukotvení kmene dřevin třemi kůly D do 0,1 m délky do 3 m	ks				198,00
184501141	Zhotovení obalu z rákosové nebo kokosové rohože v rovině a svahu do 1:5	m2				72,00
184215411	Zhotovení závlahové mísy dřevin D do 0,5 m v rovině nebo na svahu do 1:5	ks				100,00
184813121	Ochrana dřevin před okusem mechanicky pletivem v rovině a svahu do 1:5	ks				110,00
184813136	Ochrana dřevin přes 70 cm před okusem chemickým postřikem v rovině a svahu do 1:5	100ks				0,16
184911421	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2				50,00
185804312	Zalitií rostlin vodou přes 20m2, 100l/ks, opakování 2x	m3				40,00
185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3				80,00
R	Povýsadbový řez stromů	ks				78,00
R	Doprava rostlin a materiálů	suma				2 000,00
R	Doprava osob	suma				2 000,00
	CELKEM PRÁCE					337 990,70

ROZPOČET - ZAHRADNICKÉ PRÁCE

Akce: Úprava prostranství okolo pomníků v Hořicích

Objekt: **Lokalita Na Gothardě**

Datum: 5.10.2021

č. položky	Popis	Mj	Výpočet	Množství	Cena/Mj	Cena celkem
	MOBILIÁŘ					
R	Dodávka infotabule, dle TZ	ks				35 000,00
R	Montáž infotabule, dle TZ, vč. upevnění do betonového lože, komplet vč. materiálu	ks				2 190,00
	PĚSTEBNÍ OPATŘENÍ					
184852236	Řez stromu zdravotní o ploše koruny nad 90 do 120 m2 lezeckou technikou	ks				2 000,00
R	Řez stromu zdravotní o ploše koruny nad 120 do 150 m2 lezeckou technikou v kombinaci s obvodovou redukcí	ks				23 040,00
R	Řez stromu zdravotní o ploše koruny nad 150 do 180 m2 lezeckou technikou v kombinaci s obvodovou redukcí	ks				4 150,00
R	Řez stromu zdravotní o ploše koruny nad 150 do 180 m2 lezeckou technikou v kombinaci s redukčním řezem symetrizačním	ks				4 150,00
R	Likvidace dřevní hmoty	suma				8 000,00
R	Doprava rostlin a materiálů	suma				1 000,00
R	Doprava osob	suma				2 000,00
	CELKEM PRÁCE					81 530,00