



**Číslo Smlouvy:** S/ŘVC/078/R/SoD/2019

**Dílo:** Rekreační přístav Veselí nad Moravou

**Věc:** Návrh na Variaci

**Související korespondence:** Pokyn správce stavby k provedení Variace č. 30 dle Pod-čl. 13.3  
SO/PS – SO – 01 – Rozšíření přístavu

**Související Pod-články Smlouvy:** 13.1.;20.1,

**Adresováno Správci stavby:** Společnost (Sdružení) **GARNETS – BETING – Správce stavby,** [REDACTED]

Datum: 02.04.2021

## NÁVRH NA VARIACI: Č.30 – ZAZIMOVÁNÍ NÁHRADNÍ VÝSADBY

V souladu s Pod-článkem 13.3 Smluvních podmínek

Vážený pane Inženýre,

na základě Vámi zaslání Pokynu správce stavby Vám předkládáme Návrh na ocenění Variace č. 30:

- a) popis navrhované práce a harmonogram jejího provedení:
  - Provedení uložení nevysázené náhradní výsadby během zimního období
- b) návrh Zhotovitele na jakékoli potřebné modifikace harmonogramu v souladu s Pod-článkem 8.3 (Harmonogram) a Doby pro dokončení
- bez časového nároku
- c) návrh Zhotovitele na ocenění Variace
- viz samostatná příloha č.1. Celková částka činí 9 775,00 Kč bez DPH.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Ocenění variace

S pozdravem

.....  
[REDACTED]  
Vedoucí projektu „Rekreační přístav Veselí nad Moravou“

.....  
Převzal: [REDACTED]  
Správce stavby „Rekreační přístav Veselí nad Moravou“

Správce stavby (Sdružení „Garnets – Beting“)

adresát

**Správce stavby**  
**Sdružení „Garnets – Beting“**  
**(vedoucí sdružení):**  
 Garnets Consulting a.s.  
 Čs. legií 445/4  
 415 01 Teplice - Trnovany

**Objednatel:**  
 Ředitelství vodních cest ČR  
 Nábřeží L. Svobody 1222/12  
 110 15 Praha 1



**IDS – inženýrské a dopravní stavby**  
**Olomouc, a.s.**

\_\_\_\_\_ manažer projektu  
 Albertova 229/21  
 779 00 Olomouc – Nová Ulice

| <i>váš dopis značky / ze dne</i> | <i>naše značka</i> | <i>vyřizuje</i>         | <i>místo odeslání / dne</i> |
|----------------------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------|
| - / -                            | SpS/VU/P30/2021    | _____<br>_____<br>_____ | Praha / 2. 4. 2021          |

**Smlouva:** Smlouva o dílo – „**Rekreační přístav Veselí nad Moravou**“ – mezi Objednatelem (ŘVC ČR) a Zhotovitelem (Společnost Rekreační přístav) uzavřená dne 22. 11. 2019.

**Dílo:** **Rekreační přístav Veselí nad Moravou**

**Věc:** **Pokyn Správce stavby č. 30 k provedení Variace podle Pod-čí. 13.3 Smluvních podmínek SoD**

Vážený pane inženýre,

Správce stavby vydává Zhotoviteli následující pokyn:

- Popis navrhované práce  
Provedení uložení nevysázené náhradní výsadby během zimního období.
- Návrh Zhotovitele na potřebné modifikace harmonogramu  
Správce stavby nepředpokládá žádné změny ve schváleném harmonogramu stavby.
- Návrh Zhotovitele na ocenění Variace  
Správce stavby požaduje, aby Zhotovitel zpracoval ocenění navrhovaných prací a předložil ho Správci stavby k odsouhlasení.

Správce stavby vydal tento pokyn k provedení prací před potvrzením změnového listu, tak, aby nedošlo k přerušení prací a ohrožení termínu dokončení 1. milníku výstavby.

S pozdravem

\_\_\_\_\_  
vedoucí týmu Správce stavby  
za Sdružení „Garnets – Beting“

## ROZPIS OCENĚNÍ POLOŽEK KE ZMĚNOVÉMU LISTU Č. 30

Stavba:

Rekreační přístav Veselí nad Moravou

Objekt:

SO 01 - Rozšíření přístavu

Soupis:

**SO 01 - Rozšíření přístavu**

Místo:

Datum:

02.04.2021

Zadavatel:

ŘVC ČR

Projektant:

██████████

Zhotovitel:

IDS - Olomouc a.s.

Zpracovatel:

██████████

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Typ kontraktu | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|---------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|---------------|-----------------|

**Náklady soupisu celkem**

**9 775,00**

|   |   |              |                             |     |       |            |            |          |                    |
|---|---|--------------|-----------------------------|-----|-------|------------|------------|----------|--------------------|
|   | D | OST          | Ostatní                     |     |       |            |            |          |                    |
| 1 | K | 18400000.R02 | Zazimování náhradní výsadby | kpl | 1,000 | ██████████ | ██████████ | paušální | R-kalkulovaná cena |

## Cenová kalkulace položky

| č. pol. rozpočtu  | kód pol.:   | Popis položky  | Měrná jednotka položky | množství                     |                        |             |
|---|---|--|------------------------|------------------------------|------------------------|-------------|
| 1   | 18400000.R02  | Zazimování náhradní výsadby                            | KPL                    | 1,000                        |                        |             |
| Rekapitulace rozkladu kalkulace   |   | Cena položky v Kč celkem v soupisu prací               | 9 775,00               | Jednotková cena položky v Kč | 9 775,00               |             |
| Způsob ocenění  | Cena položky byla stanovena individuální kalkulací. |  |                        |                              |                        |             |
| Rozklad ocenění položky: Výčetka a ocenění materiálu, prací aj. cenových položek: |   |  |                        |                              |                        |             |
| P.č.  | Číslo položky                                       | Název položky  | MJ položky             | množství / MJ agreg. položky | cena v Kč/ MJ množství | celkem v Kč |
|   |   | Měrná jednotka agregované položky                      |                        | 1,00                         |                        |             |
|   |   | Materiál celkem  |                        |                              |                        |             |
|   |   | Mzdy   |                        |                              |                        |             |
|   |   | Mzdy celkem  |                        |                              |                        |             |
|   |   | Stroje celkem  |                        |                              |                        |             |
|   |   | Ostatní přímé náklady                                  |                        |                              |                        |             |
|   |   | Odvody z mezd  | Kč                     | 0,00                         |                        |             |
|   |   | Zazimování náhradní výsadby nabídka Garden4Life        | kpl                    | 1,0000                       |                        |             |
|   |   | Ostatní přímé náklady celkem                           |                        |                              |                        |             |
|   |   | Mzdy + Stroje + ostatní přímé náklady celkem           |                        |                              |                        |             |
|   |   | Režie  |                        |                              |                        |             |
|   |   | Výrobní režie  | %                      | 5,00                         |                        |             |
|   |   | Správní režie  | %                      | 5,00                         |                        |             |
|   |   | Režie celkem   |                        |                              |                        |             |
|   |   | Materiál + mzdy + ostatní přímé náklady + režie celkem |                        |                              |                        |             |
|   |   | Zisk   | %                      | 5,00                         |                        |             |
|   |   | Cena celkem na jednotku množství:                      |                        |                              |                        | 9 771,30    |

## Změnový list č. 30/2021

Název a evidenční číslo Stavby: Rekreační přístav Veselí nad Moravou  
S/ŘVC/078/R/SoD/2019  
Číslo projektu 562 553 0005  
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 - Rozšíření přístavu  
Název ZBV: Variace č. 30 - ZAZIMOVÁNÍ NÁHRADNÍ VÝSADBY

Číslo SO/PS / číslo  
Změny SO/PS:

**SO 01**

Pořadové číslo ZBV:

**30**

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené Stavby uzavřené dne 6.11.2019 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Česká republika - Ředitelství vodních cest ČR se sídlem nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IČO: 679 81 801

Zhotovitel: SPOLEČNOST Rekreační přístav (1. společník IDS Olomouc a.s., Albertova 229/21, 77900 Olomouc, IČO: 25869523, 2. společník LABSKÁ, strojní a stavební společnost s.r.o., Kunětická 2679, 530 09 Pardubice, IČO: 45538093)

Přílohy Změnového listu:

Rozpis ocenění změn položek

Návrh na Variace č. 30 - ZAZIMOVÁNÍ NÁHRADNÍ VÝSADBY

| Paré č. | Příjemce  |
|---------|---|
| 1       | Správce stavby (v elektronické verzi Intranet RVC ČR) |
| 2       | Zhotovitel  |
| 3       | Projektant  |
| 4       | Supervize   |

Iniciátor změny: Zhotovitel

Popis Změny:

Na základě požadavku zástupce Investora nebyla provedena náhradní výsadba v plánovaném termínu z důvodu plánované stavební akce města "Úprava nábřeží - rekreační přístav veselí nad Moravou", umístění náhradní výsadby bylo možné provést po ukončení stavebních prací.

Údaje v Kč bez DPH:

| Cena navrhovaných Změn záporných                     | Cena navrhovaných Změn kladných | Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem |
|--|---------------------------------|---|
| <b>0,00 Kč</b>                                       | <b>9 775,00 Kč</b>              | <b>9 775,00 Kč</b>                                      |
| Časový vliv na termín dokončení / uvedení do provozu | <b>0 dnů</b>                    | <b>0 dnů</b>  |

Charakter změny (nehodící škrtněte)



Popis a zdůvodnění nepředvídatelnosti, nemožnosti oddělení dodatečných prací (služeb, stavební práce) od původní zakázky a nezbytnost změny pro dokončení předmětu původní zakázky:

Vzhledem k tomu, že dodatečné stavební práce jsou nezbytné (podrobněji viz Popis změny výše) a:

a) změna v osobě dodavatele není technicky možná z důvodu již nakoupeného materiálu a uskladnění u dodavatele.

b) změna v osobě dodavatele by Objednateli způsobila značné obtíže zejména co se týče vlivu na výraznou dílčí finanční náročnost

c) celková hodnota dodatečných prací nepřekročí dle §222 odst. (5) ZZVZ 50% původní hodnoty závazku,

se nejedná o podstatnou změnu závazku dle §222 odst. (1) ZZVZ, ale o změnu závazku dle §222 odst. (5) ZZVZ.

**ZMĚNA SMLOUVY NENÍ PODSTATNOU ZMĚNOU, TJ. SPADÁ POD JEDEN Z BODŮ A-E** (nevztahuje se na ní odstavec 3 článku 40 Směrnice č.S-11/2016 o oběhu smluv a o zadávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR) Verze 1.0

**Při postupu podle bodu C a D nesmí celkový cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku.**

**A. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť změna: (1) by neumožnila účast jiných dodavatelů ani nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním řízení; (2) nemění ekonomickou rovnováhu ve prospěch dodavatele; (3) nevede k významnému rozšíření předmětu. Tato změna nemá vliv na výši ceny plnění a předmětem změny je :**

**B. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť finanční limit změny (a souhrn všech předpokládaných změn smlouvy) nepřevyšuje 15 % původní hodnoty veřejné zakázky na stavební práce (10 % u ostatních zakázek).**

**C. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť dodatečné stavební práce /služby od dodavatele původní veřejné zakázky jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele:**

a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů

b) by zadavatelé způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů

c) hodnota dodatečných stavebních prací / služeb nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku

**D. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť:**

a) potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat -

b) nemění celkovou povahu zakázky

c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek (tj. víceprací) nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku

**E. Za podstatnou změnu závazku se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací za předpokladu, že:**

a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám -

b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší -

c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší

d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a stejné nebo vyšší kvality

|   |                                      |                                |            |             |
|---|--------------------------------------|--------------------------------|------------|-------------|
| <b>Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:</b>  |                                      |                                |            |             |
| Projektant (autorský dozor)   | jméno                                | ██████████                     | datum      | Podpis      |
| Vyjádření: plnění podmínek SP. AD nemá námitek.   |                                      |                                |            |             |
| Garant smlouvy objednatele  | jméno                                | ██████████                     | datum      | Podpis      |
| Supervize   | jméno                                | ██████████                     | datum      | Podpis      |
| Správce stavby  | jméno                                | ██████████                     | datum      | Podpis      |
| Vyjádření:  |                                      |                                |            |             |
| Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci této Změny. Smluvní strany shodně prohlašují, že Změny dle tohoto Změnového listu nejsou zlepšením dle čl. 13.2 Smluvních podmínek. Tento Změnový list představuje dodatek Smlouvy. Smlouva se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listu. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy. |                                      |                                |            |             |
| číslo smlouvy : S/RVC/078/R/SoD/2019  | předpokládaný výdaj v Kč včetně DPH: | Předpokládaný termín úhrady    | 15.11.2021 |             |
| týká se bodu :  | 11 827,75 Kč                         | Dle skutečně provedených prací | ANO        |             |
| <b>Objednatel</b>   | jméno                                | ██████████                     | datum      | Podpis      |
| <b>vedoucí oddělení garanta smlouvy:</b>  | jméno                                | ██████████                     | datum      | Podpis      |
| <b>příkazce operace:</b>  | jméno                                | ██████████                     | datum      | Podpis      |
| <b>vedoucí oddělení vnitřní správy, správce rozpočtu:</b>   | jméno                                | ██████████                     | datum      | Podpis      |
| <b>Statutární orgán – ředitel</b>   | jméno                                | Ing. Lubomír Fojtů             | datum      | Podpis      |
| <b>Zhotovitel</b>   | jméno                                | ██████████                     | datum      | Podpis      |
|   |                                      |                                |            | Číslo paré: |