

DODATEK Č. 1

ke SMLOUVĚ O DÍLO

na provedení stavby s názvem:

„FN Plzeň - stavební úpravy Centrálního příjmu“

Evidenční číslo smlouvy objednatele: 1019/17/06/OIV

Evidenční číslo smlouvy zhotovitele: 605639

Fakultní nemocnice Plzeň

Sídlo: Edvarda Beneše 1128/13, 305 99 Plzeň
Zastoupená: MUDr. Václavem Šimánkem, Ph.D., ředitelem
IČ: 006 69 806
DIČ: CZ00669806
Telefon: +420 377 401 111, +420 377 103 111
E-mail: fnplzen@fnplzen.cz
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 33739311/0710

na straně jedné jako objednatel (dále také jen „Objednatel“)

OHLA ŽS, a.s.

Sídlo: Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno
Zapsán v obchodním rejstříku KS v Brně, oddíl B, vložka 695
Zastoupen: XXX, ředitelem divize Čechy, na základě plné moci
IČ: 463 42 796
DIČ: CZ46342796
Telefon: +420 296 761 111
E-mail: divizecechy@ohla-zs.cz
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu: 8010-0503087443/0300

na straně druhé jako zhotovitel (dále také jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jen „Smluvní strany, případně „Smluvní strana“, je-li odkazováno na některou z nich)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

(dále také jen „Dodatek č. 1 Smlouvy“)

ČÁST 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 18. října 2017 Smlouvu (evidenční číslo smlouvy Objednatele: 1019/17/06/OIV, evidenční číslo smlouvy Zhotovitele: 605639), jejímž předmětem je zhotovení Stavby s názvem: „FN Plzeň - stavební úpravy Centrálního příjmu“ včetně vypracování projektové dokumentace skutečného provedení Stavby.
- 1.2 Zhotovitel informuje, že s účinností od 1. října 2021 došlo ke změně názvu a sídla jeho společnosti, přičemž nový název zní OHLA ŽS, a.s. a nové sídlo se nachází na adrese Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno. Ostatní údaje zapsané v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddílu B, vložce 695 zůstávají beze změny.
- 1.3 Smluvní strany prohlašují, že při realizaci předmětu Díla dle Části 2. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA Smlouvy došlo ve smyslu ČÁSTI 18. ZMĚNY Smlouvy ke Změnám Díla, které mají vliv na cenu za Dílo dle ČÁSTI 5. CENA ZA DÍLO A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY ZA DÍLO Smlouvy.
- 1.4 Smluvní strany se v Dohodě o narovnání, jejíž přílohou je tento Dodatek č. 1 Smlouvy, dohodly na slevě z ceny za Dílo za neodstranitelné vady, které nebrání řádnému užívání Díla, a to ve výši celkem 220 000,00 Kč. Neodstranitelné vady Objednatel eviduje v zápisu o odevzdání a převzetí budovy nebo stavby v rámci první etapy Díla pod č. 24, 36, 56, 65, 75, 97, 117, 133, 143, 158, 164, 168, 179, 184, 198, 211, 236, 257, 258, 263, 271, 273, 282, 292, 304, 318, 323, 329 a 335 a v rámci druhé etapy Díla pod č. 22, 43, 56, 66, 132, 149, 154, 171, 178, 202, 209, 216, 248, 253, 273, 278, 295, 298, 303, 320, 321, 323, 328, 345, 346, 347, 352, 369, 370, 371, 400, 471, 485, 487, 499, 510, 527, 539, 544, 563, 572, 589, 613, 632, 648, 655, 667 a 740.
- 1.5 Smluvní strany uzavírají dle odst. 32.2.2 Smlouvy tento Dodatek č. 1 Smlouvy, kterým mění ujednání Smlouvy, tak jak následuje.

ČÁST 2. ZMĚNA SMLOUVY O DÍLO

- 2.1 V záhlaví Smlouvy u Zhotovitele se text:

„OHL ŽS, a.s.

Sídlo:	Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veverí
Zapsán v obchodním rejstříku	KS v Brně, oddíl B, vložka 695
Zastoupen:	IXXX, na základě plné moci 463 42 796
IČ:	CZ46342796
DIČ:	+420 296 761 111
Telefon:	divizecechy@ohlzs.cz
E-mail:	KB Brno město
Bankovní spojení:	7507621/0100

Číslo účtu:
na straně druhé jako zhotovitel (dále také jen „Zhotovitel“)

nahrazuje textem:

„OHLA ŽS, a.s.

Sídlo:	Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno
Zapsán v obchodním rejstříku	KS v Brně, oddíl B, vložka 695
Zastoupen:	IXXX, ředitelem divize Čechy, na základě plné moci 463 42 796
IČ:	CZ46342796
DIČ:	+420 296 761 111
Telefon:	divizecechy@ohla-zs.cz
E-mail:	Československá obchodní banka, a.s.
Bankovní spojení:	8010-0503087443/0300

Číslo účtu:
na straně druhé jako zhotovitel (dále také jen „Zhotovitel“)

- 2.2 V ČÁSTI 2. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA Smlouvy se doplňuje odst. 2.6 v následujícím znění:

„2.6 Změna předmětu a rozsahu Díla

Předmět a rozsah Díla se mění v předmětu a rozsahu provedení Stavby a souvisejících činností vedoucích k realizaci Díla, které jsou specifikovány v Příkazech ke Změně Díla - záznamy o Změně Díla č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 6, č. 7, č. 8, č. 9, č. 10, č. 11, č. 12, č. 13, č. 14, č. 15, č. 16, č. 17, č. 18, č. 19, č. 20, č. 21, č. 22, č. 23, č. 24, č. 25, č. 26, č. 27, č. 28, č. 29, č. 30,

č. 31, č. 32, č. 33, č. 34, č. 35, č. 36, č. 39, č. 43, č. 44, č. 45, č. 46, č. 47, č. 48, č. 49, č. 50, č. 51, č. 52, č. 53, č. 54, č. 55, č. 57, č. 58, č. 59, č. 60, č. 63, č. 64, č. 65, č. 66 a č. 67. Uvedené Příkazy ke Změně Díla - záznamy o Změně Díla Smluvní strany akceptují bez připomínek.

Změna Díla byla provedena jednáními vedenými mezi Smluvními stranami, jehož výsledky jsou uvedené v Soupisu změn ze dne 17. srpna 2021, který je přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy.

Předmětné Změny Díla jsou zapříčiněny skutečností, že v průběhu provádění Díla se vyskytly v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeby realizovat dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách (tzn., že se jedná o práce, resp. vícepráce, které prokazatelně přesahují rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu Díla sjednaného při uzavření Smlouvy, které v době uzavření Smlouvy nebyly obsaženy v podkladech pro zhotovení Díla, ani z nich nevyplývaly a jejich potřebu nemohl Zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto podkladů a při tvorbě nabídkové ceny) a které byly současně nezbytné, nebo nutné pro provedení původních stavebních prací nebo pro dokončení předmětu Díla. Dále jsou Změny Díla vyvolány skutečností, že některé stavební práce, dodávky a služby, které sice byly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy (byly obsaženy v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jenž je přílohou č. 3 Smlouvy) v důsledku Změny Díla být provedeny nemusí nebo nemohou.

Podrobné zdůvodnění a specifikace Změn Díla je uvedeno v jednotlivých Příkazech ke Změně Díla - záznamy o Změně Díla č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 6, č. 7, č. 8, č. 9, č. 10, č. 11, č. 12, č. 13, č. 14, č. 15, č. 16, č. 17, č. 18, č. 19, č. 20, č. 21, č. 22, č. 23, č. 24, č. 25, č. 26, č. 27, č. 28, č. 29, č. 30, č. 31, č. 32, č. 33, č. 34, č. 35, č. 36, č. 39, č. 43, č. 44, č. 45, č. 46, č. 47, č. 48, č. 49, č. 50, č. 51, č. 52, č. 53, č. 54, č. 55, č. 57, č. 58, č. 59, č. 60, č. 63, č. 64, č. 65, č. 66 a č. 67. Uvedené Příkazy ke Změně Díla - záznamy o Změně Díla jsou vedeny a evidovány u Objednatel.

- 2.3 V ČÁSTI 5. CENA ZA DÍLO A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY ZA DÍLO Smlouvy, se za odst. 5.1.1 vkládá nový odst. 5.1.1.a. tohoto znění:

„5.1.1.a Sleva z ceny za Dílo

Cena za Dílo (tj. cena bez daně z přidané hodnoty) se snižuje o slevu za neodstranitelné vady, které nebrání řádnému užívání Díla, ve výši celkem 220 000,00 Kč. Neodstranitelné vady Objednatel eviduje v zápisu o odevzdání a převzetí budovy nebo stavby v rámci první etapy Díla pod č. 24, 36, 56, 65, 75, 97, 117, 133, 143, 158, 164, 168, 179, 184, 198, 211, 236, 257, 258, 263, 271, 273, 282, 292, 304, 318, 323, 329 a 335 a v rámci druhé etapy Díla pod č. 22, 43, 56, 66, 132, 149, 154, 171, 178, 202, 209, 216, 248, 253, 273, 278, 295, 298, 303, 320, 321, 323, 328, 345, 346, 347, 352, 369, 370, 371, 400, 471, 485, 487, 499, 510, 527, 539, 544, 563, 572, 589, 613, 632, 648, 655, 667 a 740.“

- 2.4 V ČÁSTI 5. CENA ZA DÍLO A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY ZA DÍLO Smlouvy, odst. 5.1.2 se text:

„Cena za Dílo (tj. cena bez daně z přidané hodnoty) činí 62 428 650,00 Kč. Daň z přidané hodnoty stanovena podle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 13 110 016,50 Kč.

Součet ceny za Dílo a daně z přidané hodnoty stanovené dle právních předpisů účinných ke dni uzavření Smlouvy činí 75 538 666,50 Kč.“

nahrazuje textem:

„Cena za Dílo (tj. cena bez daně z přidané hodnoty), po slevě dle odst. 5.1.1.a této Smlouvy, činí 59 109 625,68 Kč. Daň z přidané hodnoty stanovena podle právních předpisů účinných ke dni uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy činí 12 413 021,39 Kč.

Součet ceny za Dílo a daně z přidané hodnoty stanovené dle právních předpisů účinných ke dni uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy činí 71 522 647,07 Kč.“

ČÁST 3. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1.6 Pokud by tento Dodatek č. 1 Smlouvy trpěl právními vadami v důsledku změny obecné právní úpravy nebo i jinak, nemohou takové právní vady způsobit neplatnost nebo neúčinnost celého tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy. Všechna ustanovení tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv jeho ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a tento Dodatek č. 1 Smlouvy bude posuzován tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahoval. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se Smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu Dodatku č. 1 Smlouvy bylo dosaženo.
- 1.7 Smluvní strany shodně a svobodně prohlašují, že se bez výhrad shodly na tom, že Objednatel zveřejní tento Dodatek č. 1 Smlouvy v Registru smluv, ve lhůtě a za podmínek stanovených dle zákona č. 340/2015 Sb., a to včetně osobních údajů.

- 1.8 Tento Dodatek č. 1 Smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Nebude-li Dodatek č. 1 Smlouvy podepsán oběma Smluvními stranami téhož dne, stává se platným dnem podpisu pozdějšího.
- 1.9 Tento Dodatek č. 1 Smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.10 Nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy sdělí Objednatel zhotoviteli doručením písemného oznámení o nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy.
- 1.11 Veškerá ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 1 Smlouvy zůstávají v platnosti.
- 1.12 Přílohy tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy, na něž tento Dodatek č. 1 Smlouvy odkazuje, tvoří součást tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy. Tímto Dodatkem č. 1 Smlouvy se vždy rozumí tento Dodatek č. 1 Smlouvy včetně příloh.
- 1.13 Přílohy:
Příloha č. 1 - Soupis změn (neoddělitelná příloha tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy).
- 1.14 Tento Dodatek č. 1 Smlouvy má celkem 3 strany a je vyhotoven ve čtyřech exemplářích, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel. Každý stejnopis tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy má platnost originálu.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah tohoto Dodatku č. 1 Smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu, je sepsán určitě a srozumitelně s tím, že tento Dodatek č. 1 Smlouvy je projevem pravé a svobodné vůle Smluvních stran a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Plzeň, dne:

Praha, dne:

.....
MUDr. Václav Šimánek, Ph.D.
ředitel Fakultní nemocnice Plzeň

.....
XXX
ředitel divize Čechy, OHLA ŽS, a.s.

SOUPIS ZMĚN

Číslo	Název změnového listu	Schválená hodnota změny (bez DPH)	Změny					
			Kladná hodnota změny (bez DPH)	Záporná hodnota změny (bez DPH)	Hodnota změny (bez DPH)	Absolutní hodnota změny (bez DPH)	Vyjádření absolutní hodnoty změny v %	Důvod změny
1	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; změna v provedení objektu ve vnitrobloku	174 608,70 Kč	359 678,91 Kč	185 070,21 Kč	174 608,70 Kč	544 749,12 Kč	0,87%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
2	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; změna základových poměrů v prostoru vnitrobloku	1 363 094,44 Kč	1 399 754,50 Kč	36 660,06 Kč	1 363 094,44 Kč	1 436 414,56 Kč	2,30%	nezbytné dodatečné práce podle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
3	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; změna v provedení armovací vrstvy včetně soklu pod terénem	-131 187,29 Kč	0,00 Kč	131 187,29 Kč	-131 187,29 Kč	131 187,29 Kč	0,21%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
4	D1.01.15 - Vedlejší a ostatní náklady; navýšení ceny s ohledem na přerušení prací	371 838,00 Kč	371 838,00 Kč	0,00 Kč	371 838,00 Kč	371 838,00 Kč	0,60%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
6	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; změna základu z kameniva	91 807,71 Kč	96 579,02 Kč	4 771,31 Kč	91 807,71 Kč	101 350,33 Kč	0,16%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
7	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; změna založení nad stávajícím koridorem	17 438,35 Kč	17 438,35 Kč	0,00 Kč	17 438,35 Kč	17 438,35 Kč	0,03%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
8	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; omítka žebet. Stropu	17 606,69 Kč	17 606,69 Kč	0,00 Kč	17 606,69 Kč	17 606,69 Kč	0,03%	nezbytné dodatečné práce podle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
9	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; změna v provedení konstrukce střechy	-280 219,13 Kč	60 589,17 Kč	340 808,30 Kč	-280 219,13 Kč	401 397,47 Kč	0,64%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
10	D1.01.09 - Zařízení bleskosvodů; skutečně provedené práce	-276 004,47 Kč	0,00 Kč	276 004,47 Kč	-276 004,47 Kč	276 004,47 Kč	0,44%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
11	D2.01.02 Vzduchotechnika, klimatizace a chlazení; doplnění klapky VZT	36 519,76 Kč	36 519,76 Kč	0,00 Kč	36 519,76 Kč	36 519,76 Kč	0,06%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
12	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; změna v provedení podhledu v místnosti č. 112	803,02 Kč	803,02 Kč	0,00 Kč	803,02 Kč	803,02 Kč	0,00%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
13	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; dozdění meziokenního pilíře	3 744,24 Kč	3 744,24 Kč	0,00 Kč	3 744,24 Kč	3 744,24 Kč	0,01%	nezbytné dodatečné práce podle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
14	D2.01.02 Vzduchotechnika, klimatizace a chlazení; úprava trasy potrubí VZT v místnosti č. 014 a 015	5 608,60 Kč	5 608,60 Kč	0,00 Kč	5 608,60 Kč	5 608,60 Kč	0,01%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
15	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; změna v provedení spuštěného minerálního podhledu v místnosti č. 152 a 158	2 375,77 Kč	2 375,77 Kč	0,00 Kč	2 375,77 Kč	2 375,77 Kč	0,00%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
16	D2.01.04 EPS+ERO; doplnění ovládání dveří dle PBŘ	13 197,95 Kč	13 197,95 Kč	0,00 Kč	13 197,95 Kč	13 197,95 Kč	0,02%	nezbytné dodatečné práce podle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
17	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; doplnění dveří pro propojení objektů	12 175,09 Kč	14 602,74 Kč	2 427,65 Kč	12 175,09 Kč	17 030,39 Kč	0,03%	nezbytné dodatečné práce podle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
18	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; opláštění stoupačky ÚT v místnosti č. 012	1 266,85 Kč	1 266,85 Kč	0,00 Kč	1 266,85 Kč	1 266,85 Kč	0,00%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
19	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; změna stínění RTG vyšetřovny	-17 122,02 Kč	117 355,09 Kč	134 477,11 Kč	-17 122,02 Kč	251 832,20 Kč	0,40%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
20	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; nika pro rozvaděč	883,15 Kč	1 801,07 Kč	917,92 Kč	883,15 Kč	2 718,99 Kč	0,00%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
21	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; změna informačního značení	-60 801,50 Kč	0,00 Kč	60 801,50 Kč	-60 801,50 Kč	60 801,50 Kč	0,10%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
22	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; změna barevnosti maleb	-72 834,52 Kč	55 982,61 Kč	128 817,13 Kč	-72 834,52 Kč	184 799,74 Kč	0,30%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
23	D1.11 Příprava území; skutečně provedené práce	-139 444,28 Kč	0,00 Kč	139 444,28 Kč	-139 444,28 Kč	139 444,28 Kč	0,22%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
24	D1.01.12 Komunikace, zpevněné plochy; skutečně provedené práce	-186 322,66 Kč	50 252,77 Kč	236 575,43 Kč	-186 322,66 Kč	286 828,20 Kč	0,46%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
25	D1.13 Sadové úpravy; skutečně provedené práce	-1 721,66 Kč	0,00 Kč	1 721,66 Kč	-1 721,66 Kč	1 721,66 Kč	0,00%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
26	D1.01.06 Silnoproudé elektroinstalace; skutečně provedené práce	-543 849,08 Kč	355 800,85 Kč	899 649,93 Kč	-543 849,08 Kč	1 255 450,78 Kč	2,01%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
27	D1.01.05 vytápění, rozvody chladu; skutečně provedené práce	-83 537,83 Kč	56 615,76 Kč	140 153,59 Kč	-83 537,83 Kč	196 769,35 Kč	0,32%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

28	Změna řešení dispozic místností č. 181-184, 187 a 188	38 717,95 Kč	118 506,60 Kč	79 788,65 Kč	38 717,95 Kč	198 295,25 Kč	0,32%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
29	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; doplnění výstražných a bezpečnostních tabulek	9 288,50 Kč	9 288,50 Kč	0,00 Kč	9 288,50 Kč	9 288,50 Kč	0,01%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
30	D2.01.03 Měření a regulace; skutečně provedené práce	-255 253,22 Kč	160 387,39 Kč	415 640,61 Kč	-255 253,22 Kč	576 028,00 Kč	0,92%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
31	D1.01.04 Zdravotně technické instalace; skutečně provedené práce	-293 065,16 Kč	10 895,30 Kč	303 960,46 Kč	-293 065,16 Kč	314 855,76 Kč	0,50%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
32	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; podhled SDK konstrukce	6 485,61 Kč	6 485,61 Kč	0,00 Kč	6 485,61 Kč	6 485,61 Kč	0,01%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
33	D1.01.08 Rozvody medicijních plynů; skutečně provedené práce	-176 796,06 Kč	0,00 Kč	176 796,06 Kč	-176 796,06 Kč	176 796,06 Kč	0,28%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
34	D2.01.05 Úprava potrubní pošty; skutečně provedené práce	-88 812,03 Kč	0,00 Kč	88 812,03 Kč	-88 812,03 Kč	88 812,03 Kč	0,14%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
35	D2.01.02 Vzduchotechnika, klimatizace a chlazení; skutečně provedené práce	-342 133,00 Kč	0,00 Kč	342 133,00 Kč	-342 133,00 Kč	342 133,00 Kč	0,55%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
36	D2.01.04 EPS+ERO; skutečně provedené práce	-346 652,98 Kč	0,00 Kč	346 652,98 Kč	-346 652,98 Kč	346 652,98 Kč	0,56%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
39	D1.01.07 Slaboproudé elektroinstalace; skutečně provedené práce	-771 877,37 Kč	56 263,50 Kč	828 140,87 Kč	-771 877,37 Kč	884 404,37 Kč	1,42%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
43	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; posun příčky v 1.NP	-602,08 Kč	672,88 Kč	1 274,96 Kč	-602,08 Kč	1 947,84 Kč	0,00%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
44	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; posun mikropilot mimo stávající trasy slaboproudu	7 736,46 Kč	7 736,46 Kč	0,00 Kč	7 736,46 Kč	7 736,46 Kč	0,01%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
45	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; zděná přízdívka a úprava podlahy v 1. PP	-15 214,15 Kč	7 184,24 Kč	22 398,39 Kč	-15 214,15 Kč	29 582,63 Kč	0,05%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
46	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; základy venkovní přístavby	1 573,53 Kč	1 573,53 Kč	0,00 Kč	1 573,53 Kč	1 573,53 Kč	0,00%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
47	D1.01.04 Zdravotně technické instalace; zrušení vývodů pro linky v zákrokových sálech	-33 869,52 Kč	0,00 Kč	33 869,52 Kč	-33 869,52 Kč	33 869,52 Kč	0,05%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
48	D1.01.06 Silnoproudé elektroinstalace; úprava pro operační svítidla	12 872,64 Kč	13 199,86 Kč	327,22 Kč	12 872,64 Kč	13 527,08 Kč	0,02%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
49	D1.01.07 Slaboproudé elektroinstalace; úprava tras slaboproudé elektroinstalace a přesun rozvaděče STA	-10 781,55 Kč	475,95 Kč	11 257,50 Kč	-10 781,55 Kč	11 733,45 Kč	0,02%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
50	D1.01.04 Zdravotně technické instalace; změna v provedení venkovního areálového plynovodu	-29 832,28 Kč	16 719,50 Kč	46 551,78 Kč	-29 832,28 Kč	63 271,28 Kč	0,10%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
51	D1.01.04 Zdravotně technické instalace; dopojení stávající kanalizace	11 274,44 Kč	11 274,44 Kč	0,00 Kč	11 274,44 Kč	11 274,44 Kč	0,02%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
52	D1.01.04 Zdravotně technické instalace; změna typu baterií	-1 152,30 Kč	66 852,00 Kč	68 004,30 Kč	-1 152,30 Kč	134 856,30 Kč	0,22%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
53	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; změna umístění patientského stolu	573,91 Kč	1 240,01 Kč	666,10 Kč	573,91 Kč	1 906,11 Kč	0,00%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
54	D1.01.04 Zdravotně technické instalace; myčka podložních mís	9 765,36 Kč	9 765,36 Kč	0,00 Kč	9 765,36 Kč	9 765,36 Kč	0,02%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
55	D1.01.04 Zdravotně technické instalace; dopojení vývodu vody do strojovny ÚT	1 302,25 Kč	1 302,25 Kč	0,00 Kč	1 302,25 Kč	1 302,25 Kč	0,00%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
57	D1.01.04 Zdravotně technické instalace; úprava připravenosti pro dialyzační přístroje	13 153,38 Kč	17 224,56 Kč	4 071,18 Kč	13 153,38 Kč	21 295,74 Kč	0,03%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
58	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část + D1.01.04 Zdravotně technické instalace; úprava vody a kanalizace v zázemí a jídelně	16 898,57 Kč	27 935,81 Kč	11 037,24 Kč	16 898,57 Kč	38 973,05 Kč	0,06%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
59	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; úprava výšky podhledu v 1. NP	295,90 Kč	471,44 Kč	175,54 Kč	295,90 Kč	646,98 Kč	0,00%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
60	D1.01.05 Vytápění, rozvody chladu; úpravy stoupačky potrubí ÚT číslo 12	9 485,53 Kč	12 657,47 Kč	3 171,94 Kč	9 485,53 Kč	15 829,41 Kč	0,03%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
63	D1.01.05 vytápění, rozvody chladu; změna trasy z 1. PP do 1. NP	-6 136,32 Kč	0,00 Kč	6 136,32 Kč	-6 136,32 Kč	6 136,32 Kč	0,01%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
64	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; truhlářské výrobky	-171 465,54 Kč	154 973,62 Kč	326 439,16 Kč	-171 465,54 Kč	481 412,78 Kč	0,77%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
65	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; zámečnické výrobky	-315 927,38 Kč	568 258,51 Kč	884 185,89 Kč	-315 927,38 Kč	1 452 444,40 Kč	2,33%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
66	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; skutečně provedené práce	-680 201,29 Kč	0,00 Kč	680 201,29 Kč	-680 201,29 Kč	680 201,29 Kč	1,09%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

67	D1.01.01 Architektonicko-stavební řešení, stavebně konstrukční část; vedlejší a ostatní náklady	-18 600,00 Kč	0,00 Kč	18 600,00 Kč	-18 600,00 Kč	18 600,00 Kč	0,03%	nepředvídané změny podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
		-3 099 024,32 Kč	4 320 756,51 Kč	7 419 780,83 Kč	-3 099 024,32 Kč	11 740 537,34 Kč	18,81%	
		-4,96%	6,92%	11,89%	-4,96%	18,81%		

Cena díla dle smlouvy o dílo
Cena díla po změnách díla

Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
62 428 650,00 Kč	13 110 016,50 Kč	75 538 666,50 Kč
59 329 625,68 Kč	12 459 221,39 Kč	71 788 847,07 Kč

11 740 537,34 Kč
18,81%