

6607/PKT/2021-PKTM
Č.j.: UZSVM/PKT/5747/2021-PKTM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha,
kterou zastupuje
IČO: 65993390
DIČ: CZ 65993390
(dále jen „**předávající**“),

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná

IČO: 69797111
(dále jen „**přejímající**“),

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č.j. I-22/2020/Zavle807

č.j. UZSVM/PKT/5747/2021-PKTM

ČI. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je na základě Ohlášení o zániku práva hospodař. a vzniku přísluš. hosp. s maj. státu/Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ČR č.j. 2750/01-KM ze dne 28.6.2001/ze dne 14.9.2001, příslušný hospodařit s tímto majetkem, a to ve smyslu ustanovení § 9 ZMS:

- pozemková parcela č. 1845/20, o výměře 137 m², pořizovací hodnota v účetnictví 2.740,- Kč,
- pozemková parcela č. 1845/23, o výměře 1299 m², pořizovací hodnota v účetnictví 25.980,- Kč,
- pozemková parcela č. 1845/59, o výměře 505 m², pořizovací hodnota v účetnictví 20.329,50 Kč,
- pozemková parcela č. 1845/63, o výměře 524 m², pořizovací hodnota v účetnictví 10.789,- Kč,

zapsaným na listu vlastnictví č. 807 pro katastrální území Zavlekov, obec Zavlekov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy, (dále jen „**předávaný majetek**“).

ČI. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 21.9.2020. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.

2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi (trvalé porosty). Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

1. Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.
2. Celková účetní hodnota předávaného majetku činí 59.838,50 Kč.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu, přejímající ale provedeným šetřením před uzavřením této smlouvy zjistil, že:
 - se na předávaném majetku nachází zcela nebo z části těleso pozemní komunikace nezjištěného vlastníka,
 - na pozemku KN p. p. č. 1845/23 se nachází sloup veřejného osvětlení a elektro pilíř nezjištěného vlastníka,
 - na pozemku KN p. p. č. 1845/59 se nachází sloup veřejného osvětlení nezjištěného vlastníka,
 - na pozemku KN p. p. č. 1845/63 se nachází sloup veřejného osvětlení a kamenná podezdívka s vyzděnými kamennými sloupky vyplněná plaňkovým dřevěným plotem nezjištěného vlastníka.
6. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
7. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je zatížen věcným právem zapsaným v katastru nemovitostí, a to věcné břemeno zřizování a provozování vedení energetického zařízení (kabel NN) v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 490-415/2017, po dobu existence zařízení, s oprávněním pro ČEZ Distribuce, a. s.

Přejímajícím bylo zjištěno, že předávaný majetek je zatížen následným věcným právem nezapsaným v katastru nemovitostí:

- pozemek KN p. p. č. 1845/20 je dotčen kanalizační stokou a vedením elektrické sítě NN,
 - pozemek KN p. p. č. 1845/23 je dotčen vedením elektrické sítě NN, komunikačním vedením, vodovodním řadem, kanalizační stokou, dále se na pozemku nachází 2x vpust', šoupě a kanalizační šachta,
 - pozemek KN p. p. č. 1845/59 je dotčen vedením elektrické sítě NN, komunikačním vedením a kanalizační stokou,
 - pozemek KN p. p. č. 1845/63 je dotčen vedením elektrické sítě NN, vodovodním řadem a dále se na pozemku nachází vpust'.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
 10. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

11. Předávající prohlašuje, že na jeho organizaci probíhá exekuční řízení na základě vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 049 EX-00318/2014 -006 ze dne 28.7.2014. Předávající během tohoto řízení není omezen v nakládání se svým majetkem.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Předávající a přejímající se dohodli, že fyzické předání a převzetí předávaného majetku se neuskuteční.

V Plzni dne: 01 -11- 2021

V Plzni dne: 15 -11- 2021

Přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam předávaných dokumentů

Příloha č. 4a - Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků

Příloha č. 4b

Příloha č. 1 ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. I-22/2020/Zavle807
č. j. UZSVM/PKT/5747/2021-PKTM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. **Nabývací tituly – nepředávají se**
2. **Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem – nepředávají se**
3. **Stavebně technická dokumentace – nepředává se**
4. **Dokumenty k soudním řízením – nepředávají se**
5. **Dokumenty ke správním řízením – nepředávají se**
6. **Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám – nepředávají se**
7. **Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem – nepředávají se**
8. **Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu – nepředávají se**
9. **Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům – nepředávají se**
10. **Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem – nepředávají se**
11. **Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí – nepředávají se**
12. **Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku – nepředávají se**
13. **Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**
 - 13.1. **Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky ze dne 21.9.2020**
 - 13.2. **Karty parcel, jejichž obsahem je jejich účetní hodnota**
 - 13.3. **Vnitrozorní nabídka**

**Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených
na výdaje pro rok 2021 ke smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti
hospodařit s majetkem státu**

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha,
kterou zastupuje
IČO: 65993390
DIČ: CZ 65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná

IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

V souvislosti s předáním nemovitého majetku pozemků KN p. p. č. 1845/20, 1845/23, 1845/59 a 1845/63 v katastrálním území Zavlekov na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. I-22/2020/Zavle807, č.j. UZSVM/PKT/5747/2021-PKTM uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2021 dle následujícího rozpisu:

a) Prostředky na platy a související výdaje (v případě SO náklady):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP	0	0
5012 ** – Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru	0	0
5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě	0	0
5021 – Ostatní osobní výdaje	0	0
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	0	0
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	0	0
5342 – Převod FKSP	0	0
Celkem	0	0

Počet převáděných zaměstnanců: 0

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

** Poznámka: Na straně ÚZSVM budou prostředky z těchto výdajových položek převáděny na výdajovou položku 5011, protože ÚZSVM nepodléhá zákonu o státní službě (z. č. 234/2014 Sb.).

b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů (v případě SO nákladů):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
...	0	0
...	0	0
...	0	0
...	0	0
Celkem	0	0

**Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.*

Výdaje v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků strana předávající neuplatnila v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku požadavek na snížení rozpočtu a strana přijímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.

Součástí tohoto protokolu je příloha č. 4b.

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

Tento protokol se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přijímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

V Plzni dne: 01-11-2021

V Plzni dne: 15-11-2021

Příloha 4b str. 1 - § 19b, Zákon o majetku státu
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

**I. Ostatní běžné výdaje v Kč bez výdajů programového financování a osobních výdajů
na zajištění předávaných dodávek/služeb k objektu**

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech uhrazených předávajícím subjektem			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
1	2	3	4	5
	0	0	0	0

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech přeúčtovaných předávajícím subjektem na základě nájemních vztahů			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
6	7	8	9	10
	0	0	0	0

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Celková výše výdajů v jednotlivých letech na danou službu/dodávku/běžné opravy a údržbu			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
11	12 *	13 **	14 ***	15 ****
	0	0	0	0

Vysvětlivky k části I Přílohy 4b:

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku.

Poznámka:

- * - sloupec 12 je součtem sloupců 2+7
- ** -sloupec 13 je součtem sloupců 3+8
- *** - sloupec 14 je součtem sloupců 4+9
- **** -sloupec 15 je součtem sloupců 5+10

**Příloha 4b str. 2 - § 19b, Zákon o majetku státu
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)**

II. Přehled o výdajích v Kč na jednotlivé akce oprav nad 40 tis. Kč k objektu

Realizované akce oprav nad 40 tis. Kč

Věcný popis realizované a ukončené akce oprav a údržby	Číslo akce vč. označení programu/podprogramu z IS EDS/SMVS*	Výše výdajů v jednotlivých letech v Kč			
		Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
1	2	3	4	5	6
		0	0	0	0

Vysvětlivky k části II Přílohy 4b:

Rok N - rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku, roky označované N+1 až N+3 jsou roky následující po roce předání, na které je připravován návrh státního rozpočtu vč. střednědobého výhledu.

Číslo akce v EDS/SMVS se vyplní pouze v případě, že finančním zdrojem výdajů byly prostředky programového financování.

* Poznámka: Evidenční dotační systém/Správa majetku ve vlastnictví státu (informační systém Ministerstva financí pro programové financování - vyplňují OSS a PO)

**Příloha 4b str. 3 - § 19b, Zákon o majetku státu
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)**

III. Přehled o hrazených zálohách (údaje v Kč):

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Zálohy v Kč hrazené v předchozích letech - informativní údaje		výše zálohy v Kč uhrazené a vyúčtované v roce převzetí objektu	uhrazené a nevyúčtované v roce převzetí objektu	Poznámka - zdůvodnění ke sloupci 5
	Rok N-2	Rok N-1	Rok N	Rok N	
1	2	3	4	5	6
	0	0	0	0	

Vysvětlivky k části III Přílohy 4b:

Zálohy - sloupec 5 a 6 se vyplňuje pouze ve výjimečných případech, kdy by tato situace nastala. Obecně platí zásada, že objekt je přebírán bez zatížení nevyúčtovanými zálohami, a to jak v případě záloh hrazených předávajícím subjektem, tak záloh uhrazených v případě nájemních vztahů nájemníkem. Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou období předcházejícím danému roku převodu.

Poznámka:

Při použití přeúčtování výdajů musí být v případě neobsazených ploch v objektu rozpočtově převededny výdaje na tyto plochy a vyplněn tedy i Protokol o přesunu prostředků státního rozpočtu.

Příloha 4b str. 4 - § 19b, Zákon o majetku státu

IV. Objem příjmů vázících se k předávanému objektu (údaje v Kč)

Věcný popis druhu příjmu	Objem příjmů	Objem příjmů	Objem příjmů	Poznámka
	Rok N	Rok N-1	Rok N-2	
1	2	3	4	5
	0	0	0	

Vysvětlivky k části IV Přílohy 4b:

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou období předcházejícím danému roku převodu.