

SMLOUVA O DÍLO

č. 20211201

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

ZHOTOVITELEM

sídlo:

oprávněná osoba k jednání ve věcech smluvních:

IČ:

DIČ:

číslo účtu Kč:

peněžní ústav:

VELVAC s.r.o.

Rybáře 415

698 01 VESELÍ NAD MORAVOU

Jiří VARSAMIS

29267404

CZ29267404

43-8686430297/0100

Komerční banka, a.s.

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 69526

a

OBJEDNATELEM

sídlo:

oprávněná osoba k jednání ve věcech smluvních:

oprávněná osoba jednat ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Domov pro seniory Strážnice, p.o.

Preláta Horného 515

696 62 STRÁŽNICE

JUDr. Ivana Kyjovská

Milan Komoň

47375604

CZ47375604

dne 30. listopadu 2021 s následujícím obsahem:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek **Zhotovitele** realizovat **Objednateli** Elektroinstalaci – Připojení náhradního elektrického zdroje v objektu Domova pro seniory, Preláta Horného 515, Strážnice dle projektové dokumentace zpracované firmou ELPRO s.r.o. Bzenec zak.č. 21-10-53. **Zhotovitel** potvrzuje, že je řádně seznámen s rozsahem a povahou díla a jsou mu známy veškeré podmínky jeho realizace podle této smlouvy, přičemž disponuje všemi znalostmi a výrobními kapacitami pro realizaci díla nezbytnými.
2. **Objednatel** se v souladu s touto smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

II. CENA DÍLA A JEJÍ ÚHRADA

1. Cena díla byla stanovena na základě dohody **Zhotovitele** a **Objednatele** v souladu s cenovou nabídkou takto:

Elektroinstalace

CELKEM

79 609,- Kč bez sazby DPH

79 609,- Kč bez sazby DPH

2. Způsob úhrady ceny díla byl dohodnut následovně:

- a) Po dokončení díla bude vystavena faktura (daňový doklad) na základě odsouhlaseného soupisu prací
- b) Splatnost daňového dokladu je 14 dnů od obdržení objednatel

K celkové ceně díla podle odstavce 1 bude připočtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty v souladu s aktuálně účinným zněním zákona o dani z přidané hodnoty.

3. Je-li faktura vystavena v souladu s příslušnými právními předpisy, odepření jejího přijetí nebo její nedoručení nemá za následek jakýkoli odklad platby. Za řádně doručenou fakturu se považuje faktura osobně předaná nebo odeslaná na adresu sídla **Objednatele**; v pochybnostech týkajících se doručení faktury platí, že k řádnému doručení faktury došlo uplynutím lhůty **3 dnů** ode dne jejího doporučeného odeslání na adresu výše uvedeného bydliště **Objednatele**.
4. Řádnou úhradou se rozumí připsání fakturované částky ve prospěch příslušného bankovního účtu **Zhotovitele** specifikovaného na faktuře.
5. **Objednatel** bere na vědomí povinnost **Zhotovitele** vypočítat sazbu DPH v souladu s účinným zákonem o dani z přidané hodnoty, v důsledku čehož může při fakturaci dojít k odpovídajícímu zaokrouhlení celkové ceny.
3. Ke změně sjednané ceny díla může dojít pouze na základě prokazatelné a písemně odsouhlasené změny rozsahu plnění z důvodů, které **Zhotovitel** nemohl ani při vynaložení odborné péče zjistit nejpozději do okamžiku vypracování cenové nabídky.

III. MÍSTO REALIZACE, TERMÍNY PLNĚNÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Místo realizace: Domova pro seniory, Preláta Horného 515, Strážnice
2. Zahájení montážních prací na díle: **od 13.12.2021**
3. Konečný termín dokončení díla: **do 17.12.2021**
4. Konečný termín předání a převzetí díla lze bez sankcí na straně **Zhotovitele** prodloužit pro **Objednatel**em zaviněné neposkytnutí součinnosti, a to vždy o dobu zaviněného prodlení na straně **Objednatele**.
5. Dokončené dílo ve smyslu předchozího odstavce bude **Objednateli** předáno na základě písemného předávacího protokolu, který podepíší osoby oprávněné jednat jménem **Zhotovitele** a **Objednatele**. V předávacím protokolu budou uvedeny eventuální drobné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání díla. **Objednatel** převezme dílo s drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě, v souhrnu nebo ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, a současně se v předávacím protokolu uvede závazná lhůta k odstranění vad či přijetí jiných opatření.
6. Bezdůvodným odmítnutím předání díla ze strany **Objednatele**, ačkoli je dílo jako celek způsobilé k řádnému užívání v souladu s podmínkami jeho realizace sjednanými touto smlouvou, se zakládá domněnka oprávněnosti fakturace **Zhotovitele** za řádné provedení díla a tato skutečnost se považuje rovněž za neposkytnutí součinnosti **Objednatele** se všemi důsledky z toho plynoucími.

IV. ODPOVĚDNOST ZA VADY V ZÁRUČNÍ LHŮTĚ

1. **Zhotovitel** odpovídá **Objednateli** za to, že dílo bylo zhotoveno v souladu s technickou specifikací a touto smlouvou a že po celou dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti dané příslušnými právními předpisy a technickými normami. Všechny výrobky a materiály použité při realizaci díla splňují technické požadavky na výrobky ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb.
2. **Zhotovitel** poskytuje na všechny dodávané výrobky záruku v souladu se zárukou poskytovanou výrobcí jednotlivých komponent, minimálně však vždy **24 měsíců**. Na montážní, kompletační a další práce poskytuje **Zhotovitel** záruku **48 měsíců**. Záruka plyne vždy od okamžiku předání díla podle ust. čl. III odst. 6 této smlouvy.
3. **Objednatel** je povinen uplatnit práva z odpovědnosti za vady díla zjištěné v záruční době **písemnou formou** přímo u **Zhotovitele**, který řádně uplatněné vady bezplatně odstraní ve lhůtě **10 dnů**, nebude-li v konkrétním případě pro povahu a rozsah vady dohodnuta lhůta delší. **Objednatel** poskytne k odstranění vad veškerou nutnou součinnost, jinak **Zhotovitel** nebude v prodlení s odstraněním vad.
4. **Zhotovitel** neodpovídá **Objednateli** za vady a nedodělky díla, které byly po řádném převzetí prokazatelně způsobeny **Objednatel**em (nedodržení podmínek provozu), třetími osobami anebo neodvratitelnými událostmi (vyšší moc).

V. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

ZHOTOVITEL

1. **Zhotovitel** provede v rámci realizace dílo dle projektové dokumentace při dodržení všech komponentů dle technické specifikace.
2. **Zhotovitel** je povinen dodržovat při realizaci díla veškeré právní předpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a protipožární předpisy, jakož i postupovat s řádnou odbornou péčí a dodržovat všechny technické normy (ČSN) a doporučené postupy.
3. Z důvodu minimalizace zásahů do sféry **Objednatele** provede **Zhotovitel** montážní práce najednou a plynule, umožní-li to konkrétní podmínky na místě realizace díla.
4. **Objednatel** poskytne **Zhotoviteli** veškerou součinnost při realizaci díla, především umožní volný přístup k místu realizace, poskytne o něm všechny informace a zajistí možnost napojení na elektrickou síť.
5. **Objednatel** potvrdí termín připravenosti k zahájení montážních prací ve lhůtě nejméně **7 dnů** před nástupem pracovníků **Zhotovitele** na montáž. K potvrzení termínu připravenosti může dojít telefonicky (kontaktní osobu viz záhlaví této smlouvy), elektronickou poštou, případně zápisem ve stavebním deníku; v pochybnostech platí, že **Zhotovitel** je oprávněn zahájit montáž tak, aby dodržel závazný termín dokončení díla podle ust. Čl. III této smlouvy.
6. **Objednatel** uhradí řádně a včas všechny dohodnuté platby a v této souvislosti prohlašuje, že v rozsahu sjednané ceny díla má financování řádně zajištěno.

VI. SANKCE

1. Dojde-li k prodloužení **Zhotovitele** s termínem dokončení díla, dohodly se smluvní strany, že **Objednateli** vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové dohodnuté ceny díla za každý i započatý den prodloužení.
2. Pro případ prodloužení **Objednatele** s úhradou faktur vystavených a doručených v souladu s ust. čl. II této smlouvy se smluvní strany dohodly, že **Zhotoviteli** vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z konkrétní neuhrazené částky za každý i započatý den prodloužení.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva může být změněna či doplněna pouze na základě dohody **Objednatele** a **Zhotovitele**, a to výlučně **písemnou formou**. To neplatí pro případy, kdy z příslušného ustanovení této smlouvy vyplývá možnost jeho modifikace jiným způsobem než písemným.
2. Další práva a povinnosti smluvních stran neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, jakož i zvyklostmi, které mezi sebou smluvní strany během účinnosti této smlouvy nebo i dříve zavedly a které jsou s touto smlouvou v souladu anebo se jejím obsahu nebo účelu nepříčí. Tato smlouva se řídí českým právem a případné spory budou řešit české soudy.
3. Pro případ eventuálního odstoupení **Zhotovitele** nebo **Objednatele** od této smlouvy platí, že odstoupení musí být realizováno výlučně **písemnou formou**, a to na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na adresu uváděnou vůči veřejnosti jako kontaktní. Důvodem k odstoupení smí být pouze důvody obsažené v právní úpravě smlouvy o dílo a v obchodním zákoníku.
4. Smlouva se bude řídit českým právem a české soudy budou příslušné k rozhodování veškerých případných sporů.

VIII. PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

1. **Zhotovitel** i **Objednatel** prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli a že ji uzavřeli svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, což potvrzují svými podpisy.

Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele, zhotovitel svým podpisem pod touto smlouvou mimo jiné uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (registr smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu bude zveřejňovat objednatel.

Nedíln



VELVAC s.r.o.

Rybáře 415, 69801 Veselí nad Moravou IČ 29267404

Zakázka číslo: 211101

název: Domov pro seniory Strážnice, Připojení NZ
ELEKTROINSTALACE

Vypracoval: Jiří Varsamis

Dne: 15.11.2021

VELVAC s.r.o. 
Rybáře 415, 698 01 Veselí nad Moravou
IČO: 292 67 404 | DIČ: CZ29267404
518 326 131 | info@velvac.cz | velvac.cz



Rekapitulace

Kap. popis položky	Základ DPH
A. UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	
1 C21M - Elektromontáže (MONTÁŽ)	9869,87
2 C21M - Elektromontáže (MAT.NOSNÝ)	18316,70
3 Podružný materiál	915,84
4 Podíl přidružených výkonů z C21M a navázaného materiálu	1282,17
5 Výchozí revize elektro (MONTÁŽ)	4500,00
6 C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy (MONTÁŽ)	3950,00
7 Přesun dodávek	311,97
CELKEM URN	39146,54
B. HZS	
8 Hodinová zúčtovací sazba	7680,00
CELKEM HZS	7680,00
C. DODÁVKA ZAŘÍZENÍ	
9 Dodávka zařízení (specifikace)	31196,60
10 Doprava dodávek	935,90
CELKEM DODÁVKA	32132,50
D. VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	
11 GZS z C21M a navázaného materiálu	650,00
CELKEM VRN	650,00
REKAPITULACE CELKEM	79609,04

Náklady celkem [Kč]: 79.609,-Kč bez DPH

C21M - Elektromontáže

poř.č.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 2.5mm2	21,32	2,00 ks	42,63
2	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 16mm2	34,18	6,00 ks	205,07
3	montáž přepínače (250A)	580,65	1,00 ks	580,65
4	montáž přívodky (125A)	253,58	1,00 ks	253,58
5	montáž rozvodnice	341,78	1,00 ks	341,78
6	CY 1.5 mm2 černý (DR)	58,80	2,00 m	117,60
7	CYA 70 mm2 (PU)	44,10	45,00 m	1984,50
8	CYA 16 mm2 černý (DR)	77,91	6,00 m	467,46
9	CYKY-CYKYm 3Bx35+25 mm2 1kV (PU)	70,56	6,00 m	423,36
10	označovací štítek na kabel(navíc proti ČSN)	8,82	6,00 ks	52,92
11	lišta vkládací s víkem 180mm	82,98	2,00 m	165,96
12	ukonč.kabelu okem 25mm2	187,72	1,00 ks	187,72
13	ukonč.kabelu okem 35mm2	193,60	3,00 ks	580,80
14	ukonč.kabelu okem 70mm2	223,29	20,00 ks	4465,86

Celkem za ceník:

9869,87

C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy

poř.č.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	vybourání otvorů, průrazů, kapes, rýh a zapravení	3950,00	1,00 objem	3950,00

Celkem za ceník:

3950,00

Výchozí revize elektro

poř.č.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	Celk.prohl.el.zařiz.a vyhot.rev.zp.do 50.tis.mont.	4500,00	1,00 objem	4500,00

Celkem za ceník:

4500,00

Materiály

poř.č.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	CY 1.5mm2 černý	8,90	2,00 m	17,80
2	CYA 16mm2 černý	58,40	6,00 m	350,40
3	CYA 70mm2 černý	287,90	45,00 m	12955,50
4	CYKY 3Bx35+25mm2	459,60	6,00 m	2757,60
5	označovací štítek na kabel	35,00	6,00 ks	210,00
6	lišta vkládací 180x60mm	468,20	2,00 m	936,40
7	kabel.oko 25mm2	21,20	1,00 ks	21,20
8	kabel.oko 35mm2	28,60	3,00 ks	85,80
9	kabel.oko 70mm2	49,10	20,00 ks	982,00

Celkem za materiály:

18316,70

Dodávky zařízení (specifikace)

poř.č.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	Plastová skříň pro osazení přepínače Q1	4865,00	1,00 ks	4865,00
2	Přepínač Q1	22386,00	1,00 ks	22386,00
3	Přívodka XS1 125A	3945,60	1,00 ks	3945,60
Celkem za dodávky:				31196,60

Práce v HZS

poř.č.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	Úprava pole č.1 v rozvaděči ER	480,00	16,00 hod.	7680,00
Celkem za práci v HZS:				7680,00