

# DODATEK Č. 1

## SMLOUVY O DÍLO

ev. číslo objednatele: 29/2021  
ev. číslo zhotovitele: TO-586/2021

níže uvedené smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 1 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“) uzavřené dne 7.4.2021 dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „OZ“) a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

---

### 1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Město Frýdlant  
sídlo: nám. T.G. Masaryka 37, 464 01 Frýdlant  
zastoupený: Jiřím Stodůlkou, starostou  
IČ: 00262781  
Bankovní spojení: 27-2604599359/0800  
Datová schránka: t27bufd

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: **TECHNICO Opava s. r. o.**  
sídlo: Hradecká 1576/51, 746 01 Opava  
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C vložka 21841  
zastoupený: Ing. Martinem Uličným, jednatelem  
IČ: 25849204  
DIČ: CZ25849204  
Bankovní spojení: ČSOB a. s., č.ú.: 266 858 637 / 0300  
Datová schránka: fzc6jud

(dále jen „zhotovitel“)

objednatel a zhotovitel, dále společně také jen jako „smluvní strany“

### 2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany uzavírají tento dodatek ve smyslu ustanovení § 222 odst. 5 ZZVZ.
- 2.2. Podrobný popis změn závazku ze smlouvy včetně konkrétního zdůvodnění změn je uveden níže v tomto dodatku společně s jejich vyčíslením.

### **3. Předmět dodatku**

- 3.1 Předmět smlouvy se doplňuje o dodatečné projektové činnosti, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, přičemž jsou pro splnění předmětu smlouvy a naplnění účelu veřejné zakázky nezbytné a změna v osobě zhotovitele není s ohledem na úzkou provázanost s původním předmětem smlouvy z ekonomických a technických důvodů možná. Změna zhotovitele by dále objednateli způsobila značné obtíže a výrazné zvýšení nákladů a zároveň hodnota dodatečných projektových činností nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy a nárůst ceny související se změnami nepřesáhne 30 % původní celkové ceny.
- 3.2 Potřeba provedení dodatečných projektových prací vznikla v průběhu realizace smlouvy o dílo na základě jednání s budoucím provozovatelem areálu Nemocnice Frýdlant. Dodatečné projektové práce spočívají ve zpracování projektové dokumentace (PD) k rekonstrukci dalších důležitých objektů areálu Nemocnice Frýdlant, které původně nebyly zahrnuty ve studii, a to PD rekonstrukce rozvodů TZB pro 2. a 3. NP objektu E, rekonstrukce spojovacího krčku mezi objektem D a stravovacím provozem a přemístění dieselagregátu (objekt FX). Dodatečné projektové práce v rámci jednotlivých etap jsou včetně jejich ceny uvedeny v aktualizovaném Formuláři pro stanovení nabídkové ceny dle dodatku č. 1, který je přílohou tohoto dodatku. V souvislosti s provedením dodatečných projektových prací dojde ke **zvýšení ceny o 515.900,- Kč bez DPH.**
- 3.3 Předmětem dodatku je i úprava doby plnění jednotlivých etap, jejíž potřeba vznikla též z důvodu jednání s budoucím provozovatelem areálu Nemocnice Frýdlant, kdy došlo ze strany budoucího provozovatele ke značným průtahům a zdržením v průběhu provádění projektových prací. Tuto situaci smluvní strany nemohly předvídat, ani ji nezpůsobily.

### **4. Doba plnění**

Doba plnění uvedená v odst. 4.1. smlouvy se dle dodatku upravuje následujícím způsobem: Ustanovení odst. 4.1. dodatku nahrazuje původní odstavec 4.1. smlouvy.

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění smlouvy neprodleně po jejím nabytí účinnosti a jednotlivé etapy díla se zavazuje provést, dokončit a předat v následujících lhůtách, uvedených v tabulce:

|          |                                                                                                                                                                                           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>A</b> | <b>průběžně dle potřeby</b><br>počínaje uzavřením smlouvy a konče ukončením projektových prací                                                                                            |
| <b>B</b> | <b>do 240 dnů</b><br>počínaje dnem uzavření smlouvy a konče předáním kompletní DSP objednateli                                                                                            |
| <b>C</b> | <b>do 360 dnů</b><br>počínaje dnem uzavření smlouvy a konče vydáním pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu včetně předání 1 tištěného paré DSP schváleného stavebním úřadem objednateli |

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>D + E</b> | <b>do 360 dnů</b><br>počínaje dnem uzavření smlouvy a konče předáním kompletní DPS včetně oceněného i neoceněného položkového rozpočtu objednateli                                                                                                                               |
| <b>F</b>     | <b>průběžně dle potřeby a dle pokynů objednatele</b><br>spolupráce při výběru zhotovitele stavby začne přípravou zadávací dokumentace pro zadávací řízení a končí uzavřením smlouvy s vybraným zhotovitelem stavby                                                               |
| <b>G</b>     | <b>průběžně dle potřeby</b><br>počínaje dnem protokolárního předání a převzetí staveniště po celou dobu realizace stavby, konče dnem vydání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí a protokolárního předání stavby vč. odstranění všech vad a nedodělků |

## **5. Závěrečná ustanovení**

- 5.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
- 5.2 Dodatek je smluvními stranami uzavřen elektronicky, což nebrání smluvním stranám ve vytvoření listinného vyhotovení.
- 5.3 Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že bude dodatek zveřejněn objednatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněn protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
- 5.4 Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:  
Příloha č. 1 Cenová nabídka – vyplněný formulář pro stanovení nabídkové ceny

Ve Frýdlantu dne .....

V Opavě dne .....

.....  
Jiří Stodůlka  
starosta města

.....  
Ing. Martin Uličný  
jednatel společnosti