

Smlouva vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací č. Vak/126/2021

ve smyslu ust. § 8 odst. 3, odst. 15 zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)

1. Smluvní strany

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.

IČ 47674652,

se sídlem Jasenická 1106, 755 01 Vsetín

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 682

zastoupená [REDAKCE]

dále jen „VAK“

a

Město Rožnov pod Radhoštěm

IČ 00304271,

Se sídlem Masarykovo náměstí 128, Rožnov pod Radhoštěm, 756 61

Zastoupené: Mgr. Kristýnou Kosovou, místostarostkou, na základě usnesení Zastupitelstva města Rožnov pod

Radhoštěm č. 21/19/ZM/09/11/2021

dále jen „Investor“

2. Úvodní prohlášení

2.1. VAK prohlašuje, že je vlastníkem vodovodních řadů a kanalizačních stok ve městě **Rožnov pod Radhoštěm** (dále jen „vodovod VAKu“ a „kanalizace VAKu“).

2.2. Investor prohlašuje, že je vlastníkem

A) vodovodních řadů:

v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm

- Vodovod v lokalitě Pod Kozincem - realizovaného v roce 2017, jako prodloužení vodovodního řadu – materiál potrubí PE DN 80,
- vodovodní řad lokalita Sokolovna II. etapa realizovaného v roce 2015 – materiál PE DN 80
- vodovodní řad lokalita Na Pařeničkách realizovaného v roce 2018 – materiál PE DN 80
- vodovodní řad na ulici Láň realizovaného v roce 2017 – materiál PE DN 90,

v k.ú. Tylovice

- vodovodní řad realizovaného v roce 2018 – materiál PE DN 100,
- vodovodní řad Horní Dráhy realizovaného v roce 2018 – materiál PE DN 80

(dále jen „vodovod Investora“) a

B) kanalizačních stok:

v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm - Kanalizace v lokalitě Pod Kozincem,

- Kanalizace – Sokolovna II. etapa,
- Kanalizace ulice Příčná – lokalita Rybníčky,
- Kanalizace ulice Slezská – lokalita Rybníčky,
- Kanalizace lokalita Na Pařeničkách,
- Kanalizace ulice Palackého 1.část

v k.ú. Tylovice - Kanalizace Horní Dráhy

(dále jen „kanalizace Investora“)

2.3. Smluvní strany prohlašují, že vodovod VAKu a kanalizace VAKu a vodovod Investora a kanalizace Investora jsou provozně související vodovody a kanalizace.

2.4. Vodovod Investora je napojen na vodovod VaKu v předávacích místech v ul. Pod Kozincem – vodovodní sekční uzávěr ID 1492863, u Sokolovny – vodovodní sekční uzávěr ID 1315980, v ul. Na Pařeničkách – vodovodní sekční uzávěr ID 1508047, v ul. Láň – vodovodní šachta ID 1561151, u ul. Uhliska vedle parc. č. 390/21 – vodovodní sekční uzávěr ID 1476550 a v ul. Horní dráhy - vodovodní sekční uzávěr ID 1516804.

Kanalizace Investora je napojena na kanalizaci VAKu v kanalizačních šachtách: RO 32605, RO 30338, RO 30366, RO32384, RO 33634, RO32424 a RO 32719.

2.5. V souladu s ust. § 8 odst. 3 a § 8 odst. 15 zákona o vodovodech a kanalizacích uzavírají smluvní strany tuto smlouvu vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování výše označených vodovodů a kanalizací.

3. Předmět smlouvy

3.1. Smluvní strany si sjednávají, že budou jednat tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování výše označených provozně souvisejících vodovodů a kanalizací a že si za tím účelem poskytnou veškerou potřebnou součinnost.

3.2. VAK se zavazuje, že za podmínek sjednaných v této smlouvě dodá z vodovodu VAKu do vodovodu Investora pitnou vodu a bude odebírat z kanalizace Investora splaškové vody do kanalizace VAKu.

4. Stanovení podmínek dodávky vody a podmínky odběru splaškových vod

4.1. VAK se zavazuje, že bude z vodovodu VAKu do vodovodu Investora dodávat vodu **v jakosti**, která bude splňovat podmínky právních předpisů včetně vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody a v potřebném množství a dále bude z kanalizace Investora odebírat splaškové vody do kanalizace VAKu **v přípustném znečištění**, které bude splňovat podmínky právních předpisů včetně vyhl. č. 428/2001 Sb. v platném znění, kterou se také stanoví požadavky na vypouštění splaškových vod a v potřebném množství.

4.2. Účastníci si sjednávají, že VaK zajistí v provozně souvisejícím vodovodu Investora následující **tlakové poměry**:

- maximální přetlak v nejnižších místech vodovodní sítě každého tlakového pásma nesmí převyšovat hodnotu 0,6 MPa. V odůvodněných případech se může zvýšit na 0,7 MPa.
- minimální hydrodynamický přetlak v rozvodné síti v místě napojení vodovodní přípojky při zástavbě do dvou nadzemních podlaží musí být nejméně 0,15 MPa, při zástavbě nad dvě nadzemní podlaží nejméně 0,25 MPa.

4.3. **Měření množství dodané pitné vody a odebrané splaškové vody** bude stanoveno dle jednotlivých vodoměrů odběratelů, měření zajistí na své náklady VaK.

4.4. Obě strany mají právo kdykoliv provádět **kontrolu podmínek** této smlouvy a plnění smluvních povinností druhou stranou. V případě, že kterákoliv strana zjistí u druhé strany nedostatek či porušení povinností druhé strany, neprodleně na tuto skutečnost druhou stranu upozorní. V případě, že kterákoliv smluvní strana zjistí jakýkoliv nedostatek či porušení povinností na své straně, okamžitě sjedná nápravu. Smluvní strany se zavazují poskytnout si při kontrole podmínek této smlouvy potřebnou součinnost.

4.5. Smluvní strany si v zájmu **zajištění funkčnosti** vodovodů a kanalizací sjednávají, že VAK zajistí na své náklady funkčnost vodovodu VAKu a kanalizace VAKu a Investor zajistí na své náklady funkčnost vodovodu Investora a kanalizace Investora a dále Investor zajistí i funkčnost napojení vodovodů a kanalizací. Smluvní strany se přitom zavazují dodržet veškeré právní předpisy a technické normy týkající se vodovodů a kanalizací.

4.6. **Odstranění závad** na vodovodu VAK a kanalizaci VAK zajistí VAK na své náklady. Odstranění závad na vodovodu Investora a kanalizaci Investora zajistí Investor na své náklady. Smluvní strany se přitom zavazují dodržet veškeré právní předpisy a technické normy týkající se vodovodů a kanalizací.

4.7. Smluvní strany se zavazují vzájemně se neprodleně a prokazatelně (tj. písemnou formou) **informovat** o vzniku a odstranění závady na vodovodu a kanalizaci v jejich vlastnictví, a dále se zavazují informovat o významných situacích a o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění této smlouvy.

4.8. **Náklady** na údržbu a opravu provozně souvisejícího vodovodu a kanalizace nese vždy vlastník daného vodovodu nebo kanalizace ze svého a proto si strany navzájem nebudou tyto náklady **kontrolovat**.

4.9. Smluvní strany prohlašují, že uzavřely smlouvu, na základě které se VAK zavázal provozovat vodovod Investora a kanalizaci Investora, přičemž v takovém případě VAK dodá pitnou vodu a odebere splaškovou vodu třetích osob – odběratelů připojených na vodovod Investora a kanalizaci Investora, kteří budou platit vodné/stočné přímo VAKu na základě smluv uzavřených s VAKem jako provozovatelem vodovodu Investora a kanalizace Investora. Na základě této smlouvy rovněž Investor prostřednictvím VAKu jako provozovatele bude plnit povinnosti dle bodu 4.3 až 4.5 této smlouvy.

- 4.10. Kontrola množství splaškové vody bude prováděna na základě stavu měřidla pitné vody dle čl. 4.3. této smlouvy .
- 4.11. Smluvní strany si sjednávají, že veškeré vzájemné platby budou činit na základě faktury vystavené druhou stranou, a to převodem na bankovní účet druhé strany uvedený ve faktuře

5. Smluvní sankce a odpovědnost za škodu

- 5.1. V případě, že Investor nezajistí odstranění závady na vodovodu Investora nebo kanalizaci Investora, na napojení a na vodoměru ani do 10 dnů ode dne, kdy závadu zjistí, zavazuje se zaplatit VAKu smluvní pokutu 3.000,- Kč.
- 5.2. V případě, že VAK neodstraní závadu na vodovodu VaKu nebo kanalizaci VaKu ani do 10 dnů ode dne, kdy závadu zjistí, zavazuje se zaplatit Investorovi smluvní pokutu 3.000,- Kč.
- 5.3. V případě, že kterákoli ze stran nesplní informační povinnost dle bodu 4.7 této smlouvy, zavazuje se zaplatit druhé straně smluvní pokutu 3.000,- Kč.
- 5.4. V případě, že výše škody převyšší výši sjednané smluvní pokuty, je příslušná smluvní strana povinna druhé smluvní straně zaplatit kromě smluvní pokuty i vzniklý rozdíl do výše škody.

6. Závěrečná ujednání

- 6.1. Případné **spory** se strany pokusí **řešit** v první řadě na základě mimosoudního jednání. Nepodaří-li se tímto způsobem spor vyřešit, mohou se strany obrátit na příslušný soud.
- 6.2. Tato smlouva se uzavírá dnem podpisu oběma smluvními stranami na dobu neurčitou s účinností od zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění smlouvy zajistí Investor. Obě strany mohou smlouvu vypovědět jen písemně. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, činí výpovědní doba 3 měsíců a její běh počne prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 6.3. Uzavřenou smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 6.4. Odpověď strany této Smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy.
- 6.5. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 6.6. Tato smlouva byla schválena Radou města Rožnov pod Radhoštěm dne 26.11.2021, usnesením č. 2054/108/RM/26/11/2021.

V *e.kublu* 30. 11. 2021
 dne

V *Rožnově p. R.* dne *2.12.2021*

.....
 Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.

.....
 Město Rožnov pod Radhoštěm
 zastoupené Mgr. Kristýnou Kosovou,
 místostarostkou