

KUPNÍ SMLOUVA č. D2 132/21

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2085 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany

Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace

Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno

zastoupená ředitelem Ing. Jozefem Kasalou

IČ: 62161521

DIČ: CZ62161521

bankovní spojení: xxxxo, č.úctu xxxx

zápis v OR: Krajský soud Brno, oddíl Pr, vložka 9

ve věcech technických jsou oprávněni jednat:

Ing. Jozef Kasala - ředitel organizace

Ing. Kateřina Novotná - úsek Správa zeleně, správce parku

jako kupující na straně jedné (dále jen „kupující“)

a

REMI MaR, s.r.o.

Syrovice 260, 664 67 Syrovice

zastoupená panem Miroslavem Hekerlem, jednatelem společnosti

IČ 26930684

DIČ CZ26930684

Bankovní spojení xxxx, č.ú. xxxx

zápis v OR: Krajský soud Brno, oddíl C, vložka 46321

jako prodávající na straně druhé (dále jen „prodávající“)

I.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu dle zadávací dokumentace ze dne 27.10.2021 a dle své cenové nabídky ze dne 2.11.2021 níže uvedené komponenty:
 - Ocelová - žárově zinkovaná konstrukce oplocení dle PD (1705 kg - sloupky a branka)
 - Ocelová - žárově zinkovaná konstrukce nosníku dřevěných schodů dle PD (1132 kg - podstavce schodnic).

Podrobnosti k technické specifikaci jsou obsaženy v zadávací/projektové dokumentaci.

II.

Cena

1. Kupní cena za zboží je sjednána v souladu se zák.č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě vzájemné dohody smluvních stran. Vychází z cenové nabídky prodávajícího ze dne 2.11.2021 a činí **celkem 242 000,00 Kč** (slovy: dvě stě čtyřicetdvatisíc korun českých) **bez DPH**.
2. Kupní cena je nejvýše přípustná a nemůže být prodávajícím zvýšena bez výslovného prokazatelného souhlasu kupujícího. Prodávající garantuje její dodržení až do doby dodání zboží.

3. Ke kupní ceně bude připočtena DPH. DPH bude účtována v souladu s účinnou právní úpravou, a to v aktuální výši k datu zdanitelného plnění.
4. Prodávající garantuje, že sjednaná kupní cena obsahuje veškeré náklady nutné k řádné realizaci předmětu této smlouvy.
5. Doprava a balné jsou zahrnuty v kupní ceně.

III.

Doba a místo plnění

1. Dodání zboží se uskuteční nejpozději do 20.11.2021.
2. K předání a převzetí zboží dojde v provozním zázemí zadavatele - Lidická 50 park Lužánky v Brně v pracovních dnech zpravidla mezi 6⁰⁰ - 14³⁰ (v případě potřeby bude místo či doba předání a převzetí dohodnuta odlišně).
3. Prodávající prokazatelně sdělí kupujícímu (xxxx tel. xxxx, mail: xxxx nebo xxxx tel. xxxx, mail: xxxx) minimálně 2 pracovní dny předem termín dovozu zboží do místa plnění.

IV.

Platební podmínky

1. Kupní cenu uhradí kupující prodávajícímu až po převzetí zboží. Úhrada bude provedena bezhotovostním převodem na některý z bankovních účtů prodávajícího uvedených v záhlaví této smlouvy, a to na základě faktury - daňového dokladu (dále jen faktura) vystavené prodávajícím až po uskutečnění kompletní dodávky zboží dle této smlouvy. Nedílnou součástí faktury bude kupujícím potvrzený dodací list příp. předávací protokol (zápis) se specifikací dodaného zboží. Faktura bude buďto předána kupujícímu v den převzetí dodávky zboží nebo bude zaslána poštou na fakturační adresu kupujícího shodnou se sídlem uvedeným v záhlaví smlouvy, a to nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, tj. po předání zboží a jeho převzetí kupujícím.
2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a číslo této smlouvy. Kupující může fakturu vrátit prodávajícímu do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje včetně cenových. V tom případě se na ni hledí jako na nedoručenou. Prodávající fakturu opraví nebo vystaví novou. U opravené (nové) faktury běží nová lhůta splatnosti.
3. Lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů od jejího vystavení. Finanční závazek kupujícího se považuje za splněný dnem připsání úhrady na účet oprávněného (prodávajícího).

V.

Odpovědnost za vady, záruka a reklamace

1. Obecná odpovědnost prodávajícího za vady a záruka za jakost se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. - zejména ustanoveními § 2099 - § 2117.
2. Nebezpečí za škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího.
3. Zjevné vady je kupující oprávněn reklamovat nejpozději při převzetí zboží. Jiné než zjevné vady, tj. veškeré vady, které se projeví nebo budou zjištěny po předání a převzetí zboží, je kupující oprávněn reklamovat v průběhu záruční doby.
4. Prodávající poskytuje na dodané zboží uvedené v čl. I. záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začne běžet dnem předání a převzetí zboží kupujícím.
5. Prodávající odpovídá za vady za předpokladu, že zboží bude použito v souladu s účelem, pro který bylo určeno. Prodávající neodpovídá za mechanická poškození, způsobená činnostmi, které jsou v rozporu s obvyklým užitím nebo nastanou neodborným zásahem kupujícího nebo třetích osob, nebo nedodržením provozních předpisů, provozem za nepřiměřených podmínek popř. při použití nevhodných médií a chemikálií.
6. Reklamaci vady je kupující povinen uplatnit u prodávajícího písemně, s popisem vady a uvedením způsobu, jakým se projevuje.

Kupující může reklamovat vadu odesláním reklamace v listinné podobě na korespondenční adresu prodávajícího shodnou se sídlem uvedeným v záhlaví smlouvy, nebo e-mailem na adresu: xxxx. V případě reklamace e-mailem bude následovat zaslání písemného vyhotovení reklamace, přičemž povinnost kupujícího řádně odeslat písemnou reklamaci je splněna i odesláním reklamačního dopisu ve formátu pro scanované dokumenty *.pdf elektronickou poštou na výše uvedenou e-mailovou adresu prodávajícího.

Pokud je reklamace doručována osobně nebo kurýrní službou, je reklamace doručena dnem, kdy byla převzata danou osobou (smluvní stranou) nebo osobou pověřenou k tomu smluvní stranou.

Pokud je reklamace doručována (i doporučeně) prostřednictvím pošty, je reklamace doručena dnem, kdy byla převzata smluvní stranou či osobou oprávněnou přebírat za smluvní stranu doporučenou poštu. Pokud však byla pro nepřevzetí z jakéhokoli důvodu uložena reklamace na poště, je považována za doručenu uplynutím třetího dne ode dne uložení zásilky na poště.

V případě doručování reklamace prostřednictvím e-mailu platí, že e-mailová zpráva se považuje za doručenu dnem, ve kterém adresát (příjemce zprávy) zaslal prostřednictvím e-mailu jejímu odesílateli potvrzení o doručení a přečtení zprávy. V případě, že adresát potvrzení nezašle, je zpráva považována za doručenu uplynutím třetího pracovního dne ode dne odeslání zprávy.

Pokud je reklamace doručována datovou schránkou, je datová zpráva doručena okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba ve smyslu ust. § 8 zákona č. 300/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

7. Reklamované vady, které se projeví v průběhu záruční doby, je prodávající povinen odstranit na své náklady nejpozději do 15 kalendářních dnů od obdržení reklamace. V případě, že charakter těchto vad neumožní uvedenou lhůtu dodržet, dohodne prodávající s kupujícím písemně lhůtu delší. Pokud se smluvní strany na delší lhůtě nedohodnou, platí lhůta 15 kalendářních dnů.

V případě, že prodávající neodstraní řádně a oprávněně reklamované vady v 15 denní lhůtě, případně v delší lhůtě dohodnuté s kupujícím, je oprávněn zajistit odstranění vad kupující. Prodávající se v tomto případě zavazuje uhradit kupujícímu veškeré náklady vzniklé v souvislosti s takovýmto způsobem odstranění vad.

VI.

Sankční ustanovení

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny pozdě dodaného zboží za každý den prodlení.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením řádně vyfakturované ceny za zboží je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

VII.

Změny smlouvy, odstoupení

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případech, kdy:
 - prodávající se dostane do prodlení s dodáním zboží a toto prodlení je delší než 15 kalendářních dnů,
 - prodávající zvýší kupní cenu zboží do doby dodání zboží bez výslovného prokazatelného souhlasu kupujícího.
3. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případě, jestliže je kupující v prodlení s placením faktury delším než 15 kalendářních dnů.
4. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

5. V případě oprávněného odstoupení kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat si svoje vzájemné závazky spojené s touto smlouvou a případnou náhradu vzniklé škody.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom potvrzeném exempláři.
2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
3. Prodávající dává souhlas kupujícímu ke zveřejnění obsahu této smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
Prodávající souhlasí se zveřejněním smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, na profilu kupujícího dle ust. § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a se zveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu včetně příp. dodatků zašle správci registru smluv k uveřejnění kupující.
Prodávající nepovažuje obsah smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne

V Syrovicích dne

Ing. Jozef Kasala
ředitel

Kupující

Miroslav Hekerle
jednatel

Prodávající

