

**Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2015/010
 ze dne 11. 2. 2015**

VZOR-D-05

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Bc. Martinem Cyžem, vedoucím oddělení správy majetku, pověřeným zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového, zmocněným k podpisu na základě usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0685/RMOB1014/13/11 ze dne 9. 6. 2011

IČ:	00845451
DIČ:	CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:	xxxx
Číslo účtu:	xxxx
VS:	xxxx

dále jen pronajímatel

a

SMILEX s.r.o.

Střední 1831/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zastoupené Rxxxx Šxxxx, jednatelem

IČO:	05526264
DIČ:	xxxx
Peněžní ústav:	xxxx
Číslo účtu:	xxxx
VS:	xxxx

dále jen nájemce

Obsah smlouvy

čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 11. 2. 2015 s nájemcem smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2015/010 ve znění dodatku č. 1 a 2, dále jen „nájemní smlouva“, kterou nájemci pronajal v domě č. p. 1831 ul. Střední č. or. 1, na pozemku parc. č. 402/2 a 402/17, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, prostor sloužící podnikání umístěný v 1. nadzemním podlaží o výměře 177,12 m², dle prohlášení vlastníka se jedná o část jednotky č. 1831/901, pro účely kancelář s bezhlučným provozem. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce.

čl. II.

Tímto dodatkem se účel nájmu sjednaný nájemní smlouvou dle čl. I. tohoto dodatku rozšiřuje o „maloobchod a poskytování služeb“.

čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek k nájemní smlouvě byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
2. Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
3. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu posledním z účastníků tohoto dodatku a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy.

čl. IV.

Doložka platnosti právního jednání obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisu: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 3665/RMOb1822/58/21 ze dne 29. 11. 2021.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 2.12.2021

Místo: Ostrava

Bc. Martin Cyž

vedoucí oddělení správy majetku

pověřen zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového



Za nájemce – SMILEX s.r.o.

Datum: 2.12.2021

Místo: Ostrava

Rxxxx Šxxxx
jednatel