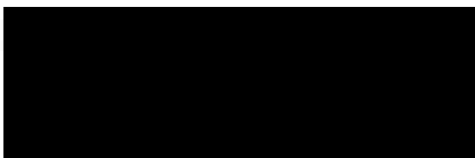




OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: [REDACTED]	DODAVATEL: V.I.P. Plus s.r.o. IČ: 28262948 DIČ: CZ28262948 Jandáskova 2240/50 621 00 BRNO
---	---

Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:



Datum vystavení: 29.11.2021

OBJEDNÁVKA č. 4124/21

Objekt: VRANOVSKÁ 510/22

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 24 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

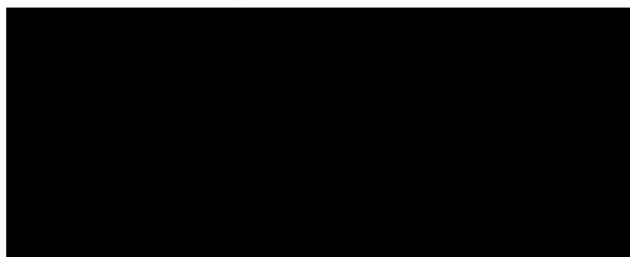
Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik:
Kontakt:



Nájemce:
Kontakt:



Cena: 497 697,00 Kč bez DPH

Termín realizace do: 31.12.2021

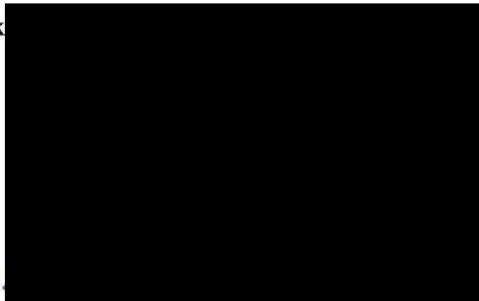
vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDACTED]
- Pokud není ošetřeno smluvně, platnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a ak

Dne: 30.11.2021





Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Vranovská 22, č.b.24 - oprava bytu**

Objekt: **Oprava bytu**

Rozpočet: **Oprava bytu**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____

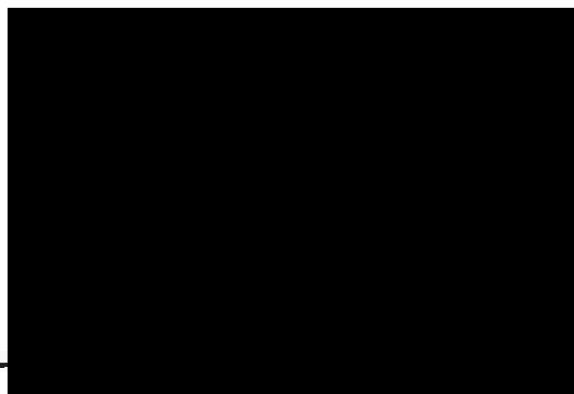
Vypracoval: _____

Rozpis ceny			Celkem
HSV			262 405,27
PSV			174 544,76
MON			60 746,50
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			497 696,53

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	497 696,53 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,47 CZK

Cena celkem bez DPH **497 697,00 CZK**



dne _____

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			21 920,00	4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			3 637,20	1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			26 320,00	5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			75 996,00	15
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			10 602,00	2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			13 889,44	3
64	Výplně otvorů	HSV			12 466,00	3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 748,63	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			4 514,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			34 718,12	7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			18 346,97	4
722	Vnitřní vodovod	PSV			88,80	0
723	Vnitřní plynovod	PSV			67 912,51	14
725	Zařizovací předměty	PSV			4 897,46	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			20 467,35	4
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			24 551,48	5
776	Podlahy povlakové	PSV			19 726,36	4
783	Nátěry	PSV			15 584,00	3
784	Malby	PSV			15 078,40	3
785	Tapety	PSV			6 238,40	1
M21	Elektromontáže	MON			60 746,50	12
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			32 246,91	6
Cena celkem					497 696,53	100

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22, č.b.24 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání	21 920,00			
1	289902111	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	40,00000	548,00	21 920,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce	3 637,20			
2	416071121	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska 12,5 mm	m2	4,20000	866,00	3 637,20
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy	26 320,00			
3	602016116	Omítka stěn jádrová PROFI Therm, ručně tloušťka vrstvy 40 mm	m2	40,00000	658,00	26 320,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	75 996,00			
4	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	15,00000	354,00	5 310,00
5	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	112,00000	441,50	49 448,00
6	6114731122R00	Omítka vnitř.stropů ze suché směsi, štuková	m2	37,00000	574,00	21 238,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější	10 602,00			
7	629451112	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm	m	93,00000	114,00	10 602,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce	13 889,44			
8	631416212	Mazanina betonová PROFI, tloušťka 8 - 12 cm	m3	1,88000	7 388,00	13 889,44
Díl: 64		Výplně otvorů	12 466,00			
9	642940011RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně do 800 x 1970 x 11 cm	kus	3,00000	3 654,00	10 962,00
10	231701052R	Pěna montážní pistol. nízkoexpanszní 750 ml	kus	8,00000	188,00	1 504,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	7 748,63			
11	941941031	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	35,00000	63,30	2 215,50
12	941955001	Lešení lehké pracovní pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 , m	m2	36,00000	116,00	4 176,00
13	998009101	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,82300	1 649,00	1 357,13
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	4 514,00			
14	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	37,00000	122,00	4 514,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí	34 718,12			
15	965042121	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	1,88000	4 324,00	8 129,12
16	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	6,00000	687,00	4 122,00
17	970031160	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm	m	1,60000	3 120,00	4 992,00
18	974031121	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	127,00000	78,00	9 906,00
19	974031153	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do , hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	25,00000	137,00	3 425,00
20	978013211	Odstranění štukové vrstvy omítky z vnitřních stěn	m2	112,00000	37,00	4 144,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	18 346,97			
21	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	15,83000	1 159,00	18 346,97
Díl: 722		Vnitřní vodovod	88,80			
22	722220851	Demontáž amatur s jedním závitem G 3/4	kus	2,00000	15,90	31,80
23	734209104	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 3/4	kus	2,00000	28,50	57,00
Díl: 723		Vnitřní plynovod	67 912,51			
24	723561.F12	Příslušenství GAMAT 473 - odtah přes zeď koaxial. koncovka, venkovní koš, spojovací materiál	ks	2,00000	982,00	1 964,00
25	722130802	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 40	m	18,00000	67,60	1 216,80
26	723160204	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1	soubor	1,00000	1 723,00	1 723,00
27	723160804	Demontáž přípojek k plynoměru,závitových G 1	pár	1,00000	92,50	92,50
28	723160334	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor	1,00000	454,50	454,50

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22, č.b.24 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
29	723163104	Potrubí z měděných plyn.trubek D 22 x 1,0 mm	m	18,00000	914,00	16 452,00
30	723190252	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	3,00000	362,00	1 086,00
31	738119549	Záslepka	kus	1,00000	644,00	644,00
32	580507024U00	Ko odtahu uzavřené plynové topidlo	soubor	2,00000	88,00	176,00
33	580507026U00	Kontr měření CO spalín plyn topidlo	měření	2,00000	136,00	272,00
34	723 19-9..	Revizní zpráva - plynového zařízení	ks	1,00000	1 600,00	1 600,00
35	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	3,00000	266,80	800,40
36	723190901	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00000	34,50	69,00
37	7235558.	Montáž sacího potrubí a odtahu koaxial. s koncovkou	ks	2,00000	1 243,00	2 486,00
38	725650805	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	1,00000	582,00	582,00
39	734200811R00	Demontáž armatur s závitem do G 1/2	kus	4,00000	19,00	76,00
40	723200001RA0	Montáž plynových spotřebičů	kus	2,00000	920,00	1 840,00
41	723213252Z0	Kulový ventil	kus	5,00000	487,00	2 435,00
42	723-1	Podokenní topidlo nebo topidlo do komína - Karma	kus	2,00000	13 240,00	26 480,00
43	723190907Z0	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	18,00000	26,00	468,00
44	723213252Z0	Kulový ventil	kus	5,00000	588,00	2 940,00
45	723230155Z30	Hadice flex PN1 dl-500cm uzávěr ply	ks	2,00000	760,00	1 520,00
46	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	4,00000	22,00	88,00
47	72319109R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	bm	18,00000	18,00	324,00
48	998723202	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	639,49200	1,35	863,31
49	725009990Z0	Poplatek za likvidaci EKOdvůr	kpl	1,00000	1 260,00	1 260,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				4 897,46
50	725610810	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	133,00	133,00
51	725650805	Demontáž těles otopných plynových podokenních	soubor	2,00000	288,00	576,00
52	725530823R01	Demontáž, ohřivač pl. tlakový 200 l	soubor	1,00000	240,00	240,00
53	725539102R00	Montáž elektr.ohřivačů, ostatní typy 50 l	soubor	1,00000	2 130,00	2 130,00
54	725590812R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 12 m	t	0,08000	1 266,00	101,28
55	725539102R21	Odzkoušení a uvedení do provozu, pomocné práce	soubor	1,00000	360,00	360,00
56	31945152A1	Nerez. přípojka	kus	2,00000	184,00	368,00
57	722190901Z0	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	44,00	88,00
58	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	39,96280	0,53	21,18
59	72500999	Poplatek za likvidaci EKOdvůr	kpl	1,00000	880,00	880,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				20 467,35
60	766661122	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.nad 0,8 m	kus	3,00000	687,00	2 061,00
61	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	3,00000	392,00	1 176,00
62	998766102	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,97800	1 166,00	1 140,35
63	73656.22	Dveře vchové vnitřní	ks	1,00000	6 650,00	6 650,00
64	54914582	Kliky se štítem	kus	3,00000	612,00	1 836,00
65	54914620	Dveřní kování	kus	3,00000	466,00	1 398,00
66	549146401	Bezpečnostní kování BK RX802-40 EXCLUSIVE	kus	1,00000	1 774,00	1 774,00
67	61160101	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	1,00000	2 045,00	2 045,00
68	6547603R	Dveře vnitřní hladké 1kř. 80x197 bílé	kus	1,00000	2 387,00	2 387,00
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				24 551,48
69	775981113	Lišta přechodová,různá výška vlyso.podlah	m	3,00000	368,00	1 104,00
70	775540020	Podlaha laminátová, podložka Mirelon	m2	28,00000	837,41	23 447,48
Díl: 776		Podlahy povlakové				19 726,36

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22, č.b.24 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
71	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	48,00000	15,20	729,60
72	776511810	Odstranění PVC a koberců vícevrstevých	m2	28,00000	58,00	1 624,00
73	622311R02	Soklová lišta tl.do 80 mm	m	37,00000	87,00	3 219,00
74	77624.1472	Oprava části dřevěné podlahy	m2	28,00000	497,00	13 916,00
75	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	194,88600	1,22	237,76
Díl: 783		Nátěry				15 584,00
76	783801811	Odstranění nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	148,00000	52,00	7 696,00
77	12457.M12	Nátěr zárubní	ks	4,00000	1 972,00	7 888,00
Díl: 784		Malby				15 078,40
78	784161401	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	152,00000	26,00	3 952,00
79	784165512	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	152,00000	73,20	11 126,40
Díl: 785		Tapety				6 238,40
80	785412800	Odstranění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m	m2	112,00000	55,70	6 238,40
Díl: M21		Elektromontáže				60 746,50
81	210010323RT1	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová včetně dodávky KO 125 E s víčkem	kus	4,00000	302,00	1 208,00
82	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	24,00000	28,00	672,00
83	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	9,00000	23,50	211,50
84	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	5,00000	155,00	775,00
85	210110004R00	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, obyč.prostředí	kus	2,00000	177,00	354,00
86	210110054R00	Spínač zapuštěný střídavý dvojitý, řazení 6+6	kus	2,00000	176,00	352,00
87	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	9,00000	122,00	1 098,00
88	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení	kus	9,00000	168,00	1 512,00
89	210120401R00	Jistič vzduch.1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	10,00000	115,00	1 150,00
90	210120803R00	Chráníč proudový dvoupólový do 40 A	kus	1,00000	188,00	188,00
91	210190012R00	Osazení plastových rozvodnic SP, SD do výklenku	kus	1,00000	509,00	509,00
92	210800004R00	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	48,00	120,00
93	210800005R00	Vodič CYY 10 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	69,00	172,50
94	210800108R00	Kabel CYKY 750 V 3 žíly uložený pod omítkou	m	58,00000	67,00	3 886,00
95	210810005R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	66,00000	59,00	3 894,00
96	210810006R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	128,00000	58,00	7 424,00
97	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	88,00000	52,00	4 576,00
98	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	106,00000	77,00	8 162,00
99	212190001R00	Osazení kabelové vývodky P 13,5	kus	2,00000	145,50	291,00
100	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	21,00000	180,00	3 780,00
101	220260022R00	Krabice KP 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	9,00000	174,00	1 566,00
102	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	4,00000	360,00	1 440,00
103	M21R02	Revizní zpráva	kus	1,00000	2 400,00	2 400,00
104	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	105,00000	18,00	1 890,00
105	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	195,00000	21,50	4 192,50
106	34111048R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 6 mm2	m	36,00000	64,00	2 304,00
107	34140826R	Vodič silový pevně uložení CY H07 V-U 6,00 mm2	m	4,00000	28,00	112,00
108	34140827R	Vodič silový pevně uložení CY H07 V-U 10,00 mm2	m	4,00000	39,00	156,00
109	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus	5,00000	94,60	473,00
110	34535425R	Strojek přepín.dvojit.stříd.,řaz.6+6 3558-A52340	kus	2,00000	165,00	330,00

Položkový rozpočet

S:	Vranovská 22, č.b.24 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
111	34536490R	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	9,00000	42,00	378,00
112	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	9,00000	34,00	306,00
113	34551618R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5512A-2349	kus	8,00000	150,00	1 200,00
114	34572560R	Vývodka těsnicí jednoduchá	kus	2,00000	77,00	154,00
115	35443122R	Svorka zemnicí páska-drát Cu SR3b Cu	kus	1,00000	160,00	160,00
116	35822001010R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-2B-1	kus	1,00000	330,00	330,00
117	35822109R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-10B-1	kus	3,00000	135,00	405,00
118	35822111R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-16B-1	kus	7,00000	115,00	805,00
119	35889013.AR	Chráníč proudový OFE40-4-300AC	kus	1,00000	1 620,00	1 620,00
120	M21 1000T	Propojovací lišta G-1L	kus	1,00000	190,00	190,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				32 246,91
121	9658.K021	Demont. kuch. linky, likvidace	ks	1,00000	4 680,00	4 680,00
122	979012112	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	13,30000	398,20	5 296,06
123	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	13,30000	235,40	3 130,82
124	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	133,00000	29,00	3 857,00
125	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	13,30000	332,10	4 416,93
126	979990161	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	13,30000	817,00	10 866,10