



Naše č. j.: UT-31242/2021

Naše sp. zn.: UT-02330/2021/04

Smlouvy uzavřené mimmo zadávacího řízení
(VZMR), smlouvy různé / V / 5

D O D A T E K č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor

ze dne 1. 3. 2021

dále jen „Smlouva“ a „Dodatek č. 1“

Smluvní strany:

Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra

organizační složka státu,

se sídlem Lhotecká 7, 143 01 Praha 12,

pošt. schránka P. O. BOX 110, 143 00 Praha 4,

IČ: 604 98 021,

bankovní spojení ČNB, a.s., Praha 1, č. ú.: 52626881/0710,

ID: 7ruiypv,

zastoupená ředitelem Mgr. et. Mgr. Pavlem Bacíkem

(dále jen „*pronajímatel*“)

a

Asociace učitelů češtiny jako cizího jazyka, z. s.

spolek zapsaný v OR u MS v Praze, pod značkou L 13227,

se sídlem José Martího 407/2, 162 00 Praha 6,

IČ: 266 10 540, DIČ: CZ26610540,

doručovací adresa: Ústav jazykové a odborné přípravy, AUČCJ, z. s., Voršilská 144, 110 00 Praha 1,

bank. spojení: Fio banka, a.s., č. ú. 2401360866/2010,

zastoupená

zastoupená předsedkyní spolku Mgr. Marií Poláčkovou

(dále jako „*nájemce*“)

Po vzájemném projednání se smluvní strany dohodly na rozšíření předmětu nájmu o učebnu č. 207 v budově B1, 1. patře v PoS Kostelec nad Orlicí a místnost č. 7 v suterénu budovy B, č. p. 268 v PoS Havířov, a na základě této skutečnosti uzavírají Dodatek č. 1, kterým se mění stávající Smlouva:

I.

1. Čl. I. odst. 1. „Předmět a účel nájmu“ ode dne účinnosti Dodatku č. 1 nově zní:

1. Pronajímatel je na základě Zřizovací listiny ze dne 13. 7. 2017 příslušný hospodařit s následujícím majetkem ve vlastnictví České republiky, který je zároveň místem plnění z této smlouvy:

- IAS Předlice, Husitská cesta 217/4, 400 05 Ústí nad Labem (dále jen „IAS Předlice“),
- IAS Jaroměř, Kracíková 18, 551 02 Jaroměř (dále jen „IAS Jaroměř“),
- IAS Brno, Tovačovského 3, 636 00 Brno-Židenice (dále jen „IAS Brno“),

- IAS Havířov, Anglická 709/2, 736 01 Havířov-Šumbark (dále jen „IAS Havířov“),
- PoS Kostelec nad Orlicí, Tř. Rudé armády 1000, 517 41 Kostelec na Orlicí (dále jen „PoS Kostelec“),
- PoS Havířov, Na Kopci 269, 735 64 Havířov (dále jen „PoS Havířov“).

II.

Čl. II, odst. 1. „Vybavení učebny a služby“ ode dne účinnosti Dodatku č. 1 nově zní:

1. Pronajímatel se zavazuje předávat učebnu nájemci ve sjednaných termínech ke smluvenému účelu, a to:
 - IAS Předlice – učebna 5B o výměře 34,93 m²,
 - IAS Jaroměř – učebna o výměře 14,4 m²,
 - IAS Brno - učebna o výměře 10,3 m²,
 - IAS Havířov – učebna o výměře 17,54 m²
 - PoS Kostelec – učebna č. 207 v budově B1, 1. patro,
 - PoS Havířov – místnost č. 7 o výměře 25, m² v suterénu budovy B, č. p. 268.

III.

Čl. II, odst. 5. „Vybavení učebny a služby“ se ode dne účinnosti Dodatku č. 1 mění na odst. 7. a nově zní:

7. Přístup do objektu a učebny v ostatních místech plnění bude zajištěn pronajímatelem ve sjednaných termínech. Pronajímatel předá nájemci za účelem vstupu do předmětu nájmu klíče, a to na základě předávacího protokolu (Příloha č. 1).

IV.

Čl. II, „Vybavení učebny a služby“ se ode dne účinnosti Dodatku č. 1 doplňuje o odst. 5. a 6., které zní:

5. Přístup do objektu a učebny PoS Kostelec bude zajištěn pronajímatelem ve sjednaných termínech. Nájemci budou za účelem vstupu do předmětu nájmu předány ve sjednaném termínu klíče na pracovišti stálé služby, kde je nájemce povinen klíče při odchodu odevzdat.
6. Přístup do objektu a učebny PoS Havířov bude zajištěn pronajímatelem ve sjednaných termínech. Nájemci budou za účelem vstupu do předmětu nájmu předány ve sjednaném termínu klíče na pracovišti stálé služby v budově D, kde je nájemce povinen klíče při odchodu odevzdat.

V.

Čl. IV, odst. 4. „Práva a povinnosti smluvních stran“ ode dne účinnosti Dodatku č. 1 nově zní:

4. Ve věcech dle Čl. II odst. 7., Čl. III, odst. 1, 2, 3 a 4 jedná za pronajímatele:

- IAS Předlice – [REDACTED]
- IAS Jaroměř [REDACTED]
- IAS Brno [REDACTED]
- IAS Havířov a PoS Havířov – [REDACTED]

VI.

Příloha č. 2 Smlouvy „Výkaz počtu hodin (vzor)“ se ode dne účinnosti smlouvy nahrazuje novou Přílohou č. 2 – výkaz počtu hodin (vzor).

VII.

1. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále „zákon o „registru““).
3. Strany souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1 v registru smluv, dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede pronajímatel.
4. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že Dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle svojí pravé a svobodné vůle.

Příloha: Příloha č. 2 – výkaz počtu hodin (vzor)

29-11-2021

V Praze dne .../.../2021

V *Praze* dne *25.11.* 2021

Mgr. et Mgr. Pavel Bacík
ředitel SUZ MV
(pronajímatel)

Mgr. Marie Poláčková
předsedkyně spolku
(nájemce)

a|u|č|c|j
ASOCIACE UČITELŮ ČEŠTINY
JAKO CIZÍHO JAZYKA, z.s.
Josef Martího 407/2, 162 00 Praha 6
IČ: 26610540

