

SMLOUVA O DÍLO č. 25/2017/101

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník následovně:

1 Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Sídlo: Pisárecká 555/1a, Pisárky
603 00 Brno
E-mailová adresa: bvk@bvk.cz

Subjekt je zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

IČ: 46347275

DIČ: CZ46347275

Bankovní spojení: KB Brno - město

Číslo účtu: 5501-621/0100

K podpisu smlouvy je oprávněn xxxxxxxxx, ředitel vodárenské sekce, na základě pověření z 10.8.2016

Další pracovník oprávněný jednat ve věcech technických: Ing. Jiří Lukeš

a

1.2 Zhotovitel:

OKNOSTYL group s.r.o
Sídlo: Tišnovská 305, Kuřim, PSČ: 664 34
E-mailová adresa: nabidky2@oknostyl.cz

Subjekt je zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 52299

IČ: 276 89 719

DIČ: CZ 276 89 719

Bankovní spojení: KB, měna: CZK

Číslo účtu: 43-7118030207/0100

Zastoupený: Ladislav Horčica - jednatel

Další pracovník oprávněný jednat ve věcech technických: Novák Radomír

2 Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele následující dílo:

„Oprava vstupních dveří - Kalové hospodářství ÚV Švařec“

Předmětem smlouvy je vybourání starých dveří vč. rámu, dodávka a montáž nových dveří, montáž rámu, zednické zapravení, úklid. Součástí díla je materiál potřebný pro opravu, doprava materiálu a odvoz a likvidace odpadu.

Specifikace díla je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2.2 Objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit cenu.

- 2.3 Objednatel prohlašuje, že na sjednané dílo má pro zhotovitele zajištěno finanční krytí v plné výši.

3 Místo plnění

- 3.1 Místem plnění je:

ÚV Švařec č. p. 41, obec Koroužné, k. ú.: Švařec, p. č.: st. 77, inv. č.: R00088

4 Doba plnění

- 4.1 Dílo dle bodu 2.1 této smlouvy bude dokončeno a předáno do 8 týdnů od podpisu smlouvy.

5 Součinnost při provádění díla

- 5.1 Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla po dobu plnění díla a zajistí přístup do prostor místa plnění.
- 5.2 V případě prodlení objednatele s předáním staveniště se doba plnění prodlužuje o dobu prodlení objednatele s předáním staveniště. Doba plnění se dále prodlužuje o dobu, kdy staveniště není v rozporu se smlouvou způsobilé k provedení předmětu díla a to až do doby odstranění závad, na něž byl objednatel zhotovitelem upozorněn.
- 5.3 Strany prohlašují, že plnění předmětu smlouvy je v souladu se zákonem č.183/2006 Sb, stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

6 Požadavky na způsob provedení díla

- 6.1 Zhotovitel je povinen se řídit při provádění díla pokyny objednatele.
- 6.2 Objednatel provede kontrolu nad prováděním díla.

7 Cena plnění

- 7.1 Smluvní celková cena, odpovídající rozsahu a provedení díla specifikovaného pod bodem 2. této smlouvy je stanovena ve výši **105 020,- Kč** bez DPH.
- 7.2 Jakoukoliv změnu smluvní ceny lze provést pouze písemnou dohodou formou číslovaného dodatku k této smlouvě.
- 7.3 Předmětné stavební a montážní práce jsou zařazeny podle klasifikace produkce CZ – CPA pod kódem **43.32.10** a uplatňuje se na ně režim přenesení daňové povinnosti.

8 Předání díla

- 8.1 O dokončení a předání díla objednateli vyhotoví smluvní strany předávací protokol, z něhož bude zřejmý rozsah provedených prací a případné výhrady objednatele k dokončenému dílu.

9 Platební podmínky

- 9.1 Smluvní cena bude objednatelem hrazena na základě faktury - daňového dokladu zhotovitele (dále jen „faktura“), kterou zhotovitel vystaví podle předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Dnem zdanitelného plnění je den předání díla.

- 9.2 Faktury budou vystaveny se splatností jednadvaceti (21) dnů ode dne doručení faktury zhotovitele objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí (3) den po jejím odeslání. Za rozhodující se považuje datum podacího razítka poštovního úřadu.
- 9.3 Platba bude provedena převodem na účet zhotovitele uvedený ve faktuře.
- 9.4 Faktura zhotovitele musí obsahovat zákonné náležitosti, včetně sdělení, že „daň odvede zákazník“. Nezbytnou součástí faktury (daňového dokladu) je uvedení kódu klasifikace produkce CZ – CPA.
- 9.5 V případě prodlení ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši.
- 9.6 V případě, že zhotovitel získá v době průběhu zdanitelného plnění rozhodnutím správce daně status nespolehlivého plátce v souladu s ustanovením § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradí objednatel DPH z poskytnutého plnění dle § 109a téhož zákona přímo příslušnému správci daně namísto zhotovitele a následně uhradí zhotoviteli sjednanou cenu za poskytnuté plnění poníženou o takto zaplacenou daň.

Objednatel tuto skutečnost využití „zvláštního způsobu zajištění daně“ písemně oznámí zhotoviteli do pěti (5) dnů od úhrady a zároveň připojí kopii dokladu o uhrazení DPH včetně identifikace úhrady podle § 109a.

Zhotovitel se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Je-li na faktuře vystavené zhotovitelem uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je objednatel oprávněn zaslat fakturu zpět zhotoviteli k opravě. V takovém případě se lhůta splatnosti zastavuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury s uvedením správného účtu zhotovitele, tj. účtu zveřejněného správcem daně.

10 Vady díla a záruka za jakost

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené smlouvou.
- 10.2 Objednatel oznámí vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději však do dvou let od předání díla.
- 10.3 Ochranné polepy profilů musí být odstraněny nejpozději do dvou měsíců po zabudování.
- 10.4 Zhotovitelem dodávané výrobky jsou vyrobeny s největší péčí. Pokud přesto během záruční doby dojde k závadě, má objednatel právo na řádné bezplatné odstranění této závady. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí výrobku, díla nebo jeho části nebo ode dne, kdy byl objednatel povinen výrobek, dílo nebo jeho část převzít.
- 10.5 Zhotovitel poskytuje záruční dobu v délce 60 měsíců na okna a dveře (stálobarevnost, tvarová stálost profilu), záruku 24 měsíců na kování, zámky, skla, okrasné dveřní výplně a veškeré doplňky a příslušenství, záruku na montáž a ostatní práce a služby provedené zhotovitelem 24 měsíců. Na ostatní dodávané výrobky poskytuje zhotovitel standardně záruku 24 měsíců.
- 10.6 Za reklamaci se nepovažuje nutnost běžného seřízení a nastavení oken, dveří nebo vrat, dle „návodu k obsluze“, který je součástí předávací dokumentace a je také dostupný na internetových stránkách zhotovitele. Do šesti měsíců od data montáže (předání a převzetí díla) zhotovitel provádí servis (seřízení a nastavení výrobků) zdarma.

10.7 Objednatel a zhotovitel si ujednali, že zhotovitel odstraní případné nedostatky v co nejkratším termínu, nejpozději však ve lhůtě 45 dní, nedohodnou-li si objednatel a zhotovitel jinak. Pro nahlášení požadavku na servis, může objednatel využít tyto kontakty na servisní oddělení - tel. 739 201 911, reklamace@oknostyl.cz.

11 Práva a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje že:

- 11.1 zajistí provedení díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a životního prostředí (ŽP).
- 11.2 zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami a jejich proškolení předpisy BOZP a PO.
- 11.3 bude v areálech objednatele jednat v souladu s pokyny, se kterými bude prokazatelně seznámen.

12 Práva a povinnosti objednatele

Objednatel se zavazuje že:

- 12.1 uhradí zhotoviteli řádně a včas sjednanou cenu za provedené služby.
- 12.2 poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost při provádění díla.

13 Účinnost smlouvy, odstoupení, sankce

- 13.1 Tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
- 13.2 V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý den prodlení. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- 13.3 Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 13.4 Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - prodlení zhotovitele s plněním dohodnutého termínu delším než 15 dnů z viny na straně zhotovitele
 - prodlení objednatele s uhrazením faktury delším než 15 dnů.

14 Dodatky a změny smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma účastníky smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva a stanou se její integrální

součástí. Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronicky nebo jinými technickými prostředky. Smluvní strany vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou.

15 Ostatní ujednání

- 15.1 Smluvní strany souhlasí, aby smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany výslovně uvádí, že smlouva neobsahuje žádné jejich obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být uveřejněny. Smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 15.2 Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. podporuje rovný přístup, spravedlnost, legálnost, slušnost a etické chování ve všech obchodních vztazích v souladu s Etickou chartou a Etikou ve vztazích s dodavateli, kterou vydal Suez Groupe, a která je umístěna na internetových stránkách společnosti www.bvk.cz. Pro oznámení nelegálního a neetického chování je možné použít emailovou adresu: ethics@suez-env.com.
- 15.3 Vznikne-li zhotoviteli při plnění předmětu smlouvy odpad, je zhotovitel považován za jeho původce a je povinen takto vzniklý odpad začlenit do své evidence odpadů a dále s ním nakládat v souladu s platnou legislativou.
- 15.4 Zhotovitel předá v průběhu plnění díla, minimálně 1x za měsíc a/nebo při předání díla Objednateli doklady, prokazující předání relevantního odpadu k dalšímu nakládání nebo k likvidaci oprávněnému subjektu. Doklady budou obsahovat následující informace:
- druh odpadu (O/N + katalogové číslo odpadu)
 - množství odpadu
 - identifikační údaje firmy, které byl odpad předán.

16 Závěrečná ustanovení

- 16.1 Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá ze stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 16.2 Obě strany prohlašují, že se dohodly ve všech částech této smlouvy a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Brně, dne
Za objednatele

V Kuřimi, dne
Za zhotovitele

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
XXXXXXXXXX
ředitel vodárenské sekce

OKNOSTYL group s.r.o.
Ladislav Horčica
jednatel