

Smlouva o dílo na VZ „Projektová dokumentace-sběrné středisko odpadů v MČ Brno-Židenice“

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též
„NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími:

č. objednatele: 0517300014

č. zhotovitele: 78/16

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno
Adresa pro doručování: Úřad městské části Brno-Židenice,
Gajdošova 7, 615 00 Brno
Statutární orgán: Mgr. René Novotný, starosta MČ Brno-Židenice
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka Brno-město; č.ú. 2220621/0100

Zástupci objednatele:

- a) ve věcech smluvních: **Mgr. René Novotný**, starosta MČ Brno-Židenice
tel.: +420 548 426 128
- b) zástupce ve věcech technických: **Ing. Eva Králíčková**, vedoucí OSM
ÚMČ Brno-Židenice, tel: +420 548 426 180
Email: kralickova@zidenice.brno.cz

a další objednatelem pověřené osoby.

Zhotovitel: VH atelier, spol. s.r.o.
Sídlo: Lidická 960/81, 602 00 Brno
Adresa pro doručování: Merhautova 1066/216, 613 00 Brno
Tel.: +420 602 738 430
e-mail.: info@vhatelier.cz
IČ: 49437267
DIČ: CZ49437267
Bankovní spojení: Komerční banka, č.ú.: 27-8608850237/ 0100
Datová schránka: 2nhacx6

Zástupci objednatele:

- a) ve věcech smluvních: **Ing. Ivo Pospíšil**, jednatel společnosti
- b) zástupce ve věcech technických: **Ing. Jakub Raček**, vedoucí střediska inženýrské sítě

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady a nebezpečí provést pro objednatele veškeré činnosti související s VZ „**Projektová dokumentace-sběrné středisko odpadů v MČ Brno-Židenice**“, (dále jen „dílo“).
2. Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:
 - požadavky objednatele, zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou,
 - zadávací dokumentaci zhotovitele, která je přílohou č. 1 této smlouvy,
 - s vypracovanou studií „Brno-Židenice, sběrný dvůr“ zpracované v roce 2016, která je přílohou č. 2 této smlouvy,
 - platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, především:
 - vypracovat projektovou dokumentaci pro provedení stavby a pro územní a stavební řízení,
 - součástí projektové dokumentace bude vypracování položkových rozpočtů a zajištění stanovisek DOSS a správců inženýrských sítí,
 - projektová dokumentace bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., a se soupisem prací v rozsahu vyhlášky č. 230/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel se zavazuje řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy.
5. V případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel VZ vyjádřený v zadávací dokumentaci.
6. V případě chybějících ustanovení této smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení zadávací dokumentace nebo nabídky zhotovitele.
7. Zadavatel je vázán svou nabídkou předloženou objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání VZ, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této smlouvy použije subsidiárně.
8. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce.
9. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

III. Doba a místo plnění

1. Místo plnění projektu stavby je Úřad městské části Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno.
2. Doba na zhotovení projektové dokumentace je stanovena od podpisu smlouvy do 30.7.2017.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši

Cena bez DPH	232.000,-Kč
DPH	48.720,-Kč
Celková cena včetně DPH	280.720,-Kč

2. Dohodnutá cena je kompletní - nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režii.
3. Cena může být měněna pouze v případě:
 - změny daňových předpisů, majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění,
 - bude-li objednatel písemně požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci nebo pokud objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění, jedná se tedy vždy o pouze objednatelem písemně požadované vícepráce nad rámec zadávací dokumentace a méněpráce oproti zadávací dokumentaci,
 - dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo, a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo.Obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu.
Z jakýchkoliv dalších důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
2. Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě daňového dokladu (faktury) dle skutečně provedených činností.
3. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem do **14 kalendářních dnů** po ukončení a předání projektové dokumentace.
4. Cenu za činnosti, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, není zhotovitel oprávněn fakturovat.
5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je **14 dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
6. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
7. Platby budou probíhat v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
9. Cena za dílo nebo jeho část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku 1. této smlouvy.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k provedení díla.
2. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje nesoulad zejména se zadávací dokumentací, touto smlouvou, pokyny objednatele nebo s povoleními dotčenými orgány, případně pokud dílo vykazuje vady a nedodělky, je zhotovitel povinen na písemné upozornění objednatele tento

nesoulad odstranit bez zbytečného odkladu nebo v dohodnutém termínu, a to na své náklady. Pokud nebudou vady a nedodělky díla včas a řádně odstraněny, je objednatel oprávněn je odstranit prostřednictvím třetí osoby a cenu těchto prací započítat proti pohledávce zhotovitele. Pokud taková pohledávka nebude existovat, zavazuje se zhotovitel cenu za odstranění vady zaplatit objednateli bez zbytečného odkladu po obdržení jejího vyúčtování.

VII. Předání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo v souladu se svou nabídkou je splněn jeho řádným ukončením a předáním objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky a bude splňovat veškeré náležitosti a podmínky dané touto smlouvou, zadávací dokumentací a právními předpisy.
2. Ustanovení § 2605 odst. 1 NOZ se nepoužije. Dílo je provedeno tehdy, je-li dokončeno řádně a včas a objednatelem převzato sjednaným způsobem.

VIII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit pokutu za prodlení s řádným a včasným dokončením díla ve výši 500Kč bez DPH za každý započatý den prodlení oproti stanovenému termínu dokončení díla. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla o více jak patnáct dnů, je povinen zaplatit objednatel další smluvní pokutu ve výši dalších 1.000,-Kč za šestnáctý a každý další započatý den prodlení.
2. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikne prodlením zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením těžké právní povinnosti.
5. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenu dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučené na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Povinnost zaplatit je splněna připsáním částky na účet objednatele.
7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
8. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.
9. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli pro případ prodlení s placením ceny díla o déle než 5 dnů, smluvní pokutu ve výši 500Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

IX. Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou, platnými právními předpisy a platnými normami vztahujícími se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. Objednatel má vůči zhotoviteli práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
3. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
4. V ostatním platí příslušná ustanovení NOZ v platném znění.
5. Zhotovitel není v prodlení s provedením a předáním díla v případě průtahů či pomalého postupu správních orgánů s vydáním rozhodnutí a povolení pro realizaci díla nezbytných (stavební souhlas, povolení, souhlas dotčených orgánů apod.).
6. Žádná ze smluvních stran není v prodlení s plněním svých závazků, vyskytne-li se objektivní překážka nezávislá na vůli smluvních stran jako je např. výjimečný stav, živelná událost, zásah orgánů státní moci případně nesouhlas vlastníka dotčeného pozemku, nevyřízená pozůstalost vlastníka dotčeného pozemku, nedohledaný vlastník pozemku atd. O dobu trvání této překážky se po dohodě upraví termíny plnění sjednané touto smlouvou.

X. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v NOZ v platném znění a v případě, že zhotovitel podstatně poruší ustanovení této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
4. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

XI. Rozhodné právo a volba soudu

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
2. Strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které by se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně příslušný a věcně příslušný obecný soud objednatele.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3. Smlouva je vyhotovena ve 4 rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
4. Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo NOZ v platném znění, konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.
5. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s NOZ. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto smlouvou se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§9 odst.2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů). Dále bere zhotovitel na vědomí povinnost objednatele zveřejnit tuto smlouvu včetně případných jejích dodatků v souladu a za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Veškeré přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí.

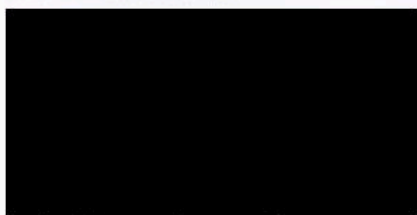
XIII. Seznam příloh

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

Příloha č. 1 - Zadávací dokumentace VZ

Příloha č. 2 - Studie „Brno-Židenice, sběrný dvůr“ zpracovaná v roce 2016

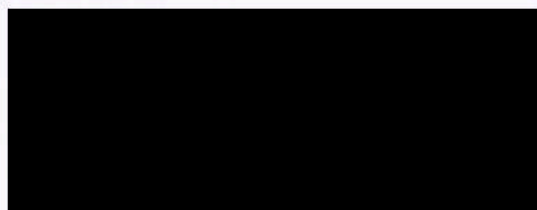
V Brně dne 21.3.2014



.....
za objednatele:

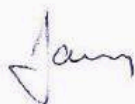
Mgr. René Novotný
starosta MČ Brno-Židenice

V Brně, dne 21.3.2017



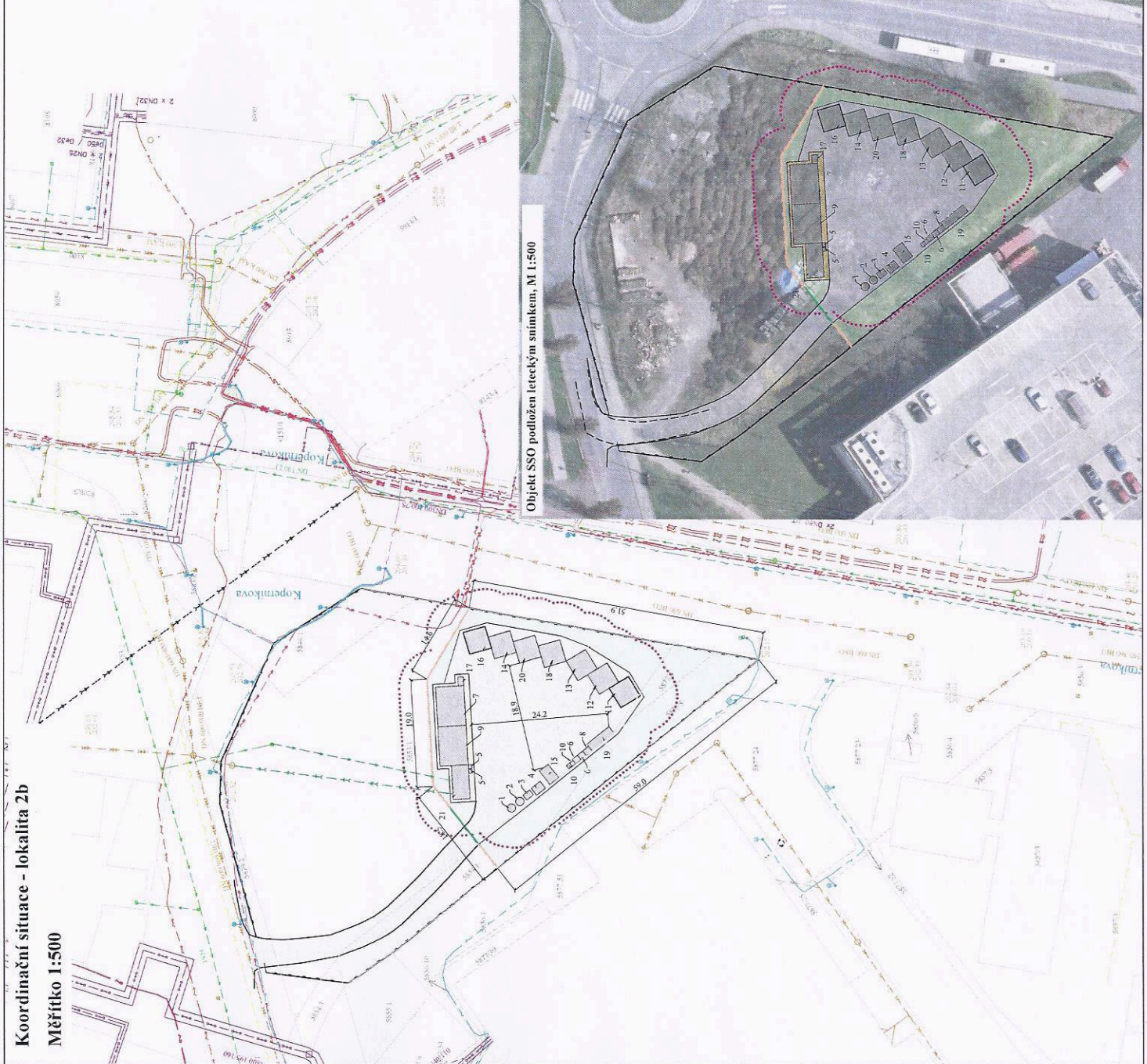
.....
za zhotovitele:

Ing. Ivo Pospíšil
jednatel VH atelier spol. s r.o.



Koordináční situace - lokalita 2b

Měřítko 1:500



Legenda stávajících technických sítí

- Kanalizace dešťová
- Kanalizace dešťová
- Kanalizace jednotná
- Reidentifikovaná kanalizace
- Vodovod
- Plynovod NTL
- Parovod
- Teplotovod
- NN kabel - TEPLARNY
- NN kabel
- NN venkovní vedení
- VN kabel
- Kabel VO
- Prečesy - DPMB
- Sdělovací a optické kabely - TELEFONICA O2
- (Pouze paterní síť + DSP)
- Sdělovací a optické kabely - UPC
- Sdělovací a optické kabely - MAXPROGRES

Návřezné napojení na kanalizační stoku a vodovodní řád

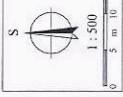
- Vodovodní přípojka - návrh
- Kanalizační přípojka - návrh
- Prodloužení kanalizační stoky pro veřejnou potřebu
- Prodloužení vodovodního řádu pro veřejnou potřebu
- Vnější kanalizace
- Vnější vodovod

Legenda koordináční situace

- Ochranná pásmna technických sítí
- Oplocení nové
- Oplocení stávající
- Brána
- Prozorné bezpečnostní prostr
- Všechné křivky
- Hranice parcel
- Parc. čísla
- Zpevněné plochy
- Sadové úpravy
- Zámková dlažba
- Provozní soubory

Seznam provozních souborů

1. Zvon bílé sklo
2. Zvon barevné sklo
3. Konejter na objemné tabulové sklo
4. Konejter na PET, tempack a hliníkové netopjové obaly
5. Popelnice 240 l
6. Klec na drobné elektro Askol
7. E-domek, prostor 7x5 m
8. Klec na drobné elektro Elektron
9. Winajter
10. Konejter na zářivky a úsporky Ekolamp
11. Konejter se skloplietelnými bočnicemi - Malá spalovna (4x4 m)
12. Konejter se skloplietelnými bočnicemi - Velká spalovna (4x4 m)
13. Konejter se skloplietelnými bočnicemi - Skladka (4x4 m)
14. Konejter se skloplietelnými bočnicemi - Brodopád (4x4 m)
15. Klecový konejter na papír
16. Konejter se skloplietelnými bočnicemi - Kovy
17. Konejter na nebezpečný odpad
18. Konejter se skloplietelnými bočnicemi - Stavební sůt (4x4 m)
19. Bigbagy na polystyren
20. Konejter se skloplietelnými bočnicemi - spalovací odpad (4x4 m)
21. Pracovní obklady - obytná budka
22. Konejter se skloplietelnými bočnicemi - Prostor pro výměnu (4x4 m)



Název zakázky:	Brno - Zalesnice, skřepný dvůr, studie	Datum:	Červen 2016
Název přílohy:	Koordináční situace - Lokalita 2b	Číslo zakázky:	167114
		Měřítko:	1:500
		Číslo přílohy:	1.3
		Číslo výkresu:	