

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání dle ustanovení § 2302 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

uzavřené dne 02.05.2017 pod č. j.: OBNP3/37/2017/2339/Žák.;2017/00683/OBNP-OBNP

Hradecká 22/2339, Praha 3 (NP č. 101 - 109,00 m²)

I. Smluvní strany

1) Pronajímatel:

Městská část Praha 3, se sídlem Havlíčkovo nám. 9, Praha 3,
zastoupená panem RNDr. Janem Maternou, Ph.D.,
radním městské části Praha 3

(dále jen pronajímatel)

a

2) Nájemce:

ALGY group s.r.o.
IČO: 05258006
Slezská 1426/119
Praha 3 - Vinohrady
130 00

vedená v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 260798,
zastoupená jednatelem: 

(dále jen „nájemce“)

II.

Na základě oboustranné dohody smluvních stran a po udělení souhlasu Rady městské části Praha 3 usnesením č. 763 ze dne 20.10.2021 se mění shora uvedená smlouva takto:

1. Nájemce:

Pink Flower CZ s.r.o.
IČO: 06661963
Slezská 1426/119
Praha 3 – Vinohrady
130 00

vedená v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 286538, zastoupená jednatelem: [REDACTED]

Způsob jednání: každý z jednatelů je oprávněn zastupovat společnost v celém rozsahu a samostatně.

III.

1. Nájemné

Čl. IV., Odst. 1) se mění takto

Nájemné se sjednává dohodou smluvních stran ve výši **3.744,- Kč/m²/rok**, tj. **34.008,- Kč/měsíc**

IV.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a nabývá účinnosti dnem 1. 12. 2021.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a souhlasí s jeho obsahem. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Městská část Praha 3
Úřad městské části
Odbor vedlejší hospodářské činnosti
Oddělení nebytových prostor
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz
IČ: 00063517
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
Číslo účtu: 27-2000781379/0800
Datová schránka: eqkbt8g

4. Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Praha dne.....

Praha dne.....

.....
pronajímatel

.....
nájemce

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Uzavření této změny smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ/ZMČ Praha 3, a to usnesením ze dne 20.10.2021 č. 763. Záměr byl zveřejněn od 11.11.2021 do 29.11.2021.

Městská část Praha 3
Úřad městské části
Odbor vedlejší hospodářské činnosti
Oddělení nebytových prostor
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz
IČ: 00063517
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
Číslo účtu: 27-2000781379/0800
Datová schránka: eqkbt8g