



4065/SKL/2021-SKLM

Čj.: UZSVM/SKL/3133/2021-SKLM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Ivan Mertlík, ředitel odboru Odloučené pracoviště Kladno

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5,

který zastupuje Libor Lesák, radní Středočeského kraje pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek, na základě Pověření ze dne 4. 12. 2020

IČO: 70891095, DIČ: CZ70891095

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. UZSVM/SKL/3133/2021-SKLM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky

- **parcela číslo 5700/10** o výměře 354 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice; účetní hodnota 3.490,- Kč
- **parcela číslo 5700/12** o výměře 76 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice; účetní hodnota 3.555,- Kč
- **parcela číslo 5866/11** o výměře 172 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace; účetní hodnota 1.699,- Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Kladno, obec Kladno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kladno. **(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Převodce je na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. UZSVM/SKL/2492/2020-SKLM ze dne 21.7.2020 příslušný s převáděným majetkem dle odst. 1 hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť je součástí silnice ve vlastnictví Středočeského kraje.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel prohlašuje, že mu je známo, že převáděný majetek se nachází v území, které je situováno v části CHLÚ Švermov a že toto území je částečně poddolováno. Správou CHLÚ Švermov je pověřena organizace Palivový kombinát Ústí, s. p., Hrbovická 2, 403 39 Chlumec, Středisko Kladenské doly, 273 06 Libušín, IČO: 000 07 536.
3. Nabyvatel prohlašuje, že je mu známo, že se převáděný majetek nachází v území řešeném Regulačním plánem Kladno- centrum (RP1).
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Při splnění podmínek zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - *doložka dle zákona č. 129/2000 Sb, o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.*
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kladně dne:

V Praze dne:

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Středočeský kraj

.....
Ivan Mertlík

ředitel odboru Odloučené pracoviště Kladno

.....
Libor Lesák

radní Středočeského kraje
pro oblast investic, majetku
a veřejných zakázek

Příloha

- *doložka dle zákona č. 129/2000Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů*

DOLOŽKA

*podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění
pozdějších předpisů.*

Zastupitelstvo Středočeského kraje usnesením č. 056-08/2021/ZK ze dne 28.6.2021 schválilo podle ustanovení § 36 písm. a) ve spojení s § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb. bezúplatný převod pozemků:

- **parcela číslo 5700/10** o výměře 354 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice;
- **parcela číslo 5700/12** o výměře 76 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice;
- **parcela číslo 5866/11** o výměře 172 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace;

v katastrálním území Kladno, obec Kladno, uvedených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a za podmínek v ní stanovených, z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Středočeského kraje a k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 81/11, 15021 Praha 5.

Tímto potvrzuji, že ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

V Praze dne

.....
Libor L e s á k
radní Středočeského kraje
pro oblast investic, majetku
a veřejných zakázek