

Smlouva o skladování č. 2015-0266

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména § 2415 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Smluvní strany:

Veletrhy Brno, a. s.

Výstaviště 1, 647 00 Brno,
zastoupená Petrem Němcem
vedoucím PSA-TO
(dále jen „skladovatel“)

bankovní spojení ČSOB Brno, č. ú. 3401803/0300

IČ: 255 82 518, zapsaná u Krajského soudu v Brně pod spis. zn. B 3137

DIČ: CZ25582518

plátce DPH

a

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek skladovatele převzít od ukladatele zboží, aby jej uložil a opatroval.

Ukladatel se zavazuje zaplatit mu za to úplat.

Předmětem smlouvy je uložení zboží ve skladech skladovatele.

II. Skladné a jeho splatnost

1.

2. Skladné kryje všechny náklady spojené se skladováním tj.:

- skladování zboží
- manipulace se zbožím za pomoci VZV
- uložení zboží dle druhů
- vedení evidence v počítači příjem – výdej.

3. Skladné je splatné:

- a) Měsíčně pozadu na základě faktury s náležitostmi běžného daňového dokladu, vystavené skladovatelem. Faktura je splatná nejpozději do 14 dnů ode dne jejího doručení ukladateli.
- b) Skladné za zboží, uložené dle této smlouvy krátkodobě na dobu určitou nejdéle však na jeden měsíc, je splatné před posledním výdejem i hotovostní platbou.

4. I po ukončení smlouvy má skladovatel právo na skladné za dobu, po kterou bylo skladované zboží u něho uloženo z důvodů, že je ukladatel včas nevyzvedl.

III. Práva a povinnosti skladovatele

1. Skladovatel je povinen:

- a) Převzít zboží při předání ukladatelem ke skladování a převzetí zboží písemně potvrdit.
 - b) Uložené zboží skladovat a opatrovat řádným způsobem.
 - c) Vést evidenci zboží přijatého ke skladování (včetně vratných obalů).
 - d) Po předchozím písemném oznámení ukladatele, umožnit mu kontrolu skladovaného zboží a odběr vzorků. Je ujednáno, že kontroly a odběru vzorků se zúčastní pověřený zaměstnanec skladovatele.
2. Skladovatel nahradí ukladateli škodu na skladovaném zboží, která vznikla po převzetí věci od ukladatele, a to až do jeho vydání, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit při vynaložení odborné péče.
 3. Skladovatel nehradí škodu vzniklou na věci, jestliže byla způsobena:
 - ukladatelem nebo vlastníkem zboží,
 - vadou nebo přirozenou povahou zboží,
 - vadným obalem, na který skladovatel při převzetí zboží ukladatele upozornil a toto upozornění zahrnul do potvrzení o převzetí věci, neupozornil-li skladovatel na vadnost obalu, neodpovídá za škodu na zboží jen tehdy, pokud vadnost obalu nebyla poznatelná.
 4. Skladovatel má k zajištění svých dluhů vzniklých z této smlouvy zadržovací právo na skladovaném zboží, dokud se u něho nachází (§ 2429 obč. zák.).

IV. Práva a povinnosti ukladatele

1. Ukladatel je povinen:

- a) Zaplatit skladovateli za skladování jeho zboží smluvené skladné dle ust. čl. II. této smlouvy.
 - b) Předávat skladovateli zboží v neporušených obalech, obvyklých pro druh zboží, předávaného do skladu. Je-li ukládané zboží zabaleno nestandardním způsobem a vyžaduje-li specifický způsob uložení, řeší ukladatel své požadavky na jiný způsob nakládání se zbožím a jeho uložení písemnou žádostí zaslano skladovateli.
 - c) Při každé dodávce nového zboží do skladu předložit jeho atest.
 - d) Je-li předmětem skladování potravinářské zboží, uvádět na dodacích listech číslo jednacích a značku rozhodnutí hlavního hygienika.
 - e) Potvrdit prostřednictvím zmocněné osoby na výdejním dokladu převzetí skladovaného zboží či jeho části.
 - f) Nejsou-li na obalu zboží předávaného ke skladování uvedeny podmínky pro jeho skladování, je ukladatel povinen skladovateli takové zboží předat tak, aby se mohl vyjádřit ke skladování s ohledem na konkrétní podmínky a možnosti ve skladě.
2. Ukladatel prohlašuje, že byl seznámen se skutečností, že sklad není v zimním období otápěn a v letním období chlazen. Za tím účelem ukladatel uzavře příslušné pojištění na své vlastní náklady.
 3. Osoba oprávněná domáhat se na základě potvrzení o převzetí zboží vydání zboží má postavení ukladatele a je povinna na požádání skladovatele potvrdit na dokladu o vydání převzetí skladovaného zboží.

V. Časová ujednání

1. [REDACTED]
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. V pochybnostech se má za to, že rozhodující je datum podpisu smluvní strany, která smlouvu podepsala později.

VI. Jiná ujednání

1. Provozní doba skladu v pracovní dny je od 7⁰⁰ hod. do 17⁰⁰ hod. Kamiony mohou být přistaveny k nakládce nebo vykládce zboží do 16⁰⁰ hod.
V době celozávodní dovolené, tj. od 1.7. - 15.8. je sklad v provozu od 07⁰⁰ hod. do 15³⁰ hod. přistavení kamionů nejpozději do 14⁰⁰ hod.
Výjimku z této pracovní doby může povolit vedoucí skladu na základě předchozí písemné dohody, nejpozději jeden den před požadovanou změnou.
Skladovatel je v tomto případě oprávněn účtovat příplatek za provedené práce, pokud se výjimka bude týkat dnů pracovního klidu (soboty, neděle, státní svátky).
2. Vstup do areálu výstaviště (návoz a odvoz zboží určeného ke skladování) je povolen branou č. 9.
3. Pokud je ukladatel původcem odpadů a druhotných surovin, musí při hospodaření s nimi v areálu výstaviště postupovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a související platnou právní úpravou. Odpad, který je v zákoně označen za nebezpečný, je ukladatel povinen likvidovat sám, na vlastní náklady.
4. Je-li skladování sjednáno na dobu určitou, může ukladatel vyzvednout zboží ještě před jejím uplynutím. Musí však před tím zaplatit skladné připadající na celou smluvenou dobu. Před uplynutím sjednané doby může ukladatel požádat znovu o převzetí zboží k uskladnění do konce této doby. V takovém případě je povinen uhradit skladovateli náklady s tím spojené.

VII. Ukončení smluvního vztahu

Smlouva zaniká:

1. Písemnou dohodou smluvních stran.
2. Písemnou výpovědí. Smluvní strany jsou oprávněny smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je jeden měsíc a začíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po odeslání výpovědi na poslední známou adresu druhé smluvní strany. Rozhodující je datum poštovního razítka.
3. Písemnou výpovědí skladovatele způsobem a z důvodů uvedených v § 2427 obč. zák.
4. V případě skončení účinnosti smlouvy je ukladatel povinen zboží vyzvednout v přiměřené lhůtě určené skladovatelem. Skladovatel současně ukladatele upozorní, že věc v případě jeho nevyzvednutí v určené lhůtě prodá. Po marném uplynutí lhůty je skladovatel oprávněn uskladněné zboží prodat na účet ukladatele. Od výtěžku z prodeje, který je povinen skladovatel bez zbytečného odkladu ukladateli vydat, si může odečíst kromě skladného i náklady spojené s prodejem zboží.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit a doplňovat písemnými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravená se řídí ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.

V Brně dne:

26. 3. 2015