

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění  
pozdějších předpisů

**Objednatel:**

**Objednatel:**

**Název : Město Milovice**

Sídlo : nám. 30.června 508, 289 23 Milovice

**Statutární zástupce :**

**IČ: 00239453**

**Zhotovitel:**

**Ing. Pavel Šimek, FLORART -** Projektční a poradenská kancelář pro zahradní  
a krajinářskou tvorbu. 688 01 Uherský Brod, Rybářská 401, E-mail: XXXXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXX

IČO: 13697129, DIČ: XXXXXXXXXXX

(dále jen zhotovitel)

## **Čl. 1 Předmět smlouvy**

1.1. Předmětem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace: "Dendrologický průzkum a návrh ošetření stromů - Milovice".

1.2. Rozsah hodnocení je dán evidencí stromů obsažených v Pasportu zeleně. Předmětem hodnocení jsou stromy na pozemkových parcelách ve vlastnictví města. Sledovaným cílem je příprava projektové dokumentace jako přílohy do potenciální žádosti pro přiznání finančních prostředků v roce 2022..Podrobnost zpracování: dendrometrické parametry, popisné údaje, kvalitativní hodnocení, návrh ošetření. Forma předání: databáze zjištěných údajů, výkresová část 1:1000. Návrh opatření bude zpracován ve formě využitelné pro žádost do OPŽP. Specifikace plnění je uvedena v Příloze č.1 této smlouvy

- předpokládaný rozsah: 3500 hodnocených stromů

## **Čl. 2 Termíny plnění**

2.1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo představující předmět této smlouvy nejpozději do:

- do 30. března 2022

## **Čl. 3 Cena a platební podmínky**

3.1 Cena za předmět plnění této smlouvy je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, dohodou smluvních stran takto:

Dendrologický průzkum pro 3500	Cena (Kč)
--------------------------------	-----------

hodnocených stromů	Kč	DPH (21%)	<b>Celkem Kč</b>
Dendrologický průzkum	630 000	132 300	762 300

Předmět	Cena (Kč)		
	Kč	DPH (21%)	<b>Celkem Kč</b>
Návrh pěstebních opatření	214 000	44 940	258 940

3.2 Protože není znám přesný počet hodnocených stromů, je stanovena cena jednotková. Cena konečná bude odvozena od skutečně provedeného a schváleného rozsahu díla - tzn. počtu hodnocených stromů:

Jednotková cena (Kč/ks)	Cena (Kč)		
	Kč	DPH (21%)	<b>Celkem Kč</b>
Dendrologický průzkum	180	38	218

3.3 Trvalé označení (Arbotag individual) hodnocených stromů bude provedeno v ceně nakoupených štítků (aktuální cena k termínu podpisu smlouvy je 11,30 Kč/ks). Pracovní náklady na označení jsou zahrnuty v položce 3.2

3.4 Po dokončení terénního průzkumu je zhotovitel oprávněn k fakturaci ve výši 40% celkové ceny Dendrologického průzkumu. Splatnost faktur je 14 dní od protokolárního předání jednotlivých částí projektové dokumentace.

#### **Čl. 4 Práva a povinnosti smluvních stran**

4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

4.2. Zhotoviteli budou zapůjčeny na dobu nezbytně nutnou pro vytvoření díla ke dni podpisu smlouvy:

- podklady potřebné pro zpracování díla - zejména letecký snímek, digitální katastrální mapa (+údaje katastru nemovitostí), technická mapa (je-li k dispozici), geodetické zaměření vybraných objektů

4.3. Objednatel je oprávněn udílet při určení způsobu provedení díla zhotoviteli závazné pokyny písemnou formou. Zhotovitel je povinen se při zhotovování díla těmito pokyny řídit.

4.4. Objednatel je oprávněn kdykoliv za trvání této smlouvy zkontrolovat plnění předmětu díla, zhotovitel je povinen mu takovou kontrolu umožnit. Kontrola plnění předmětu díla bude prováděna formou kontrolních dnů v předem dohodnutých termínech.

4.5. Ze závěrů kontrolních dnů vyplynou závazné pokyny, které objednatel předá zhotoviteli písemnou formou. Zhotovitel je povinen se jimi řídit.

4.6. Zhotovitel nese až do okamžiku předání díla ve smyslu bodu 4.9. této smlouvy nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

4.7. Předání díla bude smluvními stranami vzájemně písemně potvrzeno. Tímto okamžikem přechází na objednatele odpovědnost za ztrátu, zničení nebo odcizení díla.

4.8. Zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem této smlouvy nebo dílo, které by mohlo být za takové považováno, bez písemného souhlasu objednatele dále komerčně využívat. Autorská práva k dílu nejsou tímto dotčena.

4.9. Zhotovitel požívá autorských práv pro předmět díla této smlouvy - jmenovitě:

- ke grafickým datům a pořízeným databázím vzniklých v rámci této smlouvy

#### **Čl. 5 Sankční podmínky**

5.1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy či z obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé nesprávným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

5.2. Smluvní strany se dohodly že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu za prodlení v plnění díla v termínech podle odst.2.1. této smlouvy a to 0,05 % z ceny dodávky za každý den.

5.3. Smluvní strany se dohodly že objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu ve výšce 0,05 % z účtované částky za každý den prodlení v placení faktury podle čl. 3.4. této smlouvy.

#### **Čl. 6 Vady díla**

6.1. Za bezvadné lze podle této smlouvy považovat pouze takové dílo, které bude zohledňovat požadavky objednatele a oprávněné připomínky z projednávání.

6.2. Pokud nebudou oprávněné připomínky z projednání ve sjednané lhůtě odstraněny, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

6.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené dodržáním písemných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů prokazatelně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl odhalit.

#### **Čl. 7 Platnost smlouvy**

7.1. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem podpisu zástupců obou smluvních stran.

7.2. Ukončení platnosti této smlouvy je možné:

- dohodou obou smluvních stran,
- okamžitou výpovědí jedné ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení této smlouvy stranou druhou.

7.3. Za podstatné porušení této smlouvy obě strany považují:

- prodlení s úhradou faktur delším než 3 měsíce,
- prodlení s plněním konkrétních termínů delším než 3 měsíce.

7.4. Nutnou podmínkou pro uplatnění okamžité výpovědi je prokazatelné vyzvání druhé strany ke smírnému vyřešení neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

### **Čl. 8 Závěrečná ustanovení**

8.1. Změny této smlouvy nebo jejich příloh jsou možné pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci ve věcech smluvních.

8.2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků Obchodním zákoníkem.

8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

za objednatele

za zhotovitele

**Obsah: Dendrologický průzkum**

Dendrologický průzkum bude zpracován nad polohopisným podkladem Pasportu zeleně. Tento podklad bude předán objednatelem v požadovaném formátu.

- zpracovaný do polohopisného podkladu
- vyhodnocení aktuálního stavu vegetačních prvků
- na základě terénního průzkumu bude vyhodnocen zdravotní stav a vitalita vegetačních prvků, předmětem hodnocení budou atributy potřebné především pro stanovení návrhu péstebních opatření a stability vegetačních prvků - konkrétně:
  - ° základní údaje, taxační údaje, popisné údaje, kvalitativní hodnocení,
- « forma předání: databáze zjištěných údajů, výkresová část 1:1000.
- vyhodnocení dendrologického potenciálu: rozbor stability - rizik rozpadu vegetačních prvků

**Obsah: Ošetření stromů (Návrh péstebních opatření)**

Na základě dendrologického průzkumu bude zpracován samostatný výstup s obsahem:

- bude zpracován popis jednotlivých opatření se specifikací péstebního cíle
- návrh péstebních opatření bude zpracován pro konkrétní jedince, popř. pro vegetační prvky (skupina stromů, stromořadí, porost), pokud si to vyžádá porostní situace
- pro návrh péstebních opatření bude zpracován výkres v odpovídajícím měřítku
- bude stanovena naléhavost opatření, popř. vymezeny lokality, kde hrozí rozpad kompozice s ohledem na stav vegetačních prvků
- bilance navrhovaných opatření
- položkový rozpočet

**Forma:**

- grafický výstup s lokalizací jednotlivých vegetačních prvků, zobrazeno podle potenciálu
- vytvoření popisné databáze
- zpracováno digitálně s cílovým záměrem využití pro GIS

Identifikace hodnocených stromů v terénu bude provedena trvalým označením (Arbotag individual).