

SMLOUVA O DÍLO

č. 2016/0485/OZPSP.DSMZ

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen
„*občanský zákoník*“)

1. Smluvní strany

- 1.1 Objednatel:** **Městská část Praha 8**
se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
zastoupen: Ing. Annou Kroutil, radní
IČ: 00063797
DIČ: CZ00063797
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú.: 27-2000881329/0800
(dále jen „*objednatel*“)
- 1.2 Zhotovitel:** **Ing. Martina Forejtová**
se sídlem: Lindnerova 2396/12, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00
IČO: 67754422
DIČ: CZ7652120212
bankovní spojení: XXXXXXXXXX
č. ú.: XXXXXXXXXX
(dále jen „*zhotovitel*“)

(společně dále „*smluvní strany*“)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě, řádně, včas, ve vzorné kvalitě a dle pokynů objednatele. Pokud bude objednatel požadovat změny díla nebo jeho součástí, zavazuje se zhotovitel takové změny provést, přičemž smluvní strany budou postupovat v souladu s ujednáním dle odst. 3.9 této smlouvy. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně a včas provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených následující dílo: „**Dokumentace pro provedení stavby na akci - Oprava cestní sítě v parku Thomayerovy sady, Praha 8 – Libeň**“ (dále jen „*dílo*“).

3. Specifikace předmětu díla

- 3.1 Předmětem díla je zpracování dokumentace pro provedení stavby (dále také „*DPS*“),

dokumentace pro zadání stavby (dále také „DZS“) a zpracování položkového rozpočtu a výkazu výměr.

3.2 DPS bude zpracována v rozsahu dokumentace pro stavební povolení a územní rozhodnutí a zahrnuje následující stavební objekty:

- C.1 SO 001 Demolice a bourací práce
- C.2 SO 002 Frézování a odříznutí stávající vozovky
- C.3 SO 003 Kácení stromů a keřů

C.4 Komunikace

- SO 101 Místní komunikace – Větev A
- SO 102 Místní komunikace – Větev B
- SO 103 Místní komunikace – Větev C
- SO 104 Místní komunikace – Větev D
- SO 105 Místní komunikace – Větev E
- SO 106 Místní komunikace – Větev F
- SO 107 Místní komunikace – Větev G
- SO 108 Místní komunikace – Větev H
- SO 109 Místní komunikace – Větev J
- SO 110 Místní komunikace – Větev K
- SO 111 Místní komunikace – Větev L
- SO 112 Místní komunikace – Větev M
- SO 113 Místní komunikace – Větev N
- SO 114 Místní komunikace – Větev O
- SO 115 Místní komunikace – Větev X

C.5 Schodiště

- SO 201 Schodiště 1 – 2
- SO 202 Schodiště 3 – 5

- C.6 SO 211 Opěrné zdi
- C.7 SO 221 Vyhlídka 2
- C.8 SO 301 Prodloužení a přeložení dešťové kanalizace
- C.9 SO 302 Protierozní opatření
- C.10 SO 401 Ochrana stávajících sítí
- C.11 SO 801 Krajinářské úpravy
- C.12 SO 811 Mobiliář a drobná architektura
- C.13 SO 901 Přeložka plynu

3.3 DZS bude zpracována v rozsahu dokumentace pro stavební povolení a územní rozhodnutí v návaznosti na DPS a zahrnuje stavební objekty uvedené v předchozím odstavci.

3.4 Položkový rozpočet a výkaz výměr bude zpracován na základě DPS a DZS.

3.5 DPS a DZS včetně všech příloh budou vyhotoveny jako sloučená dokumentace v celkovém počtu 3 paré a rovněž 1x v digitální podobě na CD/DVD ve formátech PDF a DWG a 1x v digitální podobě na CD/DVD ve formátu EXCEL a PDF (výkaz výměr, soupis stavebních prací), PDF (veškerá dokumentace včetně výkresů) a DWG a PDF (veškeré výkresy).

3.6 DPS a DZS budou zpracovány tak, aby mohly sloužit jako podklad pro zadání veřejné zakázky ve smyslu § 44, 45 a 46 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu a obsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci

- staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.7 DPS a DZS budou průběžně konzultovány se zástupci objednatele. Do DPS a DZS budou zapracovány stanoviska dotčených orgánů státní správy (dále jen „**DOSS**“) obsažených v rozhodnutí těchto orgánů, které byly vydány v rámci příslušných řízení k akci „Oprava cestní sítě v parku Thomayerovy sady, Praha 8 – Libeň“.
- 3.8 Předmět díla nezahrnuje plnění v této smlouvě neuvedené, zejména:
- autorský a technický dozor,
 - inženýring,
 - případné potřebné průzkumy,
 - geodetické zaměření skutečného stavu,
 - administrativní řízení spojené s předáním stavby.
- 3.9 Objednatel je oprávněn v průběhu plnění této smlouvy požadovat změny díla v rozsahu předmětu plnění. Pokud by požadovaná změna měla za následek změnu smluvní ceny nebo termínu předání a převzetí díla, musí být odpovídajícím způsobem upravena smluvní cena a/nebo termín předání a převzetí písemnou dohodou smluvních stran. Povinnost zhotovitele zahájit práce na změně vzniká až po písemné dohodě dle předchozí věty.
- 3.10 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli následující poklady:
- vyjádření DOSS ke stavebnímu povolení, územnímu rozhodnutí, vodoprávnímu řízení,
 - dostupné kamerové sondy kanalizace.

4. Termín dodání díla

Zhotovitel DPS a DZS řádně provede a předá objednateli nejpozději **do 10 týdnů** od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami a předání podkladů dle odst. 3.10 této smlouvy nezbytných pro provedení díla. Položkový rozpočet a výkaz výměr zhotovitel předá objednateli nejpozději do 2 týdnů od předání DPS a DZS dle předchozí věty.

5. Cena díla a platební podmínky

- 5.1. Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

Cena bez DPH	623 300 Kč
DPH 21 %	130 893 Kč
Cena celkem vč. DPH	754 193 Kč

(slovy: šest set sedmáct tisíc pět set korun českých bez DPH)

- 5.2. Cena dle odst. 5.1 této smlouvy je stanovena mezi smluvními stranami podle zákona o cenách dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za plnění celého předmětu díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k dodání předmětu díla podle specifikací této smlouvy.

- 5.3. Cena dle odst. 5.1 této smlouvy může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu plnění díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 5.4. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.5. Sjednaná cena bude hrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem nejdříve po předání a převzetí díla a odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 5.6. Cena dle odst. 5.1 této smlouvy je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude uhrazena formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Úhradou daňového dokladu (faktury) se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 5.7. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů a také náležitosti uvedené v záhlaví této smlouvy. V opačném případě je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) zhotoviteli před jeho splatností vrátit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 5.8. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 5.9. Pohledávky objednatele vůči zhotoviteli související s touto smlouvou mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo jako odpočet z ceny díla, tj. formou započtení pohledávky. Možnost zápočtu pohledávky objednatele smluvní strany v rámci této smlouvy o dílo výslovně sjednávají.

6. Předání a převzetí díla

- 6.1 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným provedením a protokolárním předáním zhotovitelem a převzetím díla objednatelem. Dílo se považuje za řádně provedené, bylo-li provedeno včas, v požadovaném rozsahu, bez zjevných vad a nedodělků a s vlastnostmi požadovanými příslušnými právními předpisy a touto smlouvou.
- 6.2 Objednatel je povinen dílo převzít, pokud je dílo dokončeno bez vad (převzetí bez výhrad). Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, pokud v době přejímky byly zjištěny vady díla anebo jeho nedodělky, o čemž smluvní strany sepíší zápis o prohlídce díla, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění, dohodnou podmínky a termín odstranění vad díla anebo jeho nedodělků a předání dokončeného díla.
- 6.3 Objednatel může protokolárně převzít dílo, pokud vykazuje jen drobné vady a nedodělky (převzetí s výhradou) nebránící plnému užívání díla k jeho účelu. V tom případě předávací protokol obsahuje úplný seznam vad a nedodělků díla a konkrétní termín jejich odstranění.
- 6.4 Po odstranění vad a nedodělků díla, pro které odmítl objednatel dílo převzít, zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole řádně dokončeného díla a k jeho převzetí. Řádně dokončené dílo je objednatel povinen převzít.

7. Licence

- 7.1 Dílo, tj. DPS, DZS a položkový rozpočet a výkaz výměr, je autorským dílem v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 7.2 Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli časově neomezené nevýhradní právo dílo užít pro účely vyplývající z této smlouvy (dále jen „*licence*“), zejména pro zadání a realizaci akce „Oprava cestní sítě v parku Thomayerovy sady, Praha 8 – Libeň“.
- 7.3 Objednatel je oprávněn v případě potřeby dílo bez omezení rozmnožovat a předat jej třetím osobám za účelem dosažení cíle, ke kterému je dílo určeno.
- 7.4 Odměna za užití díla je již v celém rozsahu zahrnuta do ceny sjednané v odst. 5.1 této smlouvy.
- 7.5 Objednatel není povinen licenci využít.
- 7.6 Podmínkou pro užití licence je úplné zaplacení sjednané ceny zhotoviteli, na kterou mu dle této smlouvy vznikl nárok.
- 7.7 Smluvní strany jsou oprávněny užít dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

8. Smluvní pokuty

- 8.1 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2 Za nesplnění termínu předání díla uvedeného v odst. 4.1 této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení, a to až do dne předání a převzetí díla. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Zhotovitel není v žádném případě v prodlení s termínem předání díla, pokud objednatel nepředal zhotoviteli podklady nezbytné pro zhotovení díla dle odst. 3.10 této smlouvy.

9. Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

- 9.1 Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující kontaktní osobu:

[REDACTED]

- 9.2 Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující kontaktní osoby:

[REDACTED]

- 9.3 Záruka za jakost díla se stanovuje na 24 měsíců ode dne protokolárního předání díla

objednateli a v případě vad a nedodělků předaného díla ode dne jejich úplného odstranění. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla bez zbytečného prodlení, nejpozději však do 21 dnů od nahlášení. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dle předchozí věty, může objednatel u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vad jinému zhotoviteli, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění.

- 9.4 Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními občanského zákoníku.
- 9.5 Případné změny či doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 9.6 Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 9.7 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.
- 9.8 Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: _____, č. Usn RMC

V Praze dne 1.7..... 2016

V Praze dne 1.7..... 2016



Městská část Praha 8
Ing. Anna Kroutil, radní



Ing. Martina Forejtová

Správce rozpočtu:

